
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. augusztus hó 28. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. augusztus 28. napján 16.30 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Molnár János polgármester
Nagy György képviselő
Perge József képviselő
Dr. Szabó Éva képviselő
Szász Tibor képviselő
Székely László képviselő
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
Magyar Ágnes könyvelő, Berek-Víz Kft.
1 fő érdeklődő

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből 1 fő hiányzik. Hosszu András alpolgármester jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Perge József és Dr. Szabó Éva képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy vállalják-e a feladatot?

Perge József képviselő: Igen.

Dr. Szabó Éva képviselő: Igen.

Molnár János polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**215/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Perge József és Dr. Szabó Éva képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József képviselő
- 2) Dr. Szabó Éva képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a napirendi javaslat a meghívóban kiküldésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítő vagy módosító napirendi javaslata?

Kiegészítés, módosítás nem hangzott el.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a napirendi javaslatot elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**216/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Molnár János polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Molnár János polgármester
4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előadó: Molnár János polgármester
6. Előterjesztés a díszpolgári cím, valamint „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
7. Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskolába bejáró tanulók buszbérletének támogatására.
Előterjesztő: Székely László igazgató
8. Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről.
Előadó: Molnár János polgármester
9. Előterjesztés behajthatatlan követelésről történő lemondásra.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
10. Előterjesztés a beiskolázási támogatás megállapítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójára.
Előadó: Magyar Ágnes könyvelő
12. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állásának meghirdetésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda vezetője helyettesének megbízására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
15. Előterjesztés a határon túli gyerekek táborozásának támogatására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
16. Előterjesztés testvérvárosi táborozás támogatására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
17. Előterjesztés festmények értékesítésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
18. Előterjesztés Horváth Diana többszörös karate Európa-bajnok ajándékozására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
19. Előterjesztés telekvásárlás iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
20. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) **Molnár János polgármester**
- 2) **Képviselő-testület tagjai**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, illetve a lakosság részéről érkezett-e valakihez interpelláció, kérdés?

Nagy György képviselő elmondja, hogy Karsai János, a Horgász Egyesület elnöke jelezte, hogy a két tavat összekötő zárt csatorna aknafedelei még nem készültek el.

Molnár János polgármester köszöni a jelzést. Javasolja Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezetőt megbízni a feladattal. Határidő: október vége.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**217/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
aknafedelek pótlásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Lukács Imre településüzemeltetési vezetőt, hogy a külső és a belső tavat összekötő zárt rendszerű csatorna hiányzó aknafedeleinek pótlásának költségeit mérje fel.

Felelős: Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető

Határidő: 2015. október 31.

Erről értesülnek:

- 1) **Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető**
- 2) **Molnár János polgármester**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy minden képviselőtársának továbbította a kérését, miszerint kismamák egy csoportja kereste meg azzal a problémával, hogy nem halad gördülékenyen a védőnői tanácsadás után a súlymérés. Van ugyan egy mérleg, de az nem pontos. Egy digitális mérleg a kisbabák számára is kedvező lenne. Azt kellene tisztázni, hogy az eszközellátás kinek a feladata. Biztos, hogy nem az Önkormányzaté, de ha ez problémát okoz a feladat-ellátónak, akkor ezzel segítsék a védőnő munkáját. Beszélt Nagy György képviselővel, aki járatos az egészségügyben. Ő mondta, hogy kritérium, hogy hitelesített mérleg legyen, melynek az összege 80.000 Ft körüli. Ezen túl jelezte a védőnő, hogy probléma van a helyiséggel, mert úgy kell ellátnia a feladatát, hogy közben beteg emberekkel vannak együtt a gyerekek.

Nagy György képviselő elmondja, hogy egyeztetett az eszközellátó céggel, akik hitelesítenek és kalibrálnak is. Két típusú mérleget használnak a védőnők. Fontos lenne tudni, hogy 10 kg-ig, vagy 20 kg-ig terjedjen a tartomány.

Molnár János polgármester: Véleménye szerint a 10 kg-ig mérő megfelelő lenne, hiszen csecsemőkről van szó.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy mindegy, hogy mennyit mér, az a fontos, hogy hitelesített legyen.

Perge József képviselő megkérdezi Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy tud-e választ adni rá, hogy kinek a feladata az eszközellátás?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy utána kell néznie.

Perge József képviselő elmondja, hogy ha nem az Önkormányzat feladata, akkor a felelősnek írni kellene egy megkeresést, hogy biztosítsa a védőnői ellátáshoz az eszközigényt, a csecsemőmérleget. Ne várjanak rá a következő testületi ülésig.

Székely László képviselő egyetért ezzel, de attól tart, hogy az lesz a válasz, hogy van egy mérleg.

Perge József képviselő: Az nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, nem hiteles.

Elmondja, hogy a másik probléma, hogy a védőnő nem megfelelő körülmények között végzi a feladatát. Ezt meg kellene vizsgálni. Ha a doktor úr is abban az időben rendel, akkor meg kell beszélni vele, hogy másik időpontban végezze a rendelést.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy a csecsemő tanácsadás 1 órától 2 óráig tart, a rendelés pedig 2 órától 3 óráig van.

Székely László képviselő elmondja, hogy ezt kettejüknek kellene megbeszélni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a legjobb az lenne, ha egy óra legalább lenne a két rendelés között, vagy pedig más napon legyen a rendelés. Javasolja, hogy bízzák meg a polgármestert és az aljegyző asszonyt, hogy egyeztessenek a rendelési időről.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

218/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
orvosi rendelés és csecsemő tanácsadás időpontjának egyeztetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Molnár János polgármestert és Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy egyeztessenek Dr. Hajdu Lajos háziorvossal és a védőnővel annak érdekében, hogy a délutáni orvosi rendelés és a csecsemő tanácsadás időpontja ne közvetlenül egymás után legyen.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy a szociális lakásoknál mikor lesznek a garázsok lerögzítve?

Molnár János polgármester elmondja, hogy egyeztetett Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezetővel, aki azt mondta, hogy a jövő héten sort kerítenek rá.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy a Sport utca és a Kunhalom utca közötti sarkon nem lehet kilátni a bokortól.

Perge József képviselő úgy gondolja, hogy a közlekedési szabályok megfelelő alkalmazásával belátható a kereszteződés. Nem vágatná ki a sövényt.

Molnár János polgármester: Amúgy is sokan gyorsan mennek. Ha nincs leaszfaltozva vagy nincs kátyúzva az út, akkor az a probléma, ha meg le van aszfaltozva, akkor pedig gyorsan mennek az emberek.

Perge József képviselő elmondja, hogy megkeresték, hogy a Móricz Zsigmond úton a játszótér és a sportpálya környezetébe miért nem helyeznek el fekvőrendőrt. Ez már többször volt téma.

Molnár János polgármester elmondja, hogy 30 km/h sebességkorlátozó táblát lehetne kihelyezni és fekvőrendőrt. Ezt meg kell terveztetni, engedélyeztetni kell, ami hosszabb folyamat. Mérjék fel a költségeket és ennek függvényében döntsön a testület.

Perge József képviselő elmondja, hogy a Nagy László utcai kereszteződés után kellene elhelyezni még egy fekvőrendőrt.

Molnár János polgármester javasolja, hogy kérjenek árajánlatot a tervezésre és a kivitelezésre, valamint a hatósági eljárás költségei ismeretében döntsenek. Határidő: következő testületi ülés. Felelős: Lukács Imre településüzemeltetési vezető.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**219/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
sebességkorlátozó borda elhelyezéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezetőt, hogy a Móricz Zsigmond úton a Nagy László utcai kereszteződést követően, valamint a játszótér és a sportpálya környezetében egy-egy sebességkorlátozó borda elhelyezésének terveztetési és engedélyeztetési költségét mérje fel.

**Felelős: Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető
Határidő: következő testületi ülés**

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Nagy György képviselő elmondja, hogy a Kunhalom utca felé labdafogó hálót is el kellene helyezni a sportpályára, valamint sövényt lehetne telepíteni.

Székely László képviselő javasolja, hogy első lépésként a két kapukra helyezzenek fel hálót.

Molnár János polgármester elmondja, hogy azt is fel kellene mérni, hogy azon túl van-e még szükség labdafogó hálóra.

Perge József képviselő a Sportegyesület elnökeként vállalja, hogy a kapuháló beszerzéséről és felhelyezéséről gondoskodik.

Molnár János polgármester: Határidő?

Perge József képviselő: Szeptember 30.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy tegnap aljegyző asszonnyal Szolnokon jártak, Lakatos István osztályvezetővel egyeztettek a beruházás tervekről.

Lezajlott a testvérvárosi találkozó, mely a megszokottnál jóval kisebb létszámú volt. Minden testvértelepülésről 5 fős delegációt vártak. Ennek egyik oka az volt, hogy az Önkormányzat a rendezvény lebonyolítására nem nyert pályázatot, a másik célja pedig az volt, hogy a település vezetőségével erősítsék a kapcsolatot, amit nagyon pozitívan fogadtak. Szerveztek egy jótékonysági bált, ami elég rossz időpontban volt, vasárnap este, emiatt viszonylag kevesen voltak, de a célját elérte. A tombolából 220.000 Ft bevétel keletkezett, mely összeggel Lukácsfalvát támogatták. Ők a támogatást nagyon megköszönték, melynek átadására szeptember 5-6-án kerül sor Lukácsfalván. Nem is a pénz nagysága, hanem a gesztus a lényeg.

Horváth Diana megyei kitüntető díjban részesült, melyet nagyon megköszönt a Képviselő-testületnek. Meghívta Horváth Dianát egy beszélgetésre, hogy beszéljen magáról és a sportról. Ismét pozitív példa, amit meg kell ismertetni a gyerekekkel és a lakossággal.

Szlovákiai utazási irodák a Tisza-tavat járták körbe, hogy azt népszerűsítsék. Itt szálltak meg Berekfürdőn.

Sok-sok rendezvény volt a nyáron, melyek többségében pozitívan zárultak, nyilván voltak negatív dolgok is, amelyeket értékelni kell. Volt a Dechatlon nap, melyet érdemes folytatni.

A szállodákban magasabb szinteken vízhiány volt, ami elég kellemetlen volt. Utána kérdezett a szolgáltatónál. Az alapprobléma az, hogy régi a vízvezetékrendszer, ami nem ilyen terhelésre készült. A fürdőben is sokkal nagyobb volt a vízfogyasztás a vendégszám növekedés miatt. Aljegyző asszonnyal úgy döntöttek, hogy locsolási tilalmat rendelnek el. Ezt a felhívást eljuttatták a szállodákhoz és az üdültulajdonosokhoz. A lakosok nagy része fűtött kútból locsol. Az ivóvízminőség-javító program remélhetőleg javítja ezt a problémát.

Kirják Sándor kereste meg azzal, hogy egy karcagi fiatalember madárpreparálással foglalkozik, szeretne kiállítást, akár állandó kiállítást. Ha csak időszakos kiállítás, támogatja. Nagy kérdés, hogy állandó kiállítás legyen-e.

Székely László képviselő elmondja, hogy már látta ennek a fiatalembernek a munkáját. A probléma a hellyel van. Egyébként támogatja.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő az ivóvízzel kapcsolatosan elmondja, hogy van egy 50 m³-es ivóvíz tároló, illetve van két ivóvízes kút. A két szivattyú kapacitása nem elég, nyári időszakban nem termel annyi vizet, mint amennyivel a rendszert tartani lehet. Ha 200 m³-es tartály kerül felépítésre, akkor kiegyenlítésre kerül a rendszer. A másik megoldás pedig a pályázati lehetőség, a fürdőbe kútfúrásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a fürdőben nagyobb lesz a szivattyú kapacitása, mint a mostaninak.

Perge József képviselő elmondja, hogy véleménye szerint rossz vezetői döntés volt az, hogy a testvérvárosi találkozóra a jótékonysági bált vasárnap tartották meg. A péntek este sokkal jobb lett volna. Akkor minden delegáció itt volt még. Kéri, hogy legközelebb nagyobb emócióval járjanak el.

Molnár János polgármester: Jogos a kritika. Át kell gondolni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

220/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. A beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

156-158/2015.(V.26.) önkormányzati határozat pályázat benyújtása az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2015. június 9. A pályázatok határidőre benyújtásra kerültek. A pályázatok elbírálásra kerültek, sajnos egyik pályázatot sem támogatták.

165/2015.(V.26.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Veres Péter u. 36. sz. alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2015. június 30.

A lakásbérleti szerződés meghosszabbításra került.

173/2015.(VI.08.) önkormányzati határozat lemezgarázs vásárlásáról.

Felelős: Lukács Imre településszüzemeltetési vezető. Határidő: 2015. július 31.

A garázsok elkészültek, még nem kerültek rögzítésre.

179/2015.(VI.29.) önkormányzati határozat pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2015. június 29.

A pályázat a közösségi színtér műszaki, technikai eszközállományának, irodai eszközök (számítógép, nyomtató, fényképezőgép, hordozható felvevő stb.) gyarapítása céljából benyújtásra került. A pályázatot befogadták.

187/2015.(VI.29.) önkormányzati határozat a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Katasztrófavédelmi Kirendeltségének támogatásáról.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2015. július 31.

A támogatás átutalásra került.

193/2015.(VI.29.) önkormányzati határozat a díszpolgári cím, valamint a „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséről.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző. Határidő: következő testületi ülés.

Napirendi pontként szerepel.

199/2015.(VII.16.) önkormányzati határozat pályázat benyújtásáról.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2015. július 17.

A pályázat a „Lakodalom héthátáron” című program megvalósítása céljából benyújtásra került.

Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Perge József képviselő elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen elhangzott, hogy a kamerarendszer pályázata nem nyert.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a mostani pályázatban a kamerarendszer nem szerepelt.

Molnár János polgármester elmondja, hogy korábban többször pályázott az önkormányzat a kamerarendszer kiépítésére, de nem nyert, mivel a bűnözési mutatók nagyon jók.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a kamerarendszer kiépítését a projektjavaslatba tették bele.

Perge József képviselő elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen elhangzott, hogy a kamerarendszert minél előbb ki kellene építeni. Azt a tájékoztatást kapták, hogy az Önkormányzatnak 3,2 millió Ft plusz bevétele van a telekeleadásból, amely majdnem fedezi a kamerarendszer kiépítését. Ha sürgős, akkor az ajánlattevővel egyeztetni kellene arról, hogy hogyan lehetne szűkíteni az ajánlatot úgy, hogy ez az összeg fedezni tudja.

Székely László képviselő elmondja, hogy az iskola tetőszerkezetére 5 millió Ft-ot félretettek, amely ebben az évben nem fog megvalósulni, hiszen még a tervezés stádiumában van, így ott is szabadul fel forrás.

Molnár János polgármester köszöni a jelzést. Elég sok probléma volt a nyár folyamán, ezért minél előbb ki kellene építeni a rendszert. A község elején mindenképpen rendszámfelismerőnek kellene lenni, amely éjszaka is felismeri. A műszaki tartalmat annyival lehetne csökkenteni, hogy kevesebb kamerát helyezzenek fel, de a háttér tudjon mindent.

Megkérdezi, hogy hozzanak-e döntést ebben az ügyben?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy egy árajánlatot kértek. Ha ezt elfogadja a Képviselő-testület, akkor lehet döntést hozni.

Dr. Szabó Éva képviselő javasolja, hogy kérjenek még egy árajánlatot.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a rendőrséggel egyeztetni kellene, hogy elfogadja-e ezt az ajánlattevőt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a rendőrséggel mindenképpen egyeztetni kell a kamerarendszer fenntartásának feltételeiről, mit fogadnak el.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ki az, aki elfogadja azt, hogy a kamerarendszer kiépítésének feltételeit felmérjék, és kérjenek még egy árajánlatot.

Felelős: Polgármester. Határidő: Következő testületi ülés.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**221/2015.(VIII.18.) önkormányzati határozat
a kamerarendszer kiépítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Molnár János polgármestert, hogy a kamerarendszer kiépítésének feltételeit mérje fel, egyeztessen a Rendőrséggel, továbbá kérjen még egy árajánlatot.

Felelős: Molnár János polgármester
Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

222/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy az SZMSZ módosítása az iskolai-óvodai gyermekétkeztetés kormányzati funkció változása miatt, valamint a szennyvízcsatorna építése és az egyéb szárazföldi személyszállítás kormányzati funkció felvétele miatt szükséges.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítást 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

25/2015.(IX.04.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testülete 2015. július 1-jei hatállyal döntött arról, hogy a Berek téren a Kézműves Bolt melletti területet jelöli ki közterületi árusítás céljából. A terület térkövezésre került, az árusító asztalok elkészültek.

A közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet alapján a kijelölt helyen asztalok használata kötelező. Az árut csak az asztalokon lehet elhelyezni. Egy árus maximum 2 métert foglalhat el.

A Képviselő-testület a kijelölt területen a helyi termelők saját termékeik árusítása esetén a közterület-foglalási díjat 200 Ft / m / nap összegben határozta meg, egyéb esetben az 1. méter 1.000 Ft / nap, a 2. métertől 4.000 Ft / nap a közterület-foglalási díj.

A közterület-foglalási díjat a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. dolgozója szedi be.

A visszajelzések alapján módosítani szükséges a rendeletet.

A kijelölt piaci jellegű árusítóhely használata esetén a közterület-foglalási díj egyéb esetben bruttó 1.000 Ft/méter/nap lenne egységesen, valamint javasolja, hogy a helyi lakosoknak 50 Ft/méter/nap legyen a közterület-foglalási díj. A teljes ingyenességet semmiképpen sem támogatja.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Perge József képviselő javaslata alapján amennyiben a közterület-foglalási díj a bérlő által 30 napra egy összegben kifizetésre kerül, akkor a bérlő 50 % díjkedvezményben részesül. Annak a bérlőnek, aki 30 napra előre kifizeti a közterület-foglalási díjat, reggel 8 óráig kell a helyét elfoglalnia. Amennyiben ez nem történik meg, a helyet át lehet adni másnak.

Felmerült az a kérdés, hogy a 30 nap egymást követő nap-e?

Perge József képviselő: Igen.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy ez ellentétes azzal, hogy foglalt hely nincs.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az a rendelkezés ezzel módosulna.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a foglalt hely nincs rendelkezés megmarad, a módosítás csak azokra vonatkozik, akik 30 napra előre kifizetik a díjat.

Dr. Szabó Éva képviselő javasolja, hogy azoknak, akik kézműves termékeket árulnak, azoknak 500 Ft/méter/nap legyen a díj.

Székely László képviselő: A kérdés az, hogy mi a kézműves termék. Az nagyon tág fogalom. Ki fogja meghatározni, hogy a termék kézműves-e?

Dr. Szabó Éva képviselő véleménye szerint meghatározható.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?

További módosító javaslat nem hangzott el.

Egyenként szavazásra bocsátja a módosítások elfogadását.

Ki az, aki elfogadja, hogy a kézműves termékek közterület-foglalási díja 500 Ft/méter/nap legyen?

Megállapítja, hogy a módosító javaslatot a Képviselő-testület 1 igen és 5 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül nem fogadta el.

Ki az, aki támogatja, hogy annak a bérlőnek, aki a nem helyi lakosok közül 30 napra előre kifizeti a díjat, az 50 % kedvezményben részesüljön?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 5 igen és 1 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

Ki az, aki támogatja, hogy a helyi lakosoknak a közterület-foglalási díj 50 Ft/méter/nap legyen?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 6 igen szavazattal, ellen- és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy benne maradt a rendeletben az, hogy a díjat Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. dolgozója szedi be, mely az Önkormányzat bevételeit képezi.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ez módosításra fog kerülni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a rendeletmódosítás szeptember 1-jén lép hatályba. Kéri a hivatalt, hogy a panaszos leveleket soron kívül válaszolja meg.

Szavazásra bocsátja az elfogadott módosításokkal együtt a rendelet-módosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítási javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

26/2015.(IX.01.) önkormányzati rendelet

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a díszpolgári cím, valamint „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részre kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen az a javaslat hangzott el, hogy a díszpolgárt az önkormányzat által rendezett hivatalos ünnepségekre meg kell hívni, felkérhető a községet képviselő delegációban való részvételre, díjtalanul látogathatja az önkormányzat kulturális és sport létesítményeit, rendezvényeit, jogosult az önkormányzat kiadványainak egy-egy tiszteletpéldányára, valamint ingyenes sírhely illeti meg a Berekfürdői Köztemetőben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a módosítást Dr. Kenyeres Imre indítványozta. Ő gyűjtött össze néhány javaslatot az alapján, hogy mely településen milyen jogok illetik meg a díszpolgárokat. Ezekből állították össze a javaslatot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a rendelet-módosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítási javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

27/2015.(IX.04.) önkormányzati rendelet

a díszpolgári cím, valamint „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester tekintettel arra, hogy megérkeztek a Berek-Víz Kft. képviselői, javasolja, hogy a 11. napirendi pont tárgyalását vegyék előre.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

11. Napirendi pont: Előterjesztés Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkéri Magyar Ágnes, hogy röviden ismertesse a beszámolót.

Magyar Ágnes könyvelő elmondja, hogy 2015. júliusában igen jó hónapot zárt a Kft., amit a számadatok is mutatnak. A fürdő árbevétele több, mint 64 %-al volt több a tavalyi év júliusához képest, a kemping bevétele pedig 25 %-al nőtt. A gyógyászat kismértékben elmaradt a beruházás miatt. Az összes bevétel júniusban 75.541.000 Ft volt. Ez nyilván betudható a jó időjárásnak, valamint a beruházásnak. A családi belépők 200 %-osak, ami mindenképpen nagyon pozitív. Hasonlóan alakul az augusztus is, bár az még nincs lezárva.

Az augusztus 25-i pénzkészlet 80.385.000 Ft, úgy, hogy a kapott tagi kölcsönből 10 millió Ft visszafizetésre került, így már csak 20 millió Ft tartozásuk van.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy várhatóan mennyi pénzt kell tartalékolni ahhoz, hogy a jövő évi szezon beindulása előtt a kiadás és a bevétele egyenlege 0 legyen?

Magyar Ágnes könyvelő elmondja, hogy attól függ, hogy mennyi lesz az árbevétel. Készítettek egy tervet. Ahhoz, hogy 0 legyen az egyenleg, ahhoz minimum 14 millió Ft árbevételre van szükség, a költségeket pedig a maximumra vették. Ha a bevétel nem teljesül, akkor likviditási problémák lehetnek. Ez a 2013-as évhez képest 2,5 – 3-szoros érték.

Szeretnék, ha utószezonban is a főszezon árai lennének a beruházás miatt.

Nagyon sok dolog hiányzik még a fedett fürdőből, amire be kell ruházni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a tagi kölcsönt szeptember 30-ig vissza kell fizetni, és még ott van a bérleti díj.

Magyar Ágnes könyvelő elmondja, hogy szeptember hónapra beütemezték a bérleti díj kifizetését is.

Molnár János polgármester elmondja, hogy szeptemberben 32 millió Ft bevételre számíthat az önkormányzat. A testület dönti el, hogy esetleg ezt az összeget visszaforgatja a fürdőre, meghatározva, hogy mire kell fordítani.

Perge József képviselő elmondja, hogy ha a 32 millió Ft nem folyik be, az hiányozni fog a kiadási oldalról. Nem tudnak bért fizetni, nem tudják a közüzemi számlákat kifizetni.

Magyar Ágnes könyvelő annyi könnyítést kérne, hogy a bérleti díjat ne kelljen szeptemberben kifizetni.

Perge József képviselő elmondja, hogy a kasszában 80 millió Ft, vagy még több is van, ezért úgy gondolja, hogy szeptemberben a 32 millió Ft-ot ki tudják fizetni. Amennyiben a Berek-Víz Kft. mégis anyagi gondokkal küzdene, akkor az önkormányzat majd megkeresi a megoldást.

A pénzügyi kalkulációban be van tervezve a 32 millió Ft kifizetése szeptemberben. Ha a tervezett bevételek befolyának, akkor május 30-ig nem lesznek likviditási gondok, viszont egy fillért sem tudnak fejlesztésre fordítani. Ez már az önkormányzat gondja lesz, hogy ezen a téren mit tud segíteni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a fürdőben nagyon sok mindent kell csinálni. Sokkal többet kell visszaforgatni a fürdőre, mint korábban. Most kell megfogni ezt a nagy vendégszámot, ezért a régi dolgokat is fejleszteni kell.

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a pénzügyi beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a pénzügyi beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**223/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2015. 1-7. havi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskolába bejáró tanulók buszbérletének támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki egyetért azzal, hogy a bejáró tanulók utazási bérletét továbbra is 100 %-osan támogassa az önkormányzat?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a bérlettámogatást 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta. A szavazás eredménye alapján nem szükséges rendeletmódosítás, mivel a támogatás változatlan formában marad.

8. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A beszámolót a képviselő-testület az előzetes egyeztetés során átbeszélte. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

224/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

9. Napirendi pont: Előterjesztés behajthatatlan követelésről történő lemondásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

225/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat behajthatatlan követelésről történő lemondás.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunmadaras Kht. részére nyújtott 500.000 Ft tagi kölcsönből származó behajthatatlan követeléséről lemond.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Előterjesztés a beiskolázási támogatás megállapítására.

I. Beiskolázási támogatás

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetés alapján, az I. javaslat szerint a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők is kaphatnak támogatást.

A beiskolázási támogatás az óvodások részére 1.000 Ft/fő, a Veress Zoltán Általános Iskola tanulói közül azok részére, akik nem jogosultak ingyenes tankönyvre 6.000 Ft/fő. A középiskolások részére a beiskolázási támogatás 10.000 Ft / fő, kivéve az Arany János Tehetséggondozó Program résztvevőit, mivel ők havonta kapnak 5.000 Ft-ot, 10 hónapon át. A főiskolások, egyetemisták pedig a Bursa Hungarica Ösztöndíjat fogják kapni.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

226/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat a beiskolázási támogatásról, annak összegéről, az igénylés módjáról és a támogatásra jogosultak köréről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanévkezdés okozta nehézségek enyhítése érdekében beiskolázási támogatást nyújt azoknak a szülőknek, örökbefogadó és nevelőszülőknek, akiknek gyermeke(i) a községben lakóhellyel rendelkeznek, vagy életvitelszerűen itt tartózkodik(nak) és a községben óvodai ellátásban vagy általános iskolai ellátásban részesül(nek) továbbá a speciális iskolai oktatásban, vagy nappali tagozaton középfokú oktatásban részesül(nek).

Beiskolázási támogatásra jogosult továbbá az a szülő, örökbefogadó szülő, és nevelőszülő is, akinek gyermeke(i) nem berekfürdői állandó lakos(ok), de a községben részesülnek óvodai nevelésben, általános iskolai oktatásban.

1) A beiskolázási támogatás összegei:

- Óvodai ellátás esetén 1.000 Ft/fő
- A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskolában tanuló „ingyenes” tankönyvre nem jogosult gyermekek esetén 6.000 Ft/fő
- Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetén (kivéve az Arany János Tehetséggondozó Programban résztvevő tanulókat) 10.000 Ft/fő

2) A beiskolázási támogatás igénylésének módja:

- A községben óvodai ellátásban részesülő gyermekek után a támogatás igénylése az intézményvezető feladata, mely igénylés pontos névsor leadásával történik.
- A községben általános iskolai oktatásban részesülő gyermekek, valamint a speciális iskolában tanulók esetében a támogatást a szülő/törvényes képviselő a tankönyv ár díjbekérő levelével és feladóvevény bemutatásával igényelhetik a Polgármesteri Hivatalban.
- Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetén a támogatást a szülő/törvényes képviselő egy hónapnál nem régebbi iskolalátogatási igazolással igényelheti a hivatalban.

A támogatás 2015. október 15-ig igényelhető.

3) A beiskolázási támogatás kifizetése:

- A községben óvodai nevelésben részesülő gyermek után az intézményen keresztül történik.
- Egyéb esetekben az önkormányzat pénztárán keresztül történik a támogatás kifizetése.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beiskolázási támogatást az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére vállalja.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2015. október 15.

Erről értesülnek:

- 1) A szülők közhírelés útján
- 2) Csicsergő Óvoda Berekfürdő, Fürdő u. 9.
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Molnár János polgármester
- 5) Berekfürdő Községi Önkormányzat

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állásának meghirdetésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen elhangzottak alapján a pályázati kiírásból kikerül a magyar állampolgárság. Feltétel a felsőfokú iskolai végzettség. Előnyt jelent a felsőfokú műszaki-vízügyi, vagy felsőfokú pénzügyi-gazdasági, vagy felsőfokú idegenforgalmi képesítés, minimum 5 év cégvezetői gyakorlat, fürdőüzemeltetésben-vendéglátásban szerzett gyakorlati tapasztalat, nyelvismeret. A pályázat benyújtási határideje: 2015. október 15. Az elbírálás határideje: 2015. november 5. Az állás elfoglalásának ideje: 2015. január 1. Bérezés megegyezés szerint, de kérjük a bérigényt megjelölni. Határozatlan időre szól.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a jelenlegi fürdőigazgató bére nagyon kevés, annál mindenképpen többet kell adni. Két lehetőség van a bér szempontjából, vagy legyen egy magasabb bér, vagy legyen egy kevésbé magas bér + mozgó bér. Érdeemes tájékozódni, hogy hasonló jellegű fürdőnél mennyi a bér.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy meg kell határozni, hogy a mozgó bér esetén mit várnak el. Vendégszám növekedést? Azt úgy is el lehet érni, ha leviszik a belépők árát. Ezt nehéz lesz meghatározni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ezért kérte, hogy gondolkodjanak rajta.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy mindenképpen jó egy ilyen ösztönző.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a jelenlegi igazgató részére a fürdőberuházás lebonyolításaért 1 millió Ft jutalmat nyújtana. Kéri, hogy gondolkodjanak rajta.

Perge József képviselő várják a Felügyelő Bizottság állásfoglalását.

Molnár János polgármester elmondja, hogy igazgató úrnak még elég sok szabadsága van, ezért évvégéig már csak kb. 1,5 hónapot fog dolgozni, ezért nagyon fontos, hogy minél előbb meghirdessék az állást.

Javasolja a pályázat meghirdetését.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**227/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói pályázati kiírásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a fürdő, valamint a kemping működtetését ellátó Berek-Víz Szolgáltató, Üzemeltető és Kereskedelmi Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére, határozatlan időtartamra.

A pályázatot meghirdető szerv neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

A pályázat benyújtásának feltételei:

- büntetlen előélet
- felsőfokú iskolai végzettség

Előnyt jelent:

- Felsőfokú műszaki-vízügyi, vagy
- felsőfokú pénzügyi-gazdasági, vagy
- felsőfokú idegenforgalmi képesítés,
- minimum 5 év cégvezetői gyakorlat,
- fürdőüzemeltetésben, vendéglátásban szerzett gyakorlati tapasztalat,

 nyelvismeret.

A pályázat benyújtási határideje: 2015. október 15. 16 óra

A pályázat elbírálási határideje: 2015. november 5.

Az állás elfoglalásának ideje: 2016. január 1.

Bérezés: megegyezés szerint, kérjük a bérigényt megjelölni.

A pályázathoz csatolandó mellékletek: 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, képesítést igazoló hiteles oklevélmásolat, részletes, fényképes szakmai önéletrajz, helyzetelemzésre, fürdőüzemeltetésre alapuló vezetői program, a pályázó nyilatkozatát, amelyben a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléshez hozzájárul, továbbá, hogy a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagot megismerhetik, és abba betekinthetnek.

Nyilatkozatot, az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

Összeférhetetlenségi nyilatkozat arról, hogy az ügyvezető igazgatói feladatok ellátásának nincsen a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben megjelölt akadálya.

A pályázatokat zárt borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban „ügyvezető igazgatói pályázat” megjelöléssel kell megküldeni Molnár János polgármester részére, 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Információ: Molnár János polgármester 59/519-002. 06 30 529 2112.

A pályázati felhívást Berekfürdő Községi Önkormányzat honlapján, teljes terjedelemben, rövidített tartalommal a megyei napilapban, a szuperinfóban és egy országos szakmai oldalon kell megjelentetni.

A képviselő-testület fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Berek-Víz Kft.**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda vezetője helyettesének megbízására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**228/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda vezetőjének helyettesítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szendreiné Kürti Judit óvodavezető távolléte idejére megbízza Nagy Eszter óvodapedagógust a Csicsergő Óvoda vezetői feladatainak ellátásával.

A megbízás 2015. szeptember 1-től Szendreiné Kürti Judit óvodavezető munkába állásáig, de legkésőbb 2017. június 9-ig érvényes.

A helyettest havi bruttó 60.000 Ft helyettesítési díj illeti meg, mely a Csicsergő Óvoda költségvetését terheli.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

14. Napirendi pont: Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetés alapján 20.000 Ft összegű támogatást kap a Mentőszolgálat.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**229/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet alapján az Országos Mentőszolgálat Alapítványt a Karcagi Mentőállomás mentőautóinak újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközökkel való felszerelését 20.000 Ft-tal támogatja.

A Képviselő-testület a támogatását a 2015. évi költségvetés civil kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, hogy a gondoskodjék a támogatás átutalásáról az Országos Mentőszolgálat Alapítvány számlájára.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy kösse meg a Megállapodást a kedvezményezettel.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Országos Mentőszolgálat Alapítvány
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

15. Napirendi pont: Előterjesztés a határon túli gyerekek táborozásának támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**230/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a határon túli gyerekek táborozásának támogatásáról**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határon túli gyerekek táborozását 15.000 Ft-tal támogatja.

A Képviselő-testület a támogatást a Berekfürdő Községi Önkormányzat nevére kiállított számla ellenében, az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Keresztszülők a Moldvai Csángómagyarokért Egyesület
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Székely László képviselő, mint iskolaigazgató elmondja, hogy a csíkszentkirályi gyerekek itt vannak Berekfürdőn. A szállást és az érkeztetés az Orgona étteremben megoldották. Szeptember 9-én kirándulni mennek Egerbe, melyhez szeretnék igénybe venni az önkormányzat buszát.

16. Napirendi pont: Előterjesztés testvérvárosi táborozás támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

231/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
a testvérvárosi táborozás támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a testvérvárosi kapcsolatok erősítése céljából a Veress Zoltán Általános Iskola tanulóinak Zalakomárban történő táborozásához kapcsolódóan az autóbusz bérlet költségét – melynek összege 200.000 Ft – utólagosan jóváhagyja.

A Képviselő-testület a támogatást a Berekfürdő Községi Önkormányzat nevére kiállított számla ellenében, az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Veress Zoltán Általános Iskola**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy az ősz folyamán 1-1 delegáció látogat el három testvértelepülésre, Zatorba, Csíkszentkirályra és Lukácsfalvára. Kéri a Képviselő-testületet, hogy biztosítson 100.000 Ft-ot a költségvetés tartalék kerete terhére, a testvértelepülések részére 1-1 ajándécsomag elkészítésére, továbbá kéri, hogy 1-1 db festmény adományozásához járuljanak hozzá.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

232/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
ajándécsomagok készítése és festmények adományozása 3 testvértelepülés részére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy három testvértelepülésre, Zatorba, Csíkszentkirályra és Lukácsfalvára ellátogató delegáció 1-1 db ajándécsomagot vigyen magával.

A képviselő-testület az ajándécsomagok készítésére 100.000 Ft-ot biztosít a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére, mely összeggel a Berekfürdő Községi Önkormányzat nevére kiállított számlával kell elszámolni.

Továbbá a képviselő-testület a fenti testvértelepülések részére 1-1 db festményt adományoz.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

17. Napirendi pont: Előterjesztés festmények értékesítésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A festőtábor során Kopacz Mária festőművész megvásárolta két darab saját festményét, melynek kéri a jóváhagyását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**233/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
festmények értékesítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utólagos jóváhagyja az alábbi festmények értékesítését:

Kopacz Mária: Utcabál (bruttó 70.000 Ft)

Kopacz Mária: Nyári napforduló (bruttó 70.000 Ft)

A Képviselő-testület megbízza a hivatalt, hogy gondoskodjék a festményeknek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

1) Molnár János polgármester

2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a képviselő-testület a 2015. augusztus hó 14. napján tartott ülésén döntött arról, hogy a Nyugdíjas Találkozóra 3 db festményt ajánl fel. Azóta kiválasztásra kerültek a festmények:

Boros Jakab Anna: Táj fákkal

Ineke Verheggen: Berekfürdő

Gisella Blank: Tél a havason.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**234/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
festmények felajánlásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a XXV. Berekfürdői Országos Nyugdíjas Találkozóra az alábbi festményeket ajánl fel:

Boros Jakab Anna: Táj fákkal

Ineke Verheggen: Berekfürdő

Gisella Blank: Tél a havason

A Képviselő-testület megbízza a hivatalt, hogy gondoskodjék a festményeknek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

1) Molnár János polgármester

-
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
 - 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

18. Napirendi pont: Előterjesztés Horváth Diana többszörös karate Európa-bajnok ajándékozására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

235/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat

Horváth Diana többszörös karate Európa-bajnok ajándékozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Diana többszörös karate Európa-bajnoknak, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Testnevelési és Sport Díj kitüntetésére, megajándékozására 14.000 Ft-ot biztosít a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

19. Napirendi pont: Előterjesztés telekvásárlás iránti kérelem elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a képviselők részére az előterjesztés kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetés alapján az ingatlan vételára bruttó 2.100.000 Ft-ra módosul.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

236/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat

telek értékesítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Kovács Imre Berekfürdő, Móricz Zs. u. 22. sz. alatti lakos részére értékesíti a Berekfürdő, Nap u. 17. sz. alatti, 548/30 hrsz-ú, 480 m² nagyságú telket.

A telek vételára bruttó 2.100.000 Ft, melyet az adásvételi szerződés aláírásakor kell megfizetni a Berekfürdő Községi Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2015. október 31.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Kovács Imre**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

20. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Ferenczi Kinga kulturális közfoglalkoztatott szeretne pénzügyi és számviteli ügyintézői képzettséget szerezni, majd ezt követően szeretne mérlegképes könyvelői tanfolyamra elmenni. A megszerzett tudást szeretné Berekfürdőn hasznosítani, szeretne itt letelepedni. Sajnos a tanfolyam díját önerőből nem tudja finanszírozni, ezért kéri az önkormányzat támogatását.

Javasolja a támogatását. Második éve végzi a feladatát a Művelődési Házban. Lelkiismeretesen végzi a munkáját. Szívesen itt maradna Berekfürdőn. A tanfolyam ideje 12 hónap. A képzési díj és a vizsgadíj 190.000 Ft.

Székely László képviselő javasolja, hogy támogassák, de nem teljes egészében, vagy pedig kössenek ki egy időt, hogy meddig kell itt maradnia.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nem az önkormányzat alkalmazottja. 2016. február végéig van szerződése, és a Nemzeti Művelődési Intézet közfoglalkoztatottja.

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy szükség van-e ilyen végzettségű alkalmazottra a TDM-nél?

Molnár János polgármester: Igen. Ez az összeg csak a tandíjat és a vizsgadíjat fedezi, a tankönyveket, az útiköltséget nem. Az elvi döntés sürgős lenne, mivel hamarosan kezdődik a tanfolyam.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az a baj, hogy nem fognak tudni tanulmányi szerződést kötni vele, mivel nem önkormányzati alkalmazott.

Perge József képviselő elmondja, hogy ezáltal bármelyik berekfürdői lakos jöhet támogatásért.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a tanulmányi szerződésbe ki lehet kötni, hogy annyi időt köteles itt dolgozni, amennyi ideig támogatjuk.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy utána kell nézni, hogy milyen módon lehet támogatni.

Molnár János polgármester: Elvi döntést kellene hozni, hogy amennyiben a jogi háttér biztosítja, akkor a 190.000 Ft-ot az önkormányzat vállalja.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a Kingát meg akarják tartani, akkor miért mást kellett felvenni állandó dolgozóként?

Székely László képviselő támogatja, de a támogatás feltételeit még nem tudja.

Perge József képviselő is javasolja a támogatást, de a feltételek is fontosak.

Molnár János polgármester elmondja, hogy szerinte, ha más is ad be hasonló kérelmet, akkor mindenképpen meg kell vizsgálni, hogy az önkormányzathoz tartozó intézményekben tudják-e hosszú távon hasznosítani a megszerzett végzettségű személyt.

Perge József képviselő elmondja, hogy nem ismeri a TDM könyvelési rendszerét.

Molnár János polgármester: Külsős személy végzi a könyvelést.

Perge József képviselő: Akkor a könyvelő csak a nevét adja?

Molnár János polgármester úgy látja, hogy elvileg mindenki támogatja a továbbképzést. A tandíjat és a vizsgadíjat javasolja átvállalni.

Székely László képviselő 150.000 Ft-ot javasol vállalni, vagy a négy részletből 3 részletet.

Perge József képviselő az 50 %-ot támogatja.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki az 50 %-os támogatást elfogadja?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 1 igen és 5 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül nem fogadta el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a 150.000 Ft támogatást elfogadja?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 1 igen és 5 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül nem fogadta el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a 190.000 Ft összegű támogatást elfogadja?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 4 igen és 2 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**237/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
Ferenczi Kinga továbbképzésének támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ferenczi Kinga kulturális közfoglalkoztatottnak pénzügyi és számviteli ügyintézői tanfolyamon való részvételét – amennyiben a jogi háttér biztosított – elviekben támogatja. A támogatás összege a képzési díj és a vizsgadíj, melynek összege összesen 190.000 Ft.

A képviselő-testület a támogatás összegét a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére vállalja.

A képviselő-testület megbízza Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy vizsgálja meg a tanulmányi szerződés megkötésének jogi lehetőségeit.

Erről értesülnek:

- 1) Ferenczi Kinga**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy az önkormányzat abba a helyzetbe került, hogy a gyermekétkeztetést továbbra is az Orgona étteremben kell ellátni.

Az Orgona vendégházat jelenleg a Berek-Víz Kft. üzemelteti. A szálláshely szolgáltatás korábban elég jól működött. Most a Berek-Víz Kft. egyik takarítónője felügyeli. Pár nappal ezelőtt az egyik szállóvendég jelezte, hogy este nincs melegvíz, egy gázégő működik, a mosogató nem folyik le, és elég sok más egyéb probléma is van. Lehet erősködni, hogy jobban figyeljenek rá, de nem biztos, hogy eredményt érnek el vele.

Ha már megvan az épület, akkor oda kell figyelni rá. Legalább a ráfordítási költségeket hozza vissza. Ha el akarják adni, akkor megfelelő állapotú legyen.

A jelenlegi állapotban nem látja biztosítottnak, hogy rendben lesz a szálláshely. Úgy gondolja, hogy a TDM üzemeltetésében sokkal jobb lenne. Elég sok önkormányzati vendég van, akiknek az elhelyezését meg kell oldani. Ők a szálláshely szolgáltatást sokkal jobban össze tudják hangolni a programokkal.

Székely László képviselő elmondja, hogy ha saját forrásból meg tudják oldani, akkor tudja ezt a felvetést támogatni.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy korábban, amikor jól működött a szálláshely, akkor kinek a hatáskörébe tartozott?

Molnár János polgármester: A Berek-Víz Kft.-hez tartozott akkor is.

Perge József képviselő elmondja, hogy akkor ez most személyi kérdése. Most ki a felelőse?

Molnár János polgármester: A kemping recepció veszi fel a megrendelést, és az egyik takarító felel érte.

Perge József képviselő úgy gondolja, hogy minden azon múlik, hogy akarják-e üzemeltetni. Úgy gondolja, hogy a TDM sokkal nagyobb költséggel tudná üzemeltetni, a felmerülő takarítás, mosatás, karbantartás miatt. Ha egy helyen van a szálláshely, akkor sokkal jobban tudják ajánlani. Ha karbantartási probléma merül fel, azt a Berek-Víz Kft. karbantartója el tudja látni. Az önkormányzatnak egy ponton kellene koordinálnia a szálláshelyeket.

Molnár János polgármester alapján egyetért Perge Józseffel, de a személyi feltételeket nem látja biztosítottnak. A karbantartást a Berek-Víz Kft. dolgozói által így is meg lehet oldani.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a vendég jelezte-e a problémát ott, ahol a kulcsot kapta?

Molnár János polgármester: Nem tudja. A vendég őt hívta.

Nagy György képviselő szerint is jobb lenne, ha a szálláshely egy kézben maradna a Berek-Víz Kft.-nél. A rendezvényeknek pedig a TDM-nél kellene összpontosítani. Most a rendezvényeket a Berek-Víz Kft. is szervezi, meg a TDM is szervezi. Arra is gondolt, hogy fél évre adják át a TDM-nek a szállást.

Molnár János polgármester egyetért azzal, hogy egy kézben legyen a szállás, de a személyi feltételek nem felelnek meg. Most az épület pusztul lefelé, ami részben odafigyelés kérdése. A kempinghez tartozó ágyneműk meglehetősen elhasznált állapotban vannak, bár ezt nem látta, csak fürdődolgozótól hallotta. Ez is odafigyelés kérdése.

Megkérdezi Nagy Istvánnét, hogy hogyan képzeli az Orgona vendégház működtetését.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy az elképzelése az volt, hogy a Kézműves boltban dolgozó 4 órás dolgozót átvizsi a Művelődési Házba, ő lenne az Orgona vendégházban is a gondnok, az egyszerűsített foglalkoztatásban lévő takarítónőt pedig nem foglalkoztatja tovább.

Szeretnék egy kicsit csinosítani is szobákat, hogy eladható legyen. Június elején még úgy látta, hogy minimális beruházásra lenne szükség. Ezen a héten újra megnézte a szállást, de most már konkrétan le van lakva. Kérte az igazgató úrtól a rezsiköltség kimutatását, de még a mai napig nem kapta meg. A berendezési tárgyak tulajdonjogának egy része a Berek-Víz Kft-jé, amit nem tud, hogy otthagynak-e. Alapesetben kb. 100.000 Ft beruházásra lett volna szükség.

Székely László képviselő elmondja, hogy úgy tudná támogatni, ha ismeri a felmerülő költségeket.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a berendezési tárgyak tulajdona nincs teljesen tisztázva.

Molnár János polgármester elmondja, hogy teljesen mindegy, hogy ki működteti az épületet, a szálláshelyet elfogadható állapotba kell hozni. A költségek így vagy úgy, az önkormányzatnál fognak lecsapódni. Az ágyneműket mindenképpen ki kell cserélni.

Ha vendégeket akarnak fogadni, nem mindegy, hogy hogyan néz ki. Nem mindegy, hogy milyen véleményük van a vendégeknek.

A Berek-Víz Kft. részéről nem látja a személyi feltételt.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy fontos lenne tudni, hogy mi lesz az étkeztetéssel.

Molnár János polgármester: December 31-ig biztos, hogy az Orgona étteremben lesz a közétkeztetés. Ha nem ott lesz az étkeztetés, az csak javítja a feltételeket, mivel a földszinti szobákhoz tartozó mosdót biztosítja a közétkeztetésben résztvevő dolgozók számára.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy ha hosszútávon kívánják biztosítani a szálláshelyet, akkor megéri beruházni, de ha el akarják adni, akkor csak minimális beruházást kell végrehajtani.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy az épületet a legjobb lenne, ha eladnák. Addig viszont karban kell tartani.

Székely László képviselő elmondja, hogy teljesen mindegy, hogy ki üzemelteti, a szobákat ki kell adni, hogy minél több bevételt hozzon. Jobb lenne, ha egy kézben lenne a szállás, de a Berek-Víz Kft-nél nem lesz olyan ember, aki most felkarolja az Orgona vendégházat.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a bútorokkal most nem foglalkozna csak annyit, hogy van olyan szoba, amelyik túlszűfolt, ágyat kell kivenni.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy azokból a bútorokból be lehetne rendezni a földszinti 3 szobát.

Molnár János polgármester elmondja, hogy attól fél, hogy az épület még jobban le lesz lakva.

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy a TDM vállalná-e az üzemeltetést?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató szeretné ismerni hozzá a rezsiköltségeket, annak érdekében, hogy készítsen a következő 4 hónapra üzleti tervet. Szükség lenne a leltárra is.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki elvileg támogatja, hogy a TDM vegye át az Orgona vendégház működtetését?

Székely László képviselő kéri, hogy határozzanak meg egy időszakot, hogy mennyi időre adják át.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, akit átadná az üzemeltetést?

Nagy György képviselő elmondja, hogy jelen pillanatban a Berek-Víz Kft. a fürdőt sem tudja rendesen ellátni.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy jelenleg az a cél, hogy az épületet üzemeltessék és a lehető legnagyobb profitot kihozzák belőle, vagy legalább a költsége megtérüljön. Valamint az lenne a legjobb, ha minél hamarabb elkelne az épületet. Át kell gondolni azt is, hogy pályázzanak-e a felújítására. Ha el akarja adni az önkormányzat, akkor az épületet szinten kell tartani.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki támogatja, hogy az Orgona vendégház üzemeltetését átadják a TDM-nek?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen és 1 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**238/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
az Orgona vendégház bérbe adása a Berekfürdő Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. részére.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Orgona vendégházat bérbe adja a Berekfürdő Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. részére.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
- 2) Berek-Víz Kft.
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy el kell indítani a szálláshely üzemeltetési kérelmet, ami kb. 1 hónapot vesz igénybe.

Elmondja, hogy a helikopter szeptemberben teljesen fel lesz szerelve, továbbá a tulajdonos tudott szerezni egy repülőgépet is. Többször lesz szervezve interaktív nap.

Molnár János polgármester elmondja, hogy eddig az önkormányzati alkalmazottak nem kaptak iskolakezdési utalványt. Most megkeresték a közfoglalkoztatottak, hogy kaphatnak-e.

Székely László képviselő elmondja, hogy igaz, hogy rászorultak a közfoglalkoztatottak, de ez nincs benne a költségvetésben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a közfoglalkoztatottaknak csak a bérét támogatja a Munkaügyi Központ. Ezen túl kapnak havi 8.000 Ft étkezési utalványt, ami csak adható.

Nagy György képviselő elmondja, hogy őt is több ember megkereste. 5.000 Ft-ot javasol adni gyermekeként. Ez annyira nem terheli meg a költségvetést.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a tankönyv szinte minden berekfürdői gyereknek ingyenes.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző megkérdezi, hogy az iskola dolgozói kapnak-e étkezési vagy iskolakezdési utalványt?

Székely László képviselő, mint iskolaigazgató válasza: Nem.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki támogatja, hogy 5.000 Ft iskolakezdési utalványt adjanak az önkormányzati dolgozók részére?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**239/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
iskolakezdési utalványról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati dolgozók részére 5.000 Ft értékű iskolakezdési utalványt biztosít gyermekekenként.

A képviselő-testület az utalvány és járulékainak költségét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy hétfőn jártak Lakatos Istvánnál a fejlesztési tervekkel kapcsolatban.

Korábban azt gondolta, hogy ezek a pályázatok konkrét dolgok. Ez nem azt jelenti, hogy Berekfürdő nem pályázhat csak arra, amire igényt adott le. Ez csak egy igényfelmérés. Az információs adatlapot augusztus 31-ig kell elküldeni. Az adatlap tartalmazza a projekt megnevezését, a felmerülő költség megjelölésével, valamint az igény benyújtásának idejét.

Az ivóvízes kút fűrását nem támogatják. A hulladékkezelőt, komposztálót megint nem támogatják. A kertészeti termékek feldolgozásáig támogatják. A térfigyelő kamerát megint nem támogatják. Viszont az energetikai fejlesztés során az épületre lehet kamerát felhelyezni. Az energetikai fejlesztést támogatják, viszont jóval több igény várható, mint amekkora a keret. A turisztikában viszont nagy a keretösszeg, melynek a keretében az erdei tornapálya és tanösvény esik. Beleférne egy látványhuta kialakítása. Lesz lehetőség közétkeztetést biztosító épület felújítására, de lehet, hogy támogatni fogják az új épület építését is. Az inkubátor ház építését is támogatják, ahová vállalkozókat, civil szervezeteket is el lehet helyezni.

Az a kérdés, hogy akkor milyen igényeket rögzítsen az adatlapon?

Molnár János polgármester a beszélgetések alapján összefoglalja a benyújtásra kerülő projekteket:

- az Orvosi rendelő felújítása: 20 millió Ft
- az önkormányzati tulajdonú épületek energetikai felújítása: 92 millió Ft
- erdei tornapálya és a belső tó komplex fejlesztése, a kunhalmok látogathatóvá tétele: bruttó 79 millió Ft
- inkubátor ház: 150 millió Ft.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**240/2015.(VIII.28.) önkormányzati határozat
projektjavaslatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és településfejlesztési Operatív Programra az alábbi projektek megvalósításának finanszírozására nyújt be pályázati kérelmet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzathoz:

- **Turizmusfejlesztés keretében a Belső tó komplex fejlesztése, erdei tornapálya és tanösvény kialakítása, valamint a kunhalmok látogathatóvá tétele Berekfürdőn.
A projekt teljes összege mindösszesen bruttó 78.994.000 Ft.**
- **Inkubátorház létesítése a helyi vállalkozások és civil szervezetek részére.**

A projekt teljes költsége bruttó 150.000.000 Ft.

- **Önkormányzati tulajdonú épületek energetikai fejlesztése.**
A projekt teljes költsége bruttó 92.710.000 Ft.
- **Orvosi rendelő felújítása.**
A projekt teljes költsége bruttó 20.000.000 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) **Molnár János polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy az új víztorony nem felel meg antennák felszerelésére, de azzá tehető, viszont ennek a költségeit nem vállalják. Felmerült az is, hogy a jelenlegi víztorony maradjon meg antennatartónak. Mindenképpen egyeztetni kell. Az irányító hatóságot meg kell kérdezni, hogy lehet-e mindkét víztorony. A régi glóbuszt fel lehetne használni a melegvízhez. Az is felmerült, hogy az antennákat áttelepítik, viszont annak a költségeit levonják a bérleti díjból.

Perge József képviselő elmondja, hogy a projekt alapján le kell bontani a víztornyot. A szolgáltató pedig oldja meg máshogy az antenna elhelyezését. Nem is tartja egészségesnek azt, hogy a lakókörnyezet közelében sugároznak. Biztos, hogy nem veszélyeztetné a beruházást.

Molnár János polgármester elmondja, hogy még egyeztetni fog ebben az ügyben. Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.


Molnár János
polgármester



Dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Perge József
képviselő


Dr. Szabó Éva
képviselő