
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2008. április hó 1. napján

tartott testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. április hó 1. napján 14 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:	Cséti Attila	polgármester
	Egri Antal	alpolgármester
	Dr. Kenyeres Imre	képviselő
	Körmendiné Baksán Mária	képviselő
	Molnár János	képviselő
	Perge József	képviselő
	Székely László	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	Fodor Judit	igazgató, Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár
	Oros István	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
	Kovács Sándor	ügyvezető, Berek Beruházó Kht.
	kb. 10 fő érdeklődő	

Cséti Attila polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 8 főből hiányzik Dr. Kenyeres Imre és Molnár János. Ők vélhetően később fognak megérkezni.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Perge József és Székely László képviselőket. Megkérdezi, hogy vállalják-e a feladatot?

Perge József képviselő: Igen.

Székely László képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester javasolja a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadását. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

93/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján a jegyzőkönyv-hitelesítésére Perge József és Székely László képviselőket választja meg.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József képviselő**
- 2) Székely László képviselő**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Megérkezett az ülésre Dr. Kenyeres Imre képviselő.

Cséti Attila polgármester: Kiküldésre került a napirendi javaslat. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése vagy módosító javaslata? Agócs Zoltán vállalkozó kérte, hogy az őt érintő napirendi pont tárgyalását halasszák addig, amíg nem érkezik meg, mert jelenleg is dolgozik.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző kéri napirendre tűzni 5. napirendi pontként a 2008. évi költségvetési rendelet módosítását, a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár létszámkeretének csökkentése miatt.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított napirendet 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**94/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1) Interpellációk, kérdése, lakossági észrevételek.

2) Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Előadó: Cséti Attila polgármester

3) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

4) Tájékoztató a háziorvosi ellátás biztosításáról.

Előadó: Dr. Hajdu Lajos háziorvos

5) A 2008. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

6) Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratának módosítására.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

7) Előterjesztés a bizottságok megszüntetésére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

8) Előterjesztés a Karcag Városi Önkormányzat Hivatásos Tűzoltósága támogatásának megszüntetésére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

9) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi tevékenységnek értékeléséről. A 2008. évi feladatok meghatározása.

Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

10) Előterjesztés a köztisztviselői teljesítménycélok alapját képező 2008. évi kiemelt célok meghatározására.

Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

11) Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Előadó: Dr. Csík Róbert rendőrkapitány

12) Előterjesztés a víz-, szennyvíz csatlakozási díj megállapítására.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester, Banai Pál ágazatvezető

13) Előterjesztés Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból kisbusz beszerzési pályázatra.

Előterjesztő: Mátrai István PR menedzser

14) Észrevételek a szemét gyűjtőedényzetben történő elhelyezéséről.

Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

15) Előterjesztés az Egri Tanító- és Tanárképzős Öregdiákok Baráti Körének kérelmére.

Előadó: Cséti Attila polgármester

16) Előterjesztés a Berek Beruházó Kht. vezetője költségtérítésének emelésére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

17) Előterjesztés Farkas Zoltán és neje kérelmére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

18) Előterjesztés Bihari Barna kérelmére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

19) Előterjesztés Nagy Árpád Kft. kérelmére.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester

20) Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

1) Cséti Attila polgármester

2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

3) Képviselő-testület tagjai

N A P I R E N D I P O N T O K T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester megadja a szót a képviselő-testület tagjainak.

Perge József képviselő: Megkérdezi, hogy hogy áll az útpályázat? Illetve zárt ülésen lenne még egy felvetése.

Szabics József képviselő: Az Orvosi Rendelő és az ABC közötti út, ahogyan az Orgona útba torkollik, az úttal átellenben, 2-3 méter szélességben és 30-50 cm vastagságban megsüllyedt az aszfalt, illetve mellette a föld. Ez balesetveszélyes, ezért meg kellene az utat erősíteni.

Korcsmáros Levente: Egy nemzetközi klubnak a magyarországi tagja. Hozzájárulását kéri a testületnek, hogy a szórólapjukra rátegye Berekfürdő címerét.

Cséti Attila polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy az úr címkéket gyűjt. Berekfürdő támogatásával küldené szét a szórólapokat.
Kéri, hogy adjon egy mintát.

Korcsmáros Levente megmutatja a mintát a képviselőknek.

Cséti Attila polgármester: Kéri, hogy legyen rajta az a szöveg, hogy „Berekfürdő támogatásával”.

Székely László képviselő: Milyen gyakorisággal küldi szét a leveleket?

Korcsmáros Levente: Havonta 100-150 db-ot küld szét.

Székely László képviselő javasolja, hogy legyen rajta berekfürdő honlapjának a címe.

Perge József képviselő: Legyen úgy, hogy „Berekfürdő (www.berekfurdo.hu) támogatásával”.

Cséti Attila polgármester Perge József javaslata alapján javasolja a címerhasználat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**95/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
címerhasználat engedélyezése.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Korcsmáros Levente Zoltán Berekfürdő, Veres Péter u. 23. sz. alatti lakos részére engedélyezi Berekfürdő címerének felhasználását címkegyűjtés hazai és nemzetközi kapcsolatok levelezése céljából, a címer mellett „Berekfürdő (www.berekfurdo.hu) támogatásával” szöveg feltüntetésével.

Erről értesülnek:

- 1) Korcsmáros Levente Zoltán Berekfürdő, Veres P. u. 23.**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel?

Nincs. Ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester: Február 18-án a képviselő-testület döntése alapján a fürdőpályázat beadásra került. Minimális hiánypótlást kellett tenni.

Február 28-án kezdődött az Utazás kiállítás, melyen Berekfürdő részt vett.

Március 4-én Abádszalókon LEADER+ egyeztetés volt. Lényege az, hogy próbálják az önkormányzatokat, vállalkozókat, civil szervezeteket összevonni. Nagyon sokan lettek, így működésképtelenné vált a rendszer. Létrehoztak most egy irányító szervezetet, ahol minden település polgármestere képviseli az önkormányzatokat, vállalkozókat, civil szervezeteket. Ez a testület dönt majd bizonyos kérdésekben.

Az előző testületi ülésen Székely László képviselő tett fel egy kérdést az iskolával kapcsolatban. Március 5-én kért egy nagyszünetnyi időt a tantestülettől, ahol tájékoztatta őket, hogy sem a polgármesternek, sem a képviselő-testület tagjainak nincs szándékában sem az iskola, sem a felső tagozat, sem az alsó tagozat megszüntetése. Az igaz, hogy a költségvetés tárgyalásakor felmerült az iskola finanszírozása, de mivel a költségvetés elfogadásra került mindenki által, így mindenki elfogadta az iskola támogatását is. Azt is elmondta, hogy az, hogy bizonyos emberek bizonyos dolgokat híresztelnek, az egy dolog, de amikor ilyeneket híresztelnek, hogy az iskolát megszüntetik, nem egyes embereknek ártanak vele, hanem az egész településnek.

Március 7-én Oros Istvánnal Budapesten volt egyrészt a Honvédségi Üdülő ügyében, másrészt apartman építéssel kapcsolatban. A Honvédségi Üdülőről azt a tájékoztatást kapták, hogy az üdülő árát már elköltötték. 15 millió Ft-ban határozták meg az értékét. Holnap jön az ügyvéd, és a szükséges lépéseket ez ügyben megteszik.

Március 25-én volt egy megbeszélés az országos nyugdíjas találkozóval, a zatori úttal, illetve a testvértelepülések fogadásával kapcsolatban.

Március 28-án egy miskolci vállalkozóval egyeztetett, aki vállalja, hogy a fejlesztési tervben szereplő, vendégház mögötti apartman házakat megépíti. 14 db luxus apartmant építene, mely bizonyos idő elteltével az önkormányzat tulajdonába kerülne.

A mai Néplapban olvasott egy hírt, és ezúttal is gratulál a túrkevei fürdőigazgatói állás elnyeréséhez Perge Józsefnek.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József kérdésének utána fog nézni.

Székely László képviselő, iskolaigazgató: Holnap lesz az iskolanyitogató.

Molnár János képviselő megérkezett az ülésre.

Molnár János képviselő: Elnézést kér a késésért. Elég nehéz a munkaidővel összeegyeztetni az üléseket. Vagy munkaidő után kellene kezdeni az üléseket, vagy nem biztos, hogy mindig pontosan meg tud érkezni.

Cséti Attila polgármester: Több kérdés felmerülhet, amely akár a hivatal dolgozóit, akár az intézményvezetőket érintheti, ezért nem munkaidő után kezdik az ülést.

További kérdés, észrevétel nem érkezett. A 3. napirendi pont ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Elég sok lejárt határidejű határozat van.

A Nádirigó népdalkör felterjesztése a Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Művészeti Díjra megtörtént. Reméli, hogy pozitív lesz az eredménye.

A szerződés felbontása a Szerencsejáték zRt-vel megtörtént. A Szerencsejáték zRt. a gépek áthelyezése miatt április 7-ével kérte a szerződés felbontását.

A bérleti szerződés kötése Lottózó üzemeltetésére előkészítés alatt van. Április 4-én kerül sor az átadás-átvételre. Mátrai István telekvásárlási kérelmével kapcsolatban elmondja, hogy az ügyvéd most készíti az adásvételi szerződést.

Berek Beruházó Kht. telephelye kapcsán először szóban, majd írásban is felszólította Bényei Gábor vállalkozót a terület kiürítése kapcsán.

A bérleti szerződés a Körzeti megbízotti iroda bérbeadása céljából elkészült, postázás alatt áll.

Biokorongos szennyvíztelep építésére a pályázat benyújtásra került.

Társasházra több igény érkezett.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy egy látványterv, vázlatterv készül a társasházra, melyet az érdeklődőknek meg fog küldeni. Reményei szerint egy hatlakásos társasházat meg tudnak építeni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző május 31-ére javasolja a határidőt módosítani.

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**96/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
a 40/2008.(II.04.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásépítésről szóló 40/2008.(II.04.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2008. május 31-ére módosítja.

Felelős: Oros István ügyvezető igazgató

Határidő: 2008. május 31.

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető igazgató Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Haraszt utcán a zsákutca tábla kihelyezésre került.

Könnyűszerkezetes faházakról a tárgyalás folyamatban van.

A Kunmadaras Kht. 500.000 Ft kölcsönszerződésével kapcsolatosan elmondja, hogy a tagdíjat annak idején visszakapta az önkormányzat. A mostani 500.000 Ft a saját tagdíj visszahelyezéséről szólna. A környező települések is visszatették ezt az összeget. Vagy másik lehetőség, hogy kilépjenek.

Egri Antal alpolgármester: Nem javasolja, hogy kilépjenek.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja az 500 000 Ft visszahelyezését a Kunmadaras Kht-hoz.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**97/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
a Kunmadaras Kht. részére tagdíj fizetése.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Fejlesztő, Beruházó és Szolgáltató Kht. (5321 Kunmadaras, Repülőtér, Pf: 38.) részére 500 000 Ft (azaz ötszázezer forint) tagi kölcsönt nyújt, fejlesztési célra, az önkormányzat 2008. évi költségvetés tartalék kerete terhére.

Erről értesülnek:

- 1) Kunmadaras Kht. Kunmadaras, Repülőtér Pf: 38.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoport

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Bihari Barna telekvásárlása ügyében az adásvételi szerződés még nem készült el, mert a vevő nem nyilatkozott a vevők adatairól.

Agócs Zoltán egyéni vállalkozóval a szerződés megkötésre került.

Berek-Víz Kft. törzstőkéjének emelésével kapcsolatosan elmondja, hogy a Cégbíróságnál bejegyzésre került az Alapító okirat módosítása.

Cséti Attila polgármester: Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy korábban a Település Ellátó Szolgáltatnál a számlák a polgármester által aláírásra kerültek, nem kerültek a testület elé. Most viszont – tekintettel arra, hogy önálló gazdasági társaság a Berek-Víz Kft., – ezeket a döntéseket a testületnek kell meghoznia.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ennyit kívánt elmondani.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek hozzászólása, észrevétele?

Perge József képviselőt az Idősek Otthona érdekelné.

Cséti Attila polgármester: Erről zárt ülésen fog tájékoztatást adni.

További hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a következő napirendi pont ismertetésére átadja a szót Dr. Hajdu Lajos háziorvosnak.

4. Napirendi pont: Tájékoztató a háziorvosi ellátás biztosításáról.

Dr. Hajdu Lajos háziorvos: Elérkezik az az idő, amire 40 évvel ezelőtt úgy gondolt, hogy talán sose fog eljönni. Mivel ebben az évben 65 éves lesz, a háziorvosi tevékenységet ez év végén szeretné befejezni. Ez egy váltást fog jelenteni az önkormányzatnál is. Egy évtizeden keresztül változatlanul működő háziorvosi ellátás volt. Most ismerve a magyar egészségügyi helyzetet, úgy tűnik, hogy az elkövetkező évek alapellátásában rendkívül nagy nehézségek fognak következni. Alapjában véve a háziorvosok 50%-a 5 éven belül nyugdíjba fog menni. Ez égető probléma lesz. Január 1-jéig lesz idő gondolkodni a továbbiakról, merre menjen a község alapellátása. Látni kell, hogy ha nem is olyan látványosan, mint az oktatás, de a kistelepüléseknek az egészségügyi alapellátása egyre inkább beszűkül. Egyre nagyobb nehézségekkel fogja szemben találni magát minden kis község, ha önálló háziorvosi ellátást kíván biztosítani.

A képviselő-testületnek azt kell eldöntenie, hogy merre menjen, és milyen típusú háziorvosi ellátása legyen a jövőben.

Elképzelhető, hogy alapellátási rendelés lesz. Tehát valamelyik cég, mint az ügyeket is, felvállalja az alapellátást. Ez könnyebben működik, kevesebbe is kerül.

Ha azt szeretnék, hogy olyan háziorvos legyen, aki itt él, aki kötődik a községhez, kötődik a betegekhez, és nem csak a napi 3 óra ellátást biztosítja, nagyon körül kell nézni.

A háziorvosi körzetről elmondja, hogy 1972-től önálló a körzet, azelőtt Berekfürdő csatolt körzete volt Karcag egyik körzetének. Volt egy karcagi belső terület, és hetente 2-3-szor volt rendelés itt. 1972. után a növekvő idegenforgalom miatt a körzet önállóvá vált. Megépült a rendelő és az orvosi lakás.

Az alapvető kérdés az anyagiakon fog múlni. Ahhoz, hogy a háziorvosi rendelő megfelelő színvonalon tudjon működni, kb. 900 000 Ft-ra van szükség havonta, ami fedi az orvos bérét, a rezsiköltséget, a takarítást. A márciusi OEP támogatás 587.000 Ft. Van benne 30.000 Ft területi pótlék, fixdíj a rendelő fenntartási költség, és van a teljesítményi díj. 1002 a finanszírozott létszám. A lakosság közel 100%-a ehhez a praxishoz tartozik. 35 fő 0-4 éves, 5-14 évig 81 fő, 15-18 évig 54 fő, 19-34 évig 228 fő, 35-60 év 366, 60 év felett 238 fő.

Amikor idekerült, az Üveggyárban üzemorvos volt, évtizedekig reumatológiai szakrendelést látott el, illetve ügyeleti lehetőség volt, és kézi-gyógyszertárat is üzemeltett. Ezek kompenzálták az alacsony állami finanszírozást. Most még hozzájárul ehhez a nyugdíja is, hiszen két éve nyugdíj mellett látja el feladatát.

Meg kell nézni, hogy a hiányzó forrást hogyan tudják biztosítani. Pl. az üzemorvosi tevékenység egy olyan lehetőség, amelyből plusz bevétel származik, illetve az ügyelet. Az eseti ellátásért még kap támogatást az orvos, de ez még nyári időszakban is 20-30 000 Ft-nál nem több. Tavalay a vizitdíj visszafogta a nyaralókat.

A másik út a kistérségi ellátás.

Tehát gondolkodni kell azon, hogy milyen típusú ellátást szeretnének.

Ez év december 31-éig szeretne az alapellátásból visszavonulni.

Perge József képviselő: Mi a jogi helyzet?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Először el kell dönteni, hogy mit szeretnének.

Dr. Hajdu Lajos háziorvos: Olyan szerződése van az önkormányzatnak a kórházzal, hogy az önkormányzat felel az alapellátásért. A szerződést bármelyik fél 1 éves türelmi idővel felmondhatja, de a kényszerlépés lehetősége is adott.

A praxisjogot visszaadja az önkormányzatnak, nem kívánja eladni. Legyen a falu vezetésének a lehetősége. Jelenleg 15 óra a heti kötelező rendelési idő.

Cséti Attila polgármester: Erről már a télen is beszéltek Dr. Hajdu Lajossal. Jelen pillanatban 3 jelentkező van, aki valamilyen formában ide szeretne jönni háziornosnak. Együtt átnézték az önéletrajzokat. Amikor meghirdetésre kerül a háziornosi praxis, létrehoznak egy orvosi konzíliumot, akik meghallgatják a jelentkezőket.

Molnár János képviselő nem örül a bejelentésnek. A falu nevében is köszöni az eddigi tevékenységet, és reméli, hogy továbbra is jó egészséggnek örvend.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az alapellátáshoz az önkormányzatnak vagy pótolnia kell a hiányzó összeget, vagy lehetőséget kell teremteni a plusz bevételre.

Dr. Hajdu Lajos háziornos: Ezért vetette fel az üzernorvosi lehetőséget.

Perge József képviselő: Úgy látja, hogy már eldöntötték, hogy az állandó lakosú orvos irányában indulnak el. Egyébként ő is ezt támogatja. Nézzék meg a lehetőségeket.

Szabics József képviselő javasolja, hogy hatalmazzák fel a polgármestert, hogy a háziornossal egyetemben a legjobb lehetőséget megtalálják.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**98/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
háziornosi ellátás biztosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Cséti Attila polgármestert, hogy Dr. Hajdu Lajos háziornossal együtt a háziornosi ellátás biztosítására keressék meg – a község lakosai számára – a legjobb lehetőséget.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Dr. Hajdu Lajos háziornos

Határidő: 2008. június 30.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Dr. Hajdu Lajos háziornos (Berekfürdő, Berek tér 1.)**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester megköszöni Dr. Hajdu Lajos háziornosnak, hogy eljött.

A következő napirendi pont ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

5. Napirendi pont: A 2008. évi költségvetési rendelet módosítása.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a költségvetési rendelet módosítására van szükség a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár létszámkeretének csökkentése miatt. Már született egy határozat a létszámcsökkentésről, de a pályázati kiírást szabályozó ÖTM rendelet akkor még nem állt rendelkezésre, azt március 27-én fogadták el. A költségvetési rendeletet úgy kellene módosítani, hogy a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár létszáma 7 főről 5 főre csökken. A következő napirendi pont pedig az Alapító okirat módosítása lesz, amelyből ki kell venni egyes tevékenységeket.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, a következő rendeletet alkotta:

8/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.12.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratának módosítása.

Cséti Attila polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

99/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat

a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratának módosítása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

1. Az intézmény részét képező részből kikerül a Teleház, illetve a Szociális szolgálat.
2. Az alaptevékenységeként ellátott feladatok közül kikerül a házi segítségnyújtás, családsegítés.
3. Közművelődési tevékenysége közül kikerül a Teleház működtetése.
4. A Tourinform Iroda címe: 5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Határidő: 2008. április 30.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Fodor Judit intézményvezető
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Irattár

Cséti Attila polgármester a 14. napirendi pontot javasolja előre venni, tekintettel arra, hogy az érintett jelen van az ülésen. A napirend ismertetésére megkéri Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonyt.

14. Napirendi pont: Észrevételek a szemét gyűjtőedényzetben történő elhelyezéséről.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A képviselő-testület döntött arról, hogy kizárólag szemétgyűjtő edényzetben kívánja a lakossággal a hulladékot elhelyeztetni. Nagyon sok igény érkezett a hulladékgyűjtő beszerzésére. Telefonon és levélben észrevételek is érkeztek. Az üdültulajdonosoknak az a gondjuk, hogy nem tudják kihelyezni, utána pedig visszavinni a kukát, mert nem tartózkodnak itt. A képviselő-testületnek lehetősége van rendeletet módosítani, vagy a problémákra megoldást találni. Kovács Sándor ügyvezető feladata lesz a kuka beszerzése, a hivatal pedig értesíti az érintetteket a lebonyolítás módjáról.

Cséti Attila polgármester: Mindenkinek érdeke, hogy a szemét normális módon legyen gyűjtve, illetve elszállítva. Az önkormányzatnak pedig érdeke, hogy kulturált legyen. A lakosok érdeke, hogy megszűnjön az az áldatlan állapot, hogy a zacskókat, zsákokat a kutyák, macskák szétrágják, széthordják, és akár 4-5 napig is szemet van az utcán, és utána a szemetszállítók szedjék össze a szemetet. A vállalkozó érdeke is, hogy bevezetésre kerüljön ez a rendszer, mert sokkal egyszerűbb a szemét begyűjtése, elszállítása. Ezt mindenképpen fent kell tartani. Természetesen lesznek emberek, akik kérdéseket tesznek fel. Arra kéri a vállalkozót és a Berek Beruházó Kht. ügyvezetőjét, hogy találjanak megoldást.

Agócs Zoltán vállalkozó: Sok üdülőtulajdonossal van megállapodása arra vonatkozóan, hogy a kukát berakják a kapu tetején. Olyan is van, hogy az ingatlantulajdonos kulcsot adott a kapuhoz, hogy kiürítsék a szemetet.

Kovács Sándor ügyvezető: Szerinte is az a megoldás, hogy megbízzák vagy a Kht-t, vagy a vállalkozót az ingatlantulajdonosok, és adnak egy kapukulcsot, hogy a kukát kitegyék, majd a szemétszállítás után bevigyék az udvarra.

Vagy vállalja annak az ódiumát az ingatlantulajdonos, hogy felborítják a kukát vagy ellopják.

Agócs Zoltán vállalkozó: Nem tapasztalt még olyat, hogy a kukát ellopták volna.

Szabics József képviselő: Korábban felmerült ötletként az is, hogy a kuka egyik fülére kössön az ingatlantulajdonos egy 1,5 méteres madzagot, és ürítés után belógatják a kerítésen.

Agócs Zoltán vállalkozó: Vasárnap kirakják a kukát, hétfőn meg már ürítik is. Inkább szezonon kívül van gond, akkor kedden van szállítás.

Perge József képviselő: Nem lehetne, akkor is hétfőn szállítani?

Agócs Zoltán vállalkozó: Akkor az állandó lakosoknál is át kell szervezni a szállítást.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Nem érdemes ezen sokat időzni. A megrendelőlapot megkapta mindenki. Az állandó lakosoknál nincs gond. A többenél pedig meg kell találni a megoldást.

Agócs Zoltán vállalkozó: Szabályozva is lett, hogy csak a kukát lehet elszállítani?

Potornainé Szücs Katalin jegyző: Igen. Május 1-jétől került bevezetésre. Mindegy, hogy hány kukát tesznek ki, de zsákot nem lehet elszállítani.

Agócs Zoltán vállalkozó: És mi van akkor, ha mégis kirakják a zsákot?

Potornainé Szücs Katalin jegyző: Akkor szólni kell neki, kiküldi a közterület-felügyelőt.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Rá kell szorítani az ingatlantulajdonosokat erre.

Cséti Attila polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?
Nem érkezett. Megköszöni Agócs Zoltánnak az ülésen való részvételét.

Agócs Zoltán távozott az ülésről.

7. Napirendi pont: Előterjesztés bizottságok megszüntetésére.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót a képviselőknek.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Ő már erről elmondta a véleményét. 1-1,5 évvel ezelőtt volt még jelentősége a bizottságoknak, de ma már nincs. A legtöbbet összeülő bizottság a Szociális Bizottság, de teljesen felesleges, mert annyira előkészíti a hivatal döntésekre az ügyeket, hogy egy zárszóért összeülni nem érdemes. A többi bizottságnak döntési joga nincs. Egyénileg is tudnak gondolkodni az ügyekről, és akinek szakterülete a bővebben kifejtheti a véleményét.

Molnár János képviselő: Egyetért Körmendiné Baksán Máriával.

Perge József képviselő: Kérte a hivatalt, hogy készítsen egy kimutatást arról, hogy mennyi a tényleges megtakarítás. 2,5 millió Ft éves szinten. Egyetért, azzal a javaslattal, hogy ha bármilyen olyan ad-hoc dolog jön, akkor alakuljon meg egy bizottság, hiszen ha komolyabban körbe kell tanulmányozni valamit, akkor szükség van rá. Másik javaslata is van. A vagyony nyilatkozat ellenőrzése miatt meg kell tartani a Pénzügyi Bizottságot, de mivel van két Felügyelő Bizottság, annak a létszámát is le kellene csökkenteni 3 főre.

Székely László képviselő: Amikor megalakult a bizottság – a saját szakmai képességét is ismerve – nem nagyon akart részt venni benne. Most szeretne is lemondani a Pénzügyi Bizottságban való részvételéről. Van a testületben olyan pénzügyi szakember, aki kikerült egyéb bizottságból, aki alkalmasabb erre a feladatra. A 3-4 képviselő vihetné tovább a bizottságot.

Cséti Attila polgármester: Mivel az előkészítések, tervek, pályázatok elkészültek, beadásra kerültek, csökkent a feladat. Nem ad-hoc bizottságként kellene ezeket a dolgokat tovább vinni, hanem az ezután induló beruházások pénzügyi ellenőrzése is a Pénzügyi Bizottság feladata lenne. Ezért is javasolta a bizottság megtartását.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Kik a Pénzügyi Bizottság tagjai?

Dr. Kenyeres Imre képviselő, bizottsági elnök: Székely László, Szabics József, és két külsős tag, Kovács Sándorné és Szekeres Andrásné.

Egri Antal alpolgármester: 3 fővel tovább vihető a bizottság. A Berek Beruházó Kht. Felügyelő Bizottságának tagja: Egri Antal, Dr. Kenyeres Imre, Németh József. A Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottságának tagja pedig: Egri Antal, Molnár János, Németh József.

Molnár János képviselő: A Pénzügyi Bizottsággal kapcsolatosan két kritikai megjegyzése van. Az egyik az, hogy biztos, hogy vannak időszakok, amikor meg kell vizsgálni dolgokat. Többször előfordult, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke úgy hozott a testület elé véleményt, hogy a bizottság véleménye, holott kiderült, hogy a bizottság nem is tárgyalta. A másik, hogy a legutolsó közmeghallgatáson a bizottság elnöke nem igazán korrekt jelentést adott. Egyébként jó lenne, ha működne a bizottság.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság hogyan működik. A kezdetekkor megállapodtak abban, hogy készít egy emlékeztetőt a vizsgálatokról és a bizottság azt megtárgyalja. Határozatban, jegyzőkönyvben rögzítik a megállapításokat. Nem a saját véleményét mondta, hanem a megállapításait.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés egyelőre döntést nem igényel. A hivatalt kell megbízni a bizottságok megszűnésének előkészítésével, ezért van benne a május 1-jei határidő.

Molnár János képviselő: Azzal egyetért, hogy az így megtakarított, és a máshol megtakarított pénzt is a közúthálózat fejlesztésére kell fordítani. Korábban már volt egy olyan döntés, hogy a pályázatokon felül évente 5 millió Ft-ot fordítanak az úthálózatra. Azóta sem történt semmi. Nézzék meg, hogy máshonnan lehet-e pénzt megtakarítani a közúthálózat fejlesztése céljából.

Cséti Attila polgármester: Egyetért. Javasolja, hogy bízzák meg a Pénzügyi Bizottságot, hogy nézze át a költségvetést, hogy hogyan lehetne az utak javítására, aszfaltozására pénzt fordítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**100/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
az utak aszfaltozásának pénzügyi fedezetéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Pénzügyi, Ügyrendi és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottságot, hogy vizsgálja át az önkormányzat 2008. évi költségvetését az utak aszfaltozásának, rendbetételének anyagi fedezete megteremtése céljából.

Felelős: Dr. Kenyeres Imre bizottsági elnök

Határidő: 2008. május 31.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Kenyeres Imre bizottsági elnök**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Több önkormányzati lakásnál ebben az évben lejár a bérleti szerződés. Elég sok önkormányzati dolgozó albérletben lakik. Az is legyen előkészítve, hogy a megszűnt bérleményekbe kerüljenek be a pedagógusok. Az is egy megtakarítás. Ezt is megnézheti a Pénzügyi Bizottság.

Cséti Attila polgármester: A bizottsági elnökök egyetértének a bizottságok megszüntetésével.

Perge József képviselő: Székely László képviselő pedig lemondott a Pénzügyi Bizottsági tagságról.

Cséti Attila polgármester: Akkor két képviselő és egy külsős taggal tovább működhet a Pénzügyi Bizottság. Megkéri a bizottság elnökét, hogy beszéljen a két külsős taggal, hogy melyikőjük az, aki aktívan részt tud venni a bizottságban.

Székely László képviselő: Ő azért akar lemondani, hogy hozzáértőbb képviselő kerüljön a helyére.

Egri Antal alpolgármester: Ha a bizottságok egyébként is megszűnőben vannak, akkor a Pénzügyi Bizottság tagjainak számát is csökkentse.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Van belső ellenőr is.

Cséti Attila polgármester: Mindkét külsős bizottsági tag könyvelő.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A szociális feladatok kapcsán a támogatásokat úgy kellene behatárolni, hogy azokkal ne kelljen várni a testületi döntésig.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ezt is elő fogja készíteni a következő ülésre.

Cséti Attila polgármester: Határozati javaslata: A feladatok csökkenése, illetve megszűnése miatt a képviselő-testület megszünteti a Marketing és Turisztikai Bizottságot, a Beruházási és Fejlesztési Bizottságot, valamint a Szociális és Humánpolitikai Bizottságot, csökkenti Székely László képviselő lemondása nyomán a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság külsős tagjainak számát 1 főre.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**101/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
Bizottságok megszűnéséről.**

A feladatok csökkenése, illetve megszűnése miatt Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. május 1-jével megszünteti a Marketing és Turisztikai Bizottságot, a Beruházási és Fejlesztési Bizottságot, valamint a Szociális és Humánpolitikai Bizottságot, illetve csökkenti – Székely László képviselő lemondása nyomán – a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Kezelő Bizottság külsős tagjainak számát 1 főre.

A képviselő-testület a megszűnő bizottságok tagjainak tiszteletdíját Berekfürdő közúthálózatának fejlesztésére kívánja fordítani.

A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bizottságok megszüntetésével érintett rendeletek módosításának előkészítését.

**Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2008. április 30.**

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

8. Napirendi pont: Tűzoltóság támogatásának megszüntetése.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Molnár János képviselő: A tűzcsapok ellenőrzését továbbra is a Tűzoltóság fogja végezni. Ez belefér a Berek-Víz Kft. költségvetésébe?

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság az előterjesztést 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

102/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat

Karcag Városi Önkormányzat Hivatásos Tűzoltósága támogatásnak megszüntetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karcag Városi Önkormányzat Hivatásos Tűzoltóságával, Berekfürdő község közterületein található föld felett és föld alatt található tűzcsapok időszakos, térítésmentes felülvizsgálatáról szóló megállapodást 2008. május 10-i hatállyal felmondja.

A képviselő-testület megbízza Cséti Attila polgármestert a szerződés felmondásával.

Határidő: 2008. május 10.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Karcag Városi Önkormányzat Hivatásos Tűzoltósága Karcag, Madarasi u. 2.**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

9. Napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi tevékenységének értékeléséről. A 2008. évi feladatok meghatározása.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, szóbeli kiegészítésre átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem kívánja kiegészíteni.

Cséti Attila polgármester javasolja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

103/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. tevékenységének értékeléséről. A 2008. évi feladatok meghatározása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2007. tevékenységének értékeléséről, és a 2008. évi feladatok meghatározásáról szóló beszámolót elfogadja.

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**

-
- 3) Képviselő-testület tagjai
4) Polgármesteri Hivatal

10. Napirendi pont: Előterjesztés a köztisztviselői teljesítménycélok alapját képező 2008. évi kiemelt célok meghatározására.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Szeretné, ha visszatérnének az előző ülés anyagára is.

Székely László képviselő elmondja, hogy jegyző asszony felsorolta, hogy milyen technikai hiányosságok vannak az ügyfélbarátabb hivatali munka elvégzéséhez. A 2007-2008. évi feladatokról is beszámolt, ami nem kis feladat volt. Ez dicséri mind a hivatal dolgozóit, mind a vezetőjét. Sokszor elmondta testületi üléseken, hogy mik azok, amelyek javítanának a helyzetükön. Megköszöni és kitartást kíván a további munkához.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A két anyag szorosan összefügg. Meghatározásra kerültek a kiemelt teljesítménycélok, melyeket lebont személyekre, ügyintézőkre, és ez alapján értékeli az ügyintézők munkáját, ami elég megfoghatatlan. A szabályozás átdolgozás alatt áll. Az értékelés járhatna illetményemeléssel is, de a költségvetésben nincs erre fedezet, ezért a köztisztviselők csak a jogszabályban meghatározottak alapján kapják bérüket.

Cséti Attila polgármester: Megköszöni a hivatal munkáját, és magasan értékeli az elmúlt évben végzett tevékenységét. Minimális panasz, észrevétel érkezett a hivatalhoz. Figyelve a beérkező levelezéseket, ügyiratokat, úgy gondolja, hogy a hivatal kimagaslóan végzi feladatát. Kéri a képviselő-testületet, hogy a következő évi költségvetés készítésekor ezt is vegye figyelembe. Mégegyszer megköszöni a hivatalnak és a hivatal vezetőjének munkáját.

Molnár János képviselő: Ugyanígy látja a dolgokat ő is. Ilyen körülmények között nagyon nehéz teljesíteni. A jobb körülmények nem csak az ő munkájukat segítené, hanem az ügyfelekét is. Nem lehet négy szemközt megbeszélni dolgokat, amelyek nem tartoznak senki másra. Évek óta görgetik maguk előtt ezeket a problémákat.

Cséti Attila polgármester javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

104/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat

A köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2008. évi kiemelt célok meghatározása tárgyában.

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 34.§ (3) bekezdése alapján a fentiek figyelembevételével a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2008. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg.

I./ Az önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) A képviselő-testület, bizottságai és szervei a kapcsolódó jogszabályok és az SZMSZ szerinti törvényes működésének biztosítása.**
- 2.) Biztosítani kell a testületi és bizottsági ülések határidőben történő elkészítését, illetve a nyílt jegyzőkönyvek könyvtárban való elhelyezését.**
- 3.) Az előterjesztések és a rendeletek, határozatok szövegét úgy kell megszerkeszteni, hogy az egyértelmű, világos, a magyar nyelv szabályainak megfelelő legyen és szakmai kifejezéseket, csak akkor tartalmazzon, ha azok nélkül a pontos jogszabályozás nem oldható meg.**

-
- 4.) Berekfürdő Község Önkormányzatának 2008. évi költségvetésének végrehajtása során a gazdálkodás szabályszerűségének biztosítása a célszerűségi, a hatékonysági és a takarékosági szempontok alapján.
 - 5.) Az önkormányzat belső ellenőrzési tevékenységének biztosítása. Az ellenőrzés során feltárt hiányosságok javítása.
 - 6.) Berekfürdő Község Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló beszámoló szabályszerű, határidőre történő elkészítése.
 - 7.) Berekfürdő Község Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepció határidőre történő elkészítése.
 - 8.) Az önkormányzatot és az önkormányzati fenntartású intézményeket érintő pályázati lehetőségek átfogó feltérképezése és ezeknek a minél szélesebb körű hasznosítása és kihasználása.
 - 9.) Az önkormányzati fenntartású intézmények szabályszerű működésének biztosítása, az intézményekhez kapcsolódó szabályzatok folyamatos aktualizálása, a szükségszerű módosítások elvégzése.
 - 10.) Az önkormányzati fenntartású intézményekkel, azok vezetőivel kölcsönös kapcsolattartás és folyamatos együttműködés fenntartása.

II./ Az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával, valamint a hivatali ügyintézésrel kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) Ügyfélcentrikus, szolgáltató jellegű ügyintézés feltételeinek megteremtése, különös figyelemmel a modern számítástechnikai eszközök és megoldások alkalmazására.
- 2.) A Polgármesteri Hivatalban a minőségbiztosítási rendszer folyamatos működtetése.
- 3.) Az ügyintézők munkavégzésük során törekedjenek a magas színvonalú, jogszabályoknak megfelelő precíz munkavégzésre, kiküszöbölve ezáltal az esetleges ellenőrzések negatív észrevételeit
- 4.) Javítani kell a Polgármesteri Hivatal szűkebb és tágabb munkahelyi környezetét.
- 5.) Javítani kell a belső és külső információáramlást – pozitív kép erősítése a lakosság vonatkozásában.
- 6.) A helyi adóbeszedés hatékonyságának javításával növekedjenek az önkormányzat bevételei.
- 7.) Javuljon a lakosság adófizetési morálja.
- 8.) Kiemelten fontosnak tartjuk a magasan képzett, feladatát eredményesen ellátó, az önkormányzathoz lojális személyi állomány biztosítását és fejlesztését.
- 9.) Fontos feladat a tudatos feladat kiosztás és visszaellenőrzés, valamint a pontos precíz feladatmegoldás erősítése.
- 10.) Ki kell alakítani a személyi állomány kiválasztására vonatkozó belső eljárási rendet, és gondoskodni kell a pályázati eljárás törvényes és pártatlan lebonyolításáról.
- 11.) Gondoskodni kell a teljesítményértékeléshez szükséges dokumentumok folyamatos vezetéséről.
- 12.) Határidőre elő kell készíteni az egyéni teljesítménykövetelmények meghatározását, illetve azok teljesítésének értékelését.

13.) Határidőre el kell készíteni a helyi továbbképzési tervet oly módon, hogy valamennyi köztisztviselőnek lehetősége nyíljon igényeinek megjelenítésére. A különböző igényeket rangsorolni kell, elsősorban a kapcsolódó feladat időszereése szempontjából.

14.) Elő kell segíteni, hogy az érintettek minél korábban teljesítsék a közigazgatási vizsga kötelezettségeiket és ehhez megfelelő időt kell biztosítani.

15.) Előtérbe kell helyezni a köztisztviselők ECDL informatikai képzését, valamint német vagy angol tanulásának elősegítését.

16.) Ki kell alakítani a helyi szabadságolási tervet és az ahhoz kapcsolódó nyilvántartást. A szabadságokat a törvény előírásai szerint kell kiadni és kivenni.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Polgármesteri Hivatal

11. Napirendi pont: Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Cséti Attila polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Berekfürdői Polgárőr Egyesület elnöke, Géricz Tibor március 27-én átvette a Polgárőr Érdemkereszt Aranyfokozatát. Ezúton is gratulál a testület nevében is.

Május 3-án lesz 15 éves a Polgárőrség. Gondolkodjanak rajta, hogy milyen formában tudnák megköszönni a Polgárőrség tagjainak a 15 éves munkáját.

Az rendőrség beszámolója kiküldésre került. Második helyen áll Berekfürdő a közbiztonság területén az országban.

Szabics József képviselő: Berekfürdő nagyon jó helyzetben van. Elszomorító, hogy a lopások száma, ami 40-50%-al nőtt 1 év alatt. Ez veszélyt jelent Berekfürdőre is. Kéri a Polgárőrség támogatását ennek tekintetében vegyék figyelembe.

Cséti Attila polgármester: Egy biztonságtechnikai cég vállalná, hogy Berekfürdő bejáratánál egy kültéri kamerát szereljen fel, ingyen. Ez egy referencia lenne. Ezt a Polgárőr Szövetség is támogatja. 48 órában rögzíti a mozgásokat a kamera.

Volt már szó a traffipaxról. Kapott egy megkeresést. Egy cég bérbe, vagy lízingbe adná a traffipaxot. Géricz Tibort megkérte, hogy próbaképpen jelöljön meg néhány napot, amikor bérbe vennék. A bírságból befolyó bevételből kifizetnék a bérleti díjat, a megmaradó összeg felét a Polgárőrség támogatására, másik felét pedig útfelújításra fordítanák.

Javasolja elfogadni a beszámolót.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

105/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat

Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrkapitányságnak (5300 Karcag, Kossuth tér 1.) a közrend, közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Rendőrkapitányság Karcag, Kossuth tér 1.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

12. Napirendi pont: Előterjesztés víz-, szennyvíz csatlakozási díj megállapítására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy korábban a Település Ellátó Szolgálat határozta meg a víz-szennyvíz hálózatra való csatlakozás díját, valamint a beruházásnak és a rákötésnek az összegét. A víz-szennyvíz gerincevezeték az önkormányzat tulajdonában van. A szennyvízberuházás összes kivitelezési költsége az önkormányzatot terhelte. Az utólagos rákötés esetén az önkormányzatot kellene, hogy illesse a rákötési díj. Korábban 50.000 Ft volt a víz, és 200.000 Ft a szennyvízrákötési díj. Legyen-e csatlakozási díj? Ha igen, akkor a csatlakozási díj mit tartalmazzon?

Perge József képviselő: A képviselő-testületnek korábban az volt az állásfoglalása, hogy 200.000 Ft a szennyvízhálózatra való rákötési díj, amiért minden ingatlanra a kerítésen belül 1 méterre kiépítik a vezetékét. Onnan a belső vezetést mindenki úgy oldja meg, ahogy akarja.

A vízhálózatra való csatlakozási díj 50.000 Ft, amiért nem kapott az ingatlantulajdonos semmit, csak a rákötés jogát. De a vízóra aknáig mindenkinek a szolgáltató végezte el a földmunkát, mert addig felelősséggel tartozott. Ezért plusz pénzt kértek.

Javaslat, hogy a víznél maradjon 50.000 Ft a csatlakozási díj, melyet az önkormányzatnak kell befizetni. A szennyvíznél vagy legyen 150.000 Ft a csatlakozási díj, ami csak a csatlakozási jogot tartalmazza, vagy 200.000 Ft, és egyezzenek meg a Berek-Víz Kft-vel egy átlag árban, hogy mennyiért készíti el a kapun belül 1 méterrel a felállást, tisztító idommal kiépítve.

Cséti Attila polgármester: A szolgáltatónak szolgáltatási kötelezettsége van. A szolgáltatást csak úgy tudja elvégezni, ha az általa üzemeltetett műtárgy rendben ki van építve.

A 200.000 Ft-ot javasolja elfogadni a szennyvíznél, a víznél pedig 50.000 Ft-ot, melynél plusz költségért, de a Berek-Víz Kft. készítse el a felállást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

106/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat víz-, és szennyvíz csatlakozási díj meghatározása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. évre az alábbiak szerint határozza meg a víz-, és szennyvíz gerincevezetékre történő utólagos csatlakozási díj összegét:

- vízrákötés esetén: 50.000 Ft rákötésenként.
- Szennyvíz rákötés esetén 200.000 Ft rákötésenként, mely magába foglalja az alábbiakat: a kerítésen belül 1 méterre felállítás, tisztítóidommal.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Oros István, a Berek-Víz Kft. ügyvezetője
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

13. Napirendi pont: Előterjesztés Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból kisbusz beszerzési pályázatra.

Cséti Attila polgármester: A pályázatról az előző testületi ülésen volt szó. Ma hívta a pályázatíró hölgy, hogy a 21 fős buszból engedni kell, így 18 fősre pályáznak. Átadja a szót Mátrai Istvánnak.

Mátrai István PR menedzser: A kisbusz felszereltségében vannak különbségek. Az A típusú mozgáskorlátozottakra szakosodott. A B típusúnál a lépcső mozgatható. A kettő közötti árkülönbség 50.000 Ft. A nettó árat támogatja az állam, az ÁFA költségét kell az önkormányzatnak vállalnia.

Cséti Attila polgármester a D felszereltségű kisbusz beszerzését javasolja. A szállodák is igényt tartanak rá. Tehát a busz üzemeltetése, és az önrész vissza fog térülni.

Javasolja a Volkswagen Crafter 50-es 250-es TDI motorral felszerelt, D típusú kisbuszt megpályázni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**107/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
kisbusz beszerzési pályázat.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a 9/2008.(I. 24.) FVM rendelet alapján kiírt közlekedési szolgálatok fejlesztésére szolgáló kisbusz beszerzésére. A kisbusz beszerzése a szolgáltatásfejlesztési tervvel összhangban van.

A kisbusz az alábbi szolgáltatások ellátását biztosítaná: közreműködés az étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában, az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása (háziorvosi rendelésre, valamint egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, gyógyszerkiváltás, gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása) óvodás-, iskoláskorú gyermekek, nyugdíjas korúak szállítása, közösségi, művelődési, sport-, szabadidős tevékenységek, egyéni hivatalos ügyek intézésének szervezése, segítése, lakossági igények továbbítása, falu- és tanyagondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása, valamint egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

A pályázni kívánt kisbusz típusa: Volkswagen Crafter 50, 2,5 TDI D felszereltségi szint, 80 kW teljesítményű, 18 személyes, nettó ár: 10.925.000 Ft.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Irattár**

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy vegyék előre az egyéb napirendi pontokat, tekintettel arra, hogy a 15. napirendi ponttól a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján zárt ülést igényel.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

20. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

20-1. Piac hasznosítása.

Cséti Attila polgármester a piaccal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésére került. Átadja a szót a képviselőknek.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Egyszer már volt bérbe adva a piac. Akkor nem hosszabbították meg a bérleti szerződést, mert kell a Berek Beruházó Kht-nak. Akkor most még sincs rá szükség?

Kovács Sándor ügyvezető: A piac jelenleg kihasználatlan. Veszteséges. Jelenleg csak raktárnak használják. A piacból tavaly 32.000 Ft bevétele folyt be egész évben.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az épületben ott van az egyetlen köztéri WC.

Cséti Attila polgármester: Egyéb üzemeltetésre adnák.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Meg kellene határozni, hogy mire adják bérbe.

Cséti Attila polgármester: Pályáztatás keretében adják bérbe.

Perge József képviselő: Üzleti vállalkozás céljára kellene kiadni.

Cséti Attila polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**108/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
a piac épületének hasznosítása tárgyában.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a piac helyiségét pályázati eljárás keretében hasznosítás céljából bérbe kívánja adni 10 éves időtartamra.

A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt a pályázati eljárás lebonyolításával.

Határidő: 2008. április 30.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Kovács Sándor, a Berek- Beruházó Kht. ügyvezetője**
- 4) Irattár**

20-2. Lóga Otília kérelme.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került. Átadja a szót Oros István ügyvezető igazgatónak szóbeli kiegészítésre.

Oros István ügyvezető igazgató: Lóga Otília a sörsátrat szeretné kiváltani ezzel az építménnyel. A bérlo a bekerülési érték nagyságrendje szerint bérleti díj mentességet kapna.

Cséti Attila polgármester: A koktélbár is hasonlóan épült tavaly. Javasolja az elv elfogadását és a kérelem támogatását.

Perge József képviselő: A raktározást hogyan fogja megoldani?

Oros István ügyvezető igazgató: A pult erre lehetőséget ad.

Egri Antal alpolgármester: A Felügyelő Bizottság ülésén ez szóba került, a bizottság támogatta.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület ilyen konstrukcióban támogassa a kérelmet, és a képviselő-testület járuljon hozzá a Lóga Otília által megvalósítandó építmény felépítéséhez, mely szükséges az építési engedély kiadásához.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**109/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
Lóga Otília kérelméről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Lóga Otília vállalkozó kérelmét támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Termál- és Strandfürdő (Berekfürdő, Berek tér 13.) területén a vállalkozó által üzemeltetett sörsátor helyett fa szerkezetű, cseréptető borítású pavilont építsen, mely építési engedély köteles.

A kivitelezés költsége 2 500 000 Ft, mely háromszorosa a jelenlegi bérleti díjnak. Tekintettel arra, hogy a pavilont a vállalkozó saját költségén építi meg, a képviselő-testület támogatja, hogy Lóga Otília három évi bérleti díj mentességet kapjon.

Erről értesülnek:

- 1) Lóga Otília vállalkozó
- 2) Oros István ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület elviekben támogassa a későbbiekben a hasonló kezdeményezéseket.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

110/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat
vállalkozók által beruházások kezdeményezése a fürdőben.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a már kialakuló gyakorlat szerint, elviekben támogatja a vállalkozók által kezdeményezett beruházásokat olyan konstrukcióban, hogy a beruházás bekerülési költsége a bérleti díj fejében elszámolható.

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

111/2008.(III.17.) sz. Önkorm. határozat
Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

Cséti Attila polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, a nyílt ülést berekeszti.

k. m. f.

/: Cséti Attila :/
polgármester

/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

/: Perge József :/
képviselő

/: Székely László :/
képviselő