
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2018. június hó 28. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2018. május hó 28. napján 14.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Czinege Béla	képviselő
Nagy György	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Kálmánné Nagy Mária	TRV Zrt. képviselője
Fodor Miklós	TRV Zrt. képviselője
Farkas Renáta	főépítész
Szendreiné Kürti Judit	óvodavezető
Nagy Istvánné	ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
Koszna Anita	könyvtáros
Perge József	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül 5-en vannak jelen, Scitovszky Angelika képviselő jelezte, hogy ma nem tud jelen lenni az ülésen, Szász Tibor képviselő pedig később érkezik.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Czinege Béla és Nagy György képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Czinege Béla képviselő válasza: Igen.

Nagy György képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

227/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján Czinege Béla és Nagy György képviselőket választott meg a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről értesülnek:

- 1) Czinege Béla képviselő
- 2) Nagy György képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Javasolja, hogy a 7. és 8. napirendi pontok, majd a 4. 5. 6. napirendi pontok tárgyalását vegyék előre, tekintettel arra, hogy a napirendi pontok képviselői jelen vannak az ülésen. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata? További módosító javaslat nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta. Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**228/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. **Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi vízi-közmű szolgáltatási tevékenységéről.**
Előterjesztő: TRV Zrt. képviselője
2. **Előterjesztés a víztorony bérbeadására.**
Előterjesztő: TRV Zrt. képviselője
3. **Előterjesztés Berekfürdő Község Szerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 271/2009 (IX.11.) önkormányzati határozat módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
4. **Előterjesztés Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. **Előterjesztés törvényességi felhívás megtárgyalására, településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
6. **Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
7. **Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
8. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
9. **Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.**
Előterjesztő: Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény képviselője, Koszna Anita könyvtáros
10. **Beszámoló a Csicsergő Óvoda 2017/2018. nevelési évéről.**
Előterjesztő: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
11. **Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.**
Előterjesztő: Perge József ügyvezető igazgató
12. **Előterjesztés beiskolázási támogatás megállapítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. **Előterjesztés logopédiai feladatok ellátására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. **Beszámoló a Kunmadaras Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
15. **Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról lemondásra.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

16. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
17. Előterjesztés telek értékesítésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
18. Előterjesztés telekalakítással egybekötött ingatlan adásvételi szerződés jóváhagyására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
19. Előterjesztés az MGS Racing Kft. bérleti szerződésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
20. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

1. Molnár János polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2017. évi vízi-közmű szolgáltatási tevékenységéről.

Molnár János polgármester szeretettel köszönti Kálmánné Nagy Mária és Fodor Miklóst, a TRV Zrt. képviselőit. Elmondja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót megkapta. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi, hogy kívánják-e a beszámolót kiegészíteni?

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője a beszámolót nem kívánja kiegészíteni.

Molnár János polgármester megkérdezi a Képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a beszámolóval kapcsolatban?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző nem a beszámolóhoz kíván hozzászólni, hanem elmondja, hogy az Önkormányzat kapott egy másik levelet is a TRV Zrt-től az ivóvíz korlátozásáról a kintlévőségek tekintetében. Tegnap volt egy egyeztetés, ahol felmerült, hogy hogyan tudnának segíteni a vízdíjfizetéssel hátralékban lévő lakosoknak. Szeretné, ha megküldenék az érintett lakosok listáját.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy erre nem tud egyértelműen válaszolni, ugyanis a Karcagi Üzemegység csak a műszaki részt kezeli. A szervezeti egység átalakulása eredményeként más foglalkozik a számlázással, a követeléskezeléssel. Továbbítani fogja a kérést az érintett osztály vezetője részére. A műszak sem tudja, hogy kinek mennyi a kintlévősége. Ők csak egy belső megrendelést kapnak a követeléskezelő csoporttól, hogy szűkítsék le a rendszert, vagy kössék ki.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az Önkormányzat is csak azt szeretné tudni, hogy kit érint a szűkítés.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy kb. két héttel az intézkedés előtt kapja meg a műszaki osztály a listát, ami a feladat végrehajtásáig még módosulhat. Az adott osztályvezetőnek továbbítani fogja a kérést, hogy amikor a műszaki osztály megkapja a listát, akkor értesítsék az Önkormányzatot is.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az Önkormányzat pedig megpróbál mindent megtenni, hogy a vízkorlátozást elkerüljék. Köszöni.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy mielőtt szűkítenék a rendszert, az érintetteket tudnák értesíteni, hogy azután nem fog biztonságosan működni se a mosógép, se a mosogatógép, se a bojler, tehát az olyan eszközök, amelyek közvetlen rákötéssel vannak a rendszerre. A szűkítés által esetleg leégphet a villanybojler is.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy ők ilyen tájékoztatót nem adnak ki. Gondolja, hogy ezt mindenki tudja, hogy a korlátozás mivel jár.

Czinege Béla képviselő ebben nem annyira biztos.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy lehet, hogy van ennek létjogosultsága, és biztos is, hogy van, de ez a történet onnan indul, hogy a szolgáltatónak a megfelelő szolgáltatás ellenértékét határidőben ki kell fizetni. Egyébként is 1-2-3 hónap csúszással kell fizetni, mert akkor állítják ki a számlát. Ha nem kerül a számla rendezésre, akkor a fogyasztó legalább két felszólító levelet kap, és utána kezdődik a követeléskezelés. Tehát sok idő telik el addig, hogy a vízkorlátozásig eljussanak.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy akkor is fel kell hívni a lakosok figyelmét arra, hogy ha valóban oda kerül a sor, hogy a vízszolgáltatást korlátozzák, akkor a készülékeket nem tudják biztonsággal működtetni, ezért próbáljanak mindent megtenni, hogy ne kerüljön sor az intézkedésre.

Molnár János polgármester elmondja, hogy összességében a tapasztalata az, hogy a vízszolgáltatás jól működik, a nyári időszakban jelentkező vízproblémával kapcsolatos rugalmasságot megköszöni. Most úgy néz ki, hogy ezen a nyári csúcsidőszakban a vízszolgáltatás már nem ütközik akadályba, mivel a fürdőnek nem lesz szüksége plusz vízre. Reméli, hogy napok, maximum hetek vannak hátra, hogy a fürdőben fűt kút működjön. Köszöni a korábbi rugalmasságot. A szennyvíztelep kapacitása évek óta problémát okoz. Télen viszonylag kicsi a szennyvíztermelés, míg nyáron megnövekszik, ami mindig nehezen volt kezelhető. Van-e terv a fejlesztésre?

Fodor Miklós a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a szennyvíztelep fejlesztése nincs tervben. Az ivóvízminőség-javító program pályázatával kapcsolatban, ami a környező településekhez képest jól sikerült. A szennyvíztelep fejlesztésére a településnek kellene pályázni. A telep elavult, de a szennyvíz minősége nem olyan rossz, hogy a telep ne tudná megtisztítani.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nyáron szokott probléma lenni a megnövekedett szennyvízmennyiség miatt.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a legutóbbi minta jó volt. Az ő feladatuk a karbantartás és az állagmegóvás. Az épület elég rossz állapotban van, a tető felújítását tervezik, de egyébként semmilyen más nagyobb volumenű dolog nincs tervben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nagyobb pályázat nincs kiírva. Amikor volt pályázati lehetőség, akkor is az állandó lakosok arányában lehetett volna pályázni.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a pályázatok egyébként is több településre együttesen voltak kiírva.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy voltak problémák a szennyvíztisztító miatt. Hiába mondták el több fórumon is, hogy a nyári időszakban 3-4-szeresére duzzad a lakosság szám, még az ingatlanok számát sem veszik figyelembe. Több a hétvégi ház, mint az állandó lakosok ingatlana. Csak a lakosság szám statisztikai adatait veszik alapul.

Fodor Miklós, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a gördülő fejlesztési tervben benne van a fejlesztés.

Molnár János polgármester elmondja, hogy erre a TRV Zrt-nek nincs ráhatása. Ő csak megkérdezte, hogy van-e tervben fejlesztés, de a gördülő fejlesztési tervben benne van. Megkérdezi, hogy ha találnak pályázatot, akkor a műszaki megalapozottságot a TRV Zrt. le tudja-e igazolni?

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy az új szervezeti tagolódás során erre létrehozta egy mérnöki egységet, amely a projektek tervezésével, kivitelezésével foglalkozik.

Molnár János polgármester megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

229/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolójának elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-nek Berekfürdőn végzett 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

2. Napirendi pont: Előterjesztés a víztorony bérbeadására.

Molnár János polgármester a következő napirendi pont kapcsán átadja a szót a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselői részére.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a víztorony bérbeadásáról levelezés folyt Mikus Zsolt osztályvezető úrral, aki nem tud jelen lenni az ülésen, mert Jászkiséren is egy testületi ülésen kell részt vennie. A TRV Zrt-nek az a törekvése, hogy a településeken lévő összes víztorony informatikai szolgáltatónak való bérbeadásával kapcsolatos bevételeiből részesülni szeretne, azért, mert a TRV Zrt-nek vannak ezzel kapcsolatosan feladatai, és amely során veszélyek jelentkezhetnek, és annak a következményei is a TRV Zrt-t fogják terhelni. Arról van szó, hogy a víztoronyban az informatikai szolgáltatókat be kell engedni. Az Önkormányzatok megkötik a szerződéseket, hogy a nap 24 órájában, meg az év 365 napján biztosítják ezt a lehetőséget a szolgáltató részére, de az azzal járó további kötelezettségek a TRV Zrt-t terhelik. Ezért készítették javaslatot a bérleti díj megosztásával kapcsolatosan.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez itt Berekfürdőn egy kicsit bonyolultabb. A szándékot érti. Viszont Berekfürdőn az alapprobléma az, hogy a régi tornyon volt már fenn 4 szolgáltató. Amikor épült az új torony, fel sem merült, hogy ne lehetne rátenni az antennákat. A tervek szerint az antennák átkerültek volna az új toronyra, és a régi tornyot lebontják. A régi torony lebontása is szerepelt a pályázatban. A projekt végén szembesültek azzal, hogy ezt a feladatot nem lehet végrehajtani, mert statikailag nem bírja el az új torony. Meg kellene erősíteni belülről az új tornyot, amire nem volt

lehetőség. A mai napig az az információ van a birtokában az Önkormányzatnak, hogy az új toronyra statikai szempontok miatt nem lehet rátenni semmit. Ha mégis rá lehetne tenni egy antennát, annak semmi értelme nem lenne, mert a mellette lévő tornyot változatlanul fenn kell tartani a többi antenna miatt. Az ésszerűség azt kívánja, hogy egy tartószerkezeten legyen rajta minden. Vagy minden menjen át az újra, ha meg lehet úgy erősíteni statikailag, vagy ha nem lehet, akkor egy külön tartószerkezet kell és minden menjen arra. A TRV Zrt-re csak az tartozik, ha az új tornyon kerül elhelyezésre valami. A Képviselő-testületnek az az előzetes állásfoglalása, hogy minden antenna egy tartószerkezeten kerüljön elhelyezésre. A szolgáltatókkal a szerződés pár év múlva jár le.

Kálmánné Nagy Mária, a TRV Zrt. képviselője elmondja, hogy a DIGI Kft.-vel a tárgyalásokat Mikus Zsolt folytatja.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat azt szeretné, hogy minden antenna egy helyen legyen. Tehát, ha a DIGI Kft. azt szeretné, és van egy olyan statikai vélemény, hogy minden antenna átkerülhet az új víztornyra, akkor csak a bérleti díjban kell megegyezni. Akkor is felmerül az a probléma, hogy a többi szolgáltatónak pár év múlva jár le a szerződése. Nekik is költséggel járna az antennák áttelepítése így ezekkel a szolgáltatókkal erről külön meg kellene egyezni. Ha a Digi Kft. szeretné az antennát feltenni a régi víztornyra, akkor a DIGI Kft.-nek erről az Önkormányzattal, illetve a Berek-Víz Kft.-vel kell megegyeznie.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy a DIGI TV-nek nincs antennája Berekfűrdőn?

Molnár János polgármester: Nincs.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy a DIGI TV antennáját nem lehet elhelyezni a régi víztornyon addig, amíg a többieknek is szerződésük van?

Molnár János polgármester: Van rá lehetőség, de ahhoz az Önkormányzatot kell megkeresnie. A DIGI Kft. csak a TRV Zrt-t kereste meg, mint üzemeltetőt.

Javaslat:

Berekfűrdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az új víztornyon a DIGI Kft. antennájának az elhelyezéséhez csak akkor tud hozzájárulni, ha statikailag a régi víztornyon lévő összes antennát is elbírja. Ha nem bír el minden antennát, akkor maradnak a régi víztornyon. A Képviselő-testület azt nem támogatja, hogy önmagában egy víztornyon csak egy antenna legyen, ezért a DIGI Kft., amennyiben szükségesnek látja, keresse meg a Berekfűrdő Községi Önkormányzatot, hogy az antennájuk a régi víztornyon kerüljön elhelyezésre.

Megerősítik az előző, 102/2018.(III.27.) önkormányzati határozatot. Ha a TRV Zrt. benyújt egy olyan statikai véleményt, hogy az összes antennát elbírja az új torony, akkor a hozzájárulást az Önkormányzat megadja, a bérleti díjról pedig akkor majd tárgyalnak.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

230/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
víztorny bérbeadásáról.

Berekfűrdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az új víztornyon a DIGI Kft. antennájának az elhelyezéséhez csak akkor tud hozzájárulni, ha statikailag a régi víztornyon lévő összes antennát is elbírja. Ha nem bír el minden antennát, akkor maradnak a régi víztornyon. A Képviselő-testület azt nem támogatja, hogy önmagában egy víztornyon csak egy antenna legyen, ezért a DIGI Kft., amennyiben szükségesnek látja, keresse meg a Berekfűrdő Községi Önkormányzatot, hogy az antennájuk a régi víztornyon kerüljön elhelyezésre.

A Képviselő-testület megerősíti az új víztorony bérbeadásáról szóló 102/2018.(III.27.) önkormányzati határozatot, amely alapján a Képviselő-testület a korábbi tervezői és statikai vélemény alapján nem járul hozzá, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő új víztornyot a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., mint vagyonkezelő bérbe adja a DIGI. Kft. részére. Ha a TRV Zrt. benyújt egy olyan statikai véleményt, hogy az összes antennát elbírja az új torony, akkor a hozzájárulást az Önkormányzat megadja, a bérleti díjról pedig akkor majd tárgyalnak.

Erről értesülnek:

- 1) TRV Zrt.
- 2) DIGI Kft.
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Megérkezett az ülésre Szász Tibor képviselő.

3. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Község Szerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 271/2009 (IX.11.) önkormányzati határozat módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Farkas Renáta főépítésznek.

Farkas Renáta főépítész elmondja, hogy a térkő üzem létesítése miatti rendezési terv módosítása a végső szakaszához érkezett. Mivel kiemelt fejlesztési terület volt, ezért tárgyalásos eljárásban folytatták le a véleményezést. A tárgyalás lezajlott. Az állami főépítésznek voltak módosítási, változtatási, illetve hiánypótlási javaslatai. Ezeket a tervezők átvezették. Ezzel kapcsolatosan a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ha a határozati javaslat elfogadásra kerül, mi a további lépés?

Farkas Renáta főépítész elmondja, hogy ha elfogadásra kerül, a módosítás másnap hatályba léphet, az Önkormányzat benyújthatja a kérelmét az építkezés megkezdéséhez. Vannak még adminisztrációs feladatai is, az elfogadott dokumentumot el kell küldeni az érintett szakhatóságok részére.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

231/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Község Szerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 271/2009.(IX.11.) önkormányzati határozat módosításáról.

1./ Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Berekfürdő község Településszerkezeti Terve jóváhagyásáról szóló 271/2009.(IX.11.) önkormányzati határozatának mellékletét képező T-1/1 Településszerkezeti Terv - Belterület elnevezésű tervlap jelen határozat 1. mellékletét képező T-2m/6 1. Módosítási Tervlap - Szerkezeti

terv elnevezésű és T-2m/7 jelű 2. Módosítási Tervlap - Szerkezeti terv elnevezésű szerkezeti tervlapokon "tervezési terület határa"-val jelölt területek tekintetében a T-2m/6 és T-2m/7 jelű tervlapokon ábrázolt részletre módosul.

Jelen határozat 1. mellékletét képezi a T-2m/6 1. Módosítási Tervlap - Szerkezeti terv elnevezésű és T-2m/7 jelű 2. Módosítási Tervlap - Szerkezeti terv elnevezésű Szerkezeti tervlap.

2./ A jóváhagyott módosításokat a Berekfürdő Község Településszerkezeti Terve T-2m Településszerkezeti terv - Belterület című tervlapjával egybe kell szerkeszteni. Az elfogadott és egybeszerkesztett településrendezési eszközöket a polgármester nevében meg kell küldeni az egyeztetésében részt vett államigazgatási szerveknek.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Molnár János polgármester
3. Dr. Vincze Anita jegyző
4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
5. Farkas Renáta főépítész
6. T4 TERV BT. 4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.
7. Irattár

4. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy erre a napirendi pontra ugyanaz vonatkozik, ami az előző napirendi pontnál elhangzott, csak most az Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kerül módosításra, rendeleti formában.

A jogszabály szerint először a határozatot kell elfogadni, és utána a rendeletet.

A következő napirendi pontban lévő törvényességi felhívás pont arról szól, hogy először a határozatot kell elfogadni és utána a rendeletet, nem pedig fordítva. A Képviselő-testület viszont fordítva fogadta el az előző eljárás során, mivel törvényesség szempontjából a rendelet magasabb szintű jogszabály, mint a határozat, ezért először azt kell elfogadni. Ennél az eljárásnál ez fordítva van.

Farkas Renáta főépítész elmondja, hogy ennél a napirendi pontnál ugyanazokat tudja elmondani, mint az előző napirendi pontnál. Az előző napirendi pont a Szerkezeti Tervről szólt, ez pedig már maga a rendelet, ami mindenkire, aki építkezni fog, kötelező lesz erre a területre.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

11/2018.(VI.29.) önkormányzati rendelet

a Berekfürdő községi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés törvényességi felhívás megtárgyalására, településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót Farkas Renáta főépítésznek.

Farkas Renáta főépítész elmondja, hogy valóban úgy van, ahogy Aljegyző asszony elmondta, hogy a testületi üléseken először a rendeleteket kell elfogadni, és utána a határozatokat. A Rendezési Tervnél ez megfordul, mivel a Szerkezeti Terv nem egy mindenki számára kötelező, hanem tájékoztató jellegű. Az előző eljárás során a sorrend megfordult. Akkor lenne jelentősége a sorrendnek, ha a két napirendi pont között a Képviselő-testület valami olyan módosítást hajtana végre, hogy például a térkő üzemnél mégse annyi zöldterület legyen, mint amennyi most volt, hanem kevesebb, vagy több. Mivel együtt tárgyalta a Képviselő-testület, semmilyen gyakorlati problémát nem vet fel.

A törvényesség ezen nem léphet túl, látta, észrevételezte, hogy gond volt az elfogadás során, de gyakorlatilag semmilyen szankciót, semmilyen feladatot nem adott hozzá, csak annyit, hogy a Képviselőkkel ezt ismertetni kell, és többet ilyet nem csinálnak. Legközelebb ő is figyelni fog rá, hogy ne legyen ilyen.

Molnár János polgármester köszöni a kiegészítést. Nyilván a problémát észrevételeznie kellett a felügyeleti szervnek. Ahogy le is van írva a határozati javaslatban, köszönik a felhívást, törekedni fognak a jogszabályi előírásoknak megfelelő döntéshozatalra.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**232/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
törvényességi felhívás megtárgyalásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály JN/24/00429-2/2018. iktatószámú, a településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos törvényességi felhívást megtárgyalta.

A Képviselő-testület a Berekfürdő Község Szerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 271/2009.(IX.11.) számú határozat módosításáról szóló 156/2018.(IV.26.) önkormányzati határozat és a Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2018.(V.04.) önkormányzati rendelet elfogadásakor nem volt tekintettel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28. § (7) bekezdésben, valamint a 33. § (1) bekezdésben foglaltakra, így jogszabálysértést követett el.

A Képviselő-testület megköszöni a Kormányhivatal törvényességi felhívását, és törekedni fog a jogszabályi előírásoknak megfelelő döntéshozatalra.

A Képviselő-testület a jövőben a településrendezési tervének módosítása során tartózkodni fog a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől, és a jogszabályi előírásnak megfelelően, először a Szerkezeti Terv elfogadásáról fog döntést hozni, majd csak ezt követően fogja elfogadni a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítását.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet, Dusa Zsuzsanna állami főépítész 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Farkas Renáta főépítész
- 6) Képviselő-testület
- 7) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

6. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a rendezvények utáni reggeleken, még fél 9-kor szemetes a falu. Nem tudják-e megoldani, hogy több embert hívjanak be dolgozni ezeken a reggeleken, hogy minél hamarabb rend legyen?

Molnár János polgármester megköszöni az észrevételt. Törekedni fognak a megoldásra.

7. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Az Orvosi Rendelő elkészült. A hivatalos átadás időpontja egyeztetés alatt áll Kovács Sándor országgyűlési képviselő úrral, hogy mikor tud eljönni, de ez teljesen független attól, hogy mikor lehet ténylegesen birtokba venni a Rendelőt, mikor tud Doktor úr átköltözni.

Az Orvosi Rendelőtől a térkővel kirakott fekvőrendőrig a járda elkészült, de még ideiglenes, amit folytatni szeretnének a Banyai Halászcseréig, de az benne van a Piac pályázatban, melynek az eredményére még várnak. A Megbékélés Háza felé a járda lejtése igen meredek, az is csak ideiglenes, az is folytatva lesz, nem lesz meredekebb, mint a CO-OP ABC felőli részen.

Az energetikai pályázat folyamatban van, az Iskolában már elkezdődött a kivitelezés, aztán kerül sor a hivatalra. A hivatal bővítése előkészítés alatt áll. Az egy másik támogatás keretében valósul meg, de közbeszerzés szempontjából összekapcsolódik az energetikai beruházással. A szerződések megkötésére kerültek. A kivitelezés is hamarosan elkezdődik. A hivatalba előlről nem lehet majd bemenni, hátulról lehet majd megközelíteni, amihez a WC el lesz bontva. A járda már elkészült a hátsó bejáráshoz.

Szolnokon egy információs napot tartottak a TOP-os pályázatokkal kapcsolatosan. Erre azért került sor, mert minden településnél, minden TOP-os pályázatnál felmerült, hogy kb. két évvel ezelőtti tervezői becslések alapján, a mai árak mellett kell megcsinálni azt a műszaki tartalmat, ami fizikailag lehetetlen, hiszen azóta igen jelentős építőipari áremelkedés volt. Az az álláspont, hogy a kapott támogatás összegéből kell a beruházásokat megvalósítani. Nagyon indokolt esetben lehet plusz pénzt kérni, aminek komoly kötöttségei vannak. Műszaki tartalmat akkor lehet csökkenteni, ha nem érinti az indikátor számokat.

A Feldolgozó üzem építése folyamatban van. A szerződésmódosítás megtörtént, augusztus 31-ig kell magát az épületet átadni. Erre vállalt írásos felelősséget a kivitelező. A gépbeszerzésre a közbeszerzési eljárás kiírása megtörtént. Már van olyan cég, amelyik jelentkezett, de a pályázatok beadási határideje július 2-án telik le. Utána döntenek a nyertes pályázóról. Az átadás határideje: október 31.

Kiegészítő támogatást lehet kérni még a Feldolgozó üzem működtetéséhez. Három dolog merült fel, az egyik egy szállítójármű a nyersanyagbeszerzéshez, illetve a kész anyag szállításához. A másik egy hűtőkonténer. Az épületen belül van egy hűtőkamra, ami nem túl nagy. A nyersanyag hűtésére nagyobb hűtőkapacitásra lenne szükség, főleg a gyümölcsök esetében, ha nagyobb mennyiséget vásárolnak fel. A harmadik lehetőség laboreszközök beszerzése.

Az Iskolában és az Óvodában megtörtént a ballagás, illetve az évzáró. A képviselő-testület határozata alapján az Óvodában egy óvónő, az Iskolában öt ballagó diák és két pedagógus részére a jutalmak átadásra kerültek.

Székely László képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy az Iskolában valóban elkezdődött az energetikai beruházás. A tornaterem tetejéről a palát és a zsindelyt eltávolították, el is szállították konténerben, mert veszélyes anyagnak minősül. A konvektorok egy részének eltávolítása megtörtént, helyükre ideiglenes jelleggel felhelyezték a radiátorokat. Becsövezik, és a sérüléseket befoltazzák a falakon. Holnap rakják fel a napelemtet a főépületre. Folyik a nyílászárók gyártása, amiknek a cseréjére a nyár folyamán kerül sor. A tornateremben modernebb, 30 éves nyílászárók vannak, amiket úgy vesz ki a vállalkozó, hogy azokat máshová fel lehessen használni. Kérdés, hogy a gázkonvektorokat értékesíteni lehet-e?

Molnár János polgármester elmondja, hogy az Orvosi Rendelőnél a közterületi csoport is adott el olyan dolgokat, amik még használhatóak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző kéri, hogy ezzel kapcsolatosan egyeztessen a Hivatal Gazdasági Csoportjával.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az árakról pedig a közterületi csoporttól tud tájékozódni, hogy mit, mennyiért adtak el. Még az üvegyári épületben is fel lehetne valamit használni.

Székely László képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy Polgármester úrnak már jelezte, hogy az EFOP pályázat kezdése augusztusra, illetve szeptemberre fog realizálódni. Ez felveti azt, hogy a tetőcserével érintett osztálytermekből, ami 5 osztályt is érinthet, a gyerekeket máshová kell elhelyezni. A beruházás szeptember 3-ra, tanévkezdésre nem fog megvalósulni. Elkezdtek gondolkodni azon, hogy az osztályokat hová tudnák kihelyezni. Ötleként felmerült az Orgona épületében 2 helyiség, az étterem, illetve a társalgó. Felmerült az Orvosi lakás alsó része, ahol szintén elférne 1 osztály. Felmerült a Református Templom, illetve 1 osztályt az Iskolán belül is el tudnának helyezni, a tornateremben, vagy a számítástechnika terembe. Járt a Megbékélés Házában is, de szeptemberben még eléggé le vannak foglalva. A Művelődési Házban Nemzetközi Sakkverseny lesz, illetve mindenféle programok vannak. Ő sem tud időpontot mondani, hogy meddig lenne szükség a helyiségekre.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy egy helyiséget ő is tudna biztosítani.

Székely László képviselő, iskolaigazgató köszöni a felajánlást.

Vannak dolgok, amik nem fértek bele a pályázatba. A kinti nyílászárók mindegyike lecserélésre kerül, a tornaöltöző felől 3 ajtó van, ami nagymértékben ki van téve labda általi rúgásnak. Oda is masszív műanyag nyílászárót raknának be. A tornateremben az öltöző és mosdó, illetve WC ajtók helyére 30-40.000 Ft-ért tudnának másikat vásárolni. 16 cm szigetelés kerül a falra, kábelcsatornát raknának alá wifi, kamera esetleg világítás felszerelése céljából. A meglévő kültéri világítás is kicserélésre kerülne az L alakú épületen. Veress Zoltán domborművét is át kell helyezni. Ezeket az Iskolára az Önkormányzat költségvetéséből elkülönített 2 millió Ft-ból vásárolnák, oldanák meg.

Molnár János polgármester ezeket támogatja, de mindenképpen egyeztetni kell a tervezővel, a kivitelezővel, hogy milyen kábelek mehetnek egymás mellett stb.

Székely László képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy az egyik szülő ajánlotta fel az ez irányú tapasztalatát.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

233/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

Molnár János polgármester elmondja, hogy megérkezett az ülésre Szendreiné Kürti Judit, a Csicsergő Óvoda vezetője. Ezért javasolja az Óvodát érintő 10. és 16. napirendi pontok tárgyalását előre venni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

10. Napirendi pont: Beszámoló a Csicsergő Óvoda 2017/2018. nevelési évéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) A beszámoló ismertetésére átadja a szót Szendreiné Kürti Judit óvodavezetőnek.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető köszönt mindenkit. A beszámolójában leírta, hogy ez a nevelési év egy kicsit felemás volt, mivel november 28-val tért vissza gyed-ről, és így vette át az Óvoda vezetését Horváth Évától. Ez az időszak kicsit visszarázódás volt, illetve igyekezett átvenni és rendbe tenni a dolgokat. Az Óvoda két csoporttal működik, 40 férőhellyel. Ebben a nevelési évben 28 kisgyermek kezdte meg az Óvodát és folyamatosan töltődtek 32 főre. 3-4 óvodapedagógus dolgozott. Nagyon szerette volna, ha Horváth Éva tovább marad, hogy folyamatosan át tudja venni a dolgokat, de neki a kisbabája születése miatt ez nem úgy alakult, január 3-tól már táppénzen volt. Januártól 3 óvónő, 2 dajka és egy pedagógiai asszisztens segítette az Óvoda munkáját. A pedagógiai asszisztensre elsősorban a 2,5 évesek miatt volt szükség, és nagy segítség is volt. Az ő alkalmazása június 15-én befejeződött, és szeptember 1-jén szeretné újra alkalmazásba állítani, és így vátozatlan feltételekkel elindítani a 2018/2019-es nevelési évet.

Összesen 4 fő bejáró gyermek van, 3 fő Kunmadarasról, 1 fő pedig Karcagról.

Logopédiai fejlesztésben 5 fő részesült, ami óraadó nyugdíjas logopédussal valósult meg, az Önkormányzat támogatásával. A logopédus biztosítását továbbra is kéri.

Sajnos szakember hiánnyal szembesülnek minden szinten. Az Óvodában 1 gyermek sajátos nevelési igényű, 1 gyermek beilleszkedési tanulási nehézségekkel küzd, illetve ebben az évben 2 kisgyermeket terjesztettek fel szintén ilyen probléma miatt. Az egyik gyermeknek most kapták a szakértői véleményét. Tehát szeptembertől 1 SNI-s és 3 BTN-s gyermek lesz az Óvodában. A sajátos nevelési igényű gyermekhez gyógypedagógus szakemberre van szükség. Az ő ellátását az Iskolán keresztül Igazgató úr segítségével, nyugdíjas pedagógussal oldották meg. A beilleszkedési tanulási nehézséggel küzdő gyerekekkel pedig Fodorné Horváth Judit fejlesztő pedagógus foglalkozik, óraadás keretében.

6 gyermek ballagott az Óvodából és 10 gyermek iratkozott be. Kicsit emelkedik a létszám. A jövő évre vonatkozóan vannak olyan gyerekek, akik 2,5 évesen igényelték az Óvodát, és egyre nagyobb a létszámuk a szülők munkába állása miatt.

Az étkezést a gyerekek számára az Orgona biztosította. Különböző problémát nem tapasztaltak. Ha voltak kisebb gondok, azokat meg tudták beszélni. A gyerekek nagy része ingyenes étkezésben részesül, mindössze 8-an fizetnek.

Az Óvoda az Óvodai csalogató sajátos programmal foglalkozik már évek óta, ami környezettudatos magatartásszempontokra, formálásra tökéletes.

Horváth Éva határozta meg ennek a nevelési évnek a feladatait. A projekt a környezettudatos nevelés, a neves környezeti napok megünneplése volt ebben a nevelési évben.

Kimaradt ebből a nevelési évből a minőségirányítási program, illetve az önismereti önértékelési és tanfelügyeleti rendszer bevezetése. Ez az elmúlt 4 évben került kialakításra, amíg ő gyed-en volt, ezért ez egy fekete folt volt számára, és eléggé kétségbe is ejtette, hogy hogyan fogja az Óvoda megcsinálni. Nagy Eszter óvodavezetése alatt ez a folyamat elindult, de úgy, ahogy kellett volna működtetni, az nem ment végbe az Óvodában. Ehhez szakértői segítséget kért, aki ma délelőtt volt az Óvodában és próbálták kibogozni, hogy mi van meg és mi hiányzik ezzel kapcsolatban. Vannak olyan feladatok, amiket a jövő évre átutemezték. Az óvónők önértékelése elkezdődik, Edit óvónéni lesz a második, mert Erika óvónéni önértékelése a múlt évben megtörtént. A vezetőt mindig a 2. és a 4. évben értékeli. Tehát 2 évnek el kell telnie ahhoz, hogy a vezetőt értékelni tudja az Óvoda.

Ez az év neki jó volt ahhoz, hogy lássa, hogy egy kicsit levegőhöz jutnak, és így ebbe ő is egy kicsit bele tud mélyedni. Ehhez kapják a tanfelügyeleti rendszert, ami mindenképpen arra lesz jó, hogy megfelelően működik-e az Óvoda.

A személyi feltételekben nagy változás lesz, hogy Erika óvónéni kismama, így az ő helyettesítéséről gondoskodni kell. Ennek kapcsán megint a szakemberhiányhoz tér vissza. Már beszéltek arról, hogy júliusban már meg lehetne hirdetni egy óvónői állást. Erika óvónéni októbertől menne el szabadságra, illetve szülés előtti szabadságra. Megkérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy szeptember 1-jétől hirdessék meg az óvónői állást? Nagy kérdés, hogy találnak-e egyáltalán szakembert, mert Kunmadarason és Karcagon is hirdetnek állást. Óvónő van, de nyelvvizsga híján nincs diplomájuk.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy minél hamarabb meghirdetik az állás, és ha kell, többször is.

Molnár János polgármester elmondja, hogy amit lehet, megoldanak. Az álláshirdetést a jövő héten egyeztetik a hivatalban. Minél hamarabb elkezdik hirdetni, annál nagyobb az esély. Anyagi gátja nem lesz annak, hogy 1-2 hónap átfedési idő legyen.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy szeretnének egy mászófalat elhelyezni a gyerekeknek a tornaszobában. A fal elkészítésének felmérése már megtörtént, 5 méter széles és 2,5 méter magas lesz. Bruttó 937.600 Ft-ba kerül. Várhatóan július hónapban megvalósul.

A szakmai munkát érintően ún. Boldogság óra elnevezésű programba kapcsolódtak be, ami a gyerekek testi-lelki fejlődését szolgálja. Ez egy újfajta program lesz, ami meg fog jelenni a mindennapjaikban, annak érdekében, hogy egy boldogabb felnőtt korosztályt tudjanak felnevelni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy mindig fölmerül az óvodában, hogy azokat a gyerekeket, akiknek a szülei nem dolgoznak, vigyék haza délben. Ez a gyerekeknek nem olyan jó, mert kiesik az óvodai ritmusból. Megkérdezi, hogy ez előírás?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy minden gyermek az Óvodában ebédel, mind a 32 gyermek óvodai étkezésben részesül, és mind a 32 gyermek szülei kérték is az étkezés biztosítását. $\frac{1}{4}$ 1 – $\frac{1}{2}$ 1-kor mennek haza azok a gyerekek, akiknek a szülei nem dolgoznak. Ez azért van így, mert 3 óvónő van. A létszám nem indokolja a 4. óvodapedagógust. Így délelőtt a 32 fő 2 csoportban van, a fejlesztést, a foglalkozásokat így tudják biztosítani. Délután csak 1 óvónő van, ezért kérik az otthon lévő szülőket, hogy vigyék haza a gyerekeket. Nem lehet délután 32 fő 1 csoportban, 1 óvónővel. Ezt

nem tudják máshogy megoldani. Más óvodában is így van. Ha 40 főre növekedne a létszám, akkor tudnának alkalmazni még 1 óvodapedagógust, és akkor megoldódna ez a kérdés.

Molnár János polgármester elmondja, hogy elhangzott, hogy a logopédia jó, hogy biztosítva van. Kérdésként merült fel, hogy a kisebb gyerekek is részt vehetnek-e a foglalkozásokon? Megkérdezi Szendreiné Kürti Juditot, hogy hogyan látja, hogy kell-e még egy csoportot az óvodában indítani, vagy ez majd szeptemberben derül ki, amikor megvizsgált mindenkit a logopédus?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy 5 éves kor alatt élettanilag még nagyon sok minden megoldódhat. Akár a gyermek önmaga is ki tudja javítani a beszédhibáját, ha van egy támogató környezet mögötte. Illetve ahhoz, hogy logopédiai fejlesztésre járjon, ahhoz szükséges egyfajta érettség, legalább 20-25 percig egy helyben tudjon ülni, figyelni tudjon, ezért húzzák meg az 5 éves kor határát. A logopédus a tanköteles korosztályt méri fel. Amennyiben többen vannak, akkor az óraszámot meg kell emelni. Most 12 tanköteles gyermek lesz. Van olyan, aki az SNI miatt egyébként is kiemelt. Azon igyekeztek, hogy azokkal a gyerekekkel foglalkozzanak, akik iskolába mennek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámolóban a tanköteles gyerekek száma 9 fő, és a ballagó gyerekek száma 6 fő. Más korosztályt érint, vagy 3 ottmaradt az óvodában a 9-ből?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy 3 gyermek az óvodában maradt. Ha a gyermek a 6 éves kort az adott év augusztus 31-ig betölti, akkor már mehet iskolába, viszont azok a gyerekek, akik január 1. – augusztus 31-ig tartó időszakban születtek, a szülő kérésére és az óvodavezető szakértői véleménye alapján ottmaradhatnak az Óvodában. Egy gyermek a szakértői bizottság javaslata alapján marad az Óvodában, kettő pedig óvodavezetői engedéllyel.

Molnár János polgármester a testület és az egész település nevében megköszöni az Óvodának, elsősorban a vezetőnek, és a vezetőn keresztül a dolgozóknak a munkáját, és kéri, hogy a jövőben is legalább ilyen színvonalon lássák el. Ha bármilyen kérdésben felmerül, hogy a testület, az Önkormányzat támogatása szükséges, lehetőség szerint támogatni fogják, hogy az Óvoda jól működjön. Az Óvoda az Iskola előszobája, és az Iskolában a létszám alacsony, ezért fontos, hogy az Óvoda vonzó legyen akár a helyiek, akár a környező településen lakók számára.

Kéri, hogy az Óvoda hirdesse a lehetőségeket, hogy ez egy jó Óvoda.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**234/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csicsergő Óvoda 2017/2018. nevelési évről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

16. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a pályázat a Képviselők részére kiküldésre került. *(A pályázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület a 2018. június 29-i testületi ülésén meghirdette az óvodavezetői állást, tekintettel arra, hogy Szendreiné Kürti Judit vezetői megbízatása 2018. június 30-án lejár.

A pályázat benyújtási határideje lejárt, egyetlen pályázat érkezett, melyet a jelenlegi vezető, Szendreiné Kürti Judit nyújtott be.

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést tart az érintett kérésére vezetői megbízás adásakor. Megkérdezi Szendreiné Kürti Juditot, hogy a pályázat tárgyalására kéri-e a zárt ülés tartását?

Szendreiné Kürti Judit pályázó: Nem.

Molnár János polgármester megkérdezi a pályázót, hogy kívánja-e a pályázatot kiegészíteni?

Szendreiné Kürti Judit pályázó nem szeretné elismételni az előző napirendi pontnál elhangzottakat. Elmondja, hogy az önértékelés, a tanfelügyelet fog egy kissé nehezebb munkát jelenteni. Minden mindennel összefügg, ami még nincs nála azon a szinten, amin kellene lennie, de bízik benne, hogy hamarosan összeáll, és az ellenőrzéseknél minden rendben lesz.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a pályázat legnagyobb része szakmai rész. A másik részéhez kapcsolódóan azt mondja, hogy ha szükséges, akkor segítséget kell kérni. Neki mindenképpen az a véleménye, hogy vannak olyan kimondottan szakmai vagy önismereti kérdések, amelyekre szerveznek oktatásokat, programokat, és ha szükséges, akkor arra el kell menni, a költségét be kell építeni a költségvetésbe.

Szendreiné Kürti Judit pályázó elmondja, hogy ezek olyan módon kötelezőek, hogy nincs választási lehetőség, hogy akarják-e vagy nem.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a pályázat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a pályázatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**235/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda vezetőjének megbízásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján a Csicsergő Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) állására meghirdetett pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánítja, és Szendreiné Kürti Judit Berekfürdő, Móricz Zsigmond u. 24. 1. em. 3. sz. alatti lakos pályázatát elfogadja.

A Képviselő-testület Szendreiné Kürti Juditot megbízza a Csicsergő Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátásával.

A megbízás 5 évig, 2018. július 1-től 2023. június 30-ig érvényes.

Erről értesülnek:

- 1) Szendreiné Kürti Judit
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy jelen van az ülésen Nagy Istvánné, a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, ezért az Egyéb aktualitások napirendi pontból javasolja előrevenni a TDM-et érintő téma tárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

20. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Festmény felajánlása.

Molnár János polgármester elmondja, hogy minden évben fel szokott ajánlani a Képviselő-testület egy festményt a Karcagi Birkafőző Fesztiválra. Sz. Kovács Géza: Kunsági tanya festmény felajánlását javasolja.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**236/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
festmény felajánlásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. június 30. napján megrendezésre kerülő Karcagi Birkafőző Fesztiválra felajánlja

Sz. Kovács Géza: „Kunsági tanya” (leltári száma: 00828, pasztell 50 x 65)

című festményét.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjék a festménynek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

8. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester a beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. A beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A lejárt határidejű határozatok egy része napirendi pontként szerepel, illetve másik része, mint a ballagás, az évzáró elmúlt, a megállapodások megkötésre kerültek.

Az Önkormányzat főszámláján 23.617.000 Ft van. Az idegenforgalmi adó alszámlán 6.079.000 Ft van. A folyószámla hitelkeret már él. Ha bármi probléma adódik, akkor rendelkezésre áll.

183/2018.(V.29.) önkormányzati határozat a Karcagi Bünt megelőzési Alapítvány támogatásáról. A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a Karcagi Bünt megelőzési Alapítványt a Rendőrség munkájának támogatása céljából 60.000 Ft-tal támogatta. A Képviselő-testület a támogatást a 61/2018.(II.14.) önkormányzati határozatában megállapított keret terhére vállalta. A Képviselő-testület megbízta Molnár János polgármestert, hogy kösse meg a Támogatási szerződést a kedvezményezettel.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2018. június 15.

Az elkészített Támogatási szerződés a Bünt megelőzési Alapítvány részére megküldésre került. A támogatás összegének átutalására akkor kerül sor, ha a Támogatási szerződést mindkét fél aláírta.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**237/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Molnár János polgármester

9. Napirendi pont: Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi Koszna Anita könyvtárost, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Koszna Anita könyvtáros elmondja, hogy Takáts Béla a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény dolgozója megköszöni a meghívást, de nem tud jelen lenni a testületi ülésen. A tájékoztatásból jól látszik, hogy milyen jelentős összeget kapott a Könyvtár dokumentumok beszerzésére. Ezeknek a beszerzését ő, mint könyvtáros látja el egy olyan keretből, amit a Megyei Könyvtár biztosít. Igyekszik az érdeklődéseknek megfelelően választani nemcsak könyveket, hanem folyóiratokat is. Az is igen színes keretet biztosít és választékot nyújt. Van rendezvényekre fordítható keretösszeg, amit a tavalyi év folyamán olyan módon hasznosított, hogy az Iskola nézve két osztályt, a 4. és a 6. osztályt is foglalkoztató olvasásnépszerűsítést nyújtott. Ez egy nagyon jó lehetőség volt a gyerekeknek is, annak ellenére is, hogy időnként a Könyvtár költözöbén volt, de mindent meg tudtak oldani. Ehhez köszöni a Művelődési Ház hozzáállását is.

Ebben az évben lecsúszott az első félévben a fizetős rendezvényekről, viszont a második félévben mindegyiket sikerült bepótolni. Változtattak a jelentkezés rendszerén, emiatt kicsúszott az időből.

Voltak szakmai továbbképzésen, 4-en tudott részt venni, a többi olyan időszakban volt, ami ütközött az iskolai munkájával. Nagyon érdekesek ezek a programok, és nagyon sokat nyújtanak. 2017-ben egyébként igen sok rendezvény volt, aminek a szakmai anyagát e-mail-en meg szokott kapni, és azon keresztül nyomon tudja követni a programokat.

Az eszközbeszerzéseknél olvasható, hogy kapott a Könyvtár egy hordozható számítógépet, egy projektort, lamináló berendezést. Ez az előző évekhez képest jelentős befektetés volt a Könyvtár részére, és nagyon jól tudja hasznosítani is.

Az ajánlásban 20 % beiratkozási létszámot várnak el, amit lehetetlen teljesíteni. Nem tudja az aktív lakosság 20 %-át bevonni, de azért igyekszik. A gyerekek részéről próbálkozik, és próbál versenyezni a számítógéppel, ami nem egy könnyű dolog.

Ebben az évben társasjátékokat is kapott a Könyvtár. Voltak már játékok, mert 2016-ban sakkot és dominót vásárolt önkormányzati támogatással.

Képeket küldött a Megyei Könyvtárnak a felújított Könyvtárról. Ők is és minden újonnan belépő olvasó is azt mondja, hogy milyen jó ide belépni az új polcok közé, és milyen hangulatos. Ez is nagyon sokat jelent egy Könyvtár életében, és ezt jó hallani és jó továbbadni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy ezeket az információkat, amiket Koszna Anita elmondott arról, hogy milyen lehetőségek vannak, milyen felszereléseket kaptak, az újságban meg lehetne írni, és így is lehetne népszerűsíteni a Könyvtárat. Az iskolásokat is be lehetne vonni azáltal, hogy mit szeretnek a nagyobbak olvasni. Ők teljesen más jellegű, fantáziakönyveket szeretnek olvasni. Arrafelé lehetne orientálódni, hogy kikérdezzék őket, hogy mit szeretnének olvasni. Az óvodás gyerekek részére mesekönyveket lehet kérni, részükre egy játszósarkot lehetne kialakítani. Az óvodásokkal akár hetente egyszer az óvónők kíséretében ismertetni lehetne a Könyvtárral.

Koszna Anita könyvtáros megköszöni. Voltak már diavetítésen az óvodások két alkalommal az őszi könyvtári napok keretében. Viszont nagyon nehéz megoldani azt, hogy az ő nyitva tartási idejében menjenek. A Könyvtár délután 4 órakor nyit, és addigra az Óvoda pont véget ér. A szombatokban gondolkodik. A szombati nyitva tartási időben kevesebben is mennek az olvasók. Ha nem is az Óvoda, hanem a szülők elhoznák a gyerekeket, az jó lenne. A játszósarok megvan. Van egy válogató láda, amiből a gyerekek ki tudják válogatni a nekik való, keményebb lapú könyveket. Köszöni.

Hosszu András alpolgármester az újsággal kapcsolatosan elmondja, hogy természetesen meg lehet jelentetni a Könyvtár beszámolóját.

Koszna Anita könyvtáros elmondja, hogy Kóródiné Erzsikével már beszéltek erről.

Molnár János polgármester javasolja a tájékoztató elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy megköszönik egyrészt a Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézménynek, hogy támogatják a helyi Könyvtárat. Megköszöni, hogy tevékenyen részt vettek a selejtezésben, és szakmai segítséget nyújtottak, illetve megköszöni a helyi Könyvtár vezetőjének, Koszna Anitának a munkáját az általános nyitva tartási időben és azon túl is, amit végez.

Koszna Anita könyvtáros elmondja, hogy igyekszik. Köszöni szépen.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele? További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiegészített határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

238/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
Könyvtárellátási szolgáltatásról szóló tájékoztató elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet alapján, a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény által a könyvtárellátási szolgáltatásról nyújtott tájékoztatóját elfogadja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézménynek, hogy támogatják a helyi Könyvtárat. Megköszöni, hogy tevékenyen részt vettek a selejtezésben, és hogy szakmai segítséget nyújtottak.

A Képviselő-testület megköszöni a helyi Könyvtár vezetőjének, Koszna Anitának a munkáját az általános nyitva tartási időben és azon túl is, amit végez.

Erről értesülnek:

- 1) Koszna Anita könyvtáros
- 2) Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót Perge József ügyvezető igazgatónak a beszámoló ismertetésére.

Perge József ügyvezető igazgató köszönt mindenkit. Elmondja, hogy a belépőjegy eladások száma az előző évi májusi adatokat meghaladja. Ennek legfőbb oka az, hogy májusban nagyon jó idő volt, és ha hétközben nem is, de hétvégén sokan látogatták a strandot.

A gyógykezelésre érkezők is hasonló számban érkeztek. Ez magával vonzotta, hogy növelni kellett a masszőrök számát. Van elegendő kezelőszemélyzet. A beszámolóban a gyógykezelés adatai nem teljesen fedik le azt, ami az előző év hasonló időszakában volt az elszámolás áthúzóódása miatt, de egyébként ugyanott tartanak, mint tavaly, még talán egy kicsit jobb is. Az első 5 hónapban egyébként a gyógyászat bevétele fél millió Ft-tal haladta meg az előző év hasonló időszakát.

A konkrét pénzügyi helyzetet mutatja be a beszámoló 4. oldalán. A június 22-i állapot szerint a Berek-Víz Kft-nek 77 millió Ft-ja van, amiből 41 millió Ft van fejlesztési tartalékra félretelve. Ebből fogják kifizetni a vízmű technológiának a kiépítését, így ez a pénzkészlet le fog csökkenni 23-24 millió Ft-tal. A költségek hasonló szinten állnak, mint az előző évben. Semmilyen olyan plusz kiadás nem merült fel, ami a költségek növekedését okozná. A klasszikus, szokásos szezonindítási költségek merültek fel, illetve az üzemeltetési költségek.

A beszámoló utolsó oldala tartalmazza a Berek-Víz Kft. eredménytervét. Ezekből az adatokból következtetéseket még nem célszerű levonni. A július-augusztus hónapok lesznek a meghatározóak. A 90 éves I. számú kútnak a szondás mérővizsgálata megtörtént, hogy a vízkömentesítéshez felkészüljenek. Ennek az eredményét még a mai napon sem sikerült megtudni ahhoz, hogy meghatározzák, hogy milyen technológiával és milyen mélységben kell fűrni ahhoz, hogy a vízkövet eltüntessék.

A vízmű technológia kiépítése megtörtént. Tegnap volt újra vízmintavétel abból a célból, hogy megfelel-e az ivóvíz paramétereinek bakteriológiai szempontból. Ennek az eredményét hétfőn fogják megtudni. Ha hétfőn negatív eredményt kapnak, ami jó, mert nincs benne fertőzés, akkor hétfőn, de

legkésőbb kedd reggel lekötik a fürdőt a települési vízrendszerről, önállóvá válnak, ami a település vízellátását stabilizálni fogja. Köszöni.

Molnár János polgármester köszöni a beszámolót.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

239/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2018. január-május havi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Molnár János polgármester

12. Napirendi pont: Előterjesztés beiskolázási támogatás megállapítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen megbeszélték, hogy a Berekfürdőbe járó általános iskolások és a Berekfürdőtől máshová eljáró általános iskolások is részesülnek a támogatásban, mivel a határozati javaslat azt nem tartalmazza.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

240/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
a beiskolázási támogatásról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanévkezdés okozta nehézségek enyhítése érdekében beiskolázási támogatást nyújt azoknak a szülőknél, örökbefogadó és nevelőszülőknél, akiknek gyermeke(i) a községben lakóhellyel rendelkeznek, vagy életvitelszerűen itt tartózkodik(nak) és óvodai ellátásban, általános iskolai vagy speciális iskolai oktatásban, illetve nappali tagozaton középfokú oktatásban részesül(nek).

Beiskolázási támogatásra jogosult továbbá az a szülő, örökbefogadó szülő, és nevelőszülő is, akinek gyermeke(i) nem berekfürdői állandó lakos(ok), de a községben részesülnek óvodai nevelésben, általános iskolai oktatásban.

A beiskolázási támogatás összegei:

- Óvodai ellátás esetén:

3.000 Ft/fő

- Általános iskolai, vagy speciális iskolai oktatásban részesülők esetén: 5.000 Ft/fő
- Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanuló, 9. évfolyamosok esetén, kivéve az Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanulókat: 5.000 Ft/fő
- Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetén, kivéve a 9. évfolyamosokat és az Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanulókat: 11.000 Ft/fő

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2018. október 15.

Erről értesülnek:

- 1) A szülők közhírelés útján
- 2) Csicsergő Óvoda Berekfürdő, Fürdő u. 9.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Molnár János polgármester
- 5) Kunmadarasi Közös önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés logopédiai feladatok ellátására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy felmerült az Óvodánál, hogy a logopédus felmérése alapján esetleg több gyermek foglalkoztatása is szükséges lehet. Ha szükséges, akkor megemelik az óraszámot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

241/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
logopédiai ellátás biztosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskolában és a Csicsergő Óvodában oktatásban, nevelésben részesülő gyerekek logopédiai ellátását 2018. szeptember 1-jétől 2019. június 30-ig, az iskolában heti 2 órában, az óvodában pedig heti 1 órában biztosítja.

A Képviselő-testülete megbízza Molnár János polgármestert, hogy a logopédiai feladatok ellátására, a fentiek alapján kösse meg a megbízási szerződést Csendáné Nagy Róza logopédussal. A megbízási díj bruttó 4.000 Ft/óra.

A Képviselő-testület a megbízási díjnak és járulékainak költségét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2018. és 2019. évi költségvetése terhére vállalja.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Veress Zoltán Általános Iskola, Székely László igazgató
- 3) Csicsergő Óvoda, Szendreiné Kürti Judit óvodavezető

-
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
 - 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

14. Napirendi pont: Beszámoló a Kunmadaras Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nagy nehézséget okoz a hivatalnál a szabadságok kivétele, kiadása. Sajnos évek óta nem emelkedett a köztisztviselők bére, és várhatóan jövőre sem tervezik.

Molnár János polgármester elmondja, hogy szeretné megköszönni a Hivatal minden dolgozójának az egész éves munkáját. A szabadságolások nagy gondot okoznak. A béremeléssel kapcsolatosan elmondja, hogy minden területen rendezték már a bért, csak a Hivatalokban nem. Erre valamilyen megoldást kellene keresni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző köszöni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

242/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat

a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi hatósági tevékenységéről, kiemelten a személyi, tárgyi feltételekről.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót – eleget téve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontjában foglaltaknak – elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Hivatal dolgozóinak a 2017. évben végzett munkájukért.

Erről értesülnek:

- 1./ Guba László polgármester
- 2./ Molnár János polgármester
- 3./ dr. Vincze Anita jegyző
- 4./ Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5./ Köztisztviselői állomány

15. Napirendi pont: Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról lemondásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Két stég eladásához kéri az elővásárlási jogról való lemondást.

Az egyik stég a Belső tapon lévő 11. számú stég.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

243/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő belső tapon lévő 11. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Karacsné Bartus Piroska Anna eladó
- 2) Szűcs László Tibor, Szűcs Krisztián, Nagy György vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a másik stég a Belső tapon lévő 21. számú stég.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

244/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő Belső tapon lévő 21. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Vass Tibor eladó
- 2) Kuruczné Dr. Szalontai Beáta vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 17-19. napirendi pontok zárt ülést igényelnek, ezért javasolja előre venni a 20. napirendi pont tárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

20. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Nyilvános pályázat Berekfürdő 548/88 hrsz, 548/89 hrsz, 548/90 hrsz, 548/91 hrsz, 548/92 hrsz alatti beépítetlen területek bérbeadására napelem park létrehozása céljából.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Napelem park létesítése miatt versenyeztetési eljárást kell lefolytatni. Erre felhívta a figyelmet a Kormányhivatal is. Ismerteti az előterjesztést a Képviselőkkel. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

245/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat

Nyilvános pályázat Berekfürdő 548/88 hrsz, 548/89hrs, 548/90hrs, 548/91hrs, 548/92 hrsz. alatti beépítetlen területek bérbeadására napelem park létrehozása céljából.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) nyilvános pályázatot hirdet a Berekfürdő 548/88 hrsz, 548/89 hrsz, 548/90 hrsz, 548/91 hrsz, 548/92 hrsz. alatti beépítetlen területek együttes bérbeadására napelem park létrehozása céljából.

Az önkormányzat a területeket kizárólag egyben kívánja bérbe adni napelem park létesítése céljából.

A pályázónak napelem parkot kell létesítenie, és arra használatba vételi engedélyt kell szereznie 2021. december 31. napjáig.

A pályázati eljárás során előnyt jelent a már meglévő áramszolgálati engedély.

A bérleti díj minimális összege: 20.000 Ft/ hektár /év.

A pályázatban meg kell jelölni a vállalandó bérleti díj összegét.

A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy napelem parkot létesít, melyre a használatba vételi engedélyt 2021. december 31. napjáig megszerzi, valamint nyilatkoznia kell, hogy természetes személynek, vagy átlátható szervezetnek minősül.

A pályázatok benyújtásának módja, helye: A pályázatokat zárt borítékban, Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309 Berekfürdő, Berek tér 15) névre és címre 2 példányban kell benyújtani 2018. július 31. napján 14 óráig.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse.

A nyertes pályázat megállapítására, vagy a pályázat eredménytelenségének megállapítására a 2018. szeptember havi soros képviselő-testületi ülésen kerül sor. A nyertes pályázó kiértékelése könyvelt postai küldemény útján történik a képviselő-

testületi ülést követő nyolc napon belül. A pályázat eredménye hirdetményi úton az önkormányzat honlapján is közzétételre kerül.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén vagy a szerződés kötés meghiúsulása esetén a pályázat következő helyezettjével szerződést kössön.

A pályázattal kapcsolatosan bővebb információ Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőtől kérhető a 06/59 519-002 telefonszámon, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatalban (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.)

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester az ülés további részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

246/2018.(VI.28.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 23. 25. 27. és 28. napirendi pontok tárgyalására, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Czinege Béla
képviselő



Nagy György
képviselő