
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. február hó 10. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. február hó 10. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Nagy György	képviselő
Perge József	képviselő
Dr. Szabó Éva	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző
Torkos György	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Kocsis Veronika	penzügyi csoportvezető
12 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, mind a 7 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Szabó Éva képviselőt és Hosszu András alpolgármestert javasolja megválasztani.

Megkérdezi, hogy vállalják-e a feladatot?

Dr. Szabó Éva képviselő: Igen.

Hosszu András alpolgármester: Igen.

Molnár János polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**35/2015.(II.10.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Szabó Éva képviselőt és Hosszu András alpolgármestert választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Szabó Éva képviselő
- 2) Hosszu András alpolgármester
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a napirendi javaslat a meghívóban kiküldésre került.

Módosító javaslata: Először a rendeleteket kell megtárgyalni, azonban vannak olyan napirendi pontok, amelyek befolyásolhatják a költségvetést, ezért azokat a költségvetési rendelet elfogadása előtt kell

megtárgyalni. Ezért a 3. napirendi pont elé kerül, a Berek-Víz Kft. üzleti tervének elfogadása, ami egyébként nem szerepel a napirendi pontok között, illetve a 4. és a 7. napirendi pont is előre kerül.

További kiegészítő javaslata: Az utolsó előtti napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra a fürdőberuházást érintő pótmunkákra tett ajánlat.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kiegészítő vagy módosító napirendi javaslata?

Kiegészítés, módosítás nem hangzott el.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a napirend módosítási javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirend módosítási javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a módosított napirendi javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

36/2015.(II.10.) önkormányzati határozat a napirend elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések.**
- 2. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 3. Berek-Víz Kft. 2015. évi üzleti terve és a Berek-Víz Kft. 2015. évi közterület-fenntartási tevékenységi körének támogatási kérelme.**
Előterjesztő: Torkos György ügyvezető igazgató
- 4. Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5. Előterjesztés a civil szervezetek támogatására kiírt pályázatok elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 6. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítására szóló rendelet elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 7. Előterjesztés a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 8. Előterjesztés folyószáma hitelkeret elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 9. Előterjesztés a víz- és szennyvízszolgáltatásra vonatkozó vagyонkezelési szerződés megszüntetésére, és bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 10. Előterjesztés a 2015. évi kistérségi Startmunka-mintaprogram mezőgazdasági programjának támogatására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 11. Előterjesztés az Értéktár bizottság létrehozására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. A fürdőberuházást érintő pótmunkákra tett ajánlat megtárgyalása.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Egyebek.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése? Érkezett-e valakihez a lakosságtól interpelláció, kérdés?

Dr. Szabó Éva képviselő tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévő lakosokat, hogy a december 29-ei testületi ülésen hozott határozat alapján vállalta, hogy tárgyal a Kistérségi Társulással arról, hogy a szociális étkeztetést hogyan lehetne megosztani. Tárgyalt a vállalkozókkal arról, hogy ki szeretne ebben részt venni. 5 vállalkozó a jelenlegi étkezési díj ellenében vállalná az étkeztetést. A Kistérségi Társulás az étkeztetés megosztásának nem látja az akadályát. Elkészítette a kérdőíveket, melyen megjelölhetik a lakosok, hogy hol szeretnék igénybe venni az étkeztetést. Február 18-ig kell a kérdőíveket visszajuttatni, ez után pedig az önkormányzat feladata lesz, hogy megkösse a szerződés a vállalkozókkal.

A múlt hét pénteken részt vett a Nagykun Hagyományőrző Társulás ülésén. Ez egy gyors beugrás volt, ezért nem tudott megfelelően felkészülni. Javaslatokat lehetett tenni a Társulás rendezvény naptárára. Úgy gondolja, hogy a már három alkalommal megrendezett Tepertő és Pörce Fesztivál beleillik ebbe a naptárba. Kéri, hogy ezt tárgyalják meg, hogy egyetért-e vele a testület. Elfogadták a Társulás költségvetését. Pályázatot fognak kiírni a hagyományok őrzésére, amelyhez illeszkedhet a Tepertő és Pörce Fesztivál. Szintén beleillene ebbe az, hogy Orgondaszentmiklóson lehetne egy emlékhelyet kialakítani, ami egy nagykun emlékhely lehetne. A Bélyegteglák Egyesülete is felajánlotta ebben a segítségét. Javasolja, hogy ebben a pályázatban vegyenek részt, amelyet egy Berekfürdön bejegyzett civil szervezet, mint az Alapítvány felkarolhatna.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez az ügy Kenyeres Lászlót is érinti, aki jelen van az ülésen. Évek óta próbálkozik több civil szervezet az Orgondaszentmiklósi és a Pincés halom látogathatóvá tételével. Mind a két halomhoz egy jobb minőségű útalapot kellene létrehozni, valamint kitáblázni, hogy hogyan lehet oda eljutni, a halmoknál pedig egy bővebb tájékoztató táblát elhelyezni. Mind a két halom Kenyeres László tulajdonában, vagy az ő művelésében lévő földterületen van. A legutóbbi beszélgetéskor pozitívan álltak az ügyhöz.

Dr. Szabó Éva képviselő úgy gondolja, hogy ezt a pályázatot el lehet készíteni.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást. Meg fogja nézni, hogy melyik szervezetet lehetne ebbe a pályázatba bevonni. Támogatja azt, hogy a Tepertő és Pörce Fesztivál megrendezésére pályázzanak. Korábban is volt olyan, hogy civil szervezet pályázott hagyományőrző rendezvény támogatására. Át kell gondolni, hogy ebbe az önkormányzatot bele kell-e vonni. A TDM-et is bele kellene vonni. Nekik lesz meg ehhez a szükséges háttérük.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy Tóth Sándorné berekfürdői lakos kereste meg azzal, hogy a temetőben, a férje sírjánál van egy nagy fa, amelynek a gyökere felnyomja a sírt. Ki lehet-e vágni a fát, vagy meg kellene vizsgálni, hogy milyen megoldás van rá.

Molnár János polgármester elmondja, hogy meg kell nézni a fát. Lehet, hogy elegendő annak az 1-2 gyökérnek a levágása.

Elmondja, hogy több feladatot vállalt magára, az egyik arra vonatkozik, hogy nézzen utána, hogy Berekfürdő gyógyhellyé nyilvánítása mennyire reális. Ebben az ügyben volt tegnap egy megbeszélés.

Budai Zoltán járt itt Berekfürdön, aki korábban államtitkár volt, most turisztikával, idegenforgalommal kapcsolatos cége van. Azt mondták, hogy ez egyáltalán nem lehetetlen, sok fantázia van benne, de sok érv szól mellette és sok ellene. Erről készíteni fognak egy állásfoglalást, amit a képviselő-testület elé fog terjeszteni. Ez egy hosszabb procedura, minimum 10 hónap, ami elég sokba is kerül. A gyógyhelyé minősítés szakhatósági vizsgálata, engedélyeztetése 15-20 millió Ft. Ebben semmilyen beruházás nincs, csak az engedélyek beszerzése. Kérdés, hogy tudnak-e ennyi pénzt rá szánni. Ezt tájékoztatásként mondta el.

Van-e még valakinek interpellációja, kérdése?

Sinka István az Alapítvány tagjaként elmondja, hogy mind a két halom országos védeltséget élvez. Először a műemlékvédelem lesz, ami tárgyalást igényel.

Molnár János polgármester elmondja, hogy több ilyen van még, mint pl. a természetvédelem is.

Heinel Julianna úgy tudja, hogy koporsós keresztény temetkezési hely van a halmok alatt, és pogány temetkezési hely is. Ezen az alapon lehetne segítséget kérni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy kb. 30 éve az Orgondaszentmiklósi halom fel lett tárva. Több előadás már a halmokról Berekfürdön. Amit tudni lehet a halmokról, mind ki kellene írni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a testületi ülés előkészítő tárgyalásán beszéltek a 2014. évi költségvetés módosításáról. Ahhoz képest semmilyen módosítás nem történt. Ez még csak előirányzat módosítás, a zárszámadási rendelet ezután kerül elkészítésére.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a rendeletmódosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

2/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont: Berek-Víz Kft. 2015. évi üzleti terve és a Berek-Víz Kft. 2015. évi közterület-fenntartási tevékenységi körének támogatási kérelme.

Molnár János polgármester átadja a szót Torkos Györgynek, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának.

Torkos György ügyvezető igazgató elmondja, hogy az üzleti terv koncepciót már tárgyalta a képviselő-testület.

A gyógyászat fejlesztésére 10 millió Ft-ot tervezett, de 2-5 millió Ft is elegendő lenne már.

Az úszómedence vízhidraulikája nem kerül megvalósításra.

A Kemping faházainak kialakítására 5 millió Ft-ot tervezett. Egy lízingszerződés keretében 10 db faházat lehetne kialakítani, melyek 45 m²-esek egy nagy előtérrel, két szobával, fürdőszobával és egy konyhával. Jelenleg nem tudnak egy busznyit embert fogadni a Kempingben, mert nincs annyi hely. Az a vállalkozó, aki lízingszerződés keretében a luxusfaházakat ide telepítette, nem kíván az árakon változtatni, a bevétel 50 %-át kéri. Ezt nem tartja megfelelőnek.

Három helyről kért ajánlatot. Az új faházakat úgy szeretné megcsináltatni, hogy néhány évre – 3 évre – a faházak a gyártó tulajdonában maradnának, ameddig ki nem fizeti a Berek-Víz Kft. Az előzetes számítások alapján kb. 20 millió Ft-ot tudnának évente fizetni a 10 faházért úgy, hogy a bevétel 75 %-át adnák át, a jelenlegi árakkal számolva, nyáron 60 %-os, télen 20 %-os terheléssel számolva. A megmaradó 25 %-ot fenntartásra és üzemeltetésre fordítanának, nyilván van takarítási díj, áramköltség stb.

A bereki gyógyászat fejlesztését már régen el kellett volna kezdeni, de soha nem késő. A jelenlegi építkezés alatt van idő arra, hogy kialakítsák a gyógyászat területét olyanná, amellyel olyan gyógykezeléseket tudnak elvégezni, amelyet az OEP finanszíroz. A kazánházból kialakítanak egy szobát, ahol gyógytorna szoba lenne bordásfallal. A kivitelező az elvitt vasanyag ellentételezéseként kialakítja. A szaunát lebontják, és a masszírozó helyiséget úgy alakítanak ki, ahol minimum 6 férőhely lenne, korszerű masszázssággal, ami kb. 600.000 Ft. Kialakítanak egy iszappakoló helyiséget. A fizioterápia marad az eddigi helyén, ahol kialakítanak egy komplett gyógyellátásra szükséges helyet. A fizioterápiás gépeket is korszerűsíteni kellene, ez 2-5 millió Ft-ba kerül. A súlyfürdőben a korlát kicserélésre kerül, új tangenter kádakban a kezeléseket lehet végezni. Tisztasági meszelést és állagmegóvást kell végrehajtani. A fűtés nem kompatibilis az új rendszerrel, azt a kivitelező át fogja alakítani.

Az úszómedence vízhidraulikáját nagyon jó lenne átalakítani. 12 millió Ft-os árajánlatot kapott rá. Azt jelenleg nem szükséges átalakítani, de jövőre már meg kell csinálni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy egy külső szauna kialakítása mennyibe kerülne?

Torkos György ügyvezető igazgató elmondja, hogy egy rönk szauna kb. 7 millió Ft egy külső csobbanó medencével. Ha a beruházás befejeződik, a tetőrészen meg lehetne csinálni. Egy szaunát jobbnak tartana bent az épületben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottságának tagjaival jövő héten hétfőn fél 5-től részletesen megtárgyalnák a fürdő dolgait. Az önkormányzat költségvetését érintő dolgokról most mindenképpen dönteni kell. Az egyik a közterület-fenntartási tevékenység támogatása, mely 20 millió Ft, valamint a bérleti díjat, ami 23 millió Ft.

Perge József képviselő elmondja, hogy azzal a feltétellel tudja elfogadni, ha részletesen átbeszélik a közterületi csoport költségeinek elszámolását, mert számára nem tiszta, hogy mikor, melyik dolgozó mennyi időt dolgozik a fürdő működése érdekében. Ezt mindenképpen tisztázni kell, mert elvárható, hogy ebből az összegből rend legyen a faluban.

Torkos György ügyvezető igazgató elmondja, hogy évek óta nem volt feljegyzés erről, csak egy becsült érték volt. Január 1-jétől részletesen lejegyzésre kerül, hogy ki, mennyit, hol dolgozik.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a korábbi Felügyelő Bizottság mandátuma december 31-én lejárt. Az új bizottság a mai napon alakult meg, később ezeket a dolgokat alaposan meg tudják vizsgálni, egyrészt, hogy a Kft. munkáját felügyeljék, másrészt, hogy a Képviselő-testület tisztán lásson bizonyos kérdésekben.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a közterület-fenntartási tevékenység 20 millió Ft-os támogatási igény, valamint az önkormányzatnak fizetendő 23 millió Ft összegű bérleti díj elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

37/2015.(II.10.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. üzleti tervéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. üzleti tervéből a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetését érintő tételeket

- közterület-fenntartási tevékenység támogatási igénye:	20.000.000 Ft
- önkormányzatnak fizetendő bérleti díj:	23.000.000 Ft

elfogadja.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. 2015. évi üzleti tervének további tételeiről a Felügyelő Bizottság vizsgálata után dönt.

Erről értesülnek:

- 1) **Torkos György ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.**
- 2) **Molnár János polgármester**
- 3) **Berekfürdői Hivatal**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőnek.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előkészítő megbeszélésen részletesen megtárgyalásra került az előterjesztés. Várja a kérdéseket.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a rendeletmódosítási javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítási javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

3/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a civil szervezetek támogatására kiírt pályázatok elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a civil szervezetek támogatását az előkészítő egyeztetésen megtárgyalták.

Perge József képviselő személyes érintettséget jelentett be, mivel a Berekfürdői Sportegyesület elnöke, és az egyesület nyújtott be pályázatot. Kéri a tárgyalásból és a döntésből történő kizárását.

Nagy György képviselő bejelenti, hogy a Sportegyesület elnökségi tagjaként ő is személyesen érintett az ügyben.

Molnár János polgármester a döntésből a kizárását elfogadja, de kéri, hogy a tárgyalásban a többi civil szervezetet érintően vegyenek részt.

Szavazásra bocsátja Perge József és Nagy György képviselőnek a kizárását a döntéshozatalból.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

38/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

Perge József és Nagy György képviselő kizárása döntéshozatalból.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Perge József és Nagy György képviselőket – előzetes bejelentésük alapján – személyes érintettségük miatt, kizárja a civil szervezetek támogatásának megállapítására vonatkozó döntéshozatalból.

A képviselő-testület a képviselőket a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek tekinti.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Perge József képviselő**
- 3) Nagy György képviselő**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a civil szervezetek támogatására pályázatot nyújtott be a Polgárőr Egyesület, az Idegenforgalmi Alapítvány, a Mozgássérült csoport, a Sportegyesület és a Horgászegyesület, valamint határidőn túl nyújtotta be igényét a Bereki Irodalmi Társaság. Az Irodalmi Társaság támogatási igényét a következő ülésen fogják tárgyalni.

Az előzetes egyeztetés alapján a Polgárőr Egyesület támogatási igényét a Képviselő-testület teljes mértékben támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy az előző évben is korrektül gazdálkodtak, nem használták fel az egész támogatást. Bízunk benne, hogy idén is ezzel a korrektséggel fognak dolgozni.

Az Idegenforgalmi Alapítvány amennyit igényelt most, ugyanannyi pénzük maradt, így most nem kapnak támogatást, hanem a tavalyi összeget használhatják fel.

A Mozgássérült csoport minimális összeget igényelt, amit támogat a testület.

A Sportegyesület az igényelt támogatást megkapja. Ugyanúgy korrektül gazdálkodtak a múlt évben, mint a Polgárőr Egyesület.

A Horgászegyesületnél van módosítási javaslat, de őket érinti még a stégekből származó bevétel is. A megigényelt összeg felét javasolják megállapítani. A telefont illetően lehetne egy kedvezőbb csomagot választani.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Sinka István az Alapítvány tagjaként megkérdezi, hogy végleges-e ez a döntés, hogy csak a tavalyi összeggel gazdálkodhatnak? Több olyan rendezvényen vettek részt, ami visszahívást igényel, ami további kiadást jelent.

Molnár János polgármester: Konkrétan le kellene írni a támogatási igényeket. A közterület virágosítására elegendő ez az összeg. Illetve ha van konkrét terv, azt külön is támogathatja a képviselő-testület.

Perge József képviselő elmondja, hogy a megvalósítandó céloknál megjelölték a magánszállásadók részére pályázat kiírását. Régebben is jó dolognak tartotta azt, hogy a befolyt idegenforgalmi adó egy részét a szálláshely fejlesztésére lehetett fordítani. Ezt tudja támogatni, hogy minél színvonalasabb szállásokon tudják fogadni a vendégeket. A pályázatot ki kell dolgozni és részletesen átbeszélni.

Molnár János polgármester maga is támogatja. A befizetett idegenforgalmi adót vissza lehetett igényelni. Egy nyomon követhető pályázati rendszert kell kidolgozni. A támogatás nem fordítható működésre, csak fejlesztésre.

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Ki az, aki az elhangzottak alapján a civil szervezetek támogatását elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a civil szervezetek támogatását 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta. Perge József és Nagy György nem vett részt a szavazásban.

**39/2015.(II.10.) önkormányzati határozat
a civil szervezetek támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázat keretében a civil szervezet támogatásáról az alábbiak szerint döntött:

- 1) A Képviselő-testület a Berekfürdői Polgárőr Egyesület működési célú kiadásait 1.900.000 Ft-tal támogatja.**
- 2) A Képviselő-testület a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítványt a 2014. évről megmaradt 1.000.000 Ft összegű támogatási összegének felhasználásával támogatja, a közterületek virágosítása céljából.**
- 3) A Képviselő-testület a Mozgássérültek Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Egyesület Berekfürdői Csoportját a „Rokkantak napja” ünnepség megszervezése céljából 50.000 Ft-tal támogatja.**
- 4) A Képviselő-testület a Berekfürdői Sportegyesületet a női kézilabda szakosztály és a férfi labdarugó szakosztály működtetése, valamint a BSE általános működésének biztosítása céljából 1.800.000 Ft-tal támogatja.**
- 5) A Képviselő-testület a Bereki Horgászegyesület működési célú kiadásait 250.000 Ft-tal támogatja.**

A Képviselő-testület a civil szervezetek támogatását a 2015. évi költségvetés civil kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy kösse meg a támogatási szerződést a civil szervezetekkel.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2015. február 28.

Erről értesülnek:

- 1) Érintett civil szervezetek**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Berekfürdői Hivatal**

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének megállapítására szóló rendelet elfogadására.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a stabilitási törvény alapján a költségvetési rendelet elfogadása előtt határozatot kell hozni a tárgyévi és a következő három évre vonatkozóan határozatban kell megállapítani az önkormányzat saját bevételeit, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét. Az előterjesztés a képviselők részére kiosztásra került.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

40/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat 1. sz. melléklete szerint állapítja meg.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Berekfürdői Hivatal**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a költségvetés több alkalommal részletesen megtárgyalásra került. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése, észrevétele?

Nagy György képviselő megkérdezi, hogy az iskola kerítésének javítására 1.000.000 Ft betervezésre került-e?

Kocsis Veronika pénzügyi csoportvezető: Nem lett betervezve.

Székely László képviselő elmondja, hogy az az előző évről áthúzódó kiadás.

Kocsis Veronika pénzügyi csoportvezető: A 2015. évi költségvetés 856.289.000 Ft kiadási és bevételi főösszeggel került betervezésre. Előző évben 465 millió Ft volt. A növekedésnek az oka az ivóvízminőség-javító beruházás létrejötte. Az előző évhez képest további lényeges változás nincs.

A 3. sz. mellékletben a létszámadatoknál polgármester úr kimaradt, így az önkormányzat munkajogi létszáma 9 főre emelkedik, és a képviselők, külsős bizottsági tagok létszáma 7 főről 6 főre csökken.

A tartalék összegéből 20.781.000 Ft általános tartalék, 10.000.000 Ft pályázati önerő. Az általános tartalékot 1 millió Ft-tal csökkenti, és a beruházási kiadásokat pedig ezzel az összeggel növeli az iskola kerítésének felújítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy minden évben szálni kellene egy összeget útaszfalozásra, a lehetőségekhez mérten. Ebben az évben 5 millió Ft-ot szeretnének erre a célra fordítani. Megvizsgálják az utakat, és amelyek a legrosszabb, az kerül aszfalozásra.

Perge József képviselő javasolja, hogy a tartalékból akkor 5 millió Ft-ot helyezzenek át erre a célra. Ez kb. 500 méter 3,5 méter széles út aszfalozására elegendő. A Tatárülés utca, Radnóti utca vége, a Határ utca, a Váci Mihály utca folytatása és a Nagy László utca az állandó lakosok által lakott utcák, ahol

nincs aszfaltozott út, illetve borzasztó a Búzavirág utca és a Kunhalom utca egy-egy része. Akkor a kátyú, hogy az még rosszabb lesz. Ezt az 5 millió Ft-ot úgy kell felosztani, hogy kátyúzásra is jusson belőle.

Molnár János polgármester elmondja, hogy 1-2 kritikus rész van az üdülőterületen is. Ott is kellene valamennyi aszfaltozást végezni. El kell dönteni, hogy milyen sorrendben történjen meg. Biztos, hogy nem tudnak mindenkinek a megelégedésére tenni, de egy sorrendet el kell dönteni.

Berekfürdőn a csapadékvíz elvezetés nagyon rossz állapotban van. Nagyon kevés helyen van árok, még szivárogtató árok sincs. Valamikor sok helyen volt, ami be lett temetve. Ezt szakemberekkel fel kell mérni. Nagyon fontos, hogy ha nem is vízelvezető árok, de szivárogtató árok legyen. Ezzel is védeni tudják az útalapot, az aszfaltos utat, mert ha nem folyik le róla a víz, akkor szétfagy. Erre szokott lenni pályázati lehetőség, erre a KEVITERV AKVA Kft. is készített tervet, megyei felmérés keretében.

Van-e még valakinek hozzászólása, észrevétele?

További hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért az elhangzott módosításokkal javasolja a 2015. évi költségvetés elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a költségvetést 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

4/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet

a Berekfürdő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetésének megállapításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés előzetesen egyeztetésre került. A Horgászegyesülettel egyeztetve alakult ki az az álláspont, hogy a horgásztavakon lévő stégek bérleti díja egységes legyen. Eddig többet fizettek azok, akik nem állandó lakosok. Egységesen mindenki ugyanazt az összeget fizetné, amit az állandó lakosok. 10 Ft/m²-ig 3000 Ft / év, az afeletti összeg 300 Ft/m²/év, a felépítmény 1000 Ft / m² / év. A befolyt díjakat az önkormányzat visszaforgatná a Horgászegyesülettel egyeztetve a horgásztavak közvetlen környezetének fejlesztésére, fenntartására, karbantartására és haltelepítésre.

Vita volt arról, hogy a stégek díját az önkormányzat szedje be, és forgassa vissza a tavakra, vagy az egyesület szedje be? Vagy a befolyt összeget utalja át az önkormányzat az egyesület részére, és az egyesület beszámol majd a felhasználásáról, az adminisztrációs összegek levonása után.

Karsai János a Horgászegyesület elnöke elmondja, hogy nekik az lenne a legjobb, ha az önkormányzat átutalná az egyesület részére a stégdíjakat. A befizetési határidő után fel kellene szólítani azokat, akik nem fizették be. Ők tudják, hogy mire kellene fordítani a pénzt, természetesen beszámolnának a felhasználásáról.

Molnár János polgármester: A felszólítások kiküldésre kerülnek. A Horgászegyesület pedig tájékoztatást fog kapni arról, hogy kik nem fizettek.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy 49.535 Ft kintlévőség van jelenleg, és 741.123 Ft folyt be.

Hosszu András alpolgármester amellet van, hogy a befolyt stégdíjat utalják át, és utólag számoljon el az egyesület a felhasználásról.

Perge József képviselő megfogalmazza a 4. § (13) bekezdését. Az Önkormányzat a mederhasználati díjból befolyó összeget (a költségek levonása után, mely a postázási és csekk költségből áll) a Berekfürdői Horgászegyesület részére átutalja, és az egyesület az átutalt összeget a horgásztavak és közvetlen környezetük fejlesztésére, fenntartására, karbantartására és haltelepítésre fordítja. A Horgászegyesület az összeg felhasználásáról a tárgyévét követő év márciusában tájékoztatja az Önkormányzatot és a Képviselő-testületet.

Kocsis Veronika pénzügyi csoportvezető kéri, hogy az elszámolásra ugyanúgy vonatkozzon a civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet.

Hosszu András alpolgármester megkérdezi, hogy a tavak rendbetétele eddig hogyan történt?

Karsai János elnök elmondja, hogy a magas gát miatt a víztársulat gépével oldják meg a nádvágást. Ennek a költségét tavaly az önkormányzat fizette. Ezt úgy vették, mint az egyesület támogatását. A terület az önkormányzaté, a tagok maguk nem tudnák megcsinálni. Mindenképpen azt tartották volna jogosnak, ha az önkormányzat ezt karbantartás címén vállalja.

Molnár János polgármester elmondja, hogy kétségtelen, hogy mindkét tó fontos az egyesületnek és az önkormányzatnak is, de vannak szétválasztható részek. Mindenképpen azon lesznek, hogy rendben legyenek a tavak. Jelen van az ülésen Kenyeres László, akinek elmondja, hogy szeretnének vele tárgyalni a horgásztó körbejárhatóságáról.

Kenyeres László elmondja, hogy ebben tárgyalási lehetőség nincs. A telekhatár kitűzésre került. A kerítés állami támogatással készült. Korábban a birkák átszaladtak a gátra, ami miatt problémák adódtak. Ez nem egyezség kérdése. A gáton keresztül lehet járni. Más területén nem kerítették le. Ennek a vitának a lezárása megtörtént. A tulajdoni lapon nem szerepel a két tavat összekötő csatorna. Tűzvédelmi csapat szerettek volna létesíteni, amire elég soká kapták meg a nyilatkozatot. Akkor is felmerült a kérdés, hogy kié a csatorna. Így is 1 hektárral kevesebb területet kaptak, mint ami kárpótlásként járt. A lebetonozott út az ők gyepterületében benne van.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást. Ez az egész ügy a horgásztó kapcsán merült fel, a karbantartás céljából. A gátat kívülről is tudni kellene megközelíteni. A testület úgy döntött, hogy a föld tulajdonosával tárgyaljanak ennek érdekében. Kéri, hogy ettől függetlenül beszéljenek majd. Ha jogos a felvetés, akkor meg kellene vizsgálni a lehetőségeket, ha szükséges, akkor szolgalmi jog bejegyzésével. Nem csak itt, de az ország különböző területein lehet hallani arról, hogy rosszul mérik ki a területeket. A csatorna tisztítónyílásáról a beton fedlap eltűnt. Ez akár veszélyes is lehet. Meglepően hallja, hogy ez a csatorna fel sincs tüntetve. Mindenképpen meg kellene beszélni a dolgokat, és korrektül megegyezni.

Kenyeres László elmondja, hogy nem a gát karbantartása a lényeg, hanem az a baj, hogy nem lehet autóval odamenni. A gát, kerékpárral, gyalog, motorral járható. Sőt a halas autót is látta, hogy felment a gátra, Karsai János stégéhez. Tehát ez csak egy mondvacsinált kérdés. Ez a kérdés 20 év alatt nem merült fel.

Felvetődött, hogy a csatornát bekerítették. A csatornához a horgászoknak semmi köze. Fogadják el, hogy ha így közelítenek a dologhoz, akkor semmi jót nem lehet várni.

Molnár János polgármester a maga részéről biztosítja, hogy semmiképpen sem ellenségeskedésnek tekinti a dolgot. Érkezett egy felvetés, amivel a képviselő-testületnek foglalkoznia kell. Ezt is, mint minden mást, igyekszik megvizsgálni, részletesen megismerni. Kéri, hogy ezt most zárják le, és körbejárja a dolgot, és szeretné megismerni a földtulajdonos álláspontját is.

Kenyeres László: Ő elmondta a véleményét.

Karsai János elnök elmondja, hogy eddig mindig elől telepítették a halat, most hátul, a tó végénél. Ez egy kis teherautó, ami fel tudott menni. Nem a saját stégéhez vitték a halat. Amíg nem volt bekerítve a

terület, akkor is hátul ment fel a gátra a teherautó, de mivel a terület le lett zárva, elől, a szennyvíz telep felől telepítették a halakat. De ha vizes a fű, akkor veszélyes felmenni. Ha baj van, gátszakadás, vagy baleset történik, sem a tűzoltóautó, sem a mentő nem tudja megközelíteni a területet, csak gyalogosan. Annyira el van keskenyedve az a rész, hogy egy nagy munkagép nem tud felmenni rá, a karbantartás miatt el kell majd bontani a kerítést.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nem tudja, hogy a gát javítása, karbantartása hogyan történik, mi szükséges hozzá. Ennek utána fog nézni. Köszöni az elmondottakat. Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő módosítja a módosító javaslatát úgy, hogy a beszámolás január 31-ig történjen meg. Szavazásra bocsátja Perge József képviselő módosító javaslatával a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

5/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályairól szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Előterjesztés folyószáma hitelkeret elfogadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a fürdőberuházással kapcsolatosan egyeztetett Bódi György projektmenedzserrel, aki részletes leírást fog készíteni a likviditási ütemtervről.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Vári Imre könyvvizsgálóval beszélt tegnap, aki megerősítette, hogy az önkormányzatnak segítséget kell nyújtania a beruházás finanszírozásához. A Takarékszövetkezettel is sikerült egyeztetni, akik felhívták a figyelmét arra, hogy az önkormányzat kezelése a fürdőnek, ezért nem helyi elbírálású lesz a folyószámla hitelkeret kérelem, így az elbírálása hosszabb időt vesz igénybe.

Rövidebb időre is igénybe lehet venni, nem muszáj évvégéig. Felhívja a figyelmet arra, hogy évvégéig a folyószámlahitelt vissza is kell fizetni.

Molnár János polgármester ezeknek a friss információnak az ismeretében megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Megkérdezi, hogy ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

41/2015.(II.10.) önkormányzati határozat a folyószámla hitelkeret igénybevételéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében, 2015. március 1-től 2015. december 30-ig 30 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételét határozza el a számlavezető Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezettől (5420 Túrkeve, Petőfi tér 3-5.).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a folyószámla hitelszerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Berekfürdői Hivatal

9. Napirendi pont: Előterjesztés a víz- és szennyvízszolgáltatásra vonatkozó vagyonekezelési szerződés megszüntetésére, és bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a víz- és szennyvíz üzemeltetését egy országos törvény alapján a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-nek kellett átadni. Eddig vagyonekezelési szerződés formájában üzemeltették. A beruházás ÁFA tartalmának visszaigénylése miatt szükséges a szerződést módosítani. Ebben sok választási lehetőség nincs. Van benne egy bizonytalan rész, mivel a bérleti szerződésből hiányzik a tételes vagyonekeltár.

Perge József képviselő elmondja, hogy másfél éve a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. végzi a víz- és szennyvízszolgáltatást, és azóta semennyi bérleti díjat nem fizettek.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Nem volt bérleti díj meghatározva.

Perge József képviselő elmondja, hogy nem tudják, hogy mennyi bérleti díjat fognak kapni. Megérti, hogy a visszaigényelhető ÁFA összege felülír mindent. Kéri, hogy a tényleges vagyonekeltár elkészítésekor tárgyalják újra a szerződést.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Ez benne van az előterjesztésben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy felmerült, hogy a vagyonekeltárt ki végzi el, de a törvény alapján a TRV Zrt-hez tartozó vagyonekeltározására közbeszerzési eljárást kell kiírni, így túl sok beleszólásuk nincs.

Perge József képviselő indítványozza, hogy a határozati javaslatba tegyék bele, hogy a vagyonekeltár elkészítésekor a szerződést a Képviselő-testület elé kell vinni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a vagyonekeltár elkészítésekor a szerződést a Képviselő-testület elé kell vinni, és szükség esetén módosításra kerül?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

42/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

víz-, és szennyvízszolgáltatásra vonatkozó vagyonekezelési szerződés megszüntetésére, és a bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság között 2013. május hó 29. napján Berekfürdő település egészséges ivóvízellátás biztosítása, a településen keletkező szennyvizek szennyvízelvezető művel történő elvezetése és tisztítása, továbbá a meglévő és megvalósuló ivóvízellátó/szennyvízkezelő víziközművek működtetése és ezen belül a víziközművekkel végzendő közüzemi szolgáltatás folyamatos biztosítása céljából az átadó kizárólagos tulajdonát képező víziközműelemek átvevő vagyonekezelésébe adása tárgyában létrejött vagyonekezelési szerződést a melléklet szerinti bérleti-üzemeltetési szerződés aláírásával

hatályon kívül helyezi, és helyette a melléklet szerinti bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár János polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

A bérleti-üzemeltetési szerződés mellékletét képező vagyonelejtár elkészülése után a szerződést a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. A Képviselő-testület a szerződést felülvizsgálja, és szükség szerint kezdeményezi a módosítását.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Tiszementi Regionális Vízművek Zrt.
- 3) Berekfürdői Hivatal

10. Napirendi pont: Előterjesztés a 2015. évi kistérségi Startmunka-mintaprogram mezőgazdasági programjának támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ebben az évben is pályázatot nyújtott be az önkormányzat a 2015. évi kistérség start mintaprogram mezőgazdasági programjának támogatására, 28.887.249 Ft értékben. Az igényelt támogatás mellett 158.339 Ft saját forrást kell biztosítani.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért megkérdezi, hogy ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja? Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

43/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

a kistérségi startmunka mintaprogram Hagyományos növénytermesztési projekthez önkormányzati önerő biztosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi kistérségi startmunka mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztési mezőgazdasági projekt megvalósulásához 158.339 Ft, azaz egy százötvennyolcezer-háromszázharminckilenc forint saját forrást biztosít a 2015. évi költségvetés tartalék kerete terhére.

Felelős: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági csoport
- 4) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés az Értéktár bizottság létrehozására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen több minden felmerül az értéktárral kapcsolatosan. Felmerült az is, hogy egy értéktár bizottságot hozzon létre a testület. Ez egy javaslat egy Települési Értéktár Bizottság létrehozására. Javaslatot tettek a bizottság tagjaira.

Elkövették azt a hibát, hogy nem lett minden jelölt megkérdezve, hogy vállalná-e a tagságot, amiért elnézést kér.

Két kérdés van, az egyik, hogy hozzanak-e létre külön bizottságot, vagy a helyi értékek kezelése maradjon az Alapítvány feladata, illetve elfogadják-e a jelölt tagokat.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előző Képviselő-testület az Idegenforgalmi Alapítványt bízta meg a helyi értékek kezelésével. Volt némi anomália ezzel kapcsolatosan. Képviselő asszonyt nem kérdezte meg, hogy vállalja-e a tagságot. Az egyeztetés előtt felkerült az előterjesztés a honlapra. Egymást érik a testületi ülések és polgármester úrral sem egyeztetett ebben az ügyben. Úgy gondolja, hogy ez egy nagyon nemes feladat, nem gondolja, hogy ezen vitatkozni kellene, vagy haragudni kellene egymásra. Lehet, hogy az Alapítvány nem végezte el maradéktalanul a feladatát, de ők is jó szándékkal álltak az ügyszélhez. Teljesen jó szándékkal készítette el az előterjesztést. Kéri, hogy mindenképpen beszéljenek róla, semmi nincs veszve, bármit lehet módosítani. Nincs olyan ember, aki soha nem hibázik, főleg aki dolgozik.

Molnár János polgármester: Mindannyian tudják, hogy ez fontos dolog. Azokra kell bízni a feladatot, akik szívügyüknek tekintik, van hozzá energiájuk, rálátásuk, ha szükséges, megkeresik azokat, akikről segítséget tudnak kérni. Mindenképpen egy hosszabb folyamat.

Sinka István elmondja, hogy minden településen értéktár bizottságot hoztak létre. Ha megalakul az értéktár bizottság, akkor a megbízást az Alapítványtól vissza kell vonni. Amit eddig összegyűjtöttek azt a megalakulandó bizottságnak át kell adni.

Molnár János polgármester: Mindenképpen. Az Alapítvány munkájáért köszönet, azt mindenképpen tovább kell vinni.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy nem tudja, hogy miért gondolja jegyző asszony, hogy harag lenne benne. Nincs benne semmi harag. Az előző testületi ülésen arra próbált rávilágítani, hogy ennek a dolognak megvan a szervezeti, jogi kerete. Nem látta, hogy eszerint haladtak volna. Erre hívta fel a figyelmet. Született egy határozat, hogy az Idegenforgalmi Alapítvány lássa el ezt a feladatot. Nem látja, hogy miért ne csinálhatnák továbbra is ők. Szerencsésebbnek látja, ha egy civil szervezeté lenne ez a lehetőség, mert azt ők sokkal jobban fel tudják karolni. Egyedül azt furcsállotta, hogy egyeztetés nélkül került be ő is az értéktár bizottsági tagok közé. Ezt nem tudja elvállalni. Nem sértődöttség miatt, hanem amit elvállal, azt teljes lelkesedéssel vállalja. A képviselői feladatba is beleteszi szívét lelkét, és ez a feladat már sok lenne, nem tudja vállalni. Jobbnak látná, ha továbbra is egy civil szervezet kezében lenne ez az ügy.

Molnár János polgármester elfogadja a képviselő asszony érveit. Megkérdezték, és el is vállalták a feladatot Sinka István, Oláh Piroska és Körmendiné Baksán Mária.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Harsányi Lászlóné Ica néni is elvállalta a feladatot, de ma mégis lemondta.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a bizottságnak minimum 3 tagúnak kell lennie, és a 3 tag így meg is van.

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy a civil szervezetet, az Alapítvány hogyan lehetne ebbe bevonni?

Perge József képviselő megkérdezi, hogy az Alapítvány nem lehet az értéktár bizottság tagja?

Székely László képviselő elmondja, hogy a bizottság létszáma megvan. Hozzák létre a bizottságot, és ha az Alapítványt a munkába be akarják vonni, akkor vonják be.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy bárkit be lehet vonni saját hatáskörükben, aki segíti a bizottság munkáját. Utána néz, hogy az Alapítvány, mint tag részt vehet-e a bizottság munkájában, és a következő testületi ülésen módosítható a határozat.

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy mi lesz azokkal az értékekkel, amelyekről már döntött a Képviselő-testület?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Azokat mindenképpen továbbvizsgáljuk.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a formai követelményeknek eleget fognak tenni.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy a jogszabály szerint a működési feltételeket az önkormányzatnak biztosítani kell.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ez jogszabályi kötelezettség, ez nem kérdés.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a részleteket egyeztetni kell majd a bizottság tagjaival.

Dr. Szabó Éva képviselő megkérdezi, hogy az értéktár bizottság szervezeti és működési szabályzatát külön pontként fogják elfogadni?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Nem, az a határozat melléklete.

Dr. Szabó Éva képviselő elmondja, hogy az SZMSZ-ben a bizottság feladatainál az áll, hogy a települési értékek megőrzéséről és szélesebb körben történő megismertetéséről való gondoskodás (pl. évente a gyűjtemény közzététele az önkormányzat honlapján), miközben 8 napon belül meg kell jelentetni a honlapon.

Székely László képviselő látja, hogy a képviselő asszonynak ez fontos, ezért nem érti, hogy miért nem vállalta a feladatot. Ha fél év múlva úgy látja, hogy mégsem tudja ellátni a feladatot, akkor visszaléphet.

Molnár János polgármester javasolja, hogy fogadják el a határozati javaslatot, amelynek melléklete a szervezeti és működési szabályzat is. Ha a szabályzattal kapcsolatosan valakinek észrevétele van, az bármikor módosítható. Javasolja, hogy 3 fővel fogadják el a határozati javaslatot.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

44/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

a Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Település Értéktár Bizottságot hoz létre.

Tagjai: Sinka István
Oláh Piroska
Körmendiné Baksán Mária

A Képviselő-testület a Település Értéktár megalakításával és működésével kapcsolatos eljárási szabályokra vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező működési szabályzatot elfogadja, valamint felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnökét tájékoztassa.

Erről értesülnek:

1) Bizottsági tagok

- 2) Molnár János polgármester
- 3) Berekfürdői Hivatal

12. Napirendi pont: A fürdőberuházást érintő pótmunkákra tett ajánlat megtárgyalása.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a fürdőberuházás költségvetésének elkészítésekor a pályázatban volt egy nagyobb összeg a marketing munkákról. Az ÉARFÜ észrevételezte, hogy az túl nagy összeg, kevesebből kell megoldani. Kb. 13,5 millió Ft-tal rövidítették le a keretet, a marketing költsége kb. felére csökkent. A 13,5 millió Ft a kivitelezés pótmunkáira lehet fordítani. A pótmunkát ismét közbeszerzésre kell kiírni, meghívásos eljárás keretében. Erről kellene határozatot hozni.

Székely László képviselő megkérdezi, hogy ez hátráltatja a munkát?

Molnár János polgármester: Elviekben nem, ez csak formalitás, de ha nem kerül kiírásra a közbeszerzés, akkor nem használható fel ez az összeg.

Nagy György képviselő megkérdezi, hogy mi alapján jött ki ez az összeg?

Törkös György ügyvezető igazgató elmondja, hogy a kivitelező szerencsére rugalmas. A mérnökök számolták ki ezeknek a pótmunkáknak az anyag és munkadíját. A súlyfürdő vezetéke a medence alatt húzódott. A vezetékeknek a medencét ki kellett kerülniük, amit előre nem tudtak. Hayde Tibor tervező árbecslése alapján, illetve a Horváth és Társa Bt. bevonásával történt a beárazás.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Bódi György projektmenedzser is átnézte a költségeket.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző időközben telefonon megkérdezte, az árak kialakítása a kivitelező, a tervező és a műszaki ellenőr közreműködésével történt.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek további kérdése, módosító javaslata?

További kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

45/2015.(II.10.) önkormányzati határozat

a fürdőberuházás pótmunkáira közbeszerzési eljárás kiírásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Új Széchenyi Terv Észak-alföldi Operatív Program keretében elnyert és támogatott „Komplex fürdőfejlesztés, új turisztikai attrakciók kialakítása és szezonnyújtó szolgáltatások bővítése Berekfürdőben” című, ÉAOP-2.1.1/A.I.12-2012-0093 azonosító számú projekt kivitelezése során felmerült pótmunkák elvégzésére a Kbt. Harmadik része alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít.

Tárgy: Egyösszegű átalányáras kivitelezési szerződés kiegészítő munkák (pótmunkák) elvégzésére, a berekfürdői gyógyfürdő bejárati főépület, medencecsarnok és melléképülete bővítése, valamint ifjúsági medence és kiszolgáló épület beruházási munkáihoz kapcsolódóan.

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívást és az ajánlattételi dokumentációt elfogadja, mely a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Molnár János polgármester

13. Napirendi pont: Egyebek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy decemberben a festmények egy része kiállításra került, melyet az érdeklődők megvásárolhattak. Egy festmény elkelt, amit a leltárból ki kell vezetni, illetve a február 14-én megrendezendő jótékonyági estre javasol két festményt felajánlani, mely emelt összegű tombolán kerül kisorsolásra. Megkérdezi, hogy ki az, aki a két festmény felajánlását elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a festmények felajánlását 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

46/2015.(II.10.) önkormányzati határozat festmények felajánlásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 14-én megrendezésre kerülő Jótékonyági estre, nagy értékű tombolatárgyként felajánlja az alábbi két festményt.

Botár Edit: Berekfürdői táj (45 x 50, pasztell, leltári szám: 01788)

Sz. Kovács Géza: Bereki tavasz I. (50 x 65, pasztell, leltári szám: 010034)

A Képviselő-testület megbízza a hivatalt, hogy gondoskodjék a festményeknek a leltári nyilvántartásból történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Berekfürdői Hivatal

Molnár János polgármester az ülés további részére pedig Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdése alapján zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

47/2015.(II.10.) önkormányzati határozat Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Berekfürdői Hivatal


Molnár János
polgármester




Dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából
Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


/: **Dr. Szabó Éva** :/
képviselő


/: **Hosszu András** :/
alpolgármester