
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2018. január hó 23. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2018. január hó 23. napján 15.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Czinege Béla	képviselő
Nagy György	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Perge József	üzgyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Farkas Renáta	főépítész
Gutman József	tervező

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül 6-an vannak jelen, Scitovszky Angelika képviselő jelezte, hogy nem tud eljönni a testületi ülésre.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Hosszu András alpolgármestert és Nagy György képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Hosszu András alpolgármester válasza: Igen.

Nagy György képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

10/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András alpolgármestert és Nagy György képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András alpolgármester
- 2) Nagy György képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**11/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 5. Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2017. évben elindított módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester, Farkas Renáta főépítész
- 6. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.**
Előterjesztő: Kürti Judit óvodavezető
- 7. Előterjesztés pályázat benyújtására, a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-8.1.6-17. számú és a VP6-19.2.1.-85-8.1.5-17 számú felhívására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 8. Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.**
Előadó: Perge József ügyvezető igazgató
- 9. Előterjesztés ingatlan értékesítésről szóló 319/2017.(XII.20.) önkormányzati határozat módosításáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 10. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosításáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester, Perge József ügyvezető igazgató
- 11. Előterjesztés árajánlatkérésre a közétkeztetés biztosítása céljából.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Előterjesztés a központi alapellátási orvosi ügyelet biztosítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Előterjesztés a polgármester 2017. évi szabadságának igénybevételére, és a 2018. évi szabadságának megállapítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 14. Előterjesztés a polgármester 2018. évi cafetéria juttatásának megállapítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 15. Előterjesztés a 2018. évi startmunka mintaprogramra benyújtott pályázat elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 16. Beszámoló a közösségi busz 2017. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz bérleti díjainak felülvizsgálatára.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 17. Előterjesztés folyószámla hitelkeret igénybevételére.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 18. Előterjesztés a közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések szabályozására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 19. Előterjesztés az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása kapcsán beérkezett árajánlatok jóváhagyására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

20. Előterjesztés az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése kapcsán beérkezett árajánlatokról.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

21. Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról való lemondásra.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

22. Előterjesztés az MGS Racing Kft. által benyújtandó pályázat támogatása iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

23. Előterjesztés Előszerződés elfogadására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

24. Előterjesztés telekvásárlás iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

25. Előterjesztés telek visszavásárlás iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

26. Előterjesztés lakásbérleti szerződés módosítása iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

27. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

1. Molnár János polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a Képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő jelezi, hogy a Móricz Zsigmond utcán megcsinálták a közvilágítást.

Molnár János polgármester köszöni a jelzést. Hasonló jelzés hozzá is érkezett, hogy a Radnóti Miklós utcában nem égett a lámpa, szakaszhiba volt. Megjavították, de egy fél óra múlva megint nem világított. A lakosság pedig joggal jelezte, hogy már egy hete nincs közvilágítás. Ma újra kijöttek a szerelők. Pillanatnyilag jó, de valószínűleg valamelyik lámpa zárlatos, a karbantartók figyelni fogják. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További interpelláció, kérdés nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Ebben az évben már volt két rendkívüli testületi ülés, így túl sok mindenről nem tud beszámolni.

Az Üveggyárral kapcsolatosan volt megbeszélés, ami napirendi pontként is szerepel.

Készült egy riport a Karcag TV által a fürdővel és vele is. Általánosságban a pályázatokról kérdezték. Minden pályázatról beszélt, de csak a TOP-osokat adták le.

Ma a zöldség-gyümölcs feldolgozóval kapcsolatosan voltak egy megbeszélésen. Felmerült az üzemmel kapcsolatosan, hogy bizonyos módosításokat kellene végrehajtani a tervben ahhoz, hogy gazdaságosan lehessen működtetni. A műszaki részt érintette a mai megbeszélés. Holnap élelmiszer technológiai szempontból lesz egy megbeszélés, illetve a termelést érinti.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

12/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

1) Molnár János polgármester

2) Képviselő-testület tagjai

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester a beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. Az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

315/2017.(XII.12.) önkormányzati határozat árajánlatkérésről.

A Képviselő-testülete megbízta Molnár János polgármestert, hogy 2018 januárjában kérjen árajánlatokat a közétkeztetés biztosítására. Napirendi pontként szerepel.

320/2017.(XII.20.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. ingatlanvásárlásáról szóló

314/2017.(XII.12.) önkormányzati határozat megerősítéséről.

Az érintett ingatlan felszámolás útján történő értékesítésére a vételi szándék benyújtása megtörtént. Az eljárás folyamatban van. Napirendi pontként szerepel.

36.345.925 Ft van a mai napon az Önkormányzat főszámláján.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

13/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

2) Molnár János polgármester

4. Napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Képviselő-testület 2016. augusztus hó 30. napján tartott ülésén a településképi koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 29. §-a alapján, a 216/2016.(VIII.30.) önkormányzati határozattal fogadta el a Partnerségi egyeztetés szabályzatát.

A jogszabályok időközben módosításra kerültek, így a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdése alapján a partnerségi egyeztetés szabályait rendeletbe kell foglalni.

A rendelet elfogadásával egyidejűleg a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 217/2016.(VIII.30.) önkormányzati határozat visszavonása szükséges.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

1/2018.(I.29.) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

14/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat visszavonásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 217/2016.(VIII.30.) és az azt módosító 72/2017.(III.28.) önkormányzati határozatokat visszavonja, tekintettel arra, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményeiről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján a partnerségi egyeztetés szabályait rendeletbe kell foglalni.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Farkas Renáta főépítész
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

5. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2017. évben elindított módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

A Képviselő-testület a 122/2017.(V.15.) önkormányzati határozatával döntött a település jelenleg hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról.

A módosítás célja, hogy Berekfürdő község településrendezési tervének részét képező Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv a 684 helyrajzi számú ingatlan tekintetében kerüljön felülvizsgálatra és egy része a jelenlegi Z-1 övezeti besorolás helyett Vt építési övezet besorolást kapjon a pályázat keretében megépítendő piac kialakítása érdekében.

A helyi építési szabályok módosítása teljes eljárásban folyik.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja szerint a településrendezési tervek módosításainál – amennyiben a település egy részére készül – a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján döntendő el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A rendelet előírásai szerint kikérték a környezetvédelméért felelős államigazgatási szervek szakmai véleményét.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság sem tarja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését egyik eljárásban sem. A beérkezett vélemények az előterjesztés mellékletét képezik.

A környezeti vizsgálat szükségességéről a környezetért felelős szervek véleményének kikérése után a Képviselő-testületnek kell döntést hoznia.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

15/2018. (I.23.) önkormányzati határozat

Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2017. évben elindított módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 3, 4, 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és meghatározott eljárási szabályok szerint Berekfürdő Község Településrendezési eszközeinek 2017. évben elindított módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

Határidő: -

Felelős: főépítész

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Molnár János polgármester
3. Dr. Vincze Anita jegyző
4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
5. Farkas Renáta főépítész
6. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, Szolnok

7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, Szolnok
8. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
10. KÖSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT. 4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.
11. Irattár

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § értelmű rendelkezések 19. pontja kimondja, hogy a nevelési év: az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-ig tartó időszak. A gyermekek óvodai nevelését a teljes óvodai nevelési évben biztosítani kell. Az óvoda tehát egész évben nyitva tartó nevelési intézmény.

Az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról a Képviselő-testület dönt.

Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február 15-ig a szülőket tájékoztatni kell.

A Csicsergő Óvoda vezetőjével egyeztetve, az óvoda – a szükséges karbantartási munkálatok idejéig – 2018. augusztus 6-tól 2018. augusztus 24-ig tart zárva.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**16/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartásában működő Csicsergő Óvoda 2018. évi nyári zárva tartását az alábbiakban határozza meg.

A Csicsergő Óvoda 2018. augusztus 6-tól 2018. augusztus 24-ig tart zárva.

Berekfürdő Község Önkormányzata az óvoda zárva tartása idején Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával kötött megállapodás alapján, Kunmadarason az ügyeletes Összevont Óvodai Intézményben biztosítja az óvodai elhelyezés lehetőségét. Ez időszak alatt a gyermekek Kunmadarasra történő utaztatását és hazaszállítását – igény szerint – a Berekfürdő Községi Önkormányzat biztosítja (önkormányzati tulajdonú járművel való szállítással, vagy a szülő által vállalt szállítás esetén az útiköltség megtérítésével).

A Képviselő-testület a Csicsergő Óvoda vezetőjének feladataként határozza meg, hogy az óvoda zárva tartásának időpontjáról és a zárva tartás ideje alatt a gyermekek elhelyezéséről a szülőket 2018. február 15-ig közlemény útján tájékoztassa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Kürti Judit óvodavezető
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) dr. Vincze Anita jegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

7. Napirendi pont: Előterjesztés pályázat benyújtására, a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-8.1.4-17. számú és a VP6-19.2.1.-85-8.1.5-17 számú felhívására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft. pályázatot szeretne benyújtani a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-8.1.5-17. számú helyi felhívására.

A helyi felhívás címe: Turizmusfejlesztés, népszerűsítés.

A projekt megnevezése: A Szovjet repülőtér titkai Múzeum kerítésének helyreállítása, előtetők készítése, marketing kiadvány előállítása.

Összes költség: 7.000.000 Ft

A pályázat benyújtásához tulajdonosi hozzájárulás szükséges. A határozati javaslatban a helyrajzi szám rosszul szerepel, 863/1 hrsz. helyett 683/1 a helyes helyrajzi szám.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**17/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
tulajdonosi hozzájárulás pályázat benyújtásához.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-8.1.5-17. számú helyi felhívására a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által benyújtandó pályázatban szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések a támogatást igénylő általi aktiválásához hozzájárul, továbbá az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Berekfürdő 683/1. hrsz-ú ingatlan a kötelező fenntartási időszakban rendelkezésre áll.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft. a Berekfürdő Községi Önkormányzat nevében pályázatot szeretne benyújtani a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-8.1.4-17. számú helyi felhívására.

A helyi felhívás címe: Helyi termék előállítása és piacra jutásának elősegítése.

A projekt megnevezése: Elektromos jármű, valamint egy elektromos „gyalog” targonca” beszerzése.

A kiküldött előterjesztéshez képest a projekt költsége pontosításra került, a teljes költség 6.420.997 Ft, melyhez 420.997 Ft önerő szükséges, az igényelt támogatás összege pedig 6.000.000 Ft.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**18/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
pályázat benyújtásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Leader Tiszamenti Község helyi felhívására, Helyi termék előállítás és piacra jutásának elősegítése céljából.

A helyi felhívás kódszáma: VP6-19.2.1.-85-8.1.4-17.

A projekt megnevezése: Elektromos jármű beszerzése.

A projekt teljes költsége: 6.420.997 Ft

A pályázott összeg: 6.000.000 Ft

Önerő: 420.997 Ft.

A Képviselő-testület megbízza a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft-t a pályázat elkészítésével és benyújtásával.

A Képviselő-testület a projekthez szükséges önerőt nyertes pályázat esetén a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

8. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

A beszámoló ismertetésére átadja a szót Perge József ügyvezető igazgatónak.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy minden mutató, minden számadat és az ahhoz kapcsolódó bevételek is azt mutatják, hogy az elmúlt év ahhoz képest, hogy a nyári időjárás elég hektikus volt, voltak nagyon forró napok és voltak esős hétvégék is, de eredményesen zárták az évet.

A pénzállomány és az eredmény is úgy alakul, ahogy tervezték.

A beruházások közül nem sikerült megvalósítani az oválmedence felújítását, ami vélelmezhetően 2018. évben sem fog az eredeti tervek szerint megvalósulni. A hideg vizes kút fúrása megtörtént, viszont annak a víztechnológiai részének kiépítése komoly összegbe fog kerülni, ami a 2018. évi beruházási keret nagy részét elviszi.

Lényegesen növekedett a napi fürdőbelépőt váltók száma, viszont valamelyest csökkent az éves bérletet vásárlók száma, de összességében így is kb. 341 ezer vendéget fogadtak az elmúlt évben.

Jelentősen növekedett a vendégéjszakák száma a Kempingben, illetve a vendégszám is növekedett. A Kemping és a fürdő adatairól egy PPT-s kiselőadást készítenek, amit majd a következő falugyűlésen kíván ismertetni a falu lakóival.

Jól teljesített a gyógyászat is, de közel sem érték el azt a szintet, ami 2000-ben volt, még mielőtt a gyógyszállókban a gyógyászati kezelések elindultak. Azért egész jó mutatók vannak, bár a gyógyászati területen a víz alatti csoportos torna alig haladta meg a 2016-os évet. Ennek az oka az volt, hogy több, mint 2 hónapig a gyógytornász nő lebetegedett, és másik szakembert nem volt könnyű találni. Ez pont a nyári időszakban volt, amikor a legtöbben igényelték volna ezt a vizitornát.

A költségek a tervezett szinten alakultak. A bérköltség a tervhez képest jól alakult, de jelentős eltérést mutat az előző évhez képest, melynek oka a minimálbér jelentős emelkedése. Valamelyest a járulékok szinten maradtak.

Köszöni, ennyivel kívánta a beszámolót kiegészíteni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**19/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2017. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József ügyvezető igazgató**
- 2) Molnár János polgármester**

9. Napirendi pont: Előterjesztés ingatlan értékesítésről szóló 319/2017.(XII.20.) önkormányzati határozat módosításáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2017. december hó 20. napján tartott testületi ülésén a Berek-Víz Kft. részére értékesítette az Önkormányzat 237/22122 arányú tulajdonát képező Berekfürdő, belterület 558/1 helyrajzi számú, 237 m² nagyságú ingatlanhányadát, 1.000 Ft + ÁFA / m² áron. Az adásvételi szerződés megkötését követően a pénzügyesek vették észre, hogy az ingatlan értékesítést ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli, ezért szükséges a határozat módosítása.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**20/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
ingatlanhányad értékesítéséről szóló 319/2017.(XII.20.) önkormányzati határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanhányad értékesítéséről szóló 319/2017.(XII.20.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 237/22122 arányú tulajdonát képező, Berekfürdő Belterület 558/1 helyrajzi számú, természetben 5309 Berekfürdő, Hortobágyi út 17/A. szám alatt található, 237 m² alapterületű, „Kivett üzem, raktár” megnevezésű ingatlanhányadot a Berek-Víz Kft. részére értékesíti.

Az ingatlan vételára 1.000 Ft / m², azaz 1.000 Ft * 237 m² = 237.000 Ft, azaz kettőszázharminchétezer forint.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Perge József ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 3) Dr. Mihály László ügyvéd
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosításáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

A Thermál- és Strandfürdő gyógyfürdővé minősítése során a fürdő elnevezése Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdőre változott. A névmódosítás még nem került átvezetésre a Berek-Víz Kft. Alapító okiratán.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

21/2018.(I.23.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

„A társaság telephelyei:

Berekfürdő, Berek tér 11. Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 1/3 hrsz.
Berekfürdő, Camping u. 4. Termál Kemping 1 / 4 hrsz.”

A Képviselő-testület megbízza a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a változásnak a cégbejegyzésen történő átvezetéséről gondoskodjék.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 2) Molnár János polgármester

11. Napirendi pont: Előterjesztés árajánlatkérésre a közétkeztetés biztosítása céljából.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december hó 12. napján tartott testületi ülésén döntött arról, hogy 2018. januárjában árajánlatokat kell kérni a közétkeztetés biztosítására.

Kidolgozásra került a pályázati felhívás. A felhívás Berekfürdön 9 helyre kerül kiküldésre.
Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.
Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

22/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
pályázati felhívás közzétételére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi tartalomnak megfelelő közzétételési szolgáltatás ellátására pályázatot ír ki.

1. A pályázat tárgya:

Ajánlatkérő saját vagy bérelt főzőkonyhában előállított (főzött), illetve elkészített hideg-meleg étel előállítására, szakorvosi javaslattal rendelkező gyermekek diétás étkezésének biztosítására és az Ajánlatkérő ételkiosztó helyszíneire történő, hétfőtől-péntekig tartó kiszállítására, illetve az iskolás gyerekek helyben étkeztetésére kíván beszerzési eljárást lefolytatni.

A gyermekétkeztetési feladatainak ellátására (iskolások esetén jelenleg 89 fő, óvodások esetén jelenleg 31 fő) irányuló vállalkozási szerződés. A pályázati felhívás megtekinthető a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, illetve a www.berekfurdo.hu honlapon.

A szerződés időtartama: 2018. augusztus 27. napjától 2019. augusztus 2. napjáig tartó határozott időtartam.

Ételkiosztás helyszínei:

Csicsergő Óvoda (tízórai, ebéd, uzsonna): 5309 Berekfürdő, Fürdő u. 9.

Veress Zoltán Általános Iskola (tízórai, uzsonna): 5309 Berekfürdő, IV. Béla király út 1.

Az ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Ajánlatkérő telefon/fax száma: 59/519-002

Ajánlatkérő e-mail címe: jegyzo@berekfurdo.hu

2. A pályázat tárgyát képező szolgáltatás adatai:

Közzététel nyújtásának várható időtartama:

2018. augusztus 27. - 2019. augusztus 2. (munkanapokon)

A minőségi és mennyiségi előírásokat a gyermekek étkeztetésére, a közzétételben alkalmazandó táplálkozás-egészségügyre vonatkozó irányadó jogszabályok, utasítások tartalmazzák.

3. A pályázat formai és tartalmi követelményei:

A benyújtandó pályázati anyagoknak formai megkötései nincsenek.

Tartalmazniuk kell:

- az ajánlattevő nevét, címét, egyéb elérhetőségeit (telefon, fax, e-mail cím stb.),
 - cég esetén a cégkivonat hiteles másolatát, a cég képviselőjére jogosult nevét, elérhetőségét, képviselői jogát igazoló okiratot,
 - az illetékes adóhatóság nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevőnek nincs az adóhatóság felé fennálló – 30 napon belüli és azt meghaladó – adótartozása (nullás adóigazolás), vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy pozitív adóslistán szerepel,
 - ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy vállalja jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket,
 - ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy igény szerint milyen feltételek mellett vállalja diétás étkeztetés biztosítását,
 - a szolgáltatás teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek bemutatása, szakirányú képesítést igazoló okiratok másolata,
 - kiépített és működő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszer igazolása, vagy nyilatkozik, hogy vállalja a kiépítést, és az erről szóló igazolást a közétkeztetés megkezdéséig igazolja,
 - az ellátást biztosítandó, legalább az ajánlatnak megfelelő szabad kapacitással rendelkező, pályázó által üzemeltetett főzőkonyha működési engedélyének csatolása, vagy ha még nem rendelkezik működési engedéllyel, akkor nyilatkozni kell, hogy az engedélyt a közétkeztetés megkezdéséig bemutatja,
 - a pályázó eddigi tevékenységének bemutatása
 - 1 fő élelmészvezető és a tevékenységet végző szakképzett alkalmazott meglétének igazolását
 - a pályázat tárgyát képező szolgáltatás ellátására vonatkozó költségvetési tervet
 - minta étlapot
 - a szolgáltatások ellenértékét, ajánlati ár (nettó és bruttó Ft-ban / fő / nap) ellátási kategóriánként, nyersanyagnorma és rezsiköltség bontásban
- Óvodai napi 3x étkezés (tízórai, ebéd, uzsonna)
Iskolai étkeztetés napi 3x (tízórai, ebéd, uzsonna)

4. Finanszírozási feltételek:

- Ajánlatkérő az ellenértéket utólag, havonta benyújtható számla ellenében a pályázató által igazolt teljesítést követő 10 napon belül átutalással teljesíti.
- Ajánlatkérő előleget nem fizet.

5. A pályázat benyújtása:

Az ajánlatokat zárt borítékban, cégszerű aláírással ellátva írásban postai úton vagy személyesen kell benyújtani a Berekfürdő Községi Önkormányzat címére 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

A borítékon kérjük feltüntetni a következőket: „Közétkeztetési pályázat”.

A pályázatok beérkezésének határideje: 2018. március 9. 12.00 óra.

Hiánypótlásra minden pályázónak egy alkalommal van lehetősége.

6. A pályázat bontása és elbírálása:

A pályázatok elbírálására a benyújtást követő soron következő testületi ülésén kerül sor. Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az összességében legkedvezőbb

ajánlatot adó (legalacsonyabb ár, minőségi garancia-vállalás, 30 napos fizetési határidő, teljesítési garancia, referenciák) pályázóval köt megállapodást.

A Berekfürdő Községi Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Előterjesztés a központi alapellátási orvosi ügyelet biztosítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy lehet-e tudni, hogy a Doktor úr meddig tölti be a praxist?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a munkatervben szerepel az egészségügyi ellátás helyzete. Doktor úr szerződésében 1 éves felmondás van, bár közös megegyezéssel bármikor megszüntethető. Beszült ebben az ügyben Dr. Hajdu Lajos háziorvossal, és azt mondta, hogy ebben az évben nem aktuális.

Molnár János polgármester elmondja, hogy csütörtökre beszült meg Doktor úrral egy találkozót, és annyit mondott, hogy ezt az évet még végigviszi, de a jövő évbe nem szeretne belekezdeni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

23/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a központi orvosi ügyelet biztosítására vonatkozó megbízási szerződés megkötéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a Karcag Városi Önkormányzat, a Berekfürdő Községi Önkormányzat, Bucsá Község Önkormányzata, Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata és az Emergency Kft. között a központi orvosi ügyelet biztosítására vonatkozó megbízási szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Emergency Service Kft. 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
- 2) Karcag Város Önkormányzata
- 3) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
- 4) Bucsá Község Önkormányzata
- 5) Molnár János polgármester
- 6) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 7) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2017. évi szabadságának igénybevételére, és a 2018. évi szabadságának megállapítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján a polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

A 225/C. § (3) bekezdése alapján minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A szabadság nyilvántartás alapján megállapításra került, hogy 2017. évben a Polgármester úr 38 nap szabadságot igénybe vette, így 2018. évre 1 nap átvitelre került.

A fentiek alapján Polgármester urat 2018. évben 40 nap szabadság illeti meg.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

24/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2017. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2018. évi szabadságának megállapításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése alapján Molnár János polgármester 2017. évben igénybe vett szabadságát 38 napban állapítja meg a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján. 2017. évben ki nem adott szabadsága 1 nap.

A polgármester 2018. évben 25 nap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra jogosult, melyhez hozzá kell számítani a 2017. évben igénybe nem vett szabadságot is, mely 1 nap, így 2018. évben mindösszesen 40 nap szabadság illeti meg. A szabadság ütemezését a polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február hó 28. napjáig hagyja jóvá.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

14. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2018. évi cafetéria juttatásának megállapítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszerződési tisztségviselőkről szóló törvény állapítja meg.

A Képviselő-testületnek a polgármester cafetéria-juttatásának éves keretösszegéről egyedi határozattal kell dönten.

A cafetéria-juttatás éves összege a Kttv. 151. §-ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap (38.650 Ft) ötszörösénél, azaz bruttó 193.250 Ft-nál. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Az előző évhez hasonlóan bruttó 200.000 forint keretösszegű cafetéria juttatást javasol megállapítani.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

25/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2018. évi cafetéria juttatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszerződési tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, a 225/L. § (1) bekezdése és a 151. § alapján a polgármester cafetéria juttatásának 2018. évi éves közterheket is tartalmazó keretösszegét 200.000 Ft-ban határozza meg.

A cafetéria-keret felhasználására vonatkozó eljárásrendet a Közszerződési Szabályzatában rögzítettek szerint kell alkalmazni.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Kunmadarasi Községi Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

15. Napirendi pont: Előterjesztés a 2018. évi startmunka mintaprogramra benyújtott pályázat elfogadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Czinege Béla képviselő látja, hogy a térkő gyártásnál 700 m² térkő készítését tervezték. Ezt a Munkaügyi Központ javasolta?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ezt az Önkormányzat határozza meg, az előző évi tapasztalatok alapján. 2017-ben 500 m²-t tervezték, 2016-ban 800 m² tervezték, amit nem tudtak teljesíteni személyi problémák miatt. Tavaly is személyi problémák voltak. Március 1-től október 31-ig tart a program.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy ahol megnézték a munkafolyamatot, ott 5 fő esetén 1000 m² volt az előírás.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ahhoz, hogy többet termeljenek egy munkavezetőt kellene kinevezni, aki most nincs. Ezt a feladatot a közterület-felügyelő látja el jelenleg, a sokadik feladataként.

A Munkaügyi Központ tavaly az 500 m²-t elfogadta.

Egyébként a kertészetnél is jelezte a vezető, hogy neki is szüksége lenne egy munkavezetőre, de nem találunk alkalmas személyt a feladatra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a kertészetnél korábban volt munkavezető. Ő miután elment máshová dolgozni, semmivel sem lett rosszabb a munkavégzés hatékonysága.

Most keresnek szakembert a feldolgozó üzemhez egyetemen keresztül is, illetve a Szuperinfóban is megjelentetik az álláshelyet. Megfelelő végzettségű ember nélkül meg sem kapja az Önkormányzat az engedélyeket.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a növénytermesztésre vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

26/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztési projekt támogatására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztés támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2018. március 1. – 2019. február 28.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 15 fő.

Az igényelt támogatás összege: 29.077.775 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a térkő gyártásra vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

27/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogramra épülő Térkő gyártás projekt támogatására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA mintaprogramra épülő Térkő gyártás támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2018. március 1. – 2018. október 31.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő

Az igényelt támogatás összege: 5.195.475 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

16. Napirendi pont: Beszámoló a közösségi busz 2017. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz bérleti díjainak felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta. A Képviselő-testület javaslata az volt, hogy hagyják meg a tavalyi árakat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a tavalyi árak megtartására vonatkozó javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

28/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a közösségi busz bérleti díjainak felülvizsgálatáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi busz 2017. évre megállapított díjait a megtett kilométer, a sofőr bére és a busszal kapcsolatos biztosítási és karbantartási költségeket figyelembe véve, 2018. évben nem kívánja módosítani.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

17. Napirendi pont: Előterjesztés folyószámla hitelkeret igénybevételére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**29/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
a folyószámla hitelkeret igénybevételéről**

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében, 2018. december 31-ig 30 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételét határozza el a számlavezető, a Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezettől (5420 Túrkeve, Petőfi tér 3-5.).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, és felhatalmazza a folyószámlahitel szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

18. Napirendi pont: Előterjesztés a közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések szabályozására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta. Nettó 1 millió Ft összeghatárt javasolja elfogadni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását, nettó 1 millió Ft értékkel.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

30/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

Közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések szabályozásáról.

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghatározott ajánlatkérők (Berekfürdő Községi Önkormányzat, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft., Berek-Víz Kft.) vonatkozásában a nettó egymillió forintot elérő, de a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárokat el nem érő értékű szerződéseik (árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelés) megkötését megelőzően kötelesek legalább három ajánlatot bekérni.

A meghatározott ajánlatkérők (Berekfürdő Községi Önkormányzat, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft., Berek-Víz Kft.) az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően járnak el. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket lehetőség szerint az ajánlatkérő székhelye (telephelye), vagy a szerződés tárgyát képező szolgáltatás, árubeszerzés, vagy építési beruházás teljesítésének helye szerinti mikro-, kis- vagy közép vállalkozások közül választja ki.

Az ajánlatok bekérése a megrendelő (ajánlatkérő) kötelezettsége, melyeket a kifizetés mellé kell csatolni. Kifizetés csak és kizárólag abban az esetben történhet, ha az árajánlatok rendelkezésre állnak.

Az ajánlatkérő az e határozat szerinti egyes beszerzések esetében ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.

Az egyes beszerzések megvalósításakor különös körülményekkel kell lenni a Kbt. 19. § (2)-(3) bekezdése szerinti részekre bontás tilalmára.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
- 4) Perge József ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 5) Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető

19. Napirendi pont: Előterjesztés az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása kapcsán beérkezett árajánlatok jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazásra bocsátja a megalapozó tanulmány, valamint pályázati dokumentáció elkészítésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

31/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából megalapozó tanulmány, valamint pályázati dokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00025 kódszámú, az „Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a megalapozó tanulmány, valamint pályázati dokumentáció elkészítése céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Szolnok, Arany J. u. 20.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Fegyverneki Területfejlesztő Központ Kft. Fegyvernek, Szent Erzsébet út 169.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. bruttó 762.000 Ft

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.

bruttó 508.000 Ft

Fegyverneki Területfejlesztő Központ Kft. bruttó 952.500 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ajánlott bruttó 508.000 Ft összegben.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából a megalapozó tanulmány, valamint pályázati dokumentáció elkészítésére megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja az előkészítéshez szükséges energetikai szakértő által energetikai tanúsítvány készítésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

32/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából az előkészítéshez szükséges energetikai szakértő által energetikai tanúsítvány készítésére beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00025 kódszámú, az „Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében az előkészítéshez szükséges energetikai szakértő által energetikai tanúsítvány készítése céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozó Karcag, Soós István u. 1/A.
Győri Sándor egyéni vállalkozó Kunhegyes, Tiszagyendai út 4.
Andrási Zoltán egyéni vállalkozó Karcag, Kántor S. u. 17/3.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozó	bruttó 63.500 Ft
Győri Sándor egyéni vállalkozó	bruttó 82.550 Ft
Andrási Zoltán egyéni vállalkozó	bruttó 76.200 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozó ajánlott bruttó 63.500 Ft összegben.

A Képviselő-testület Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozóval az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából az előkészítéshez szükséges energetikai szakértő által energetikai tanúsítvány készítésére megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozó
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a projektmenedzseri feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

33/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából projektmenedzseri feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00025 kódszámú, az „Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a projektmenedzseri feladatok ellátása céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 5000 Szolnok, József Attila út 83.
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 793.750 Ft
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	bruttó 1.016.000 Ft
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 622.300 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ajánlott bruttó 622.300 Ft összegben.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából projektmenedzseri feladatok ellátására megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

34/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00025 kódszámú, az „Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátása céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 3300Eger, Kossuth L. u. 9.
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 5000 Szolnok, József Attila út 83.
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.

bruttó 254.000 Ft

Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

bruttó 508.000 Ft

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.

bruttó 124.460 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ajánlott bruttó 124.460 Ft összegben.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az Orvosi Rendelő és szolgálati lakás átalakítása és felújítása céljából a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

20. Napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése kapcsán beérkezett árajánlatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazásra bocsátja a pályázati projekt terv energetikai mellékletei, épületenergetikai tanúsítás, épületenergetikai audit és Rehab mérnöki közreműködés ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

35/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése céljából a pályázati projekt terv energetikai mellékletei, épületenergetikai tanúsítás, épületenergetikai audit és Rehab mérnöki közreműködés ellátására beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00016 kódszámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a pályázati projekt terv energetikai mellékletei, épületenergetikai tanúsítás, épületenergetikai audit és Rehab mérnöki közreműködés ellátása céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Varvik Plan Mérnöki Iroda Kft. 5300 Karcag, Bercsényi u. 14.

Horváth és Tára Kft. 5300 Karcag, Madarasi út 31.

Kiss és Társa Kft. 5300 Karcag, Ady Endre u. 44.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Varvik Plan Mérnöki Iroda Kft.	1.780.000 Ft + ÁFA
Horváth és Társa Kft.	1.575.000 Ft + ÁFA
Kiss és Társa Kft.	1.850.000 Ft + ÁFA

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Horváth és Társa Kft. ajánlott, 1.575.000 Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület a Horváth és Társa Kft.-vel az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése céljából a pályázati projekt terv energetikai mellékletei, épületenergetikai tanúsítás, épületenergetikai audit és Rehab mérnöki közreműködés ellátására megkötött Tervezési szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Horváth és Társa Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeletsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a projektmenedzseri feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

36/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése céljából a projektmenedzseri feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00016 kódszámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a projektmenedzseri feladatok ellátása céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 3300 Eger, Kossuth L. u. 9.
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 5000 Szolnok, József Attila út 83.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 2.921.000 Ft
Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	bruttó 2.730.500 Ft
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 2.540.000 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ajánlott bruttó 2.540.000 Ft összegben.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a projektmenedzseri feladatok ellátására megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

37/2018.(I.23.) önkormányzati határozat

az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése céljából a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására beérkezett árajánlatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00016 kódszámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátása céljából ajánlattételre hívta meg az alábbi vállalkozásokat:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 3300Eger, Kossuth L. u. 9.
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 5000 Szolnok, József Attila út 83.
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 209.550 Ft
Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	bruttó 190.500 Ft
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	bruttó 165.100 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. ajánlott bruttó 165.100 Ft összegben.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Berekfürdőn” elnevezésű pályázat keretében a tájékoztatás-nyilvánosság feladatok ellátására megkötött Megbízási szerződést jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

21. Napirendi pont: Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról való lemondásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

38/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő külső tavon lévő 18. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Ferenczi Alfréd és Tyukodi Kálmán eladó
- 2) Dobos Lajos vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

39/2018.(I.23.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Hosszu András
alpolgármester



Nagy György
képviselő