



198/2020.(XII.14.) polgármesteri határozat
Pályázati felhívás az Orgona vendégház és étterem értékesítésére

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet alapján a veszélyhelyzetben alkalmazandó, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított döntéshozatali jogkörömben eljárva – a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének véleményét kikérve – Berekfürdő Községi Önkormányzat a vagyongazdálkodásáról és vagyonkezeléséről szóló 23/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet alapján a következő pályázati felhívást teszem közzé:

- 1) A pályázatot kiíró neve, székhelye:
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
 - 2) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
ingóságokkal együtt
 - 3) A pályázat jellege: a pályázat nyilvános
 - 4) A pályázat tárgya: az ingatlan nyilvántartásban 849 helyrajzi szám alatt
felvett, 399 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, üzlet művelési ágú,
természetben Berekfürdő, Búzavirág u. 1. szám alatt található
Berekfürdő Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező
Orgona étterem és Vendégház értékesítése. Az ingatlan per-, teher és
igénymentes. A lakás összközművesített. Fűtési mód: gázkonvektor.
- Az ingatlan kikiáltási ára: 42.000.000,- Ft, mely ÁFA mentes.
- 5) Az ajánlatok benyújtásának helye:
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
 - 6) Az ajánlatok benyújtásának módja:
az ajánlatokat személyesen vagy postai úton zárt borítékban, 2
példányban aláírva kell benyújtani. Az ajánlat 1 példányát minden
oldalon aláírva „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon csak a
következő szerepeljen: „Ajánlat az Orgona étterem és vendégház
megvételére”.
 - 7) A pályázatok elbírálása: A pályázatok elbírálásának elsődleges szempontja a
vétélár nagysága.
 - 8) Az ingatlan egy részére való ajánlattétel:
A kiíró nem teszi lehetővé, hogy az ingatlan egy részére tegyen
ajánlatot, kizárólag az ingatlan egészére lehet pályázatot benyújtani.
 - 9) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:
 - a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevő nyilatkozat;
 - az ajánlattevő ajánlata a vétélár összegére és megfizetésének határidejére, módjára,
 - az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
 - az ajánlat első lapja egy olvasólap legyen, amelyen a következő adatok szerepeljenek:
az ajánlattevő neve és lakóhelye, a vétélár összegére vonatkozó megajánlás.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

- 10) Az ajánlatok benyújtásának, és nyilvános bontásának határideje:
2021. március 25.
- 11) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.
- 12) A pályázati eljárásra vonatkozó további információ kérhető:
Berekfürdő Községi Önkormányzatnál
Molnár János polgármestertől (telefonszám: 06/ 30 529-2112), vagy
Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőtől (telefonszám: 59/519-002, 06/30 867-7501).
- 13) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.
- 14) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi határidő lejártát követő rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.
- 15) Egyéb információ: Az ingatlan kéreésre előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a Berekfürdő Községi Önkormányzat hirdetőtábláján, a www.berekfurdo.hu honlapon, illetve ingyenes hirdetési felületeken kerül meghirdetésre.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2020. december 14.



Molnár János
polgármester