

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2009. április hó 14. napján tartott
testületi ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. április hó 14. napján 14 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:	Cséti Attila	polgármester
	Egri Antal	alpolgármester
	Dr. Kenyeres Imre	képviselő
	Körmendiné Baksán Mária	képviselő
	Molnár János	képviselő
	Perge József	képviselő
	Szabics József	képviselő
	Székely László	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	Fodor Judit	igazgató, Kulturális-, Idegenforgalmi Központ
és		
	Oros István	Könyvtár
	Kovács Sándor	Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
	Dankó Zoltán	Berek Beruházó Kht. ügyvezetője
	Domokos Gyula	főépítész
	Kürti Judit	Karcagi Munkaügyi Központ vezetője
	kb. 20 fő	óvodavezető

Cséti Attila polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 8 főből 7 képviselő jelen van, hiányzik Perge József képviselő. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Egri Antal alpolgármestert és Körmendiné Baksán Mária képviselőt. Elvállalják-e a feladatot?

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester: Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**107/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a jegyzőkönyv-hitelesítésére Egri Antal alpolgármester és Körmendiné Baksán Mária képviselőt választja meg.

Erről értesülnek:

- 1) **Egri Antal alpolgármester**
- 2) **Körmendiné Baksán Mária képviselő**
- 3) **Cséti Attila polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) **Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester: A napirendi javaslat kiküldésre került. Módosító indítványai vannak. A rendőrkapitány nem tud eljönni az ülésre. Szeretne személyesen bemutatkozni és beszámolni, ezért kéri, hogy a 17. napirendi pont tárgyalását tegyék át a május 12-i testületi ülésre.

A 26. napirendi pontot címét javasolja átnevezni: Előterjesztés önkormányzati dolgozók lakbér kompenzációjáról.

A 29. napirendi pont tévesen került beírásra, helyette a kísérőgáz hasznosítási szerződés megvitatását javasolja megtárgyalni.

Van-e még valakinek módosító javaslata?

Szabics József képviselő: Utolsó pontként a Pénzügyi Bizottsággal és a gyalogátjáróval kapcsolatosan a zárt ülésen szeretne pár szót szólni.

További módosító indítvány nem érkezett.

Cséti Attila polgármester: Egyenként szavazásra bocsátja a módosító javaslatokat.

1. módosítás: A 17. napirendi pont törlése.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

2. módosítás: 26. napirendi pont megnevezésének módosítása: Előterjesztés önkormányzati dolgozók lakbér kompenzációjáról.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

3. módosítás: 29. napirendi pont: Kísérőgáz hasznosítási szerződés megvitatása.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Megérkezett Perge József képviselő.

4. módosítás: 30. napirendi pont: Pénzügyi Bizottsággal kapcsolatos javaslat. Előterjesztő: Szabics József képviselő.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

5. módosítás: 31. napirendi pont: Detki Tsz területe melletti gyalogátjáró ügye. Előterjesztő: Szabics József képviselő.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Javasolja a módosított napirend elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**108/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről**
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4. Előterjesztés a luxusadóról szóló módosított 6/2006.(III.27.) sz. Önkorm. rendelet hatályon kívül helyezéséről.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5. Előterjesztés a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjának meghatározásáról szóló többször módosított 14/2005.(VII.18.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 6. Előterjesztés a telekadóról szóló 23/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.**

-
- Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
7. Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 25/2003.(XII.15.) sz. Önkorm rendelet módosítására.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
8. Előterjesztés a többször módosított 16/2005.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet a köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről, és ártalommentes elhelyezéséről módosítására.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
9. Beszámoló Berekfürdő község rendezési tervének aktuális helyzetéről.
Előadó: Dankó Zoltán főépítész
10. Előterjesztés a 2009. évi közbeszerzési terv elfogadására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
11. Előterjesztés a 2009. évi közfoglalkoztatási terv elfogadásához.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
12. Előterjesztés a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzésének pénzügyi kérdéseiről.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
13. Beszámoló a fedett fürdő pályázat aktuális helyzetéről.
Előadó: Oros István ügyvezető
14. Előterjesztés a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező kiemelt célok meghatározására.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
15. Előterjesztés egységes óvoda-bölcsőde kialakítására.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
16. Előterjesztés Berekfürdő Község 2004-2005-2006. évi szennyvíz építési munkák felülvizsgálatáról szóló szakvélemény megvitatására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
17. Előterjesztés Karcag Város Önkormányzatának helyi építési szabályzatának településrendezési tervének módosítására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
18. Előterjesztés a Berek Beruházó Kht. átalakításáról.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
19. Előterjesztés a „Matula” ételbár építési tevékenységére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
21. Előterjesztés Tóth Zsolt kérelmére.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
22. Előterjesztés Zádori János kérelmére
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
23. Előterjesztés Dr. Cs. Szabó Zsolt kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
24. Előterjesztés Gozsovcics János kérelmére
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
25. Előterjesztés Dr. Farkas Béla kérelmére
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
26. Előterjesztés önkormányzati dolgozók lakbér kompenzációjára.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
27. Előterjesztés Lantos Zsolt kérelmére
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
28. Előterjesztés Sulymosiné Hajagos Ildikó kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
29. Kísérőgáz hasznosítási szerződés megvitatása.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
30. Pénzügyi Bizottsággal kapcsolatos javaslat.
Előterjesztő: Szabics József képviselő
31. Detki Tsz területe melletti gyalogátjáró ügye.
Előterjesztő: Szabics József képviselő

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester

-
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
3) Képviselő-testület tagjai

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester: Átadja a szót a képviselő-testület tagjainak.

Molnár János képviselő: Nem kapta meg a bereki újságot, de eljutott hozzá. Szeretné megkérdezni, hogy polgármester úr, amit leírt, azt úgy komolyan gondolta-e, ahogy leírta?

Cséti Attila polgármester: Igen.

Perge József képviselő: Kapcsolódik Molnár Jánoshoz. A 2009. évi költségvetés című cikkben foglaltakhoz szól hozzá. Amikor elfogadták a Berek-Víz Kft. költségvetését, akkor nem névszerinti szavazás volt. Nem tudja, hogy honnan vette a polgármester úr, hogy kiírja, hogy ki hogy szavazott. Hangsúlyozza, hogy a szavazatát vállalja, és gondolja, hogy a többi képviselő társa is. Sajnálatos, hogy a polgármester úr a képviselő-testület határozatát úgy értelmezi, hogy rá és bizonyos képviselőkre nem kötelező. A Berek-Víz Kft. 2009. évi költségvetéséért nem vállalja a felelősséget. A felelősség legyen a Kft. igazgatójéé, illetve azé az 5 képviselőé, aki megszavazta. A legutóbbi ülésen indítványozta, hogy ha a polgármester úr nem vállal felelősséget, akkor a képviselő-testület ne folytassa a munkáját, álljon fel. Legyenek új választások, és reméli, hogy a falu majd kap egy másik polgármestert, aki a falu élére áll és vállalja a felelősséget. Ha valamelyik intézményvezető nem jól végzi a munkáját, akkor nem azt kell mondani, hogy nem vállalja a felelősséget, hanem el kell járni vele szemben.

Mire alapozza azt, hogy a gazdálkodás mostmár átláthatóan, normális keretek között zajlik? Eddig nem így volt? Az előző képviselő-testületet is bírálja, törvénytelenégeket feltételez róla. Miért nem tett akkor ellene? Azóta is ugyanaz a jegyző, ugyanaz a gazdasági csoport. Mitől lett törvényes? Nem érti. Ha úgy gondolja, hogy nem törvényes, akkor a jog eszközével miért nem lép fel?

Ezt az olvasók egy része lehet, hogy el is hiszi.

Szomorú, hogy idáig jutottak.

Annak idején, amit a polgármester gondolt, a testület egyhangúlag támogatta. Nagy dolgokra gondol, pl. a TESZ átalakítására. Alapjaiban egyetértettek.

Elérkeztek a 3. boríték idejére.

Az átszervezés óta amit a Berek-Víz Kft. vezetőjével tesz, furcsa és elfogadhatatlan.

Mivel polgármester leírta, hogy nem vállal felelősséget, az indítványát a testület felosztatására megteszi.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Említ polgármester úr a cikkben 11 millió Ft-ot, amire a korábbi képviselő-testület vállalt kötelezettséget. Mi ez?

Az előző ülésen elfogadtak egy javaslatot a festményekről. Berjac festőművész sajnos elhunyt. Hét képet tartottak volna meg a 15-ből. Ő már sajnos nem fog több képet festeni, ezért javasolja, hogy mind a 15-öt tartsák meg.

Cséti Attila polgármester: Perge József képviselő úr rosszul vette, hogy leírta, hogy ki hogy szavazott. Ez igaz, hogy nem névszerinti szavazás volt, de mindenki tudja, hogy ki hogy szavazott. Ez minden médiumnál meg szokott jelenni, például az Országgyűlésnél is meg lehet tudni, hogy ki, melyik napirendi pontnál hogy szavazott. Úgy gondolja, hogy törvénysértés nem történt.

A testületi határozatot nem tartja be. Nem ezt olvassa ki. Csak olyan kifizetéseket engedélyez, ami indokolt és szükséges.

A testület felosztatására vonatkozó javaslatára annyit kíván mondani, hogy elég nagy felelőtlenség a mai gazdasági helyzetben, a falu jelenlegi helyzetében, amikor egy egymilliárdos beruházást készítenek elő, több utca aszfaltozását készítenek elő, egymilliárdos pénzügyi tranzakciót készítenek elő, azzal jönni, hogy oszlassa fel magát a testület. Mit fog mondani a pályázatot kiíró hatóság, pont a választásokkor, az aláírás idejében, hogy adjanak-e támogatást, vagy ne. Mit fog mondani a bank a közbeszerzési eljárás során? Egy ilyen bizonytalan helyzetű településnek adjanak-e pénzt az önrész biztosítására, vagy ne? Pont akkor, amikor ilyen nehéz gazdasági helyzet van.

Képviselő úr, ha Ön nem kíván a képviselő-testülettel együtt dolgozni, akkor álljon fel. Biztos van Ön helyett olyan ember, aki a településért szeretne dolgozni, nem a konkurenciát fejleszti.

Gazdálkodás átláthatósága, szabálytalanságok. Miért nem lép fel ellene? Átszervezés után Dr. Kenyeres Imre készítet egy kigyűjtést, ami arról szolt, hogy Ön 8000 liter üzemanyaggal nem tudott elszámolni tételesen. Most folyik egy vizsgálat pont az Ön kérelmére, a költségterítések ügyében. Elég érdekes adatok és információk keletkeznek. Jelenleg még az adatgyűjtés folyik, ezért ebbe nem kíván belemenni.

TESZ átalakítása kapcsán, amikor az egyik dolgozót megkérdezték, hogy a túlóra írása hogyan történt? Írtuk. Ez volt egy dolgozó válasza. Egyébként ez jegyzőkönyvben is benne volt.

2006. július 1-jén, amikor polgármester lett, húzott egy vonalat. Amennyiben nem szükséges nem érdekli, hogy mi volt 2006. október 1-je előtt. Ha ezt kikényszerítik, akkor megnézi. Jelenleg most ez folyik. Amennyiben olyan információ, olyan adat kerül a birtokába, ami végleges, a képviselő-testület elé fogja tárn.

Kb. két üléssel ezelőtt Egri Antal alpolgármester úr Molnár János képviselő úrhoz intézett két kérdést. Az egyikre fejcsóválás volt a válasz, ha jól emlékszik, a másikra pedig igen. Az igen pedig arra szolt, hogy 2006. október 1-je óta Önök a testület felosztlatásán dolgoznak, ahelyett – megjegyzi – hogy a falu fejlesztésén dolgoznának. Pontosít, nem cáfolta meg Molnár János ezt a felvetést.

11 millió Ft kötelezettségvállalás. A képviselő-testület 2004-ben eladott 3 telket a Jónás Kft-nek. A szerződésben vállalta az összes közmű kiépítését. Ez nem történt meg, ezért kamatos kamattal kellett két telek árát visszafizetni. Ennek a részletei a Polgármesteri Hivatalban megtalálhatóak.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Ez nem derült ki a cikkből. Le kellett volna írni.

Lett volna lehetőség a kötelezettség teljesítésére. Most is lesz olyan, ami a következő testületet terheli. Ez nem mentesít semmi alól. Nem tudták volna megcsinálni? Ha nem, akkor nem kell visszafelé erre hivatkozni. Ez így félrevezető. Helyt ad neki, valóban így történt. De lett volna mód máshogy tolmácsolni.

Molnár János képviselő: Meg lett szólíttatva. Állítólag kérdésre azt válaszolta, hogy 2006 óta azon dolgozik, hogy feloszlassa a testületet. Nem emlékszik ilyen kérdésre és válaszra. Azt viszont bármikor vállalja, hogy a testület megalakulása előtt néhány nappal történt esetek óta komoly kétségei vannak a polgármester úr szavahihetőségét illetően. Erre konkrét bizonyítékai vannak. Nem kíván vele foglalkozni, csak ha kikényszerítik belőle.

Nem a képviselő-testület felosztlatásán dolgozik, hanem igyekszik a falu érdekeit képviselni.

Egy berekfürdői vállalkozó kérdésére tartózkodással szavazott, egyedül a testületi tagok közül, vállalva, hogy fekete pont lett. Úgy ítélte meg, hogy a döntést jobban át kellett volna gondolni a várható következményei miatt. Elég sok mindent csinált, biztos voltak rossz döntések, rossz lépések az elmúlt tizenegynéhány év alatt. Ezeket vállalja is. Ami neki rendkívül nehéz ebben a ciklusban, hogy nincs meg a bizalom. Erről többször beszéltek már polgármester úrral. Egyszer kapott a polgármester úrtól egy biztatást, hogy ha bármiben a munkájával kapcsolatosan nem ért egyet, jelezze. Ezt igyekszik megtenni, amennyiben úgy ítéli meg, hogy alapja van. Ezt meg is tette jó néhányszor.

Nem azon dolgozik, hogy oszlassák fel a testületet, bár lehet, hogy az egyedüli módja ez lenne, hátha polgármester úr egy jobb testületet kap, akivel jobban együtt tud dolgozni. Azért szeretne dolgozni, hogy a falu a lehető legtöbbet profitáljon. Nem csak az anyagiakra gondol, hanem az erkölcsiekre is.

Ismételten az a kérése, hogy valós dolgokat állítsanak, ne csak féligazságokat.

Ne úgy állítsanak be dolgokat, hogy az csak féligazság. Nagyon sok ilyen van. Aki nem lát mögé, nem tudja a valós dolgokat, későn jön rá, hogy ez így nem jó. De lehet hogy akkor már késő.

Egyetért a felosztlatással, mert így dolgozni nem lehet. Ő így nem tud dolgozni. Erre bizonyíték, hogy volt is egy idő, amikor nem járt ülésre. Sajnos nem változott semmi sem. Így nagyon nehéz dolgozni. Egyetért a felosztlatással, és új választás kiírásával. De nem a felosztlatásért dolgozik.

Legyen polgármester úr a falunak jó polgármestere. Mert most nem az.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Elég régen benne van a falu életében, irányításában. Fürdő van, a fürdőt fejleszteni kell. Jelenleg Oros István a vezetője.

Semmiféle felosztlatást nem támogat. Ez alatt a három év alatt a falu minden területén volt átszervezés, ami szerinte eredményes volt.

Globálisan a testület munkáját jobbnak ítéli meg, mint az előző kettőjét.

Már egy ideje 2 órától 6 óráig ilyen ügyrendi témák vannak. Kímélik meg ettől egymást.

Polgármester úr fégyveres testülettől jött. Lefelé utasít, felfelé jelent.

Az arányok most megosztottabbak, mint az előző testületnél, de az elmúlt év három munkáját jónak ítéli meg. Valóban örökölték egy csomó adósságot is, és ha beindul a fejlesztés, papírra sem lesz pénz. Ezért nem is támogat semmiféle felosztlatást, mert az megbontaná az egyensúlyt, ami a fürdőfejlesztéshez szükséges.

Perge József képviselő: Megkérdezi Dr. Kenyeres Imre képviselőtől, hogy hogyan értékeli, hogyha a Berek-Víz Kft-ben bármi olyan dolog van, ami komoly gazdasági katasztrófa, vagy nem sikerül a beruházás valami miatt, akkor ötöjüké a felelősség? A többieket nem terheli?

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Még ha névszerinti szavazás van, akkor sem lehet személy szerint felelősségre vonni senkit sem. Van közösségi döntés, testületi döntés, és van egyszemélyi felelősség.

Egri Antal alpolgármester: Ő ebből a cikkből nem ezt olvassa ki. Azt olvassa ki, hogy a FEB a testület elé hozta a Berek-Víz Kft. költségvetését. 3 nem javasolom szavazattal. Meglepetésére Molnár János megszavazta, annak ellenére, hogy a FEB-en nem szavazta meg.

Nem az van leírva, hogy az a pár ember fog felelősséget vállalni. Arról szól, hogy van egy törvény, hogy az önkormányzati Kft-t két év eredménytelen munkája után felül kell vizsgálni.

Molnár János képviselő: A FEB-el kapcsolatosan úgy emlékszik, hogy azt mondták, hogy bizonyos pontokat dolgozzon át. A mértéke kérdéses volt. Valamilyen szinten át volt dolgozva, amikor a testület elé került.

Egri Antal alpolgármester: A FEB ülése előtt dolgozta át.

Perge József képviselő: Jól hangzik, hogy nem számolt el a gázolajjal. Nem érti a felvetést. Nem kérték, hogy számoljon el. A TESZ megszűnésekor, az átadáskor olyan anyagot készített el, hogy a következő vezetés a lehető legkisebb probléma nélkül átláthassa, hogy mi hogy áll, hol hagyták abba.

A polgármester úr nem kívánt részt venni az átadásban. Amikor elkészült a huszonoldalas jegyzőkönyv, azt tudomásul vette.

Utólag, eltelt több mint egy év, előjön, hogy nem számolt el. Nagyon érdekes. Pedig akkor már polgármester úr jócskán polgármester volt. Nagyon jól tudja, hogy minden számla bekerült a Polgármesteri Hivatalba, ott megfelelően lett lekönyvelve.

Elhangzik valami félígazság, és azt beteszik az újságba.

Felelőtlenség most a feloszlatastról indítványt benyújtani. Az előző ülésen is elmondta. A felelősség mindannyiójuké. Ha nem így történik, nekik kell a konzekvenciát levonni, megfelelő intézkedést tenni. Bosszantja, hogy ezt így kiírják. Szó szerint úgy van leírva, hogy a felelősség azé, aki megszavazta, és a Berek-Víz Kft. igazgatójáé. Ez nem igaz. A felelősség mindannyiójuké. Ha ezt komolyan így gondolja, akkor itt semmi keresnivalójuk nincs egyikőjüknek sem. Valami nem úgy működik, ahogy egy normális demokráciában lenni kell. Ezért tartja fenn az indítványát.

Cséti Attila polgármester: Perge József képviselő úr fenntartja-e az indítványát úgy, hogy a nagy beruházás állami támogatása, pénzügyi támogatása, 16 munkalehetőség teremtése, a falu fejlődése kétségesse válhat?

Perge József képviselő: Mivel tudja bizonyítani, hogy ez mind kétségesse válik? Semmivel. A döntés megszületett. Szakemberek végzik a munkájukat. Több pénzt nem fognak kapni. Ez megint egy olyan beállítása a dolognak, aminek a valóságtartalmát megkérdőjelezi.

Cséti Attila polgármester: Az ellenkezőjét mivel tudja bizonyítani? Hogy biztos, hogy megkapják a pénzt, hogy biztos, hogy megkapják a hitelt, hogy biztos, hogy megvalósul a beruházás?

Perge József képviselő: A banki hitelt senki nem tudja garantálni. Teljesen mindegy, hogy van-e testület. Nem azt nézik, hogy van-e testület. Azt fogják nézni, hogy összességében ez a cégcsoport alkalmas-e arra, hogy a hitelt visszafizesse.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Sajnos van már berekfürdői tapasztalat, amikor 10 évvel ezelőtt váltás volt. 780 millió Ft-os program állt össze, amiből csak a csempés medencét barkácsolták össze.

A választást nem szabad megengedni. Ebben benne vannak, csinálni kell, úgy ahogy vannak.

Perge József képviselő: Nem szeretne olyan beruházást még egyszer, amit olyan céggel kellett megépíttetni, amit a képviselő-testület a nyakába varrt. Nem volt választási lehetősége.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Pályáztatva lett.

Perge József képviselő: Sajnos olyat hozott az ég. Nem győzték a hibapontokat gyűjteni. Alapból el lett rontva. Az ülés kezdetétől elhangzottak figyelembevételével átgondolta, és az indítványát visszavonja.

Cséti Attila polgármester: Kéri a képviselő urat, hogy fejezze be a mondatát.

Perge József képviselő: Indítványát visszavonta és nem kívánja megszavaztatni. Ahogy eddig is mindent megtett, ezután is meg fog tenni, ami tőle telik.

Cséti Attila polgármester: Képviselő úr igen gyorsan változtatja a véleményét, javasolja, hogy vonja le a szükséges konzekvenciát.

Szabics József képviselő: Azt szeretné, hogy a falu érdekében, összefogva, egymás véleményét, szándékát, személyét tiszteletben tartva tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy ez a falu előre jusson. Ez kompromisszumokkal jár. Kompromisszum, tisztelet, jó szándék. Próbálják meg a hátralévő időt ennek jegyében eltölteni.

Mucsányi Józsefné: Szabics Józseffel egyetért.

Március 15-én végigment a falun. Megdöbbenve tapasztalta, hogy jó néhány intézményen nem volt kitéve a magyar zászló. Gyermekkorában még a templomnak a tetején is volt zászló. Március 15-én a koszorúzáskor együtt szóltak a harangok. Kéri, hogy tegyék ki a zászlót, egyeztessenek az egyházzal. Az, hogy együtt szóljon a harang, kompromisszum kérdése.

Képviselő-testületben 8 fő van. Próbáljanak meg Berekfürdő érdekében dolgozni, meghallgatni egymást, a véleményeket egyeztetni. Mit várjanak a lakostól, ha a testület is széthúz? Bizalom nélkül nem lehet együtt dolgozni.

Önök rébuszokban beszélnek. Nem tudjuk, hogy mi a fél igazság. Mondják el nekünk is.

Berek-Víz Kft-nek látja, hogy van gazdája. A vezetője akar valamit. Baj az, ha akar valamit? Ha nem állnak mellé, akkor nem lesz meg a beruházás.

Egy névtelen levél volt kifüggesztve a fürdőben hűsvétkor, az öltözőfülkében, amikor idegen emberek jönnek. Legalább a nevét vállalja, aki ezt írta, hogy tudjon neki válaszolni. A fürdő vezetője minden reggel nézze meg, hogy micsoda lapok vannak kifüggesztve.

Elment az iskolanyitogatóra az iskolába. Ő is pedagógus volt. Látni kellett volna a tanítókat, a gyerekeket. A gyerekek ajándékot kaptak. Nagyon tetszett neki. A gyerekek egyfelé húztak, mert erre tanítják őket.

Kéri a képviselő-testület, hogy hallgassák meg egymást, adják meg egymásnak a bizalmat, hogy együtt tudjanak dolgozni.

A festményekkel kapcsolatosan rendkívül nagy munka zajlik.

Erőt, egészséget, együttműködést kíván a polgármester úrnak és a testületnek.

Oláh Anna: Holnap lesz 20 éve, hogy idetelepült Berekfürdőre. Akkor ment be életében először a fürdőbe. Ha most belép a fürdőbe úgy érzi, hogy más bolygón van. Sokfelé járt, de ilyennel nem sokkal találkozott, hogy bébiszitter vigyáz a gyerekekre a gyermekmedencében és május 1-jén megáldották az egyházak által a medencét. Állandó lakos Berekfürdőn. Mindent elkövet, hogy jöjjön ide kultúra is, tudomány is.

Tavaly nyáron a föld éve és a gyógyvíz 80. évfordulójára és Pávai Vajna Ferenc születésének dátumára egy konferenciát sikerült szervezni a Művelődési Ház, az önkormányzat és a fürdő segítségével.

El kell olvasni, hogy mit írtak a vendégek a résztvevők a vendégkönyvbe. A konferenciára az előadás teljes anyagát elkészítették.

Ennek a folytatása volt novemberben a Magyar Tudományos Akadémián. A magyar tudomány alkalmából egy egész napon Berekfürdő volt a téma. Dr. Hajdu Lajos csodálatos előadást tartott.

Eldöntötték, hogy nem hagyják abba. Július 19-20-21-én Szent Iván éjszakáján és az azt megelőző két nap megismétlik a konferenciát. Most van a csillagászat éve. Hortobágyi Nemzeti Park igazgatója, úrhajósok, fizikusok, kandidátusok az úrról és benne a mi helyünkéről fognak beszélni.

Ezután is mindent elkövet Berekfürdőért.

Áttér egy kicsit rosszabb hírre. Ha építkezés lesz, figyeljenek oda, hogy ne azon az úton járjanak a kamionosok, amelyek nem bírják a terhet. Hátról a falu bejáratánál van út, ott járjanak a kamionok. A kis utcák elejére írják ki, hány tonnával lehet behajtani. Most éppen az ő kapuja és mellette lévő néhány ingatlan előtt beszakadt az út, mert a Búzavirág utcában feltöltöttek egy lápos, mocsaras területet.

Cséti Attila polgármester: Köszöni Oláh Anna munkáját, amit Berekfürdő érdekében tesz.

Dr. Oláh Judit: Ahhoz, hogy tovább tudjanak jutni, bűnbocsánat szükséges.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester: Ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Március 13-án Egerben volt turisztikai vásár. Erről a Bereki Körkép is beszámolt.

Március 12-15-én nemzetközi tavaszi sakkverseny volt Berekfürdön, melynek fővédnöke Dr. Hajdu Lajos volt.

Március 14-én szennyvíz megbeszélés volt.

Március 15-én volt az ünnepség. Ezúton megköszöni Mucsányi Józsefné munkáját, illetve az ünnep méltatását.

Március 24-én a Gázipari Kft-vel volt egyeztetés. Köszönti a Gázipari Kft. Jelenlévő képviselőit. Ez napirendi pont is lesz.

Március 27-29-én Debrecen Utazás Kiállítás volt. A Berek-Víz Kft. képviselte Berekfürdőt.

Március 27-én a karcagi birkafozó versennyel kapcsolatos egyeztetés volt. 8 állásos standot kapott Berekfürdő, ahol főzhetnek a civil szervezetek, szállodák, vállalkozások, a fürdő egy-egy birkát, tudják reklámozni Berekfürdőt. A Tourinform Iroda is kap egy sátrat.

Április 3-án Ausztriában jártak TDM tanulmányúton a Tourinform Iroda dolgozóival. Reméli, hogy Berekfürdön is tudják alkalmazni azokat a technikákat, amelyeket alkalmaznak a turizmus fejlesztése érdekében.

Április 8-án Dr. Bakos Gizella járt nála. Bejelentette, hogy nem tudja vállalni a háziorvosi munkát. Vállalkozóként a reumatológiát elvállalná.

Április 9-én a Berek Beruházó Kht. által felújított, Veres Péter utcai önkormányzati lakások átadásra kerültek az önkormányzat részére, és a dolgozók pedig átvették az önkormányzattól.

Április 14-én IKSZT-s egyeztetés volt. Integrált közösségi szolgáltató tér kialakítására első körben pályázatot nyertek. Engedélyes terv nyújtható be az iskola fejlesztésére, bővítésére, a tetőtérben közösségi tér kialakítására. Kb. 50 millió Ft-os beruházást jelent. Építés és eszközbeszerzés lehetséges. Felelőse Tóth Attila. A május 12-i ülésen téma lesz.

Április 18-19-én társadalmi munka lesz a fürdőben. A fürdő vezetése és a nyugdíjas klub vár mindenkit szeretettel.

Szabics József képviselő: A pályázatnál az önrészt nem említette.

Cséti Attila polgármester: Nincs önrész. 100%-os uniós támogatásból valósul meg.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

Teljesítésre került néhány adásvételi szerződés megkötése, megkötésre került Szöllősi-Gyűjtő Timeával és férjével, Nagy Katalinnal, illetve Jobbágy Krisztinával és Emödi Sándorral. A határozatok határideje március 31. volt. Határidőben megkötésre kerültek az adásvételi szerződések, illetve a fizetések is rendben zajlanak.

A technológiai tavak üzemeltetési szerződése megkötésre került a Berek-Víz Kft-vel. A következő testületi ülésen már meg lesz az értébecslés. Az ügyvezető igazgató kérte, hogy a következő ülés ne április 28-án, hanem 29-én legyen.

Cséti Attila polgármester: Szabics József képviselő úr javaslatára minden hónap utolsó keddjén a Berek-Víz Kft-vel foglalkozik a testületi ülés. Az ügyvezető igazgató úrnak az egyéb elfoglaltsága miatt a 28-i időpont nem jó. Javasolja, hogy a testületi ülésre április 29-én kerüljön sor, mely 8 órakor fürdőbejárással kezdődne, azért, mert 14 órától Leader elnökségi ülése lesz, amelyen nagy valószínűséggel berekfürdői pályázati pénzekről lesz szó, mely kb. 30 millió Ft. A következő nap 30-a. Másnap fürdőnyitás lesz, ezért nem szerencsés az előző napon szemlét tartani, hiszen akkor már elég rövid idő maradna az esetleges hiányosságok felszámolására. Kinek nem jó az időpont.

Nincs jelentkezés.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A következő lejárt határidejű határozat a Berek Beruházó Kht. Non-profit szervezetté alakítása, ami napirendi pontként szerepel.

A Kun Összefogás konzorciumi szerződés módosításáról a szerződés aláírásra került.

A gázhasznosítás napirendi pontként fog szerepelni.

Pócsi Tiborral az adásvételi szerződés megkötésre került, illetve át is utalta a telek árát.

Harsányi Lászlóné reklámtábla elhelyezése az előző testületi ülésen napirendi pont volt, illetve el is készült a tábla és kihelyezésre is került.

A Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosítása megküldésre került a Pedagógiai Intézetnek.

A HÁREGI Kft-vel a szerződés felbontásra került. Az ügyvéd úr elkészítette a felbontó szerződést.

A Berek-Víz Kft-vel a bérleti szerződések bérlemények bérleti díjával kapcsolatosan az értékbecsülő megnézte az építményeket. A 29-i testületi ülésen napirendi pontként fog szerepelni ez is, illetve a tulajdonlás kérdése is.

A B-B Partner Kft. építési engedélyével kapcsolatosan ma egyeztetett polgármester úr a tervezővel.

Cséti Attila polgármester: Az önkormányzat érdekeltségi körébe tartozó bérleményt, építési engedélyt többször megtámadtak, ezért fontosnak tartotta, illetve a B-B Partner Kft. vezetője is többször kérte, hogy nagyobb odafigyelést igényelnek, ezért tüzetesen átnézte a tervdokumentációt. Több dolog nem egyezett sem a szövegben, sem a rajzon, ezért kérte a tervezőt, hogy személyesen egyeztessenek. Nem tudott eljönni, ezért telefonon egyeztették a tervdokumentáció hiányosságait. Jelezte a tervező, hogy péntekig ezeket a hiányosságokat vagy elírásokat pótolni fogja. Akkor a terv aláírásra kerül. Egyébként az építési engedély kérelem már alá van írva. Az építési hatósággal ma egyeztetett.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A volt Tourinform Iroda bérleti szerződése az ügyvezető betegsége miatt nem került megkötésre. Március 31. volt a határidő.

Fenyő u. 39. sz. alatti ingatlan az előző testületi ülésen értékesítésre került. Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.

Kovács Klaudia első lakáshoz jutásának támogatása megtörtént, a telek vételárából levonásra került.

A kisbusz közbeszerzése lezajlott, május elejére ígérte a Juvenál Kft. a kisbusz szállítását. Reméli, hogy meg is fog érkezni és a falu szolgálatába fog állni.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a luxusadóról szóló módosított 6/2006.(III.27.) sz. Önkorm. rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, javasolja az elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

8/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet

a luxusadóról szóló, módosított 6/2006.(III.27.) sz. Önkorm. rendelet hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjának meghatározásáról szóló, többször módosított 14/2005.(VII.18.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás határozatát kellett átvezetni a helyi rendeleten. Kb. 200.000 Ft-tal több önkormányzati támogatást fog igényelni az étkezési díj kompenzálása.

Molnár János képviselő: Az előterjesztésben több településről is szó van, de csak Berekfürdőt illetően kell dönteni?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Komplexen kell beemelni a határozatot a helyi rendeletbe.

Cséti Attila polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

9/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet

a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjának meghatározásáról szóló többször módosított 14/2005.(VII.18.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a telekadóról szóló 23/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A hivatal kérte a rendelet felülvizsgálatát. A nádas, mocsár művelési ág példaként szerepelt a rendeletben. Ez így nem volt jó, konkrétan ki kell írni.

Cséti Attila polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

10/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet

a telekadóról szóló 23/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 25/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A rendeletben elírás került korrigálásra.

Cséti Attila polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

11/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet

az idegenforgalmi adóról szóló 25/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: Javasolja, hogy mivel az érintettek jelen vannak az ülésen, a 9. napirendi pont, majd a 29. napirendi pont tárgyalását vegyék előre.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

9. Napirendi pont: Beszámoló a község rendezési tervének aktuális helyzetéről.

Cséti Attila polgármester: Szóbeli tájékoztatásra átadja a szót Dankó Zoltán főépítész úrnak.

Dankó Zoltán főépítész: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a terv hol tart, mikor számíthatnak az elfogadására. A rendezési terv készítés folyamata: előkészítés, információgyűjtés, tervkészítés, egyeztetés. Az egyeztetés során kb. 30 hatóságnak kell kiküldeni a tervet. Véleményüket be kell építeni, majd újra kiküldik a hatóságoknak. Aztán következik a tervsűrítés. Elküldésre kerül a régióban székelő állami főépítészhez kerül. Majd kifüggesztésre kerül a község hirdetőtábláján. Ha az állami főépítész elfogadja a tervet, aztán kerülhet a képviselő-testület elé elfogadásra. Akkor válhat helyi építési törvénnyé.

Berekfürdőt tekintve több akadályozó tényező volt. A legutolsó fázisban tartanak most. Az állami főépítésznek megküldésre került az anyag. Még talált a főépítész egy hibát. A rendezési tervnek az országos tervvel és a megyei tervvel való egyezőséget bizonyítani kell. A megyei tervvel való egyezőséget hiányosnak találta. Egy olyan helyzet alakult ki, hogy a jogszabály előír adatszolgáltatási kötelezettséget a szakhatóságoknak, viszont a szakhatóságok nem teljesítik, mert a rájuk vonatkozó jogszabályban nincs benne. Itt akadtak el.

Az állami főépítész ígéretet tett arra, hogy megpróbálja beszerezni a hiányzó adatokat.

A terv 80%-a megfelelő, 20% hiányzik. A fennmaradó 4-5 hatóságot kell végigjárni újra. Kb. 1-2 hónap szükséges ehhez.

Ha hamarabb derül ki az adatszolgáltatási probléma, akkor már túl lennének rajta.

Kb. június végére lesz meg a rendezési terv, amely azokat az információkat és elképzeléseket tartalmazza, amit 2004-ben fogalmaztak meg. Tehát aktuálissá válik a felülvizsgálata a gazdasági, politikai változások miatt.

A megyei terv aktualizálása is most készül. Érkezett is egy megkeresés a településhez a megyei főépítész kezelésében. Küldtek egy kérdőívet és néhány kérdésben a testületnek kellene állást foglalnia. Jórészt statisztikai adatokat tartalmaz. Vannak azonban olyan kérdések, melyekre várja a testület véleményét.

Cséti Attila polgármester: Ez az anyag kiosztásra kerül. Kéri, hogy az adatokat a képviselők írják be. Vállalja, hogy az egyéni anyagokat összedolgozva megküldi a főépítész úrnak. Kéri a képviselőket, hogy pénteken délig adják le a képviselők a javaslatukat.

Dankó Zoltán főépítész: A megyei rendezési terv elkészítése során Berekfürdő fejlesztési elképzeléseit is figyelembe kívánják venni. Ez azért fontos, hogy szinkronba kerüljenek egymással.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Kéri, hogy olvasson fel egy-két kérdést.

Dankó Zoltán főépítész: Alapvetően 3 olyan tényező van, ami a rendezési tervben szerepel. Pl. a kerékpáros közlekedés. Települések közötti összeköttetésre vonatkozik.

Molnár János képviselő: Ebbe beletartozik olyan is, mint pl. a kunhalmok megközelíthetősége?

Dankó Zoltán főépítész: Megjeleníthető. A következő közúti közlekedésre vonatkozik. Van-e kapcsolati hiány? Erre gondolnak. Pl. lehet mezőgazdasági dűlőutak kiépítése, amelyre pályázati lehetőség is van.

A harmadik, hogy milyen területi vonzerő várható a közeljövőben a településen: ipar, mezőgazdaság, kereskedelem, turizmus, közfoglalkoztatás, vagy foglalkoztatási központ. Pl. szállodaépítés, ami nem szerepel a korabeli településfejlesztési koncepcióban.

Szabics József képviselő: Nincs a birtokában műszaki rajz. Pl. az üveggyárral szembeni terület alkalmas szállodaépítésre. Ezek a rajzok hozzáférhetők?

Dankó Zoltán főépítész: A 30 napos kifüggesztés arra vonatkozik, hogy bárki megismerhesse.

Szabics József képviselő: Lehet, hogy a fürdő fejlesztése szempontjából érdemes lenne a tó túlsó oldalára áttelepíteni a kempinget, és ott tilalmat elrendeli, hogy ne építsenek ott más célra.

Molnár János képviselő: Ez meg van.

Cséti Attila polgármester: A rendezési terv a főépítész úrnál vannak jelenleg a tervek. Holnap, ami nem szükséges az egyeztetésekhez, visszahozná.

Dankó Zoltán főépítész: Az egyeztetett terv a település részére bemutatásra került. Az új terv módosítása arra szolgál, hogy a felmerülő módosításokat átvezethessék. Az kb. 2 évet vesz igénybe. Az 5 évenkénti módosítás egyébként is szükséges.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Átolvasta az anyagot. Elgondolkodtatta, hogy az állami főépítész leírta, hogy a képviselő-testület a tervet nem fogadta el. Ez az észrevétel 2007-ben érkezett. Közel két év telt el. Mi volt az akadálya ennek?

Dankó Zoltán főépítész: Félreérthető ez a mondat. Nem arra vonatkozik, hogy el lehetett volna fogadni, hanem, hogy kár, hogy nem lehetett elfogadni, mivel megváltoztak a jogszabályok. Korábban is meg volt a hiány a megfelelés miatt.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Lehetett volna korábban döntés, ha a hiányosságokat időben pótolják. A jogszabályváltozás után történt.

Cséti Attila polgármester: Volt egy vállalkozó, aki ipari területet szeretett volna átminősíteni településközponti vegyes területté. A képviselő-testületnek volt egy olyan határozata, hogy a polgármester folytasson tárgyalásokat a település érdekében. Ennek volt egy miértje.

Voltak egyeztetések a területi főépítéssel, a terv készítőjével annak érdekében, hogy a beruházó által kért módosítást be tudják venni ebbe a tervbe, bizonyos, a település érdekét szolgáló intézkedések megtétele ellenében. Kiderült, hogy ez az út gazdasági okok miatt nem járható. Azóta próbálták az elmaradt dolgokat pótolni.

Perge József képviselő: Kb. nyáron elfogadják a tervet a 2004. évit, másnap pedig elkezdik a felülvizsgálatot, ami újabb két év?

Dankó Zoltán főépítész: Igen, de az építési engedély kiadása ez alapján történhet. Jelenleg csak az általános előírások alapján lehet engedélyt kiadni, ami gátat szab.

Cséti Attila polgármester: Javasolja a beszámoló elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**109/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
a község rendezési tervének aktuális helyzetéről szóló beszámolóról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dankó Zoltán főépítésznek a község rendezési tervének aktuális helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Dankó Zoltán főépítész
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

29. Napirendi pont: Kísérőgáz hasznosítási szerződés megvitatása.

Cséti Attila polgármester: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján vagyonnal való gazdálkodás, valamint üzleti titok miatt a napirendi pont tárgyalására zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

110/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján a 29. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

8. Napirendi pont: Előterjesztés a többször módosított 16/2005.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet a köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről, és ártalommentes lehelyezéséről módosítására.

Cséti Attila polgármester: Már az ősz végén felmerült a zöld hulladék problémája. Megkérte az intézményvezetőket, hogy dolgozzanak össze, próbáljanak valami megoldást találni. Az összegyűjtés 100.000 Ft-ba kerül legalább, a kihelyezés katasztrofális. A zöldhulladék lerakóban gyakran öngyulladás történik. Készült egy anyag a rendeletmódosításra.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Két része van 1. az összegyűjtés, 2. az elhelyezés. Az összegyűjtést a Berek Beruházó Kht. vezetője majd elmondja, az elhelyezésre vonatkozóan pedig a jogszabályi háttérrel írta le. Lényeges költsége van a kialakításnak, ezért várja a képviselő-testület javaslatát.

Kovács Sándor ügyvezető: Egyik alapfeltétel, hogy azt szállítanak el, ami egy nylon zsákba befér. A fát, gallyat, ami nem fér bele a zsákba, azt külön pénzért szállítanak el.

Falakba ütköztek a lebomló nylonzsákkal kapcsolatosan. A helyi vállalkozó azt mondta, hogy az a lebomló zsák, ami 5 év alatt lebomlik. Egy másik helyen talált olyat, ami fél éven belül lebomlik. Viszont annak az előállítására olyan drága, hogy nem éri meg a legyártatás. Így maradnak a hagyományos zsáknál.

A Kht. hetente egyszer szállítaná a nylon zsákba összegyűjtött zöldhulladékot, a többit pedig külön megrendelésre vinné el.

Tavaly folyamatosan kellett szállítani.

Most kérte is a közterület-felügyelő segítségét, hogy ha elszállították egy területről a hulladékot, azt a közterület-felügyelő ellenőrizze, és ha valaki ezután kirakja a zsákot, azzal szemben járjon el. Csak így tudnák ezt az egészet keretek között tudják tartani.

Benne van annak a kockázata, hogy az illegális hulladéklerakás nőni fog.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Mi számít zöld hulladéknak?

Kovács Sándor ügyvezető: Fű, fa, gally, ami befér a nylon zsákba.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Szőlőtermelő gazdaságban van venyigeaprító gép, ami rakodás során azonnal ledarálná.

Kovács Sándor ügyvezető: A végeredmény ez lett volna.

Cséti Attila polgármester: A legelső elképzelés az volt, hogy a fűvet és a nyesedéket zsákba összeszedve, vagy a nyesedéket összekötve összegyűjtik, és a szennyvíztelepen komposztálják. Ott egy aprítógéppel az aprítást meg lehetett volna oldani. Megszűnne a gond. Az előírások miatt nem lehetséges.

Beszélgetések.

Kovács Sándor ügyvezető: Tavaly úgy hirdették meg, hogy a kiskertekben keletkező zöldhulladékot elszállítja. Egy határvonalat kell húzni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A zsák költségét úgy határoznák meg, hogy az fedezze a szállítás költségét.

Kovács Sándor ügyvezető: Ha nincs megjelölve a zsák, akkor nem ér semmit. A háztartási boltban megveszik.

Perge József képviselő: Csináltatni kell feliratos zsákat.

Egri Antal alpolgármester: Lehet bevezetni címkét, ami ha rajta van a zsákon, akkor elviszik, ha nincs, akkor nem. Kovács Sándor összegyűjti a műanyag zsákokat, és majd elszállíttatja a szeméttelrepre.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az emberek magatartásával is gond van. Elviszik a hulladékot, és 2 óra múlva újra kiteszik.

Cséti Attila polgármester: Ezért van a közterület-felügyelő. Meghirdetik majd, hogy mely napokon van szállítás, ugyanúgy, mint a kuka ürítésénél.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A heti gyűjtést túlzásnak tartja. Legyen minden hónap 2. és 4. hétfője. Megfelelően kell meghirdetni.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: A hirdetést a hivatal majd megoldja.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az újságban lehetne egy ilyen oldal, amikor tájékoztatják a lakosokat. Elég lenne kéthetente szállítani. Gallyhulladék évente csak kétszer van, tavasszal és ősszel. Nem a Kht. költségére menne, hanem havonta fizessenek érte a lakosok. Egy reális árat kell elkérni.

Cséti Attila polgármester: A Berek Beruházó Kht. tudja megmondani, hogy milyen rendszerességgel kell szállítani.

Kovács Sándor ügyvezető: Az egyik üdülőben az egyik héten, a másik üdülőben a másik héten vannak itt. Minden héten a 160 literes zsákot elviszik. A zöldhulladék tárolónál mindenféle szemetet leraknak, nem győzi elvitetni.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Igen, a komposztáló telepen mindent elhelyeznek. Azt kellene a közterület-felügyelőnek meglátni és megbüntetni.

Kovács Sándor ügyvezető: Május 4-5-én lesz a lomtalanítás és az általános zöldhulladék elszállítás. Onnantól lépne életbe a rendszeresített zöldhulladék elszállítás. Meghirdeti majd egyszer a Szuperinfóban.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Vannak értesítők, amiket minden házhoz el kell juttatni. Bele kell tenni egy értesítőt.

Molnár János képviselő: Ő is azt gondolja, hogy valamennyi pénzt kell érte kérni a lakosságtól. Járható útnak látja a zsákoknak szalaggal való megkülönböztetését. Nem határozná meg, hogy mekkora zsák legyen. Kiszámolják majd, hogy mennyibe kerüljön. Az ellenőrzésre oda kell figyelni. Ha a Szuperinfóban hirdetik meg, az nem igazán jó megoldás. Célszerűnek látná, ha a szórólapokon hirdetnék meg.

Cséti Attila polgármester: Május 1. az az időpont, amikor nagyon sokan eljönnek Berekfürdőre. A tájékoztatást mindenkinek ki lehet küldeni a postaládájába.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: A lomtalanítást és a rendeletmódosítást egyszerre, egy tájékoztatóban ki tudják küldeni, legkésőbb a jövő héten. Felesleges a Szuperinfóban meghirdetni, mert abból mindig probléma van. Majd készít plakátot is.

Molnár János képviselő: Javasolja, hogy csak a zöldhulladék elszállítást plakátolják ki.

Cséti Attila polgármester: Javasolja, hogy az előterjesztésnek csak az 1. részével foglalkozzanak. Egy környezetvédelmi cég azt ígérte, hogy segít valamilyen köztes megoldást keresni. Javasolja, hogy a Kht. hetente szállítsa a zöldhulladékot a Kht. által rendszeresített, jelzéssel ellátott zsákban, aminek a Kht. határozza meg az árát, önköltséges áron. A keletkező műanyag hulladék elszállításáról pedig a Kht. majd gondoskodik.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Hétfőnként lenne a szállítás?

Kovács Sándor ügyvezető: Igen. Hétvégén jönnek a legtöbben az üdülőkbe.

Molnár János képviselő: A karcagi hulladéklerakónál ugyanez a probléma. Javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot velük, hátha találnak közösen megoldást. Ők már elég sok lehetőséget megvizsgáltak.

Cséti Attila polgármester: Van egy környezetgazdálkodási mérnök a hivatalban, aki hivatali kötelességéből adódóan megbeszéli.

Tehát a Kht. heti rendszerességgel, május 10-től rendszeresen, amíg az igények fennállnak, zsákba tett és megfelelően jelölt, szalaggal ellátott zöldhulladékot elszállítja, elhelyezi.

A közterület-felügyelő a területet heti rendszerességgel ellenőrzi, és szabálytalanság esetén felszólítja az ingatlan tulajdonosát a szabálytalanság megszüntetésére. Ismételt esetben szabálysértési eljárás kezdeményezhető.

Zsákon kívüli zöldhulladék egyedi rendelés alapján kerül elszállításra.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

12/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet

a köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 16/2005.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: Tekintettel arra, hogy jelen van az ülésen Domokos Gyula, a Karcagi Munkaügyi Központ vezetője, javasolja a 11. napirendi pont tárgyalását előre venni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

11. Napirendi pont: Előterjesztés a 2009. évi közfoglalkoztatási terv elfogadásához.

Cséti Attila polgármester: Köszönti Domokos Gyulát, a Karcagi Munkaügyi Központ vezetőjét.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A közfoglalkoztatási terv 2009. évre szól. Az esetleges módosításokat negyedévente a képviselő-testület elé terjeszthetik, amit ugyanúgy véleményeztetni kell a Munkaügyi Központtal, illetve meg kell küldeni a megyei Államkincstárnak. Most 23 regisztrált munkanélkülivel terveztek. Várja a kérdéseket.

Domokos Gyula: A Munkaügyi Központ áttekintette a tervet, és a készítésének folyamatában is többször egyeztettek a jegyző asszonnyal. Véleményezéskor azt kellett vizsgálniuk, hogy a szociális törvényben foglaltaknak megfelel-e a terv. Tartalmazza-e azokat a kötelező elemeket, amelyeket a jogszabály megfogalmazott, és reális-e a rendelkezésre állási támogatásban részesülők várható létszámának a becslése. Még olyanokat is tartalmaz, amelyek nem tartoznak a kötelező elemek közé. Minden szempontnak megfelel. Berekfürdön nem kerül sor képzésre, mivel nincs 35 év alatti, 8 általános iskolai végzettséggel nem rendelkező személy, akinek a képzését kötelezően meg kellett volna szervezni a Munkaügyi Központnak. Természetesen változó korról beszélnek, így ha ilyen személyek bekerülnek a RÁT-osok közé, akkor meg fogják a problémát oldani. De önálló csoportot nem kell létrehozni Berekfürdön, majd csatlakoznak más településhez.

A Munkaügyi Központ javasolja a közfoglalkoztatási tervnek az elfogadását.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Közfoglalkoztatás szervezőt nem kívánnak alkalmazni. Ez az emberek koordinálását jelentené. Tavaly is, amikor sok közmunkás volt, szükség lett volna rá. Helyileg kellene megbízni embereket, akik összefognak egy-egy csoport munkáját. Nincs annál rosszabb, amikor nincs egy irányító a közelükben. Erre figyeljenek oda.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem kívánnak közfoglalkoztatás szervezőt alkalmazni, mivel 0,1 főt kaptak rá. Nincs rá lehetőség, kistérséggel társulni viszont ésszerűtlen. Természetesen megoldható a munkaszervezetten belül.

Kovács Sándor ügyvezető: Egyetért.

Cséti Attila polgármester: Ismerte a programba bevonható emberek közül olyanok, akiket akár csoportvezetőnek is ki lehet nevezni egy-egy terület felelőseként.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: 1994. december 31-én 115 fő regisztrált munkanélküli volt Berekfürdőn. Átnézte az anyagot, támogatja.

Perge József képviselő: 6% a munkanélküliség aránya. Ez miből jött ki? Az össznépeséghez vagy a munkaképes korúakhoz viszonyítják?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A munkaképes korúakhoz.

Cs. Német Imréné: Csak a Berek Beruházó Kht-ra vonatkozik a terv?

Cséti Attila polgármester: Mindenkire vonatkozik. A megállapodás szerint 2 főt a Berek-Víz Kft. foglalkoztat, a többiek pedig a Berek Beruházó Kht. fogja foglalkoztatni.

Javasolja a közfoglalkoztatási terv elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**111/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
a közfoglalkoztatási terv elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 37/A. § (1) bekezdése alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat 2009. évi közfoglalkoztatási tervét a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület megbízza Cséti Attila polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási tervet 5 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár Szolnoki Kirendeltségének (5000 Szolnok, Liget út 6.).

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2009. április 19.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár Szolnoki Kirendeltsége 5000 Szolnok, Liget út 6.**
- 2) Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Karcagi Kirendeltsége Karcag, Madarasi út 27.**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester: Megköszöni a Munkaügyi Központ segítségét.

Domokos Gyula távozik az ülésről.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a közbeszerzési terv elfogadására.

Cséti Attila polgármester: Törvényi kötelezettsége a képviselő-testületnek közbeszerzési tervet készíteni. Az előterjesztés kiküldésre került. Javasolja az elfogadását.

A tervben a falubusz beszerzése áll, a fürdő beruházás, a fürdő beruházás pénzügyi része, apartmanházak beruházása és a közétkeztetés.

Szabics József képviselő: Aggodalma van az apartman házakkal kapcsolatosan. A terveztetéssel egyetért, de azzal nem, hogy 100 millió Ft-os beruházást vállaljanak, amíg a nagy beruházás sorsa el nem dől, annak a fedezetét nem látják az elkövetkező 5-10 évre.

Cséti Attila polgármester: Ez egy terv, bármikor módosítható.

Perge József képviselő: Egyetért Szabics Józseffel. Minden egyes közbeszerzés meghirdetése előtt a testület elé fog kerülni?

Cséti Attila polgármester: Igen.

Szavazásra bocsátja a terv elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a tervet 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**112/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
a 2009. évi közbeszerzési terv elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezése alapján a 2009. évre vonatkozóan az alábbi közbeszerzési tervet határozza meg:

1. **Közbeszerzés tárgya:** Falubusz beszerzés
 2. **Típus:** Árubeszerzés
 3. **Becsült érték:** 10.000.000 Ft
 4. **Választott közbeszerzési eljárás:** egyszerű közbeszerzési eljárás
 5. **Várható időpont:** 2009. február
 6. **Lebonyolító szervezet:** Omnium Consensu Kft.
-
1. **A közbeszerzés tárgya:** Kapacitásnövelő szezonnyújtás és alternatív energiahasznosítás megvalósítása komplex fejlesztéssel Berekfürdőben
 2. **Típus:** Építési beruházás
 3. **Becsült érték:** 1.000.000.000 Ft
 4. **Választott közbeszerzési eljárás:** nyílt közbeszerzési eljárás
 5. **Várható időpontja:** 2009. június
 6. **Lebonyolító szervezet:** SZOLLAK Kft
-
1. **A közbeszerzés tárgya:** Kapacitásnövelő szezonnyújtás és alternatív energiahasznosítás megvalósítása komplex fejlesztéssel Berekfürdőben
 2. **Típus:** Szolgáltatás megrendelés (pénzügyi)
 3. **Becsült érték:** 1.000.000.000 Ft
 4. **Választott közbeszerzési eljárás:** nyílt közbeszerzési eljárás
 5. **Várható időpontja:** 2009. június
 6. **Lebonyolító szervezet:** SZOLLAK Kft.
-
1. **A közbeszerzés tárgya:** Apartman házak tervezése építése
 2. **Típus:** Építési beruházás
 3. **Becsült érték:** 100.000.000 Ft
 4. **Választott közbeszerzési eljárás:** nyílt közbeszerzési eljárás
 5. **Várható időpontja:** 2009. június
 6. **Lebonyolító szervezet:** SZOLLAK Kft. Szolnok
-
1. **Közbeszerzés tárgya:** Közétkeztetés biztosítása az iskolások, óvodások részére
 2. **Típus:** szolgáltatás megrendelés
 3. **becsült érték:** 12 millió forint
 4. **Választott közbeszerzési eljárás:** egyszerű
 5. **Várható időpontja:** 2009. június
 6. **Lebonyolító szervezet:** Polgármesteri hivatal

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Határidő: 2009. évben folyamatos

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

12. Napirendi pont: Előterjesztés a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzésének pénzügyi kérdéseiről.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Egri Antal alpolgármester: A határozati javaslatban van egy biztosítás. Abádszalók kereste meg, mert tavaly több millió Ft-os kártérítési ügybe bonyolódta bele. Megkeresték, hogy dolgozzon ki egy biztosítást. Baleset és tevékenységi felelősségi biztosítás van benne. Perge József és már Oros István is megtapasztalhatta azt, hogy ez mire vonatkozik.

Cséti Attila polgármester: Kunmadaras polgármestere is arról számolt be, hogy a dolgozó belevágta a kapát a lábába, és munkahelyi baleset folytán táppénzre ment.

Szabics József képviselő: Életjáradékig bonyolódhat. Ez nem akkora összeg, mint amekkora kockázat. Ajánlja elfogadásra.

Kovács Sándor ügyvezető: Őt az zavarja, hogy 10.000 Ft-os eszközbeszerzés mellett 21.500 Ft a biztosítás. Egy kőműves eszköze elég sokba kerül. Ehhez 10.000 Ft kevés. Tavaly azért lettek 6 órában foglalkoztatva az emberek, hogy az állami támogatás többi részét eszközre használhassák. A baleset bekövetkezése nagyon bizonytalan. Egyébként történt már ilyen egyáltalán?

Egri Antal alpolgármester: Minden önkormányzati dolgozónak van biztosítása. Inkább a tevékenységi felelősség biztosításról van szó.

Pádár Imréné: Mennyi időre szól ez a biztosítás?

Egri Antal alpolgármester: 6 hónapra. Névre szóló.

Cséti Attila polgármester: Az előző munkahelyén elég sok károsulttal találkozott, és jelentős részének nem volt biztosítása.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Kovács Sándorral ért egyet. Nem normális dolog, hogy fele összeg sem jut eszközre.

Cséti Attila polgármester: Felolvassa a határozati javaslatot. A megtakarításból megy ez a pénz. Ehhez a költségvetést nem kell átcsoportosítani.

Székely László képviselő: Nem lehet ezt az összeget csökkenteni?

Egri Antal alpolgármester: Nem.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Inkább olyan helyzetet kell teremteni, hogy ne következhesen be a baleset.

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 3 igen, 2 nem, 3 tartózkodó szavazat érkezett. Nincs meg a többségi igen szavazat.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Fordítsák az egészet eszközvásárlásra.

Szabics József képviselő: Nem lehet csak balesetbiztosításra fordítani?

Egri Antal alpolgármester: Nincs értelme. A tevékenységi felelősség a lényeg.

Molnár János képviselő: Hány ember végezhet olyan munkát, hogy nagy kárt okozhat?

Egri Antal alpolgármester: Aki dolgozik, mindenki.

Molnár János képviselő: Lesz, aki csak kaszál.

Egri Antal alpolgármester: Egy helyen 600.000 Ft-ot fizetett a biztosító, mert a fűnyíró egy csavart felkapott, nekicsapódott egy autónak, amiben kárt okozott.

Molnár János képviselő: A Kht-nak vagy az önkormányzatnak van-e biztosítása?

Egri Antal alpolgármester: Van, de létszámra szabottan.

Molnár János képviselő: Kérdezzenek meg több biztosítót.

Kovács Sándor ügyvezető: Mi van az állandó dolgozókkal?

Egri Antal alpolgármester: Benne vannak az önkormányzat biztosításában.

Cséti Attila polgármester: Határozati javaslatot kér.

Székely László képviselő: Kapja meg a Kht. a 700.000 Ft-ot eszközbeszerzésre.

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

113/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó tárgyi eszköz beszerzésének pénzügyi kérdéseiről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódóan a Berek Beruházó Kht. részére 700.000 Ft-ot, azaz hétszázezer forintot eszközbeszerzésre biztosít.

Határidő: 2009. évben folyamatos

Felelős: Kovács Sándor Berek Beruházó Kht. ügyvezető

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető igazgató, Berek Beruházó Kht. Berekfürdő, Berek tér 15.**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

13. Napirendi pont: Beszámoló a fedett fürdő aktuális helyzetéről.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Oros István ügyvezető igazgató: A kiküldött anyaghoz a tervezési szerződést mellékelte. Még nem kapta meg a mai napig a kiviteli terveket. A jövő hét hétfőre készül el. A szakhatóságok késése miatt van késésben a tervező. A szerződésben volt határidő, kötbér. Kéri, hogy a testület alakítson ki valamilyen álláspontot a tagi kölcsön miatt. A szezon felé haladva a működési célú tagi kölcsön egyre kevesebb lesz, de a tervezői költséget teljes egészében csak tagi kölcsönből tudja biztosítani. Határozati javaslatot nem tett.

A kiviteli terv az alapja a közbeszerzés elindításának. Jelenleg a pályázat jelenlegi helyzetét nem befolyásolja. A tervek szerint a közbeszerzést április elején el kellett volna indítani. A támogató a megváltozott műszaki tartalom miatt az eljárást felfüggesztette. Viszont a pályázati kiírásnak meg kell történnie, mivel az szükséges a második fordulóhoz.

A tagi kölcsön miatt várja a javaslatokat.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: A Babilon 100.000 Ft-ot fizet naponta?

Oros István ügyvezető igazgató: A szerződés szerint igen.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Majdnem egy hónap csúszásról van szó. Egyszer már volt csúszás, amikor a polgármester eltekintett a kötbértől. De mindig nem lehet. Most is elnézőek lesznek, nem biztos, hogy jövőre készen lesz a beruházás.

Cséti Attila polgármester: Javaslat volt, hogy tekintsenek el a kötbértől. Elég bonyolult tervről van szó, ezért volt ez a javaslata. Az ikermedencénél is előfordult, hogy újra kellett tervezettni, mivel a tervező rosszul tervezte meg a medencét. Eltekintettek a kötbértől, így a tervező nem rakta be a sorba a tervet, hanem igyekezett megcsinálni. Hasonló eset volt a Hayde Tibor féle medencénél is.

Oros István ügyvezető igazgató: 95%-os készultságban van a tervezői szerződés teljesülése. Mindenkinek az az érdeke, hogy a legjobban, a legkörülmények között készüljön el a terv.

Szó volt a falu rendezési tervéről. A fürdőre tekintve sincsenek jövőbeni rendezési terve. A tervező már ismeri a fürdőt. Javaslatokat kérnének arra vonatkozóan, hogy hogyan kellene a fürdőnek a jövőben kinézni. Javasolja, hogy a kötbér fejében készíttessék el a fürdő rendezési tervét.

Molnár János képviselő: A korábbi mekkora csúszás volt?

Oros István ügyvezető igazgató: Pár napos.

Molnár János képviselő: Tervezői művezetés 60.000 Ft/nap/fő. Várhatóan a szerződésben szereplő tervezői művezetési napok nem biztos, hogy elegendőek lesznek a kivitelezés során. Arra fordítsák a kötbért, vagy fizetessék ki. Nem tenné át másik tervezésbe.

Szabics József képviselő: A tervezői művezetés díját nagyon magasnak tartja. Mindig szükséges a tervezői művezetés. Fordítsák a kötbért erre.

Cséti Attila polgármester: A Berek-Víz Kft. a beruházó. Az itt elhangzottak figyelembevételével tárgyaljon a tervezővel. Határozat nem szükséges.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A tervezővel az önkormányzat nincs szerződéses kapcsolatban.

Cséti Attila polgármester: Javasolja, hogy gondolkodjanak el az európénztár létrehozásán, a külföldiek inkább euróban fizetnének. Így az átváltásnál nincs veszteség.

Oros István ügyvezető igazgató: Utána nézett. Ehhez tanfolyamot kell elvégezni, ami időt vesz igénybe. Azonnal nem tudja biztosítani, de van szakképzési alap.

Cséti Attila polgármester: A képviselő-testület megbízta az apartmanházak tervezésével. Készített egy skiccet az apartmanházak elhelyezéséről, amit bemutat a képviselőknek.

Az április 29-i ülésen a helyszínen is megnézik. Kéri a Berek-Víz Kft-t, hogy gyűjtse ki az apartmanházak tárgyait típus, ár szerint.

14. Napirendi pont: Előterjesztés a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező kiemelt célok meghatározására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Minden évben meghatározásra kerülnek a kiemelt célok, amely alapján a köztisztviselők teljesítményértékelése megtörténik, illetve év végén értékeli a munkáját. Természetesen, amióta bevezetésre került, díjazás soha nem járt hozzá. Sajnos.

Cséti Attila polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

114/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező kiemelt célok meghatározására.

A Képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. XXIII. Tv. 34. § (3) bekezdése alapján Berekfürdő község köztisztviselői 2009. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint határozza meg:

I./ Az önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) Képviselő-testületi ülések, közmeghallgatások, lakossági fórumok munkaterv szerinti előkészítése.**
- 2.) Biztosítani kell a testület törvényes működésének alapfeltételeit. Ennek érdekében határidőre el kell készíteni és a tagok részére meg kell küldeni a döntéshozatalhoz szükséges dokumentumokat.**
- 3.) A helyi önkormányzati rendeletek, belső szabályzatok, utasítások, intézkedések éves felülvizsgálata.**
- 4.) Rendeletek jogharmonizációja a belső piaci szolgáltatásokról szóló irányelvek alapján.**
- 5.) A honlap jogszabályoknak megfelelő átalakítása.**
- 6.) Az Európai Parlamenti képviselők választása jogszabályoknak megfelelő előkészítése, lebonyolítása, ideértve az ezzel kapcsolatos pénzügyi elszámolások elkülönített vezetését, a szükséges tárgyi és informatikai feltételek biztosítását.**
- 7.) A hivatali munka szervezettségének, illetve a helyettesítési rendnek a javítása. A pénzügyi és egyéb nehézségek ellenére a munkavégzés, és a feladatellátás zökkenőmentességének és színvonalának megtartása.**
- 8.) Az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása, a számviteli törvény, valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló jogszabályi rendelkezések végrehajtása.**
- 9.) Az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének végrehajtása és a gazdálkodás szabályszerűségének biztosítása a célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok alapján.**
- 10.) A költségvetési hiány csökkentésére való törekvés, takarékos gazdálkodás.**
- 11.) A helyi adóbevételek teljesítése érdekében a folyamatos adóellenőrzési rendszer fejlesztése, a nyilvántartott adó hátralékok behajtása, az adófelderítés fokozása.**
- 12.) Az önkormányzati ingatlan vagyon kataszter folyamatos vezetéséről gondoskodni kell.**
- 13.) Az önkormányzat fizetési kötelezettségének – a rendelkezésre álló pénzeszközök adta lehetőség figyelembe vételével – rendszeresen határidőben történő teljesítése, a költségvetés pénzügyi egyensúlyának megőrzése.**

II./ Az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával valamint a hivatali ügyintézésrel kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) Ügyintézés során kiemelt figyelmet kell fordítani az ügyintézés gyorsítására, egyszerűsítésére, az ügyfelekkel való udvarias kulturált bánásmódra és a megfelelő tájékoztatásra.
- 2.) Az ügyfelek tájékoztatására, az ügyintézésrel kapcsolatos felvilágosításra fel kell használni a helyi és az internet adta lehetőségeket.
- 3.) Elektronikus ügyintézés feltételeinek kialakítása.
- 4.) Szakszerű munkavégzés érdekében biztosítani kell a köztisztviselők folyamatos képzését, különös figyelemmel a meghatározó jogszabályi változásokhoz kapcsolódó továbbképzésekre, a különböző szakterületeket érintő szakmai ismeretek folyamatos bővítésére.
- 5.) Szociális igazgatás területén az anyagi ellátásokhoz kapcsolódóan továbbra is törekedni kell a rászorultság elv alkalmazására, az ahhoz kapcsolódó számítógépes nyilvántartás naprakészen tartására.
- 6.) Az aktív korú nem foglalkoztatott személyek munkaerő piaci helyzetének javítása érdekében segíteni kell a foglalkoztatás (közhasznú vagy közcélú munka) szervezését.
- 7.) A közfoglalkoztatási terv szükség szerinti felülvizsgálata és aktualizálása.
- 8.) Az ügyintézők munkavégzésük során törekedjenek a magas színvonalú, jogszabályoknak megfelelő precíz munkavégzésre, kiküszöbölve ezáltal az esetleges ellenőrzések negatív észrevételeit.
- 9.) Az önkormányzat iratkezelési szabályzatában foglaltaknak megfelelően el kell végezni az ügyiratok selejtezését. Folyamatosan kell végezni az irattári anyagok archiválását.
- 10.) Az önkormányzati tulajdonú közterületek rendeltetéséről eltérő használata során vizsgálni kell a közterület használat jogszerűségét.
- 11.) Ki kell alakítani a helyi szabadságolási tervet és az ahhoz kapcsolódó nyilvántartás.

A teljesítménykövetelmények szempontjait a jegyzőre vonatkozóan a polgármester, a polgármesteri hivatal köztisztviselőire vonatkozóan a jegyző készíti el.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester: Jó munkát a hivatal dolgozóinak.

15. Napirendi pont: Előterjesztés egységes óvoda-bölcsőde kialakítására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az óvoda vezetőjével beszélték meg az előterjesztés lényegét. Bevezetésre kerülhet egy ún. óvoda-bölcsőde. A két éves kor feletti gyerekek, korlátozott létszámban, kb. 5 fő bekerülhet az

óvodában. Természetesen ennek megvannak a személyi és tárgyi feltételei, amit le is írt az előterjesztésben. Erre várja a képviselő-testület döntését.

Kürti Judit: 2009. szeptemberétől lesz erre lehetőség. Az óvoda férőhelye 40 fő, ami a két csoport összetételéből adódik. A bölcsődés korú gyerekek törvény szerint 2 főnek számítanak. Kb. 30-32 fő óvodással működik az óvoda. Május első hetében lesz a beíratás az óvodába. A fennmaradó helyet kettővel elosztva kb. 4-6 bölcsődést tudnának felvenni.

Cséti Attila polgármester: Ez hogyan érinti pontosan a költségvetést?

Kürti Judit: Mindenképpen egy főt alkalmazni kell. Gondozónőre lenne szükség, aki a bölcsődés korosztályt ellátná. A bölcsődés korosztály normatívája sokkal magasabb, mint az óvodásoké.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 5 bölcsődés korú után 2,5 millió Ft állami támogatást kapnának. Ez az összeg a bérköltséget fedezné.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Van rá igény?

Kürti Judit: Igen. Évek óta minden évben volt olyan gyermek, hogy azért, hogy a szülő el tudjon helyezkedni, felvették a gyermeket az óvodába 2,5 éves korában. Erre most a törvény lehetőséget adna. Ez az 5-6 gyerek biztos, hogy meg lesz. Sőt van is már olyan szülő, aki jelezte, hogy Karcagra fogja vinni a gyermekét bölcsődébe, ha itt nem sikerült megvalósítani. Az óvoda tevékenység kör bővülne.

Székely László képviselő: 5 gyermeket érintene. Egy 60 órás tanfolyamon kellene részt venni az óvónőknek. Évente egy óvónő elvégzi a tanfolyamot, ennek minimális a költsége.

Kürti Judit: Illetve vannak minimális tárgyi feltételek, mivel nem feltétlenül szobatiszta gyermekekről van szó. A megyei regionális bölcsődével fel kell venni a kapcsolatot. Ők megvizsgálják a feltételeket. Egészen más szabályok vonatkoznak a bölcsődésekre. A bölcsődés korosztályra teljesen más szabályok vonatkoznak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Egy elvi döntés kellene.

Perge József képviselő: Elvileg egyetért vele. Azt nem látják, hogy a 2009. évi költségvetést ez hogyan, mennyiben fogja érinteni. Kéri, hogy dolgozzák ki részletesen.

Molnár János képviselő: Ő is egyetért azzal, hogy dolgozzák ki, de mindenképpen azon van, hogy ezt csinálják meg. Ne törekedjenek a nyereségre. Még egy kis ráfizetéssel is elfogadná, mert annak idején is jó lett volna. Várhatóan szükség van rá.

Egri Antal alpolgármester: Nem helyi ötletelésről van szó. Két év után meg fog szünni a gyes és a gyerekeket vinni kell valahova. Nem lehet kérdéses a dolog.

Cséti Attila polgármester: Határozati javaslata: A képviselő-testület támogatja az óvoda-bölcsőde kialakítását. Felkéri Székely László intézményvezetőt, hogy a következő testületi ülésre részletesen dolgozza ki a pénzügyi és szakmai feltételeket.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**115/2009. (IV.14.) sz. Önkorm. határozat
az egységes óvoda-bölcsőde kialakításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az óvoda-bölcsőde kialakítását.

A képviselő-testület megbízza Székely László intézményvezetőt, hogy a következő testületi ülésre részletesen dolgozza ki a pénzügyi és szakmai feltételeket.

**Felelős: Székely László intézményvezető
Határidő: 2009. május 12.**

Erről értesülnek:

1. Székely László intézményvezető, Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda Berekfürdő, IV. Béla király út 1.
2. Cséti Attila polgármester
3. Potornainé Szűcs Katalin jegyző
4. Képviselő-testület tagjai

16. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Község 2004-2005-2006. évi szennyvíz építési munkák felülvizsgálatáról szóló szakvélemény megvitatására.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került. Vitára bocsátja.

Perge József képviselő: Szeretné megkérdezni, hogy mikor indítványozta a felülvizsgálatot?

Cséti Attila polgármester: Elő fogja keresni a jegyzőkönyvet.

Perge József képviselő: 2006 novemberében az összes szennyvízépítési munka átadásra került. Azt hitte, hogy lesz annak folytatása. A szennyvíz beruházás Víziközmű Társulás elszámolását mindig is sürgette, hogy lássák, hogy kik a tagok, kik a kényszertagok. Múlt év őszén lett meg az első vonal meghúzva, amikor tisztább képet kaptak. Úgy gondolja, hogy annak a részt, amit tisztába kellett tenni, a Polgármesteri Hivatal gazdasági csoportja eleget tett. Nem emlékszik rá, hogy más indítványa volt.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Arra emlékszik, hogy a Polgármesteri Hivatal vagy a Berek-Víznél lévő vizek nézzék meg, hogy hol van a csatorna bekötve. Nem árt, ha van egy ilyen szakvélemény. A határozati javaslatban benne van, hogy Perge József és Oros István pénzügyi intézkedési tervet dolgozzon ki. Javasolja, hogy vonják be Dr. Kenyeres Imrét és a műszaki ellenőrt is. A műszaki ellenőrnek némi hiányossága tűnik ki a szakvéleményben.

Cséti Attila polgármester: A vizsgálati anyagban szerepel, hogy több helyen nem épültek aknák, illetve idomok. A lejtések nem megfelelőek. Nem ért hozzá, ezért tette meg a javaslatát. Perge József ott volt a beruházáskor, Oros István üzemelteti jelenleg a létesítményt. A pénzügy pedig arra vonatkozik, hogy ha vannak hiányosságok, azok pótlása mennyibe kerül, miből lehet finanszírozni?

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Nem lenne helye a műszaki ellenőrnek?

Cséti Attila polgármester: Nem tudja.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Ő kísérte végig a beruházást. Ő tudja megmondani, hogy mi miért úgy történt.

Szabics József képviselő: Egyetért Marika felvetésével, hogy akik ismerték a beruházás folyamatát, azokat vonják be. Nem kis pénzbe került, ezért szeretné, ha megbízhatóan, hosszú évekig szolgálná a falut.

Cséti Attila polgármester: Perge József képviselő úr vállalja-e a feladatot?

Perge József képviselő: Nem pénzügyi szakember. A D terv anyag átadása nem történt meg. A D terv alapján tudták megmondani az adott lakosnak, hogy hol van az ő bekötése. A műszaki részét vállalja, de nem május 30-i határidőre. Ahhoz, hogy nagyon komoly, mindenre kiterjedő legyen, tág határidőre van szükség. Meg kell nézni, hogy van-e olyan probléma, ami beavatkozást igényel. Annak nyilván van pénzügyi vonzata. 3-5. éve működik a rendszer. Tudomása szerint nincs olyan probléma, hogy dugulás, átemelés. Elég furcsa módon indult az egész és épült tovább-tovább. Az ülésen alkudtak meg a képviselők a kivitelezővel, hogy mi mennyibe kerüljön. A pénzügyi intézkedés terve mire vonatkozik? Arra, hogy a probléma megoldása mennyibe kerül?

Cséti Attila polgármester: Igen.

Perge József képviselő: Nem tudja, hogy a műszaki ellenőrt szükséges-e bevonni. Július 30-ig tudja vállalni.

Cséti Attila polgármester: Javaslat, hogy bízzák meg Perge Józsefet július 30-i határidővel, azzal, hogy a szükséges személyeket a bizottságba vonja be.

Perge József képviselő: A szükséges dokumentumok teljes körű átvizsgálásával.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

116/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

Szennyvíz építési munkák felülvizsgálatára műszaki és pénzügyi intézkedési terv kidolgozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Perge József képviselőt, hogy a P+ Mérnöki Iroda Bt-nek a Berekfürdő község 2004-2005-2006. évi szennyvíz építési munkák felülvizsgálatáról szóló szakvéleménye alapján a műszaki és pénzügyi intézkedési tervet dolgozza ki, a szükséges személyek bevonásával, a szükséges dokumentumok teljes körű átvizsgálásával.

Felelős: Perge József képviselő

Határidő: 2009. július 30.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József képviselő**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

17. Napirendi pont: Előterjesztés Karcag Város Önkormányzatának helyi építési szabályzatának településrendezési tervének módosítására.

Cséti Attila polgármester: A településrendezési terv készítése során ki kell kérni az érintett település véleményét is. Ez most megtörtént. Berekfürdőt a módosításból két pont érinti. Az egyik a 8. a kerékpárút kiépítése, ami folyamatban van. Tulajdonképpen egy jóváhagyó döntésre van szükség. A másik pedig a 20. állattartó telep besorolása különleges mezőgazdasági besorolási területbe. Ez Tilalmason van. A szünetben beszélgetett Czinege Bélával, aki elmondta, hogy ott van egy meglévő állattartó telep. Azt nem bővítenék, hanem át szeretnék soroltatni mezőgazdasági területből különleges mezőgazdasági területbe. Ehhez kéri Karcag a jóváhagyást, hiszen Berekfürdő külterületétől néhány száz méterre van.

Szabics József képviselő: Nem érti a 8. pontot a kerékpárutat illetően, hogy a jelenlegi közúti közlekedési területen. Nem a közúton lesz.

Cséti Attila polgármester: Nem, az mellett fog húzódni. De az útnak van egy nyomvonala.

Molnár János képviselő: Mi a különbség besorolás szempontjából a jelenlegi mezőgazdasági terület és a különleges mezőgazdasági terület között?

Cséti Attila polgármester: A mezőgazdasági terület az OTÉK szerint a mezőgazdasági területnek 3%-a építhető be, míg a különleges mezőgazdasági terület egyedi igények alapján. Állattartó telepről van szó. A tulajdonos kérte, hogy a jelenlegi tevékenységének megfelelően kerüljön besorolásra.

Molnár János képviselő: Nincs más Berekfürdőt érintő dolog?

Cséti Attila polgármester: Nincs.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

117/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

a Karcag Városi Önkormányzat helyi építési szabályzatának településrendezési terveinek módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karcag Városi Önkormányzat többször módosított 18/2001.(VII.04.) sz. „Kt” rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és településrendezési terveinek módosítását megtárgyalta és a Berekfürdőt érintő 8. és 20. rendezési céllal egyetért.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a továbbiakban a tervezett módosítás véleményezési eljárásában nem kíván részt venni.

Erről értesülnek:

- 1) Karcag Városi Önkormányzat 5300 Karcag, Kossuth tér 1.**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

18. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Kht. átalakításáról.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Molnár János képviselő: Ez csak a kötelező jogi formulát jelenti?

Cséti Attila polgármester: Igen. Át kell alakítani a Kht-t, egyébként megszűnik.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a határozatot hozta:

118/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat

a Berek Beruházó Kht nonprofit Kft-vé való átalakításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek Beruházó Építő és Szolgáltató Közhasznú Társaságot 2009. június hó 1. hatállyal, alapító okiratának módosításával nonprofit korlátolt felelősségű társasággá alakítja

A képviselő-testület megbízza Dr. Mosonyi Csaba ügyvédet, hogy a Berek Beruházó Kht. nonprofit korlátolt felelősségű társasággá való átalakításában járjon el.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Kovács Sándor Berek Beruházó Kht. ügyvezetője

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető, Berek Beruházó Kht. Berekfürdő, Berek tér 15.**
- 2) Dr. Mosonyi Csaba ügyvéd Szolnok, Arany J. u. 16.**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 6) Képviselő-testület tagjai**
- 7) Polgármesteri Hivatal**

19. Napirendi pont: Előterjesztés a „Matula” ételbár építési tevékenységére.

Cséti Attila polgármester: Jelen van az ülésen az érintett vállalkozó. Megkérdezi, hogy nyílt vagy zárt ülésen kívánja tárgyalni?

Bihari Barna: Zárt ülést szeretne.

Cséti Attila polgármester: Az ülés további része is zárt ülést igényel, ezért a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján, az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

119/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat
Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester: Megköszöni mindenkinek a nyílt ülésen való részvételét. A nyílt ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Egri Antal :/
alpolgármester**

**/: Körmendiné Baksán Mária :/
képviselő**