
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2007. augusztus hó 14. napján
tartott testületi ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. augusztus hó 14. napján 14 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:	Cséti Attila	polgármester
	Egri Antal	alpolgármester
	Dr. Kenyeres Imre	képviselő
	Körmendiné Baksán Mária	képviselő
	Molnár János	képviselő
	Perge József	képviselő
	Szabics József	képviselő
	Székely László	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	Oros István	
	Kovács Sándor	Berek Beruházó Kht. ügyvezető igazgatója
	kb. 10 fő érdeklődő	

Cséti Attila polgármester tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent. Hiányzik Molnár János képviselő, aki jelezte, hogy kicsit később fog érkezni. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Dr. Kenyeres Imre és Szabics József képviselőket. Megkérdezi, hogy elvállalják-e a feladatot?

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Igen.

Szabics József képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

192/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján, a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével

Dr. Kenyeres Imre és
Szabics József képviselőt

bízza meg.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Kenyeres Imre képviselő**
- 2) **Szabics József képviselő**
- 3) **Cséti Attila polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) **Képviselő-testület tagjai**
- 6) **Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a napirendi javaslat 27 napirendi ponttal. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal módosító indítványa?

Nincs.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

193/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. *Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek. (A Berek-Fürdő Kft. ügyvezető igazgatójának bemutatása.)*
2. *Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.*
Előadó: Cséti Attila polgármester
3. *Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.*
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
4. *Berekfürdő Községi Önkormányzat 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendeletének módosítása a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról.*
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
5. *Beszámoló Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2007. évi I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
6. *Előterjesztés Berek-Fürdő Kft. alapító okiratára.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
7. *Előterjesztés a TESZ közalkalmazottainak továbbfoglalkoztatására.*
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
8. *Előterjesztés Berek Beruházó Kht. tevékenységi körének bővítésére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
9. *Előterjesztés 2007. évi beiskolázási támogatásra.*
Előterjesztő: Körmendiné Baksán Mária a Szociális Bizottság elnöke
10. *Előterjesztés 2007. évi iskolakezdési támogatásra.*
Előterjesztő: Körmendiné Baksán Mária a Szociális Bizottság elnöke
11. *Előterjesztés kis és fiatalok támogatására.*
Előterjesztő: Körmendiné Baksán Mária a Szociális Bizottság elnöke
12. *Előterjesztés a Tiszamenti Környezetvédelmi Kft. ajánlatáról.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
13. *Előterjesztés kedvezményes számítógéphez jutás pályázati lehetőségére a lakosság részére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
14. *Előterjesztés csereüdültetési lehetőségre a testvértelepüléseken a lakosság részére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
15. *Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői pályázatainak elbírálása.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester.
16. *Előterjesztés a Berek –Fürdő Kft. felügyelő-bizottsági tagjaira, illetve a könyvvizsgáló személyére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
17. *Előterjesztés a Berek-Fürdő Kft. ügyvezetőjének munkabérére és egyéb járandóságára.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
18. *Előterjesztés Háborús Keresőszolgálat támogatására.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
19. *Előterjesztés Palatinus Polgári Társulás támogatására.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
20. *Előterjesztés Bíró Imre kérelmére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
21. *Előterjesztés Molnár János kérelmére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
22. *Előterjesztés Szalai Szilvia kérelmére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
23. *Előterjesztés Kiss Sándor és neje kérelmére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
24. *Előterjesztés Polgárőrség támogatására.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
25. *Előterjesztés Csíkszentkirály testvértelepülés számítógépekkel való támogatására.*

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

26. Előterjesztés a 49/2007.(II.13.) sz. Önkorm. határozat módosítására. (családgondozó foglalkoztatása)

Előterjesztő: Mátrai István intézményvezető

27. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) *Cséti Attila polgármester*
- 2) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) *Képviselő-testület tagjai*

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek. Berek-Fürdő Kft. ügyvezető igazgatójának bemutatása.

Cséti Attila polgármester bemutatja Oros István urat, akit a képviselő-testület a fürdő, kemping, víz, szennyvíz üzemeltetésére újonnan létrehozott Kft. ügyvezető igazgatójának választottak. Megkéri, hogy néhány mondatban mutakozzon be, mondja el elképzeléseit.

(Megérkezett Molnár János képviselő.)

Oros István ügyvezető igazgató elmondja, hogy jelenleg Hajdúszoboszlón lakik. Az Általános Iskolát Karcagon végezte, a középiskolát és az egyetemet pedig Debrecenben. Tanárként dolgozott Hajdúszoboszlón, majd utána a TIGÁZ központban marketing menedzser lett, majd a hajdúszoboszlói fürdőben marketing menedzser volt. 2003-tól pedig Debrecenben, az élményfürdőben lett marketing menedzser. Munkaszerződése 2006. december 31-ig szól. Aztán egy sportlétesítményben dolgozott. Arról értesült, hogy Berekfürdő is fürdőfejlesztésbe kezdett, és így szombaton már ő is részese lehetett a gyermekmedence átadásának. Két nagy fürdőkomplexumban dolgozhatott, és itt most egy kistelepülés legfontosabb céljának ismét részese lehet. Minden erejével azon lesz, hogy családi kapcsolatait, ismerettségét, kapcsolatait Berekfürdő javára hasznosíthatja. Bízik abban, hogy azok a félreértések, amelyek a társaság megalapításánál adódtak, csendesen fognak lezajlani. Köszöni a képviselő-testületnek a bizalmat, hogy őt választották meg.

Cséti Attila polgármester: Köszöni. Van-e valakinek Oros úrhoz kérdése?

Nincs.

Megkérdezi a lakosságot, hogy van-e valakinek a kérdése, észrevétele a lakosság közül?

Varga Zsolt a Marketing és Turisztikai Bizottság külsős tagja, a Thermál Hotel Szivek dolgozója kéri a polgármester úrtól és a képviselő-testülettől, hogy a csendrendeletet nyomatékosan tartsák és tartassák be, mert szinte nem telik el úgy hét, hogy ne legyen panasz a vendégek részéről, hogy hajnal 2-3 órakor még nem tudnak aludni.

Cséti Attila polgármester köszöni. Tájékoztatásul elmondja, hogy nem csak a Thermál Hotel Szivek részéről érkezett panasz. A polgárőrség van megbízva, hogy a csendrendelet betartását figyeljék és jelentsék. A jegyző asszonnyal igyekeznek, hogy többé ilyen ne történjen.

Molnár János képviselő megerősíti az előző felszólalást. A Megbékélés Háza vendégei is panaszkodtak, de mint képviselőt is megkeresték. Korábbi években sikerült betartatni a csendrendeletet. Ez az év lényegesen rosszabb.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy hozzá is eljutott egy hír – ami a másik véglet volt – hogy nem tudják, hogy kik, de nagyon szépen énekelnek. Ezek a székelyek voltak.

Igyekeznek a zavaró dolgokat megszüntetni.

Szabics József képviselő elmondja, hogy nem a zenével van baj, hanem a hangerővel.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ő - megelőzve ezeket a problémákat – már a tavasszal beszélt a Polgárőrség vezetőjével, de a mai napig sem lakossági panasz, sem képviselői észrevétel nem érkezett hozzá, illetve a Polgárőrségtől sem kapott jelentést. Csak akkor tud intézkedni, ha jelzéssel élnek felé.

Cséti Attila polgármester: Intézkedni fognak ebben az ügyben. Van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

Nincs.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet és a megjelenteket, hogy július 23-án az erdőtulajdonosokkal volt egyeztető tárgyalás az erdők rendbetétele érdekében. Elkészült az erdőgazdálkodási terv, és az ütemterv. A NEFAG beleegyezett abba, hogy a munka ellenértékeként nem pénzt, hanem fát kapjanak. Egyébként kb. 2-3 millió Ft-ba kerülne. Hangsúlyozza, hogy a fák ritkítása, gyérítése lenne a feladat, nem pedig az erdő kivágása.

A Móricz Zsigmond utcán és a Határ utcán van két erdőterület, ahol parkerdőt lehetne kialakítani sétánnyal, mászókával.

Szabics József képviselő javasolja, hogy festékekkel jelöljék meg a kivágandó fákat, és utána az arra hivatott személy döntse el, hogy kivágható-e. Még mielőtt nagyon kiritkítanák az erdőt.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a NEFAG készítette a tervet, és ők végeznék a ritkítást is.

Körmendiné Baksán Mária képviselő egyetért Szabics Józseffél. Nem bízik meg ebben a cégben, mivel érdekeltté válnak abban, hogy minél több fát vágjanak ki.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az önkormányzat részéről Kustár Péter lesz megbízva a ritkítás koordinálásával. Nála találhatóak a dokumentumok is.

Szabics József képviselő kéri, hogy a munkánál az önkormányzat részéről folyamatosan legyen jelen valaki.

Cséti Attila polgármester: Természetesen.

Molnár János képviselő kéri, hogy a szerződésben rögzítsék, hogy ha nincs az önkormányzat képviseletében a helyszínen senki, akkor ne is lehessen a fát kivágni. Amikor az E.on bízta meg az erdészeket a gallyalással, akkor is nagyon csúnya munkát végeztek.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ha készen lesz a szerződés tervezete, akkor képviselő-testület elé fog kerülni, mivel tulajdont érint.

Július 25-én Kisújszálláson volt a Nagykun Szellemi Műhelynek egy megbeszélése a Nagykun Világtalálkozóval kapcsolatosan.

Július 26-án a Tiszamenti Környezetvédelmi Kft. képviselője jött el, kérelmük napirendi pontként szerepel. Ekkor volt a Művelődési Házban a selyemfestés és tűzzománc kiállítás megnyitója, ami a testvértelepülési napok megnyitója is volt.

Július 28-án a lengyelek léptek föl a strandszínpadon, 29-én pedig a székek. Kapott egy olyan észrevételt, hogy nagyon kevés berekfürdői vett részt a programon, miért nem mehettek be ingyen a fürdőbe. A helyieknek 200 Ft a belépő, így bárki részt vehetett.

Július 30-án egyeztető tárgyaláson volt. A Karcagi Kistérség Társulás szerződést kötött egy céggel a szociális terület átvilágítása céljából. Kb. 10 millió Ft-tal tudnák a költségvetést növelni, állami támogatás bevonásával. Ha konkrét adatokkal rendelkeznek, akkor a képviselő-testület elé fogja terjeszteni.

Augusztus 1-jén Anyatej Világnap volt. György Sára védőnő szervezett a kisgyermekes szülőknek tájékoztató előadást.

Augusztus 4-én egy tájékoztatót vett részt a külföldiek üdülési lehetőségeivel, külföldi utazási irodákkal való kapcsolattartással kapcsolatosan.

Augusztus 5-én Öko-nap volt a fürdőben az Üllőparti Gazdaszövetkezet szervezésében.

Augusztus 6-án egyeztetés volt a TESZ vezetővel, az ügyvezető igazgatóval, a jegyző asszonnyal, munkajogással és a dolgozók képviselőjével. Az átalakítással kapcsolatos iratokat, feltételeket egyeztetették.

Augusztus 7-én volt a gyermekmedence hatósági, műszaki átadása.

A levéltárosok a múlt héten végeztek az irattár átvizsgálásával. Kéri a jegyző asszonyt, hogy ezzel kapcsolatosan adjon egy rövid tájékoztatást.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Levéltár dolgozói 1999. december 31-ig bezárólag kissejtezték az iratokat. Erről jegyzőkönyv készült. Megbízási szerződés keretében látták el tevékenységüket 10 napon át. Az iratokat étetéssel fogják megsemmisíteni, és a jövő évben pedig folytatják 2000-től 2005. december 31-ig történő selejtezést és az irattározást.

Cséti Attila polgármester megkéri Perge József TESZ vezetőt, hogy a gyermekmedencéről mondjon néhány szót.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy hasonló körülmények között indult a gyermekmedence átadása, mint az ikermedencéé. A gépészet kiépítése nem volt teljes. A feliratozások hiányoztak. Szombaton volt a medence ünnepélyes átadása. Szombat reggelig még szerelték az elektromos berendezést, és el is vittek egy szivattyút, mert nem működött. Nem volt csak egy nyomásfokozó szivattyú, ami a vízhőmérsékletet biztosítja. Jelenleg a terhelési próba folyik.

Szabics József képviselő jelzi, hogy többen is észrevételezték, hogy a felnőttek is belemennek a gyermekmedencébe. Egy feliratot kellene kihelyezni, hogy csak gyermekek tartózkodhatnak a medencében.

Molnár János képviselő azt az észrevételt tolmácsolja, hogy a csúszda teteje nagyon csúszós.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az átadásnál figyelte, de nem volt semmi probléma. Kérte, hogy korlátot helyezzenek el.

Megkérdezi a képviselőket, hogy kívánja-e valaki a beszámolót kiegészíteni?

Perge József képviselő a gyermekmedencére visszatérve elmondja, hogy sokat beszéltek arról, hogy beengedjék-e a szülőket a gyermekmedencébe, vagy sem. Azon az állásponton volt, hogy a nagyon kicsi gyerekeket a szülő bekísérheti a medencébe, hiszen a gyermeknek hozzá kell szokni a vízhez, a csúszdához. Ez nem azt jelenti, hogy a szülő a medence szélén áztassa a lábát. A medence vízforgató rendszerrel van ellátva, tehát 1,5 – 2 óra alatt kicserélődik a víz.

Szabics József képviselő: Természetesen kísérje be a gyereket a szülő a vízbe. Az ott tartózkodáson van a hangsúly. Elég alacsony volt a víz hőmérséklete.

Perge József képviselő: Péntekről szombatra kellett kipróbálni a szivattyút. 34-35 fokra tudták felmelegíteni a vizet. Kritikusnak tartja a szeptemberi hónapot, amikor az éjszakai hűvös levegő lehűti a vizet.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek még kérdése, észrevétele ezzel a napirendi ponttal kapcsolatosan? Nincs.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Cséti Attila polgármester a beszámoló ismertetésére átadja a szót a jegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy nagyon sok lejárt határidejű határozat van, de közülük sok van olyan, ami napirendi pontként szerepel.

19/2007.(I.23.) sz. Önkorm. határozat a Kolping Támogató Szolgálat támogatásáról. A Támogató Szolgálat megszűnt, így a támogatást nem veszi igénybe, de ezzel kapcsolatosan van egy kérelem, mely majd zárt ülést fog igényelni.

23/2007.(I.23.) sz. Önkorm. határozat a Gabona üdülő melletti út rendezéséről. Folyamatban van az ügy, ezért határidő hosszabbítása szükséges.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ebben az ügyben olyan adatokat kell beszerezni, ami a tárgyaláshoz elengedhetetlen. Szeptember 30-ra javasolja módosítani a határidőt.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

194/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a 23/2007.(I.23.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gabonaüdülő melletti út rendezéséről szóló 23/2007.(I.23.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2007. szeptember 30-ra módosítja.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2007. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) ***Cséti Attila polgármester***
- 2) ***Potornainé Szűcs Katalin jegyző***
- 3) ***Képviselő-testület tagjai***
- 4) ***Polgármesteri Hivatal***

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A következő a 101/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat a szolgalmi joggal rendelkező területek felméréséről. Folyamatban van az ügy, de hosszadalmas, ezért 2007. november 30-ig kéri a határidő meghosszabbítását.

Cséti Attila polgármester javasolja a határidő meghosszabbítását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

195/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a 101/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szolgalmi joggal érintett területek felméréséről szóló 101/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2007. november 30-ra módosítja.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2007. november 30.

Erről értesülnek:

- 1) ***Cséti Attila polgármester***
- 2) ***Potornainé Szűcs Katalin jegyző***
- 3) ***Képviselő-testület tagjai***
- 4) ***Polgármesteri Hivatal***

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a 102/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat a szennyvízcsatorna kiépítéséről szól a Jónás féle telekhez. A beruházás megtörtént.

105/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat a szennyvíztelep kapacitásának növeléséről. A KEVITERV Pluszt keresték meg ezzel kapcsolatosan, de a cég augusztus vége előtt nem tud foglalkozni vele.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozat határidejét szeptember 30-ra módosítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

196/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a 105/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíztelep kapacitásának növeléséről szóló 105/2007.(IV.05.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2007. szeptember 30-ra módosítja.

Felelős: Perge József TESZ vezető
Határidő: 2007. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) ***Cséti Attila polgármester***
- 2) ***Perge József TESZ vezető***
- 3) ***Potornainé Szűcs Katalin jegyző***
- 4) ***Képviselő-testület tagjai***
- 5) ***Polgármesteri Hivatal***

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a következő lejárt határidejű határozat 123/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat az Üveggyár területének megosztásáról szól. Holnap fog érkezni Nagy Lajos, így a következő testületi ülésen tudnak erről beszámolni.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozat határidejét a következő testületi ülés idejére módosítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**197/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a 123/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üveggyár területének megosztásáról szóló 123/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejét a következő testületi ülés idejére módosítja.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester*
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) Képviselő-testület tagjai*
- 4) Polgármesteri Hivatal*

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a 124/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat arról szól, hogy a Pénzügyi Bizottság vizsgálja meg a TESZ-nél keletkezett túlórák ügyét. Ma volt a bizottságnak ülése, Dr. Kenyeres Imre a bizottság elnöke majd tájékoztatni fogja a testületet.

125/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat költségvetés módosításáról szól számítógép beszerzése miatt. Június 30-i határidőt szabtak. A költségvetés módosítását a következő testületi ülésre tudják elkészíteni. Kéri a határidő módosítását.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozat határidejét meghosszabbítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**198/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a 125/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 125/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejét a következő testületi ülés idejére módosítja.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester*
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) Képviselő-testület tagjai*
- 4) Polgármesteri Hivatal*

Potornainé Szűcs Katalin jegyző ismerteti a következő lejárt határidejű határozatot. A 128/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat Berekfürdő gyógyhellyé minősítéséről szól. Beruházási és Fejlesztési Bizottság volt a felelős. El is készítették az anyagot, de mivel látták, hogy milyen sok napirendi pont van, a következő testületi ülésen fogják a beszámolót megtenni.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozat határidejét meghosszabbítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

199/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a 128/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő gyógyhellyé minősítéséről szóló 128/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat határidejét a következő testületi ülés idejére módosítja.

Felelős: Perge József, a Beruházási és Fejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) **Cséti Attila polgármester**
- 2) **Perge József a Beruházási és Fejlesztési Bizottság elnöke**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) **Képviselő-testület tagjai**
- 5) **Polgármesteri Hivatal**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző folytatja a lejárt határidejű határozatok ismertetését.

130/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírásáról. A pályázat kiírása megtörtént, ma már dönteni is fognak róla.

138/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat Keller Béla kérelméről a telekre rendezés ügyében. Az ügyfél értesítése megtörtént, de még nem jelentkezett, hogy rendezni tudják a kifizetés.

139/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat Andusek József és neje kérelme első lakáshoz jutásának támogatásáról. Kifizetésre került a kamatmentes kölcsön.

146/2007.(V.23.) sz. Önkorm. határozat Veress Zoltán ügyéről. A 135.800 Ft kár befizetésre került.

156/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet újratárgyalásáról. A határidő a mai testületi ülés volt, de mivel nagyon sok anyag van, a következő ülésen fogják a rendeletmódosítást előterjeszteni.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozat határidejét meghosszabbítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

200/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a 156/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat határidejének meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló rendelet újratárgyalásáról szóló 156/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat határidejét a következő testületi ülés idejére módosítja.

Felelős: Körmendiné Baksán Mária, a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnöke

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) **Cséti Attila polgármester**
- 2) **Körmendiné Baksán Mária a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnöke**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) **Képviselő-testület tagjai**
- 5) **Polgármesteri Hivatal**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző folytatja a beszámolót.

160/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat a folyószámla hitelkeret megnöveléséről. A hitelkeret 96 millió Ft-ra történő emelése megtörtént. A mai napon az önkormányzat számlaegyenlege –8 millió Ft.

161/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat a szociális nyári gyermekétkeztetés támogatásáról. A Banyai halászcárdában veszik igénybe a rászorultak az ebédet.

162/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat önkormányzati telkek árának meghatározásáról. A telkek ára kihirdetésre került.

163/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat a lakossági járdaépítések önkormányzati támogatásáról. A támogatás kihirdetésre került.

164/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat az önkormányzat tulajdonát képező festmények külföldi kiállításon való részvételének meghosszabbításáról. A határidő meghosszabbításra került, a festmények további egy évre külföldön maradnak.

168/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat az oktatási-nevelési munkát végzők jutalmazásáról. A jutalom az évzárón átadásra került.

169/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásáról. A jelenlegi intézményvezető kinevezése meghosszabbításra került szeptember 30-ig.

172/2007.(VI.19.) sz. Önkorm. határozat Kiss Sándor és neje kérelméről. 2008. június 30-ig a lakásbérleti szerződés meghosszabbításra került.

176/2007.(VI.28.) sz. Önkorm. határozat Kft. létrehozásáról. Alapító okirat tervezete a napirendi pontot képezi, ugyanúgy, mint a 177/2007.(VI.28.) sz. Önkorm. határozat a Felügyelő Bizottság tagjaira és a könyvvizsgálóra javaslatételéről, és a 178/2007.(VI.29.) sz. Önkorm. határozat tárgyalás folytatása a Kft.-vé alakításról, a polgármester, a TESZ vezető és az új ügyvezető bevonásával. Erről a polgármester már említést tett.

179/2007.(VI.28.) sz. Önkorm. határozat ütemterv elkészítéséről. Ezt már tárgyalták rendkívüli testületi ülésen.

185/2007.(VI.29.) sz. Önkorm. határozat a közétkeztetésről. A szerződés megkötésre került Horváth Györggyel. Felhívja a bizottságok elnökeinek figyelmét, hogy bizottsági ülésekről ugyanúgy felvételt, jegyzőkönyvet kell készíteni, és jelenléti ívet vezetni, mint a testületi ülésekről. A jegyzőkönyvet a Polgármesteri Hivatal elkészíti.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő, TESZ vezető elmondja, hogy a Fürdő utca aszfaltozására közel 3 millió Ft-ot nyert az önkormányzat pályázat útján. A vállalkozási szerződés megkötésre került. A kivitelezés várható időpontja szeptember 2. és 4. hete.

Cséti Attila polgármester köszöni a kiegészítést.

4. Napirendi pont: Berekfürdő Községi Önkormányzat 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendeletének módosítása a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a rendeletmódosításra vonatkozó előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Molnár János képviselő módosító indítványa: ... „rendreutasíthatja a rendzavaró hallgatóságot”.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?

Nincs.

Az elhangzott javaslattal szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

10/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. rendelet a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2007. évi I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről.

Cséti Attila polgármester átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság ma ülésezett. Megállapításra került, hogy kiegyensúlyozott az önkormányzat 1. félévi gazdálkodása, melyhez hozzájárult, hogy a fürdő árbevétele az előző évhez képest 18 millió Ft-tal emelkedett. A költségek és az árbevételek időarányosan alakulnak. A beszámolót jónak, precíznek tartja. Elfogadásra javasolja.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Kocsis Veronika pénzügyi ügyintézőnek.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a felhalmozási és tőke jellegű bevételek 3%-ra teljesültek. Ez a telekeladásokat tartalmazza.

A felhalmozási célú pénzeszköz átvétel 0,1%-ra teljesült. Ez az ikermedence és a vendégház pályázati pénzét tartalmazza, mely június 30-a után érkezett meg.

A működési célú hitel, amely 47 millió Ft, a folyószámlahitelt jelenti.

Berek Beruházó Kht. támogatása 85,9%-ra teljesült, ami egyébként 10 millió Ft volt. A tervezetthez képest több feladatot kaptak, ezért arányosnak mondható a részükre kifizetett összeg.

Cséti Attila polgármester kiegészítésként elmondja, hogy ez a fürdőben történt járda és burkolatépítést fedi. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő elmondja, hogy a Berek Beruházó Kht. eddig a 12. sz. mellékletben szerepelt.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző válasza: Igen, de nem igazán oda tartozik.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy hová van betervezve a beiskolázási támogatás?

Annak idején a Vállalkozásfejlesztési Irodát azzal a feltétellel alakították meg, hogy önfenntartóvá válik. Szeretné látni a bevételeket és kiadásokat.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző válasza: A beiskolázási támogatás az egyéb pénzbeli juttatások között szerepel.

Cséti Attila polgármester: A második kérdésre 8 napon belül írásban megkapja a választ. További kérdés van-e?

Molnár János képviselő: elmondja, hogy a telekeladásból elég jelentős összeget terveztek, melyből eddig csak 3% folyt be. Felhívja a figyelmet a hiányzó összegre, és óvatosabban költsékezzenek. Van-e ezzel kapcsolatosan változás.

Lakossági befizetésre azt hitte, hogy a Víziközmű Társulás elszámolása, közben csak két lakos befizetése. Megkérdezi, hogy hogyan áll a Víziközmű Társulás felszámolása.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy felosztásra, kijelölésre kerültek a telkek, kiírásra került a telefonszám. A Polgármesteri Hivatal azt a tájékoztatást adta, hogy megélénkült a telkek iránti érdeklődés.

Molnár János képviselő: Nem lehet az alacsony keresletnek az oka az, hogy teljes közmű rákötési lehetőséggel vannak meghirdetve a telkek, és közben villamoshálózat még ma sincs?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a villanyra meg van a rákötési lehetőség.

Perge József képviselő, TESZ vezető elmondja, hogy víz, villany rákötési lehetőség van. Hiányzik a szennyvíz.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a szennyvizet ki lehet építeni a telkek árából.

Szabics József képviselő észrevételezi, hogy a telkekre azt kellene kiírni, hogy „Önkormányzati telkek eladók”.

Cséti Attila polgármester kéri a Berek Beruházó Kht. intézkedését ebben.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy a Víziközmű Társulás felszámolás alatt van. A felszámolás után 45 nap múlva kerül véglegesítésre, vagyis szeptember 30-án.

Cséti Attila polgármester javasolja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a beszámolót 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

201/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2007. évi I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2007. évi I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) *Cséti Attila polgármester*
- 2) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) *Képviselő-testület tagjai*
- 4) *Polgármesteri Hivatal*

(Cséti Attila polgármester szünetet rendel el. A szünet ideje alatt kiosztásra került a képviselők részére az Országos Nyugdíjas Találkozóra szóló meghívó.)

Cséti Attila polgármester a következő napirendi pont tárgyalása előtt megkérdezi, hogy a meghívón szereplő önkormányzati címer használatához ki adott engedélyt? Illetve az aláírását ki hamisította a meghívóra?

Molnár Ferencné, a Művelődési Ház dolgozója jelentkezett.

Cséti Attila polgármester köszöni. A szükséges intézkedéseket meg fogja tenni okirat hamisítás miatt. Nem hajlandó az aláírásának hamisításától eltekinteni. Arra mindig nagyon ügyelt, hogy olyan iratok kerüljenek ki a keze közül, még ha 100 számra is, hogy aláírása eredetben legyen rajta.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Fürdő Kft. alapító okiratára.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy előzetes egyeztetés alapján a Cégbíróság nem fogadta el a víz, szennyvíz, kemping, fürdő üzemeltetésére újonnan létrehozott Kft. nevére vonatkozóan a Berek-Fürdő Kft. elnevezést, így a 176/2007.(VI.28.) sz. Önkorm. határozat alapján a Berek-Víz Kft. elnevezéssel kerülnek az iratok benyújtásra.

Az alapító okirat előterjesztése kiküldésre került. Átadja a szót a képviselő-testület tagjainak. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása zárt ülést igényel, így a bizottság tagjai neve az alapító okiratba most nem írhatóak bele. Szándékosan kipontozásra kerültek azok az adatok, melyek a mai napon módosításra kerülhetnek, vita tárgyát képezik.

Szabics József képviselő javasolja, hogy a társaság alapítója 100%-ban a Berekfürdő Községi Önkormányzat legyen.

Javasolja kiegészíteni az ügyvezető feladatainál az 5. pontot az alábbiak szerint javasolja módosítani: az éves és középtávú terv, valamint az éves mérleg és beszámoló elkészítése, jóváhagyásra az alapító elé terjesztése.

A Felügyelő Bizottságra vonatkozó rendelkezést az alábbiak szerint javasolja módosítani: A felügyelő bizottság – a könyvvizsgáló mellett – folyamatosan ellenőrzi az ügyvezetést. Az ügyvezető vonatkozásában észrevételével segíti a polgármestert a munkáltatói jogok gyakorlásában.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja. Ezt a mondatot javasolja teljes egészében kihúzni, illetve azt is, hogy javaslatot tesz az ügyvezető díjazására.

Szabics József képviselő elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság a polgármesterrel egyeztetve a képviselő-testület elé javaslatot tesz az ügyvezető díjazására. Vagyis a Felügyelő Bizottság a polgármesterrel közösen tesz javaslatot az ügyvezető díjazásával kapcsolatosan.

Cséti Attila polgármester ide még beleírná, hogy a Felügyelő Bizottság 3+2 külső tagból áll.

Az 1. felvetésre visszatérve elmondja, hogy a jogszabály szerint az alapítónál csak a megnevezés szerepelhet. Az ügyvéd úr nem tudott részt venni az ülésen, de konzultált vele.

A tulajdoni hányaddal kapcsolatosan a törzstőke felemeléséről és a törzstőke megállapításáról is rendelkeznek. A törzstőke felemelése történhet új törzstőke befizetésével, vagy a törzstőkén felüli vagyon terhére. Oda tenné, hogy tőkeemelésre és apport bevételre kizárólag az önkormányzat jogosult. Ezzel a mondattal tudják azt megoldani, hogy más ne tudjon törzstőkét emelni, vagy apportot bevinni, ne tudjon tulajdont szerezni.

Székely László képviselő kiegészítené azzal, hogy kizárólag az alapító önkormányzat jogosult.

Cséti Attila polgármester: A 8/7 oldalon az 1. és a 2. pontot ez alapján javasolja törölni.

2007. augusztus 15. napjával javasolja a Kft-t megalapítani. Amikor a cégbírósághoz bekerül és megkapja a nyilvántartási számot, attól kezdve előtársaságként működik a Kft.

A társaság székhelye Berek tér 11.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy miért augusztus 15-ével alakul a Kft? Már korábban döntöttek róla.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy akkor csak a Kft. létrehozását határozták el. Attól a naptól alakul, amikor a Cégbíróság hivatalosan tudomást szerez róla.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: 30 nap áll rendelkezésre, hogy a Cégbírósághoz benyújtásra kerüljön.

Perge József képviselő: Akkor miért nem a mai nappal alakul? Ma döntenek róla.

Cséti Attila polgármester: Legyen akkor augusztus 14.

A társaság székhelye: Berek tér 11.

Telephelye: Berekfürdő, 819 hrsz., Vízmű-telep (Orgona u. 1.)

0253 hrsz. Szennyvíz-telep

1/3 hrsz. Termál és Strandfürdő (Berek tér 11.)

1/4 hrsz. Termál Kemping (Kemping út 4.)

8/4. oldalon az alkalmazottak által a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető munkaszerződése augusztus 15-től 2011. december 31-ig szól, azért, hogy pénzügyi év legyen a zárása. Elfogadja-e az ügyvezető, hogy ennyivel rövidítették a megbízását?

Oros István ügyvezető igazgató: Elfogadja.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a könyvvizsgáló személye napirendi pontként szerepel. Feladatát 2007. augusztus 15-től 2008. december 31-ig látja el. Általában egy évre történik a könyvvizsgáló választása.

A Felügyelő Bizottság tagjait az alapító választja 5 üzleti évre, hogy mandátuma megegyezzen az ügyvezető mandátumával, 2007. augusztus 15-től 2011. december 31-ig.

7. oldalon vannak az egyéb rendelkezések. Még nem ismerik a dolgozók nyilatkozatát, így nem jelenthetik ki, hogy határozat alapján a TESZ megszűnt. Ezt a mondatot töröljék.

Elmondja, hogy Kft-t csak úgy lehet elidegeníteni, ha a tulajdonos úgy dönt, hogy értékesíti, vagy pedig törzstőke emelés során a befektetett törzstőke aránya meghaladja az alapító által befektetett törzstőke arányát.

Molnár János képviselő: A 2. oldalon a 3 millió Ft nem túl kevés?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség a 3 millió Ft. Ennyi a minimum. Nem javasolja ennél magasabban sem meghatározni. Ennyiért felel a Kft. A bértömeg és a működési költsége a költségvetésben szerepel. Javasolja, hogy az önkormányzat ezt az összeget az alapítás után tegye be a Kft-be, nem törzstőkeként, hanem tagi kölcsönként. Amikor a Kft. anyagilag úgy áll, akkor az önkormányzat ezt az összeget ki tudja venni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a polgármester úr kérésére a Polgármesteri Hivatal megkereste Vári Imrét, hogy a következő ülésre tegyen le egy javaslatot, amely az októbertől márciusig terjedő időszak pénzügyi gondjaira megoldást fog jelenteni.

Molnár János képviselő a 3. oldalon az 5. pontot nem tudja értelmezni. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy rögzíteni kell a tulajdonos részarányát. Egy tulajdonos van így egy részaránya, ami 100%.

Molnár János képviselő: A 6. pontnál a 3. bekezdést teljesen értelmetlennek tartja.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség, hogy ennek benne kell lenni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző nem tudja, hogy azokat a pontokat, amiket javasolnak, ha kiveszik az alapító okiratból, akkor a Cégbíróság elfogadja-e.

Molnár János képviselő elmondja, hogy e szerint a Kft. eladható, amit pont nem akarnak. Szerinte minden olyan rendelkezést ki kell venni belőle, ami arra vonatkozik, hogy a 100%-os tulajdonviszony megszűnjön.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy az ügyvéd készítette az alapító okiratot. Szerinte csak azt módosítsák, ami nagyon szükséges. Az alapító okiratot bármikor lehet módosítani.

Körmendiné Baksán Mária képviselő az első mondatot nem érti.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ez is egy biztosíték arra, hogy a Kft. nem veheti meg önmagát, nem lehet önálló, nem mehet magánkézbe, nem lehet felosztani.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az ügyvéd úr azt mondta, hogy ez nem az a szabvány alapító okirat, amely bármely Kft-re jó, hanem az önkormányzat által alapított Kft-re vonatkozik, és a Cégbíróság mindig elfogadta.

Vannak olyan jogszabályi megfelelések, amelyeket kötelezően tartalmaznia kell az alapító okiratnak.

Székely László képviselő elmondja, hogy az előbb megegyeztek abban, hogy csak az önkormányzat emelhet törzstőkét. Az üzletrész felosztása szintén nem lehetséges.

Szabics József képviselő a 3. pontot kihúzná, mert az imént mondták, hogy kizárólag az önkormányzat jogosult.

Molnár János képviselő: Az ügyvezető feladatainál nem érti azt, hogy az alapító döntésének kérése a kizárólag alapító jogkörébe tartozó ügyekben.

Szabics József képviselő: Azt jelenti, hogy azokban a témákban, amelyek eldöntésében az alapító jogosult, ki kell kérni a véleményét.

Cséti Attila polgármester: Ha csinálni akar egy beruházást, köteles kikérni az alapító döntését.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy a társaság cégjegyzése mit takar?

Egri Antal alpolgármester: Aláírási jogot.

Molnár János képviselő: Van-e máshol korlátozás? Hol vannak azok felsorolva, hogy mit nem jogosult aláírni?

Cséti Attila polgármester: A Kft. csak akkor adhat be építési engedélyt, ha a terület tulajdonosa, a képviselő-testület hozzájárulását adja.

Perge József képviselő, TESZ vezető átnézte a TESZ alapító okiratát és a tevékenységi körök közül hiányzik az 5523 Egyéb szálláshely szolgáltatás. A gázszolgáltatásra vonatkozó TEÁOR számokat is érdemes lenne beletenni, mivel régóta szeretnék a gyógyvízzel felszabaduló gázt hasznosítani.

Oros István ügyvezető igazgató elmondja, hogy alapítási csonkaév van. Az üzleti terv vonatkozik-e a mostani csonkaévre? Kell-e üzleti tervet készíteni a december 31-ig terjedő időszakra?

Cséti Attila polgármester: Úgy gondolja, hogy igen, és ennek az alapja a könyvvizsgáló által összeállítandó anyag, pénzügyi ütemterv.

Perge József képviselő, TESZ vezető: Akkor az ütemterv nem egyértelmű, mert akkor két üzleti tervet kell készíteni 2007-re és 2008-ra, augusztus 31-i határidővel.

Megkérdezi, hogy a könyvvizsgáló hány nap múlva köteles kérni a tulajdonos döntését?

Cséti Attila polgármester: Tudomásra jutást követően azonnal.

Szabics József képviselő: Tegyük bele, hogy haladéktalanul.

Perge József képviselő a Felügyelő Bizottságot 3 évre bízna meg, 2010. december 31-ig. Illetve meg kellene határozni a tagjainak számát.

Szabics József képviselő: Abban maradtak, hogy a Bizottság 3 tagú és +2 fő tanácskozási joggal vesz részt.

Cséti Attila polgármester azt javasolja, hogy ezt majd a zárt ülésen tárgyalják.

Varga Zsolt a Marketing és Turisztikai Bizottság külsős tagja kéri, hogy gondolják át a 3 millió Ft-os törzstőkét, mert egy 200 millió Ft-os pályázatnál ez gondot okozhat.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ezeknél a pályázatoknál az önkormányzatnak 10%-os, a gazdasági társaságok pedig 50-60%-os önrésszel pályázhatnak.

A könyvvizsgáló és a Felügyelő Bizottság tagjainak személye a későbbi napirendi pont során kerül elfogadásra. Ezeket kivéve az elhangzott módosításokkal javasolja az alapító okirat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**202/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a Berek-Víz Kft. alapító okiratának elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2006. évi IV. törvény alapján, az általa 2007. augusztus 14. napjával létrehozott Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Cégbíróság
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Oros István ügyvezető igazgató
- 4) Perge József TESZ vezető
- 5) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 6) Képviselő-testület tagjai
- 7) Polgármesteri Hivatal

7. Napirendi pont: Előterjesztés a TESZ közalkalmazottainak továbbfoglalkoztatására.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót a jegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a TESZ-nél lévő vízhez, szennyvízhez, fürdőhöz, kempinghez tartozó tevékenységi körök megszüntetésre kerülnek. A közalkalmazottak jogviszonya a Kjt. 25/A és 25/B.§-a alapján munkajogi jogutódlással megszűnik, a Berek-Víz Kft. lesz a továbbfoglalkoztató.

Székely László képviselő nem érti, hogy erre miért van szükség. A TESZ, amikor megszűnik, akkor megszűnnének ezek a feladatok is.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a TESZ-nek nagyon sok tevékenységi köre van. A vízhez, szennyvízhez, fürdőhöz, kempinghez tartozó tevékenységi köröket azért kell megszüntetni, mert a Berek-Víz Kft. lesz a továbbfoglalkoztató, mert az lesz a jogutód.

Székely László képviselő: Csak azt nem érti, hogy a TESZ szeptember 30-ig marad.

Cséti Attila polgármester: Mint munkáltató marad meg a TESZ. Tehát azoknak a dolgozóknak a munkáltatójaként, akik nem munkaképesek, gyesen, táppénzen vannak. Nincs szükség tevékenységi körre, alvó cégként működik.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Bár azokat is megnyilatkoztatják, akik gyesen, táppénzen vannak, hogy vállalják-e a továbbfoglalkoztatást a Berek-Víz Kft-nél a víz, szennyvíz, kemping, fürdő üzemeltetése kapcsán.

Székely László képviselő: Nem lehet, hogy ugyanazok a tevékenységi körök megmaradjanak a TESZ-nél is?

Cséti Attila polgármester: Mivel a tevékenységi kör megszűnik, munkaügyi jogutódlással átkerül a Kft-hez, így megszűnik a dolgozók továbbfoglalkoztatásának lehetősége.

Van-e valakinek további kérdése?

Perge József képviselő: Amikor a dolgozók tájékoztatása volt, az hangzott el, hogy még nincs döntés arról, hogy a klasszikus TESZ dolgozók hová fognak kerülni. Arról volt szó, hogy részükre külön tájékoztatást tartanak valamikor. A Kft-nek nem marad egyetlen olyan dolgozója sem, akik a parkgondozásban, munkagépek kezelésében foglalatostkodnak.

Az új vezetőhöz tenné az összes dolgozót. A Berek Beruházó Kht. feladata a temető, az út, az utcaseprés, a hulladékgazdálkodás, amit már egyébként is ellát, meg van hozzá a dolgozója is.

Nem tartja jónak, hogy a Kht. nyírja a fűvet a fürdőben. A Kft. ügyvezetője tartsa a hátát azért, hogy a Kht. elvégzi-e a munkát vagy sem? A karbantartó nem fogja vasárnap délután várni, hogy mikor fog eltörni egy cső.

Cséti Attila polgármester: A Kht. egyéb feladatokat is adhat a dolgozónak. Ha odaadják a feladatot a Kht-nak, akkor embert és eszközt is adnak hozzá. Ha a Kft. ügyvezetője szól, hogy nem tudja saját forrásból megoldani a fűnyírást, akkor szól, és elvégzi a Kht.

Perge József képviselő a javaslatát továbbra is fenntartja. A hulladékgazdálkodáson kívül más új feladatot a Kht. nem fog kapni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Jó elgondolásnak tartja azt, ami az előterjesztésben szerepel. A fűnyírás a két ügyvezető megállapodásán múlik.

Molnár János képviselő nem tudja és nem is akarja megállapítani, hogy a fürdőben hány emberre van szükség. Megkérdezi az ügyvezetőt, hogy tudott-e már tájékozódni annyira, hogy ezt felmérje? Ha nem, akkor lehet-e tovább halasztani a döntést?

Cséti Attila polgármester: Átcsoportosítás kérdése. Arról beszélnek, hogy két helyen ne legyenek olyan emberek, akik ugyanazt végzik. Nem létszámleépítésről van szó. Azt kell nézni, hogy az önkormányzat érdekeit figyelembe véve hogyan járnak jobban.

Molnár János képviselő: Akkor most létszámról vagy feladatköréről van szó?

Cséti Attila polgármester: Semmi közük a létszámhoz.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A dolgozókat megnyilatkoztatják, hogy hozzájárulnak-e a továbbfoglalkoztatáshoz a Berek-Víz Kft-nél ezekre a feladatkörökre. A többi feladatkörnél, ha a dolgozó úgy nyilatkozik, akkor a Kht. lesz a továbbfoglalkoztató.

Pontosítja a javaslatot: A fentebb felsorolt tevékenységi körökhöz kapcsolódó dolgozók közalkalmazotti jogviszonya fog munkajogi jogutódlással megszűnni.

Cséti Attila polgármester: A tevékenységi körökhöz ajánlják fel a dolgozóknak a továbbfoglalkoztatást. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül a képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

203/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a Település Ellátó Szolgálat feladatköreinek megszüntetéséről, illetve a közalkalmazottainak továbbfoglalkoztatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Ellátó Szolgálat (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.) intézmény alaptevékenységéből és feladatköréből

7020 saját vagy bérelt ingatlanok hasznosítása

4100 település vízellátás és vízminőség-védelem

9001 szennyvízelvezetés és kezelés

*5523 egyéb szálláshely szolgáltatás
5522 kempingszolgáltatás
9304 máshová nem sorolt egyéb szolgáltatást,
mint feladatköröket 2007. szeptember 30-ai határral megszünteti.*

A fentebb felsorolt tevékenységi körhöz kapcsolódó dolgozók közalkalmazotti jogviszonyát a többszörösen módosított közalkalmazotti jogállásról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. és 25/B.§ alapján munkajogi jogutódlással megszünteti 2007. szeptember hó 30. napjával.

A képviselő-testület az átvevő továbbfoglalkoztató munkáltatójaként a Berek-Víz Kft. (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.) céget jelöli ki, aki a jövőben a fent megjelölt szolgáltatási feladatokat is ellátja.

*Határidő: 2007. szeptember 30.
Felelős: Cséti Attila polgármester
Perge József TESZ vezető
Potornainé Szűcs Katalin jegyző*

Erről értesülnek:

- 1) Perge József intézményvezető*
- 2) Cséti Attila polgármester*
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 4) Képviselő-testület tagjai*
- 5) Irattár*

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Kht. tevékenységi körének bővítésére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő megkérdezi, hogy az anyagbeszerzésről, illetve az önkormányzati autóról történt-e már valamilyen döntés? Illetve milyen eszközöket, gépeket kap meg a Berek Beruházó Kht? Úgy gondolja, hogy legnagyobb szüksége a Berek-Víz Kft-nek van az anyagbeszerzés során az autóra. Ha hozzá fog tartozni a víz, szennyvíz, akkor az autónak is ott kellene lenni. Ha anyagbeszerzése van szüksége a Kht-nak, ugyanúgy megrendeli a Kft-től, mint a Kft. a fűnyírást a Kht-tól. A traktort és a markológépet átadná a Kht-nak. Javasolja kiegészíteni az előterjesztést a 9002 Hulladékgazdálkodással.

Egri Antal alpolgármester: Tavaly született egy határozat arról, hogy központi anyagraktárt kell létesíteni. Az intézkedési terv ellenére a mai napig nem készült el. Arról lemondani nem szabad, és akkor eldől a szállítás kérdése is. A raktározás és az anyaggazdálkodás szorosan összefüggő.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a Toyota maradjon meg a Kft-nél egyrészt anyagbeszerzés, másrészt turisztikai hasznosítás céljából, az összes többi pedig kerüljön a Kht-hoz.

Perge József képviselő javasolja, hogy a Toyota kerüljön át a Kht-hoz, a dolgozók pedig a Kft-hez.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy szavazzanak először a gépekről. A Toyota kerüljön a Kft-hez, a többi gép pedig a Kht-hoz.

Molnár János képviselő szeretne hallani arról, hogy a kotrógépre hol, miért van nagyobb szükség.

Szabics József képviselő nyilvánvalónak tartja, hogy a kotrógép a traktorral, fűnyíróval egy helyre tartozik.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy egy munkafolyamatot végeznek, ezért javasolja a Kht-hoz tenni a gépeket.

Oros István ügyvezető igazgató megkérdezi, hogy ha fűnyírásra van szüksége, akkor a Kht-val köt egy megállapodást és fizet érte?

Cséti Attila polgármester: Igen.

Oros István ügyvezető igazgató véleménye szerint a Kht-hoz tartozik a kotrógép.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy minden héten kedden van vezetőségi ülés, ott meg lehet tárgyalni ezeket a dolgokat. Erről most nem itt kell dönten.

Cséti Attila polgármester határozati javaslata: A fűnyíró, traktor, kotrógép, a munkagépek a Kht. használatába került, a Toyota kisteherautó pedig a Kft-hez kerül.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy 7 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül a képviselő-testület a határozati javaslatot elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**204/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
a munkagépek szétosztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Ellátó Szolgálatnál lévő munkagépeket az alábbiak szerint osztja szét:

1. *A Berek-Víz Kft-hez kerül:*
 - *HMM 862 forgalmi rendszámú Toyota Hiace kisteherautó*
2. *A Berek Beruházó Kht-hoz kerül:*
 - *WB 93 II. típusú Komatsu kotró-rakodógép + tartozékai (árokásó kanál 2db, profilozó kanál 1 db)*
 - *X740 önjáró fűnyíró + tartozékai (fügyűjtő + pótkerék)*
 - *YDA 761 forgalmi rendszámú MTZ 80 típusú mezőgazdasági gépjármű*
 - *YCA 466 forgalmi rendszámú pótkocsi*
 - *fűnyíró: MTD YM 652 1SM 1 db*
John Deer JX 75 1 db
John Deer JA 62 1 db
John Deer 14 SZ 1 db

Határidő: 2007. szeptember 30.

Felelős: Perge József TESZ vezető,
Oros István ügyvezető igazgató
Kovács Sándor ügyvezető

Erről értesülnek:

- 1) *Cséti Attila polgármester*
- 2) *Perge József TESZ vezető*
- 3) *Oros István ügyvezető igazgató*
- 4) *Kovács Sándor ügyvezető*
- 5) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 6) *Képviselő-testület tagjai*
- 7) *Polgármesteri Hivatal*

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a víz, szennyvíz, fürdő, kemping tevékenységi körhöz tartozó dolgozók továbbfoglalkoztatója a Berek-Víz Kft. lesz. Erről döntöttek az előző napirendi pontnál. A többi dolgozó pedig a Kht-hoz fog kerülni.

Módosítási javaslata, hogy a javaslatba bekerüljön a 9002 Települési hulladékok kezelése.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja Perge József módosító javaslatát, mely a hulladékgazdálkodással kapcsolatos kiegészítésre vonatkozik.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Perge József másik javaslata, hogy a TESZ dolgozók ne a Berek Beruházó Kht-hoz tartozzanak, hanem mindenki a Berek-Víz Kft-hez kerüljenek áthelyezésre.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 2 igen, 6 nem, tartózkodó szavazat nélkül, nem fogadta el.

Szavazásra bocsátja a módosítással az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó és 1 nem szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

205/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a Berek Beruházó Közhasznú Társaság tevékenységi körének, illetve létszámának bővítése tárgyában.

A Település Ellátó Szolgálat (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.) intézmény alaptevékenységéből és feladatköréből

6321 (szakfeladat: 45200) mélyépítőipar,

6321 (szakfeladat: 63120) közutak, hidak, alagutak üzemeltetése,

7514 város és községgazdálkodási szolgáltatás,

9303 (szakfeladat: 75186) köztemető fenntartási feladatok,

9002 települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység,

mint feladatköröket 2007. szeptember hó 30-ai határral a képviselő-testület megszünteti.

A 4013 közvilágítási feladatkör is kikerül a TESZ tevékenységi köréből, de ezen feladat az önkormányzatnál marad.

A tevékenységi körökhöz tartozó személyi állomány közalkalmazotti jogviszonya a többszörösen módosított közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. és 25/B.§-a alapján munkajogi jogutódlással szűnik meg 2007. szeptember 30. napjával.

A képviselő-testület az átvető továbbfoglalkoztató munkáltatóként a Berek Beruházó Kht. (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) jelöli ki, aki a jövőben a fent megjelölt szolgáltatási feladatokat is ellátja.

Határidő: 2007. szeptember 30.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Perge József TESZ vezető

Kovács Sándor Kht. ügyvezető

Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) Perge József intézményvezető*
- 2) Kovács Sándor Berek Beruházó Kht. ügyvezető*
- 3) Cséti Attila polgármester*
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 5) Képviselő-testület tagjai*
- 6) Irattár*

9. Napirendi pont: Előterjesztés a 2007. évi beiskolázási támogatásra.

Cséti Attila polgármester megkéri Körmendiné Baksán Máriát, a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnökét, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Körmendiné Baksán Mária képviselő, bizottsági elnök elmondja, hogy tavaly az óvodások 1.500 Ft-ot kaptak. Most a bizottság nem javasolja ezt a kört támogatni. Az általános iskolásoknak tavaly teljesen ingyenes volt a tankönyv. Rászorultság alapján az állam 10.000 Ft-tal támogatja a gyerekek tankönyvhöz jutását. Ezt az összeget javasolja kiegészíteni úgy, hogy a rászorultaknak ingyen legyen a tankönyv, a nem rászorultak pedig 50%-os támogatást kapjanak. A középiskolásoknál meghagynák a tavalyi támogatási mértéket, ami 8.000 Ft, a felsőoktatásban résztvevőknek pedig 10.000 Ft.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy mennyibe kerül ez összesen?

Egri Antal alpolgármester: 1.203.350 Ft.

Körmendiné Baksán Mária képviselő, bizottsági elnök a Berekfürdőn lakó, de nem a berekfürdői általános iskolában tanuló gyerekek támogatását nem javasolja.

Perge József képviselő: Ha mindenki megkapná a 100%-os tankönyvtámogatást, akkor 1.550.000 Ft lenne a kiadás. Nincsenek olyan nagy jövedelemmel rendelkező családok, hogy ilyen különbségeket tegyenek.

Székely László képviselő elmondja, hogy tavaly az állami támogatásban részesülők között voltak a gyermeküket egyedül nevelő szülők is. Most őket nem támogatja az állam. A nem támogatottaknak kb. fele olyan családból származik, akit egyedül nevelnek. Csatlakozik Perge József javaslatához.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy miért adjanak mindenkinek támogatást?

Székely László képviselő, iskolaigazgató válasza: Azért, hogy ezzel is vonzóbbá tegyék az iskolát, hogy minél többen jöjjenek ide.

Egri Antal alpolgármester megkérdezi, hogy azzal is egyetért akkor Székely László, hogy a nem Berekfürdőn tanuló általános iskolásokat ne támogassák?

Székely László képviselő: Természetesen.

Körmendiné Baksán Mária képviselő a határozati javaslat mellett maradván elmondja, hogy az egyedülállók rendkívüli segínyt kérhetnek a bizottságtól.

Molnár János képviselő elmondja, hogy ha minden általános gyermek megkapja ingyenesen a tankönyvet, és a tavalyi mértékben támogatják az óvodásokat is, akkor 1.500.000 Ft a kiadás. Kéri, hogy hangsúlyozzák ki, hogy nem az állam tette ingyenessé a gyerekeknek a könyvet, hanem az állami támogatást az önkormányzat egészítette ki.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal – minden Berekfürdőn tanuló általános iskolásnak ingyenes a tankönyv, és az óvodások támogatása 1.500 Ft/fő – elfogadni.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

206/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat

a beiskolázási támogatásról, annak összegéről, az igénylés módjáról és a támogatásra jogosultak köréről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanévkezdés okozta nehézségek enyhítése érdekében beiskolázási támogatást nyújt azoknak a szülőknek, örökbefogadó és nevelőszülőknek, akiknek gyermeke(i) a községben lakóhellyel rendelkeznek, vagy életvitelszerűen itt tartózkodnak és óvodai ellátásban, nappali tagozaton alap-, közép-, és felsőfokú oktatásban részesül(nek).

A beiskolázási támogatásra jogosult továbbá az a szülő, örökbefogadó szülő és nevelőszülő is, akinek gyermeke(i) a községben részesül(nek) általános iskolai oktatásban, óvodai nevelésben.

A beiskolázási támogatás összege:

<i>- óvodai ellátás esetén:</i>	<i>1.500 Ft/fő.</i>
<i>- Berekfürdőn általános iskolai oktatásban részesülők esetén a képviselő-testület az állami támogatást kiegészítve a tankönyv árának</i>	<i>100%-át átvállalja.</i>
<i>- A képviselő-testület a nem Berekfürdőn tanuló általános iskolások beiskolázását</i>	<i>nem támogatja.</i>
<i>- Szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetében:</i>	<i>8.000 Ft/fő.</i>
<i>- Főiskolán, egyetemen nappali tagozaton tanulmányokat folytatók az első diploma megszerzése esetén:</i>	<i>10.000 Ft/fő.</i>

A beiskolázási támogatás egy hónapnál nem régebbi iskolalátogatási bizonyítvánnyal igényelhető, kivéve a községben óvodai ellátásban, alapfokú oktatásban részesülők esetén.

A községben óvodai ellátásban, általános iskolai oktatásban részesülő gyermekek után a támogatás igénylése az intézményvezető feladata, mely igénylés pontos névsor leadásával történik.

A támogatás 2007. október 31-ig igényelhető.

A beiskolázási támogatás kifizetése:

- a községben óvodai nevelésben részesülő gyermekek után az intézményen keresztül,
- egyéb esetekben a Polgármesteri Hivatal pénztárán keresztül történik.

Határidő: 2007. október 31.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) *A szülők közhírelés útján*
- 2) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) *Cséti Attila polgármester*
- 4) *Képviselő-testület tagjai*
- 5) *Irattár*

10. Napirendi pont: Előterjesztés a 2007. évi iskolakezdési támogatásra.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Körmendiné Baksán Máriának, a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnökének.

Körmendiné Baksán Mária képviselő, bizottsági elnök elmondja, hogy a munkáltató iskolakezdési támogatásban részesítheti a dolgozókat. Ennek összege 20.000 Ft lehet. Tavaly 17.000 Ft-ot szavazott meg a képviselő-testület. Az előterjesztés 5.000 Ft-ról szól, melyet gyermekenként lehetne kiadni, tehát ha mindkét szülő önkormányzati dolgozó, akkor csak az egyik fél kapja meg.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a költségvetésben ez a támogatás nem szerepel.

Egri Antal alpolgármester megkérdezi, hogy hány gyermeket érint?

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Tavaly 83 gyermek kapta meg.

Ez a támogatási javaslat szorosan összetartozott a beiskolázási támogatásra tett javaslattal. Tehát abban az esetben javasolta megállapítani az 5.000 Ft-os iskolakezdési támogatást, ha 50%-ban támogatták volna az általános iskolások tankönyvhöz jutását.

Cséti Attila polgármester nem javasolja az iskolakezdési támogatást megállapítani. Ki az, aki nem támogatja az iskolakezdési támogatást?

5 nem, 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a képviselő-testület nem támogatta az iskolakezdési támogatást. Erről a következő határozat született:

207/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat az iskolakezdési támogatásról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére, illetve a költségvetésbe sem került betervezésre – az önkormányzati dolgozók gyermekei számára iskolakezdési támogatást nem állapít meg.

Erről értesülnek:

- 1) *Intézményvezetők*
- 2) *Cséti Attila polgármester*
- 3) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 4) *Képviselő-testület tagjai*
- 5) *Polgármesteri Hivatal*

11. Napirendi pont: Előterjesztés a kis és fiatalkorúak támogatására.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Körmendiné Baksán Máriának, a Szociális és Humánpolitikai Bizottság elnökének.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy amikor legutóbb tárgyaltak erről a támogatásról, akkor több jó javaslat érkezett, ezért a képviselő-testület későbbi időpontra halasztotta a döntést azzal, hogy a Szociális Bizottság gyűjtse össze a javaslatokat és dolgozzon ki egy határozati javaslatot.

Egyetlen javaslat sem érkezett, így az eredeti javaslatát dolgozta át. Javasolja, hogy a jelenlegi születési támogatást bővítsék ki. Tehát az öregségi nyugdíjnak megfelelő összeggel támogassák a gyermek születését, majd támogassák a gyermeket 6 éves korában, 14 éves korában. Majd 18 éves korában, ha főiskolán tanul tovább a gyermek, akkor kapja meg az öregségi nyugdíj kétszeresét, ha pedig nem tanul tovább, de Berekfürdön kíván letelepedni, akkor kapjon nagyon kedvező telekvásárlási lehetőséget, és természetesen az első lakáshoz jutók támogatását. Ha a gyermek főiskolai tanulmányaira fordítja a támogatást, és aztán Berekfürdön kíván letelepedni, ugyanúgy kapja meg a kedvezményes telket és az első lakáshoz jutók támogatását. Kb. 10 gyermek születésével számolva 1.085.000 Ft a kiadás, ami nem csak a most születetteknek vonatkozna, hanem azokra is, akik 2008-ban lesznek 6, 14 és 18 évesek. 2008. január 1-től javasolja bevezetni, így a költségvetést ebben az évben nem érinti, jövőre pedig tervezhető lesz.

A másik javaslata, hogy a születési támogatáson kívül folyószámlán helyezték el az összeget, és 18 éves korában kapja meg a gyermek. Akkor pedig vagy továbbtanulásra fordítja, vagy a Berekfürdön történő letelepedésére. 25 éves korig lehetne igénybe venni, a kedvezményes telekkel és az első lakáshoz jutók támogatásával együtt.

Cséti Attila polgármester köszöni az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kéri a bizottság elnökét, hogy erről adjon rövid tájékoztatást.

Dr. Kenyeres Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke egyetértett az előterjesztéssel. Ehhez szükséges az általános rendezési terv elfogadása, valamint ki kell dolgozni az életminőség javító és lakosságmegtartó programot, és meg kell határozni a támogatások ésszerű felhasználását. Javasolja, hogy a képviselő-testület ennek az előterjesztésnek a megtárgyalását vegye le a napirendi pontról, gondolják végig az életmódjavító program kialakítását.

Cséti Attila polgármester kiegészíti Dr. Kenyeres Imre javaslatát. A Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondta, hogy azzal, hogy a gyermek 6, 14 és 18 éves korában támogatást kap, nem kötik Berekfürdőhöz. De ha azt látják, hogy itt jobb az életminőség, jobbak az életkörülmények, ha azt látják, hogy korszerű, balesetmentes játszótérre tudják kivinni a gyerekeket, vagy ha jól felszerelt iskolába tudják taníttatni, vagy olyan az orvosi rendelő, akkor biztos benne, hogy ideköltöznek Berekfürdőbe. Ez fogja az embereket idevonozni.

Körmendiné Baksán Mária képviselő úgy gondolja, hogy egy három-négy gyermekes családnál nagyon fontos lenne ez a támogatás. A polgármester úr által elmondottakat e nélkül kellene megcsinálni. Az életjavító programmal egyetért, de a beiskolázásnál nagy szükség van erre a pénzre. Ha most lekerül a napirendről, akkor javasolja, hogy végérvényesen vegyék le. Már két éve kínlódik az előterjesztéssel, de mindig csak halogatják a döntést.

Szabics József képviselő értékeli Körmendiné Baksán Mária igyekezetét, de nagyon szétforgácsolódik a támogatás. Ha évente tudnának 5 millió Ft-ot fordítani az életminőség javítására, azzal érnének el eredményt. A polgármestert felelőssé lehetne tenni ennek végrehajtására.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A szétforgácsolás ellen van a 2. javaslat, hogy bankszámlára kapják a támogatást, és akkor együtt gyűlik a pénz.

Székely László képviselő egyetért Körmendiné Baksán Máriaival, mert igenis neki is jól jött az a kis pénz, amit az ifjúsági betétből kapott és a lakásvásárláshoz bepótolhatta.

Cséti Attila polgármester Körmendiné Baksán Mária javaslatára javasolja, hogy vegyék le a témát a napirendről. Javasolja egy ad-hoc bizottság létrehozását szeptember 30-i határidővel, és addig átnézik a javaslatokat. Felelős: polgármester.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**208/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
ad-hoc bizottság létrehozásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Cséti Attila polgármestert, hogy az életminőség javító és lakosságmegtartó program kialakítására hozzon létre egy ad-hoc bizottságot.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2007. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester*
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) Képviselő-testület tagjai*
- 4) Polgármesteri Hivatal*

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Tiszamenti Környezetvédelmi Kft. ajánlatáról.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a Tiszamenti Környezetvédelmi Kft. a térségben, Karcagon végezte a feladatait, hulladékgazdálkodási terveket készített. Felajánlották, hogy ingyenesen elvégzik Berekfürdő környezetvédelmi vizsgálatát.

Dr. Kenyeres Imre képviselő megkérdezi, hogy ki képviseli a céget?

Cséti Attila polgármester válasza: Juhász Attila.

Molnár János képviselő nagyon jónak tartja, hogy ingyenesen megcsinálják a vizsgálatot, de kérdés, hogy milyen minőségű munkát kapnak érte. Úgy tudja, hogy a Karcagon is ők dolgoztak, de az anyag nem volt megfelelő. Kell-e olyan dolog ingyen is, ha nem használható? Nem javasolja. Vagy pedig kérjenek több információt.

Dr. Kenyeres Imre képviselő megkérdezi, hogy van egyáltalán szükség ilyen felmérésre? A Keviterv Akva már készített egyet.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy Környezetvédelmi Programot készített a Keviterv Akva.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy kérjenek referenciát a cégtől. Felelős: polgármester. Határidő: szeptember 30.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

209/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
referencia kérése a Tiszamenti Környezetvédelmi Kft-től.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Cséti Attila polgármestert, hogy a környezetvédelmi vizsgálatra ajánlatot tevő Tiszamenti Környezetvédelmi Kft-től kérjen referenciát.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2007. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester*
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) Képviselő-testület tagjai*
- 4) Polgármesteri Hivatal*

13. Napirendi pont: Előterjesztés kedvezményes számítógéphez jutás pályázati lehetőségére a lakosság részére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került a képviselő-testület tagjai részére. Várja az észrevételeket, hozzászólásokat.

Székely László képviselő elmondja, hogy meglepődött az előterjesztésen. A 30 db számítógépet, amit említenek, neki sikerült megszerezni, ami csak a Budapestről Berekfürdőre szállítás költségébe került. Egy bank ajándékozta a számítógépeket a Veress Zoltán Általános Iskolának. Annyit elvárt volna, hogy megkérdezzék, hogy mi a szándéka ezekkel a gépekkel? Mennyire van az iskolának szüksége? Hová kerülne?

Az iskolában lévő gépek, ennél régebbi típusúak, azokat szeretne volna kicserélni, a többit pedig pályázat útján szeretne volna kiosztani, elsősorban a berekfürdői általános iskola tanulói között.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés szerint a gyerekek kapnák meg ezeket a gépeket.

Dr. Kenyeres Imre képviselő örül a lehetőségnek. Javasolja, hogy Székely László vezényelje le a pályázatot.

Székely László képviselő elmondja, hogy a pályáztatás során más szempontokat szeretne figyelembe venni, mert nézné esetleg a tanulmányi eredményeket.

Perge József képviselő, TESZ vezető elmondja, hogy az ő intézményének is szüksége lenne legalább két gépre. Nem tudja, hogy más intézménynek mennyire van szüksége. Nem kell feltétlenül a 23 db-hoz ragaszkodni. Székely László mérje fel, hogy melyik intézménynek mennyire számítógépre van szüksége, és a többit pályáztassák meg.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a 30 gépből az intézményektől kettőre nyújtott be igényt, ötöt pedig Csíkszentkirálynak adományoznának.

Molnár János képviselő elmondja, hogy van egy település Kárpátalján, akik szerették volna felvenni a kapcsolatot Berekfürdővel, de valahogy elsiklottak felette. Javasolja, hogy gondolják ezt át, és vegyék fel velük a kapcsolatot, és azt a települést is támogassák, hiszen nagyon elmaradott.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület bizza meg Székely Lászlót a pályáztatás lebonyolításával és a feltételek kidolgozásával. Határidő: október 31.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**210/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
pályázati kiírás kedvezményes számítógéphez jutásra.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Székely Lászlót, a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda igazgatóját, hogy dolgozza ki a gyerekek számítástechnikai tudásának fejlesztése céljából számítógéphez jutás pályázati feltételeit, és bonyolítsa le a pályáztatást.

Felelős: Székely László iskolaigazgató

Határidő: 2007. október 31.

Erről értesülnek:

- 1) Székely László iskolaigazgató
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

14. Napirendi pont: Előterjesztés csereüdültetési lehetőségre a testvértelepüléseken a lakosság részére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy van-e kikötés arra vonatkozóan, hogy az év melyik szakában történjen az üdültetés?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy előzetes egyeztetés alapján összegyűjtik az igényeket, és a Tourinform Iroda fogja leegyeztetni, hogy Zatorban és Csíkszentkirályon van-e szabad hely. A két testvértelepülés jelezte, hogy ők inkább az elő- és az utószezonban jönnének. A polgármesterhez kell benyújtani az igényt. Üdülési csekk fog készülni. A lehetőség közzéírva lesz. Feltételhez nem kötné, bár szeretné, ha mérlegelési joga lehetne a polgármesternek, hogy az kapja az ingyen üdülési lehetőséget, aki tett valamit Berekfürdőért.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy milyen időponttól lehet ezt igénybe venni?

Cséti Attila polgármester válasza: Amikor a képviselő-testület meghozza a döntését. Akár már most ősszel is.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy kap-e tájékoztatást a képviselő-testület arra vonatkozóan, hogy kik kapták meg a lehetőséget?

Attól tart, hogy ebből feszültségek lehetnek. Az lesz, hogy azok kapják, akik a polgármesternél jók. Nem szeretné, ha olyan lenne, mint amilyen munkaerő felvétel volt tavasszal.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy annak idején is volt csereüdültetési lehetőség Hévízen.

Perge József képviselő elmondja, hogy az a lehetőség csak az önkormányzati dolgozóknak volt biztosítva.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ezt a polgármesterek felvállalták.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: A képviselő-testület meg tudomásul veszi.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**211/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
csereüdülésről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete testvértelepülései, Zator és Csíkszentkirály lakosai részére csereüdülési lehetőséget biztosít. Erre a célra felajánlja a kemping recepció melletti apartmant, melyet a testvértelepülések évente 5-5 hétre vehetnek igénybe, ingyenesen.

Erről értesülnek:

- 1) *Cséti Attila polgármester*
- 2) *Csíkszentkirály polgármestere*
- 3) *Zator polgármestere*
- 4) *Perge József TESZ vezető*
- 5) *Oros István ügyvezető igazgató*
- 6) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 7) *Képviselő-testület tagjai*
- 8) *Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester az ülés további részében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján zárt ülést javasol elrendelni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**212/2007.(VIII.14.) sz. Önkorm. határozat
zárt ülés tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján a 15-27. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

-
- 1) *Cséti Attila polgármester*
 - 2) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
 - 3) *Képviselő-testület tagjai*
 - 4) *Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester megköszöni a lakosságnak az ülésen való részvételét, a nyílt ülést berekeszti. A soron következő testületi ülés várhatóan szeptember 25-én lesz.

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Dr. Kenyeres Imre :/
képviselő**

**/: Szabics József :/
képviselő**