
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2008. január hó 22. napján

tartott ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. január hó 22. napján 14 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:	Cséti Attila	polgármester
	Egri Antal	alpolgármester
	Dr. Kenyeres Imre	képviselő
	Körmendiné Baksán Mária	képviselő
	Molnár János	képviselő
	Perge József	képviselő
	Szabics József	képviselő
	Székely László	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	Fodor Judit	Kulturális,- Idegenforgalmi Központ és Könyvtár igazgatója
	Kovács Sándor	Berek Beruházó Kht. ügyvezetője
	Oros István	Berek-Víz Kft. ügyvezetője
	Banai Pál	Vízművezető
	Dr. Hajdu Lajos	
	10 fő érdeklődő	

Megemlékezés a bereki víz feltörésének 80. évfordulójára.

Cséti Attila polgármester: 1928. január 28-án tört fel a víz 626 méter mélyről. Akkor gázerupció csapott ki, hogy levitte a fűtorony tetejét is. Talán fél perc sem telt el, nagy robajjal előbb a száraz földgáz, majd egy óra múlva gázos hévíz tört elő a kútból, változóan 40-200 méter magasságban. A kitörés 44 órája alatt 80 vagon iszap és kavicsos homok lövellt ki. A Pávai Vajna Ferenc által fűrt kút 56 C fokos alkáli-hidrogénkarbonátos, jódos gyógyvizet szolgáltat. A több évtizedes tapasztalat bebizonyította, hogy a víz igen jó hatású a reumatikus, mozgásszervi, nőgyógyászati megbetegedésekben szenvedőknek, és alkalmas a balesetek utáni rehabilitációra is. Amikor a 20-as években felfedezték a föld mélyében rejlő termálvizet, Berekfürdő területén mindössze 5 tanya állt, a környező településekkel, a vasúttal egy kis földút kötötte össze. Az első fürdő, az idelátogatók elnevezése szerint fakosárszerű, egyszerű építmény volt, mely egyetlen medencéből állt. Hamarosan bővítették öltözőkabinokkal, pénztárral, várakozórésszel, mert a környéken nagy érdeklődést keltett az itteni csodaforrás. Később sikerült betonmedencét is építeni, majd kialakult a hatalmas park, és felépült az ikermedence is, és az úszómedence is.

Néhány szót Pávai Vajna Ferencről. 1886. március 6-án született Csongrádon, Erdélyben. A világviszonylatban is kiemelkedő két magyar matematikus, Bolyai Farkas és János leszármazottjainak családjából. Ő is a híres nagyenyedi kollégiumban tanult, mint árvagyerek, közben másokat tanított. Gimnazista korában az iskola természettudósának tartották, mert mély vonzalmat érzett ismeretlen barlangok iránt. Az egyetemet Budapesten végezte el, és 1910-ben geológiai doktorátust végzett. Az állami Földtanintézetben kezdte meg geológiai pályáját, majd így jutott el Berekfürdőre, ahol 1928. január 24-én feltört a gyógyvíz. Életében meggyőződéssel hirdette: „Nekünk nem más nemzetek kegyelemkenyerén, hanem a saját földünk kincseiből kell megélnünk, és jól élnünk.” Küzdelmes életét 1964. január 12-én fejezte be a szekszárdi kórházban.

Annak idején megénekelték a berekfürdői gyógyvizet, melyet felolvas. A címe Ének a csodakútról. Átadja a szót Berekfürdő első polgármesterének, Dr. Hajdu Lajosnak.

Dr. Hajdu Lajos: Megemlíti Hajnal István és Csontos Imre nevét, akik nélkül a kút nem jött volna létre. Dr. Hajnal István, Karcag akkori polgármester volt, Csontos Imre pedig országgyűlési képviselő. Ők voltak a fűrés mecénásai. Méltó lenne, ha a képviselő-testület ebben az évben megemlékezne róluk, akár egy emléktáblával a fürdőbejáratnál. 2500 liter/perc volt az első kút vízhozama. A feltörő gáz pedig napi 3500 m³ volt. Az első elemzések alapján gyógyvízzé nyilvánították a kút vizét. Pávai Vajna Ferenc szerint ez Tiszántúl legjobb vize, és higgyék el, hogy így is van.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Dr. Kenyeres Imrének.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, volt polgármester. Örül neki, hogy itt lehet, és hogy négy évig polgármestere lehetett Berekfürdőnek. Annak idején nem Berekfürdő volt a neve, hanem Berek-sziget. A kút fúrása után változtatták Berekfürdőre, így a Tatárülés vasútállomás nevét is. Annak idején, a vasúton és lovas-kocsival szállították ide a vendégeket. Veres Zoltán létrehozta az üveggyárat, ami világhírűvé vált. A 60-as években az üloparton lévő üdülőtulajdonosoknak itt adtak telket. A 70-es években elkezdődött a fürdőfejlesztés is. Erre a csodálatos vízre rá kell épülni. Ehhez kíván sok erőt, egészséget.

Cséti Attila polgármester felköszönti az ünnepeltet. A bereki gyógyvíz még nem palackozható, de folyamatban van.

Dr. Hajdu Lajos: Elmondja, hogy ez Magyarországon közel a legrégebbi szabad téren működő medence.

Cséti Attila polgármester a megemlékezést követően a testületi ülés hivatalos részén köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 8 főből mindenki jelen van. Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére. Egri Antal alpolgármestert és Dr. Kenyeres Imre képviselőt javasolja. Megkérdezi, hogy vállalják-e a feladatot?

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**1/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján a jegyzőkönyv-hitelesítésére

**Egri Antal alpolgármestert és
Dr. Kenyeres Imre képviselőt választja meg.**

Erről értesülnek:

- 1) Egri Antal alpolgármester**
- 2) Dr. Kenyeres Imre képviselő**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, mely a kiküldött meghívóban közlésre került. Vane valakinek módosító indítványa?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy két rendelet módosítása szükséges. Az egyik a hulladékgazdálkodási rendelet, a Település Ellátó Szolgálat miatt, másrészt pedig a szemét kukában történő tárolása miatt. A másik pedig a Közigazgatási Hivatal kérése alapján a védetté nyilvánításról szóló rendeletet kell módosítani, mert egy régi tanácsi rendelet szerint még a Pincéshalom van védetté nyilvánítva. Ezt a két rendeletet kéri napirendire tűzni a 6. és a 7. napirendi pontként.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**2/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) Interpellációk, kérdése, lakossági észrevételek.
- 2) Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 3) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 12/1995.(VII.17.) sz. Önkorm. rendeletének módosításáról, a köztemető fenntartásáról, temető és temetkezés rendjéről.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2006.(X.24.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására a képviselő-testület és a bizottságok tagjainak járó tiszteletdíj megállapításáról.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 6) A köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 16/2006.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet módosítása.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 7) Helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartása.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 8) Előterjesztés a képviselő-testület 2008. évi munkatervére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 9) Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi munkatervére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 10) Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi munkatervére.
Előterjesztő: Fodor Judit intézményvezető
- 11) Előterjesztés a Tourinform Iroda bérbeadására.
Előterjesztő: Fodor Judit intézményvezető
- 12) Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda Alapító okiratának módosításáról.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 13) Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda tantárgyi órakeret növeléséről.
Előterjesztő: Székely László igazgató
- 14) Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító okiratának módosításáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 15) Előterjesztés a 280/2007.(X.11.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 16) Előterjesztés a Berek-Beruházó Kht. 2008. évi beruházásáról.
Előterjesztő: Kovács Sándor ügyvezető
- 17) Előterjesztés a Berek-Víz Kft. törzstőkéjének emeléséről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 18) Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2008. évi üzleti tervére.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
- 19) Előterjesztés alapdíj bevezetésére a vízdíjszámlázásban.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
- 20) Beszámoló a Honvédségi Üdülő önkormányzati tulajdonba vételnek helyzetéről.
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 21) Előterjesztés a polgármester szabadságának kiadási rendjéről.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 22) Beszámoló a Pénzügyi, ügyrendi és vagyonyilatkozatot kezelő bizottság munkájáról.
Előadó: Dr. Kenyeres Imre, a bizottság elnöke
- 23) Előterjesztés Agócs Zoltán kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 24) Előterjesztés Bihari Barna kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 25) Előterjesztés Mátrai István kérelméről.

Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
24) Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester átadja a szót a képviselő-testület tagjainak.

Perge József képviselő elmondja, hogy szombaton volt a Horgászegyesület gyűlése, ahol felmerült a külső tó gátján történő legeltetés. Kéri, hogy módosítsák az állattartási rendeletet oly formában, hogy a közvetlen tóparton ne lehessen legeltetni.

Cséti Attila polgármester ezzel kapcsolatosan írásos előterjesztést kér vagy a Horgászegyesület elnökétől, vagy a képviselő úrtól.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy tavaly volt egy előterjesztése a születési, illetve a letelepedési támogatással kapcsolatosan. Azt az előterjesztést visszavonta, mivel nem volt támogatottsága. Akkor arról döntöttek, hogy a különböző gyermekjóléti szolgáltatásokkal váltják ki a tevékenységet. Megkérdezi, hogy 2008-ban van-e ilyen törekvése a testületnek?

Ugyancsak tavalyi döntés volt, hogy a berekfürdői fiatalok lakáshoz jutását elősegítik. Egy szeptemberi testületi ülésen bízták meg a hivatalt és a polgármestert a feladattal. Hol áll az ügy?

Tavaly kérdezett rá a főúton lévő pince helyzetére is. Azt a választ kapta rá, hogy valaki odatelepszik. Azóta is úgy van. Történt-e valami?

Cséti Attila polgármester: Az első kérdéssel kapcsolatosan arról volt szó, hogy létrehoznak egy bizottságot, amely majd ezt intézi. A bizottságban benne van Potornainé Szűcs Katalin jegyző, Fodor Judit Művelődési Ház igazgatója, Kürti Judit óvodavezető. Felkérte még a bizottságban való részvételre Domján Editet. A hivatalnak egészen más elfoglaltságai voltak az elmúlt időszakban a Kft. alakítással, a bankváltással kapcsolatban. Abban egyeztek meg, hogy a költségvetés elkészítését követően tud a bizottság ezzel kapcsolatosan összeülni.

Lakáshoz jutással kapcsolatosan az alpolgármesterrel és bankokkal is egyeztettek, de olyan hitelkonstrukciót adtak az önkormányzatnak, ami rövid futamidejű és magas törlesztésű, így további intézkedés nem történt. Sokkal egyszerűbb, ha a fiatalok saját maguk veszik fel a hitelt. A szociális bérlakásban élőket tájékoztatták a hitellehetőségekről. Úgy tudja, hogy két lakó már elindult a telekvásárlás kapcsán.

A pincével kapcsolatosan elmondja, hogy arról volt szó, hogy egy cég oda fog települni, de nem történt benne lépés. Úgy tudja, hogy rengeteg örökös van.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Meg kell venni.

Cséti Attila polgármester: A következő testületi ülésre utána fognak nézni. Elfogadja-e a választ a képviselő asszony?

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester: Átadja a szót a megjelenteknek.

Kanta Gyula berekfürdői lakos néhány papírt oszt ki a képviselőknek áttanulmányozás céljából.

Cséti Attila polgármester tájékoztatja Kanta Gyulát, hogy a beadványával kapcsolatosan az alábbi intézkedések történtek: A virágos községgel kapcsolatosan a Berek-Beruházó Kht. vezetője ma megkapta a beadványt. A medencével kapcsolatosan a Berek-Víz Kft. igazgatójával egyeztetett. Látnak rá elfogadható megoldást. Az utak, járdák kérdését pedig személyesen megbeszélték.

További kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester: December 3-án volt közműegyeztetés az idősek otthonával kapcsolatosan. Banai Pál és a Horváth és Társa Kft. képviselői egyeztettek.

December 4-én a kutak kísérő gázáról volt megbeszélés. A további feladatokat a Berek-Víz Kft-nek átadta.

December 6-án Mikulás ünnepség volt a Művelődési Házban. Ott kapták meg a gyerekek a képviselő-testület által megszavazott ajándécsomagot műsor keretében.

December 7-én Selmeci Tamás, a Polgármesteri Hivatal műszaki dolgozója nyugdíjba vonulása alkalmából volt búcsúztatója.

December 8-án a karcagi Művelődési Házban volt a Biztonságos életért rajzpályázat díjátadása. A berekfürdői gyerekek is kaptak kisebb-nagyobb díjakat.

December 11-én a Tisza-tavi Tourinform Iroda képviselői voltak a Művelődési Házban egy továbbképzésen.

December 14-én a nyugdíjasok karácsonya volt a Művelődési Házban.

December 15-én tárgyalást folytatott a Hargita gyöngye igazgatójával, Kurkó Árpáddal. A berekfürdői víz palackozásának lehetőségeiről tárgyaltak. Megérkezett a víz vizsgálati jegyzőkönyv. Nincsenek jelentős eltérések. Azt a tájékoztatást kapta, hogy ebben a formában a vizet palackozni nem lehet, de van egy megoldás, amellyel a vizet gyógyvízként, patikai forgalmazásban el lehetne adni. Február közepén újabb egyeztetés lesz ezzel kapcsolatosan.

December 19-én a karcagi Ipari parkban volt a Reve Kft. logisztikai központjának az alapkövetétele. Jelentős számú munkahelyteremtő beruházásról van szó, amelyben a berekfürdőiekre is számítanak.

December 20-án Sipos Antallal, a Zeneiskola igazgatójával sikerült végre megbeszélni a dolgokat. A támogatási igényüket továbbra is fenntartják. Bucsa elutasította, Kunmadaras szintén nem támogatja, hogy külön kelljen fizetni a zeneiskolai tanítástól.

December 21-én délelőtt az óvodában, délután pedig az iskolában volt karácsonyi ünnepség. Este pedig a fürdő dolgozóinak volt az évszázó bankettje.

December 22-én volt mindenki karácsonya a játszótéren, ahol iskolások és nyugdíjasok is felléptek. Illetve Dr. Kenyeres Imre jóvoltából forralt bort ihattak.

Január 7-én volt egy megbeszélés a Tisza-szállóban, a svédok üdültetéséről. Létrehoztak egy bizottságot, amelyben benne van a Tisza-szálló vezetője, a cserkeszőlői fürdőigazgató. Berekfürdőről Szalai Szilvia tourinformos, illetve a megyei önkormányzattól vannak delegáltak.

Január 10-én Nagy Zsuzsanna, a kistérségi koordinátor kereste meg, aki a pályázatokkal foglalkozott. Ő szeptembertől elmegy szülési szabadságra, és szeretné, ha berekfürdői diplomás kerülne a helyére. Ebben kéri a képviselő-testület segítségét.

Selmeci Tamás nyugdíjazásával megszűnik az építésügyi hatóság, így Karcaghoz fognak kerülni. Minden pénteken délelőtt lesz ügyfélfogadás. Éves szinten kb. 60 ügyet érint.

Január 11-én volt egyeztetés a szociális feladatoknak, a kistérségnek való átadásával kapcsolatban. Az átadás folyamatban van.

Január 11-én egy befektető kereste fel, aki sportcsarnokot és szállodát szeretne Berekfürdőn építeni.

Január 15-én megbeszélést tartottak a Berek-Víz Kft. műszaki dolgozóival a gázmotor, a gázfelhasználás csökkentése, illetve a hűtővíz csökkentése tárgyában.

Január 16-án Cserkeszőlőre látogattak el Oros István, Varga Zsolt és Szalai Szilvia társaságában, a svédekkel való együttműködés tárgyában. Illetve Szalai Szilviát tanulmányi útra küldték a helyi Tourinform Irodába.

Január 17-én találkozott a kereskedelmi szállásadókkal. Ők is szeretnék az idegenforgalmi adóból támogatásban részesülni, ami szerint kivitelezhetetlen.

Január 18-án, Szolnokon, a megyeházán volt egy tájékoztatás a vízszolgáltatással kapcsolatosan. Egy konzorciumot szeretnének létrehozni, amely uniós pályázaton, 90%-os támogatottsággal újítaná fel a régió ivóvízkútjait, víztornyait, vezetékeit. Viszont, ha belépnek a konzorciumba, akkor akár 150-600 Ft-tal is növekedhet az ivóvíz szolgáltatás ára.

A következő időszakban, január 23-án lesz egyeztetés az idősek otthonáról.

Január 24-én 10 órakor sajtótájékoztató lesz, majd délután 15 órakor Dr. Hajdu Lajos tart egy rendkívüli helytörténeti órát az iskolásoknak, Berekfürdő, és a gyógyvíz történetével kapcsolatosan.

Január 28-án lesznek egyeztetések a költségvetéssel kapcsolatosan.

Január 31-én kistérségi tanácsülés lesz.

Február 8-án 17 órakor az iskolában közmeghallgatás lesz, február 12-én pedig a következő testületi ülés, ahol a költségvetésről fognak tárgyalni.

Az elhangzottakkal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nincs.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 2007. november 6-án faházépítésről született határozat, amelyben december 31-e volt a határidő. Folyamatosan zajlanak a tárgyalások, de még nem sikerült a szerződést megkötni, ezért kéri a határidő meghosszabbítását.

Cséti Attila polgármester: Március 31-ig javasolja a határidőt meghosszabbítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**3/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a 318/2007.(XI.06.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a faház építéséről szóló 318/2007.(XI.06.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2008. március 31-ére módosítja.

Felelős: Oros István ügyvezető igazgató

Határidő: 2008. március 31.

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető igazgató**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Mátrai István lakásbérleti szerződése megkötésre került a képviselő-testület által meghatározott feltételekkel.

A képek, illetve a műalkotások hazahozatala külföldről megtörtént.

Cséti Attila polgármester: A Bráda képeket és a Győrfi Lajos műalkotásait hozták haza kiállítás miatt. Elmondja, hogy májusban külföldön ismét lesz egy kiállítás, ahol a berekfürdői műalkotások is kiállításra kerülnek.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Budapest Bank Nyrt-vel a szerződés megkötésre került. A honlapra felteszik, illetve közzéhalve lesz, hogy megváltoznak a számlaszámok. Az adós kolléganő is küld ki tájékoztatót. A fogorvosi rendelő számítógéppel történő ellátása megtörtént. Megkapták a telefonvonalat, illetve az Internetet. Berekfürdői gyerekek fürdőbérletének támogatása folyamatban van. Március 31-éig lehet a bérlet árát visszaigényelni.

Ajándékutalványt az önkormányzati dolgozók megkapták, illetve a nyugdíjasok is jórészt megkapták.

Terület bérbeadásra is határidő meghosszabbítást kér, mely az ifjúsági tábor, erdei iskola létesítésével kapcsolatos.

Cséti Attila polgármester: Az ÁNTSZ megnézte a területet. Ivóvíz biztosítását kérték. Illetve megállapodást kell kötni a háziorvossal, illetve a meleg étkeztetésre egy szolgáltatóval, illetve a tisztálkodásra a fürdővel. Koordinálása a Művelődési Ház feladata. Április 30-ára javasolja a határidő módosítását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**4/2008.(I.22.) sz. Önkorm. Határozat
a 349/2007.(XI.27.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a terület bérbeadásáról szóló 349/2007. (XI.27.) sz. Önkorm. határozat határidejét 2008. április 30-ára módosítja.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2008. április 30.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**

-
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
 - 3) **Képviselő-testület tagjai**
 - 4) **Polgármesteri Hivatal**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Dúzs Attila és Dúzsne Szabó Andrea első lakáshoz jutásának támogatása kifizetésre került.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?
Nincs.

4. **Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 12/1995.(VII.17.) sz. Önkorm. rendeletének módosításáról, a köztemető fenntartásáról, temető és temetkezés rendjéről.**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Részben kiküldésre került az anyag, a szolgáltatási díjakról. Kérte Kovács Sándor ügyvezetőt, hogy készítsen egy tájékoztatót az igénybevevőknek, ami kifüggesztésre kerülhet a temetőben és a Polgármesteri Hivatalban.

1998-ban került megállapításra a sírhelyek díja. 3.600 Ft, illetve 11.200 Ft volt. Temetési szolgáltatás címen a Berek Beruházó Kht. 10.000 Ft-ot szedett be a hozzátartozóktól. Javasolja, hogy a sírhelyek árát növeljék meg.

Cséti Attila polgármester: A környező településeken mennyi a díja?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Közel a duplája.

Cséti Attila polgármester: Javaslat, hogy az eddigi szolgáltatási díj kerüljön eltörlésre, ami egyébként sem kapott a képviselő-testület által hivatalos formát. A sírhelyek díját pedig duplájára javasolja növelni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Illetve a rendeletet annyival javasolja kiegészíteni, hogy a sírhely megváltás 25 évre szól, utána újra meg kell váltani.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**1/2008.(I.22.) sz. Önkorm. rendelet
a köztemető fenntartásáról, temető és temetkezés rendjéről szóló 12/1995.(VII.17.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: A kiküldött előterjesztés a szolgáltatási munkadíjakat és anyagköltségeket takarja.

Kovács Sándor ügyvezető: Ez a piaci árakat tartalmazza. Egyébként van, aki a karcagiakkal, van, aki a kunmadarasiakkal készítteti el a sírt.

Cséti Attila polgármester javasolja a sír alépitményi munkák díjainak tudomásulvételét.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**5/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Kht. 2008. évi díjairól.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek Beruházó Kht. által a berekfürdői köztemetőben sír alépitményi munkák 2008. évre tervezett vállalkozási díjait tudomásul veszi.

A képviselő-testület a temetési szolgáltatás címen kiszámlázott 10.000 Ft beszédését nem támogatja.

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai

5. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2006. (X.24.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására a képviselő-testület és a bizottságok tagjainak járó tiszteletdíj megállapításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy 2008. január 1-jétől 36.800 Ft-ról 38.650 Ft-ra változott a köztisztviselői illetményalap. Ez alapja a képviselők tiszteletdíjának is, ezért készült el az előterjesztés.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a legutolsó testületi ülésen volt szó a mértékletességről, ezért nem javasolja az emelést.

Perge József képviselő csatlakozik a polgármester úrhoz. Ez nem akkora pénzösszeg, amin érdemes lenne vitatkozni.

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatát.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a polgármester tiszteletdíja ugyan összegszerűen lett meghatározva, de annak is a köztisztviselői illetményalap az alapja.

Cséti Attila polgármester az előbbieken alapján nem javasolja az emelést. Megkéri Egri Antal alpolgármestert, hogy vezényelje le a szavazást.

Egri Antal alpolgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy felmerült, hogy a Felügyelő bizottság külső tagjának tiszteletdíját kinek kell fizetni.

Kovács Sándor ügyvezető nem ért egyet azzal, hogy a Berek Beruházó Kht. fizesse ki a tiszteletdíjat.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy a Felügyelő bizottság tagjait is a képviselő-testület választotta meg, így a tiszteletdíjat is az önkormányzatnak kellene fizetni.

Szabics József képviselő elmondja, hogy egy valódi Kft-ben gondoskodni kell a belső ellenőrzésről, ami a gazdálkodási tevékenységhez kapcsolódik, így a díjait is nekik kell fizetni.

Perge József képviselő elmondja, hogy a Felügyelő bizottság a tulajdonos érdekeit képviseli. Így a tulajdonosnak illene a tiszteletdíjat fizetni.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**6/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Kht. Felügyelő Bizottsága külső tagjának tiszteletdíja.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Berek Beruházó Kht. Felügyelő bizottsága nem képviselő tagjának tiszteletdíját az önkormányzat költségvetése terhére.

Erről értesülnek:

-
- 1) Cséti Attila polgármester
 - 2) Kovács Sándor ügyvezető
 - 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 - 4) Polgármesteri Hivatal

6. Napirendi pont: A köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 16/2006.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet módosítása.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy elég csúnya látvány, amikor hulladékszállítás előtti napokban kirakják zsákba a szemetet az ingatlan elé, és a kutyák széthordják. Ezért javasolja, hogy a szemétszállítás csak 120, illetve 240 l-es kukából történjen. Az ehhez szükséges beszerzéseket a Berek Beruházó Kht. koordinálná. A kukák ára 3-5.000 Ft.

Szabics József képviselő elmondja, hogy az üdülőterületen a kukáknak a behelyezése nem fog gondot okozni?

Perge József képviselő: Igen. Ha csütörtökön elmegy az üdülőtulajdonos, akkor vagy meg kell bízni valakit, hogy tegye ki a kukát, vagy vállalja a felelősséget, és több napon keresztül az utcán lesz a kuka. A zöld hulladékoknál egy ideiglenes helyet lehetne kijelölni.

Cséti Attila polgármester: Ezzel gond lehet.

Szabics József képviselő javasolja, hogy értesítsék erről az ingatlantulajdonosokat, illetve kötelezzék az embereket. Ha nem rendelkezik kukával, akkor büntessék meg.

Székely László képviselő: Határidő?

Cséti Attila polgármester: Április 30.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A másik módosítás a rendeletben az lenne, hogy a Település Ellátó Szolgálat helyett a Berek Beruházó Kht. fog szerepelni.

Kovács Sándor ügyvezető: Ezt az egészet úgy tudná elképzelni, hogy úgy, mint a hó eltakarításnál, bizonyos összegért az üdülőterületen 1-2 ember kirakná a kukákat, majd szemétszállítást követően visszatenné az udvarra.

Cséti Attila polgármester: Nem lehet, mert magánterület.

Szabics József képviselő: A tájékoztatóban közölni kellene majd a kukák árát is.

Cséti Attila polgármester az elhangzott javaslatokkal szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**2/2008.(I.22.) sz. Önkorm. rendelet
a köztisztaság fenntartásáról, a települési szilárd hulladék kezeléséről és ártalommentes elhelyezéséről
szóló 16/2005.(IX.05.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartása.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a Közigazgatási Hivatal felhívta a figyelmet a helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartásával kapcsolatos feladatokra. Az 1/1987. Tanácsrendelet védett természeti területté nyilvánította a Pincéshalmot. A polgármester úr azt javasolta, hogy az Orgonda-szentmiklósi halom is kerüljön ide.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a Művelődési Ház, a Bereki Irodalmi Társaság és a Berek Beruházó Kht. közös munkája révén áprilisban fogja elhelyezni a tájékoztató táblákat a halmoknál és helyezi ki a kerékpárutat jelző táblákat.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy a halmok magánterületen vannak. A tulajdonosokat meg kellene keresni a rendbetétel miatt, mivel a feltárás miatt széthagyták. Nagyon jó lenne ott egy emléktáblát elhelyezni, meg a kerékpárút pihenője is lehet. Mindenképpen kell a tulajdonos beleegyezése.

Cséti Attila polgármester a kiegészítéssel javasolja a rendelet elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

3/2008.(I.22.) sz. Önkorm. rendelet
helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartásáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Előterjesztés a képviselő-testület 2008. évi munkatervére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő: Van, amelyik intézményt beszámoltatják, van, amelyiket nem.

Cséti Attila polgármester: A többinek van Felügyelő bizottsága.

Perge József képviselő: Az iskolát augusztus-szeptemberben, a Berek-Víz Kft-t októberben, a Berek Beruházó Kht-t pedig novemberben kellene beszámoltatni.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy mindhárom intézményt szeptemberben számoltassák be.

Szavazásra bocsátja a módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított munkaterv elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

7/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a képviselő-testület 2008. évi munkatervének elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

A munkaterv célja:

- **Meghatározni azoknak a legfontosabb feladatoknak az éves végrehajtását, melyet a képviselő-testület a község fejlődése, gondjainak feltárása érdekében előirányzott.**
- **Biztosítani a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei folyamatos munkavégzését, beszámolási és tájékoztatási tevékenység.**
- **A választópolgárok tájékoztatása a törvényi előírások és az önkormányzat által fontosnak ítélt kérdésekről és döntésekről.**

A képviselő-testület soros üléseit lehetőség szerint minden hónap második keddjén tartja.

Általános feladatok

A képviselő-testület minden ülésén:

- **A polgármester tájékoztatást ad a képviselő-testület két ülése közötti időszakban tett intézkedéseiről, fontosabb eseményekről.**
- **A jegyző tájékoztatást ad az önkormányzat feladat-, és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról, új jogszabályokról.**

-
- A végrehajtásokért felelősök jelentést tesznek a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.
1. Az ülés ideje: 2008. január
Napirend: Az intézmények Alapító okiratainak felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása.
A Berek Beruházó Kht., a Berek-Víz Kft. 2008. évi terveiről.
Előterjesztő: polgármester, intézményvezetők, ügyvezetők
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, Felügyelő bizottsági tagok, Pénzügyi bizottsági tagok
 2. Az ülés ideje: 2008. február
Napirend: 2008. évi költségvetés tárgyalása.
2008. évi pályázati lehetőségek.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, intézményvezető, ügyvezetők, Felügyelő bizottsági tagok, Pénzügyi bizottsági tagok
 3. Az ülés ideje: 2008. március
Napirend: A Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájának értékelése. A 2008. évi feladatok meghatározása.
Előterjesztő: jegyző
Előterjesztésben részt vesz: polgármester
 4. Az ülés ideje: 2008. április
Napirend: Beszámoló a 2007. évi költségvetés teljesítéséről, a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, Polgármesteri Hivatal gazdasági csoportja
 5. Az ülés ideje: 2008. május
Napirend: Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási, nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája.
Előterjesztő: jegyző
Előterjesztésben részt vesz: intézményvezető, gyermekvédelmi felelősök, gyermekjóléti szolgálat
 6. Az ülés ideje: 2008. június
Napirend: A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának áttekintése.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, képviselő-testületi tagok
 7. Az ülés ideje: 2008. július
Napirend: A képviselő-testület által hozott rendeletek áttekintése.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, Polgármesteri Hivatal gazdasági csoportja
 8. Az ülés ideje: 2008. augusztus
Napirend: Beszámoló a tárgyévi költségvetés I. félévi teljesítéséről.
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, Polgármesteri Hivatal gazdasági csoportja
 9. Az ülés ideje: 2008. szeptember
Napirend: 2009. évi díj-, és adómértékek meghatározása.
Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda, a Berek-Víz Kft. és a Berek Beruházó Kht. beszámolója.
Előterjesztő: polgármester, intézményvezető, ügyvezetők
Előterjesztésben részt vesz: jegyző, adóügyintéző, Turisztikai bizottság
 10. Az ülés ideje: 2008. október

Napirend: Beszámoló a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi tevékenységéről.

Előterjesztő: intézményvezető

Előterjesztésben részt vesz: polgármester, jegyző

11. Az ülés ideje: 2008. november

Napirend: 2009. évi költségvetési koncepció elfogadása.

Beszámoló a 2008. évi III. negyedéves teljesítésről.

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztésben részt vesz: jegyző, intézményvezetők, Polgármesteri Hivatal gazdasági csoportja

12. Az ülés ideje: 2008. december

Napirend: A képviselő-testület 2009. évi munkaterv-tervezet megtárgyalása.

A képviselő-testület munkájának értékelése.

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztésben részt vesz: jegyző, képviselő-testület tagjai

Ezen kívül a képviselő-testület rendkívüli üléseket is tarthat, ha azt a feladatellátás, hatáskör gyakorlása megkívánja, vagy más, időközben felmerülő ok azt kötelezően szükségessé teszi.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratának módosításáról.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az Alapító okirat módosítására a TEÁOR számok miatt került sor.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Magyar Államkincstár előírása szerint szakágazat számot, és TEÁOR számot kellett módosítani.

Cséti Attila polgármester javasolja az Alapító okirat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

8/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat

a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Alapító okiratának módosítása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár (Berekfürdő, Fürdő u. 2.) Alapító okiratát a melléklet szerint módosítja.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Fodor Judit intézményvezető**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi munkatervére.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Szabics József képviselő nagyon örül annak, hogy hatalmas változás történt az intézményben. Egy kulturált munka indult meg minden tekintetben, amit a munkaterv is alátámaszt. Ez Berekfürdő marketing tevékenységéhez nagyon szükséges. Reméli, hogy Oros Istvánnal együttműködve ez hozzájárul Berekfürdő működéséhez, kulturált vendégfogadásához.

Cséti Attila polgármester: Ez egy alapidokumentum, ami az év folyamán változni fog. A nyár két olyan fontos sportesemény is lesz – az egyik az Európa Bajnokság, a másik az Olimpia – amelynek az eseményeit kivétítő segítségével, bárki figyelemmel követheti.

A Teleház is átköltözik a Művelődési Házba. Kéri a Berek Beruházó Kht-t, hogy az akadálymentesítést oldják meg a hátsó bejáratnál.

A Szerencsejáték Zrt. az áttelepülést több hetes időszakban határozta meg, de úgy néz ki, hogy egy hét alatt lefolytatható.

Körmendiné Baksán Mária képviselő hiányolja a néptáncot. A Művelődési Ház működtet egy galériát. Kevesli a kiállításokat. A képzőművészeti alkotótáborban résztvevő művészek közül néhánynak lehetne saját kiállítást rendezni.

A festmények aukciója jó dolog, de kéri, hogy legyenek kiszedve közülük azok az alkotások, amelyeket az önkormányzat meg akar tartani.

Nagyon örült neki, hogy a helytörténeti munkákba bekapcsolódtak.

Figyelembe ajánlja, hogy a nyári műsorokban legyen változatosság. Ne csak mindig magyar nóta legyen.

Kanta Gyula berekfürdői lakos megkérdezi, hogy a Könyvtár nyitva tartásában, illetve személyi állományában lesz-e változás?

Fodor Judit intézményvezető: Igen. Új, szakképzett alkalmazottat vett fel.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A könyvtár neve nem fog megváltozni.

A havi programok mindig ki lesznek plakátolva.

A Művelődési Házhoz tartozó intézményekkel kapcsolatosan, a Tourinform Irodánál látta a kvadozást. Nem tudja, hogy kell-e az.

Cséti Attila polgármester: A kvadozás a kunmadarasi reptéren lesz.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Létfontosságú volt a Teleház, amikor létrehozták. A tevékenységük teljesen lefedik a Tourinform Iroda és a Vállalkozásfejlesztési Iroda tevékenységét. Feladata a lottózó működtetése, a hirdetésfelvétel, Szuperinfóba való hirdetésfelvétel. A fénymásolás, a számítógép, internet biztosítása, nyomtatás, faxolás, pályázatfigyelés, civil szervezetek adminisztrációs támogatása, utazási tájékoztatás, számítógépes segítségnyújtás, kábeltévé hibabejelentés. Számára elgondolkodtató, hogy kell-e két emberrel ellátni a Teleházat. Átfedések vannak. Tényleg jó volt akkoriban, hogy jó volt, de most kell-e?

Cséti Attila polgármester: Havonta 200.000 Ft többletköltség keletkezik a Teleháznál. Kiderült, hogy télen a dolgozók nem dolgozzák le a heti 40 órát.

Javasolja, hogy a Művelődési Ház igazgatója a következő testületi ülésre tegyen javaslatot a munkaszervezésre.

Fodor Judit intézményvezető: Most átköltöztetik a Teleházat a Művelődési Házba, átdolgozzák a munkarendet és majd meglátják, hogy mennyire van rá szükség. Mindenképpen át fogják gondolni.

Cséti Attila polgármester javaslatát fenntartja, hogy vizsgálja felül a Teleházat.

Molnár János képviselő: Nem biztos, hogy ha nem hoz pénzt, akkor meg kell szüntetni. Át kell gondolni. Most elég nagy átszervezések vannak. Kéri, hogy a berekfürdőiek munkahelyére figyeljenek oda. Ne legyen az, hogy felvesznek máshonnan valakit, és elküldenek egy berekfürdőit.

Fodor Judit intézményvezető elmondja, hogy az átszervezés nem arról szól, hogy elküldik az embereket. De ha a programját meg akarja valósítani, ahhoz szakember kell. Az pedig jelenleg csak a könyvtárban van. A volt könyvtáros nagyon jó a táborok, a kiállítások, a vásárok szervezésében. Ő nem volt alkalmas a könyvtári feladatokra, így átcsoportosította.

Molnár János képviselő: Nagyon sok minden fel van sorolva a közművelődésnél. Hiányolja az Ifjúsági Egyesületet.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy nemrég kereste a szolnoki Ügyészség, mert az Ifjúsági Egyesületből senkit sem tudnak elérni, senki sem veszi át a leveleket. Tehát az egyesület nem működik, így az Ügyészség meg fogja szüntetni az egyesületet.

Molnár János képviselő: Ő nem kifejezetten az egyesületre gondol, hanem a fiatalokra, hiszen a kocsmán kívül nincs hely, ahol összegyűlhetnek, eltölthetik idejüket.

Az Interneten is elég régi adatok vannak.

Nagyon jó, hogy kirándulásokat ajánlanak a környéken. A Tisza-tó viszont hiányzik a felsorolásból.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Hiányolja a környezetet, ahol élünk.

Szabics József képviselő: A menetrend információt nagyon fontosnak tartja.

Cséti Attila polgármester javasolja a munkaterv elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

9/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat

A Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi munkaterve

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár 2008. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Fodor Judit intézményvezető
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Tourinform Iroda bérbeadására.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a szociális gondozók, és a családsegítő bekerül a Teleház helyiségébe, megfelelő átalakítás után, a vonatkozó törvények figyelembevételével. A Tourinform Irodát pedig kiadnák bérbe, amely fedezné az épület költségeit.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Nem jó dolog a szociális gondozókat és a családsegítőt egy helyiségbe tenni.

Cséti Attila polgármester: Külön lesznek, hiszen ezt a vonatkozó törvény előírja.

A Kistérségi Iroda megfelelőnek tartotta a helyiséget.

Perge József képviselő: Tudnak-e valamit a kistérségi együttműködésről?

Cséti Attila polgármester: Majd a későbbiekben fognak megállapodni.

Perge József képviselő: A pályázat lebonyolítása a jegyző feladata. Mi lesz az elbírálás alapja?

Cséti Attila polgármester: A pályázatokról mindenképpen a képviselő-testület fog dönteni.

Szabics József képviselő: A rezsit is beletenné.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A konkrét pályázati kiírásban benne lesz. Ez csak egy hozzájárulás a helyiség bérbeadásához.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Kell-e egy újabb idegenforgalmi célú vállalkozás?

Cséti Attila polgármester: Nyithatnak ott ajándékboltot is, vagy akár lottózót.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**10/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Tourinform Iroda bérbeadásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tourinform épület helyiségét idegenforgalmi , kulturális, turisztikai célra bérbe kívánja adni.
A bérleti díj összege 30.000 Ft + ÁFA/hó.**

A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bérbeadással kapcsolatos pályáztatási eljárást bonyolítsa le.

**Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2008. március 31.**

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) Fodor Judit intézményvezető**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda Alapító okiratának módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az Alapító okirat módosítása ugyancsak a szakágazat és a TEÁOR számok miatt került módosításra, illetve bekerül a saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása.

Cséti Attila polgármester javasolja az Alapító okirat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**11/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda Alapító okiratának módosítása.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda (Berekfürdő, IV. Béla király út 1.) Alapító okiratát a melléklet szerint módosítja.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Székely László intézményvezető**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

-

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda tantárgyi órakeret növeléséről.

Székely László képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy Bíró Imre pedagógus ma vett át egy megyei kulturális díjat, a Magyar Kultúra Napja alkalmából. Illetve mesemondó versenyen két első és egy harmadik helyezettet érték el a tanulók.

Az előterjesztést azzal egészíti ki, hogy a tantárgyi órakeret növelése a matematika színvonalasabbá tétele és az iskola vonzóbbá tétele miatt történik. Az Iskolaszék megtárgyalta a javaslatot. Elvi hozzájárulást kér az órakeret emeléséhez. Szeptembertől az angol nyelvoktatást is hasonló módon oldanák meg. A többlet költséget ki tudják gazdálkodni.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A tanóraszám csökkentés központilag történt. Ez nem ellentétes ezzel?

Székely László képviselő, iskolaigazgató: Van egy bizonyos óraszám keret, amin belül szabadon gazdálkodhatnak.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Többször felmerült a pedagógus probléma. Ugyanazzal a személlyel kívánják ellátni?

Székely László képviselő, iskolaigazgató: Két matematika tanárunk van.

Cséti Attila polgármester: Az iskola leadott költségvetése 114 millió Ft-os, ebből 70 millió Ft az önkormányzati támogatás.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ez csak egy tájékoztató számadat.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a költségvetés tárgyalása után térjenek rá erre a kérdésre.

Székely László képviselő, iskolaigazgató: A költségvetésébe belefér.

Molnár János képviselő: Ha emelni akarják az óraszámot, azt most kellene elindítani.

Egri Antal alpolgármester: Igen. De teljesen mindegy, hogy hány órában tanítják a gyermeknek azt, amit nem ért. Ez már 10 éve probléma.

Molnár János képviselő: De az angol nyelvoktatás vonzó lenne a környékbeliek számára.

Szabics József képviselő: Fontosabb lenne, hogy eredményes legyen az oktatás.

Cséti Attila polgármester továbbra is azt javasolja, hogy a költségvetés után térjenek erre vissza.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 2 ellen és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

12/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat

a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda tantárgyi órakeret növeléséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda tantárgyi órakeret növeléséről a 2008. évi költségvetés függvényében tud döntést hozni.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Székely László intézményvezető**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

14. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító okiratának módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát ugyanazon okok miatt kell módosítani, mint a többi intézményét, a szakágazat és a TEÁOR számok miatt, és a szakfeladatoknál meghagytak minden szakfeladatot, ami eddig volt.

Cséti Attila polgármester javasolja az Alapító okirat elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**13/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal (Berekfürdő, Berek tér 15.) Alapító okiratát a melléklet szerint módosítja.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

15. Napirendi pont: Előterjesztés a 280/2007.(X.11.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a Berek-Víz Kft-nek átadott eszközökről szóló határozatot módosítani szükséges, mivel a képzőművészeti alkotások kimaradtak, illetve a határozatot pontosítani kellett.

Cséti Attila polgármester javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a bérleti díj az üzleti terv függvényében változhat.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**14/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek-Víz Kft-nek átadott eszközökről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 280/2007.(X.11.) sz. Önkorm. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Ellátó Szolgálat részben önálló intézményét 2007. szeptember 30-ával megszüntette, feladatai ellátásával részben a Berek-Víz Kft-t bízta meg. A Település Ellátó Szolgálat használatában lévő tárgyi eszközöket, kis értékű tárgyi eszközöket, szerszámokat és készleteket az alábbiak szerint adja át az önkormányzat a Berek-Víz Kft-nek.

1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (épületek, építmények, képzőművészeti alkotások) nem kerülnek a Kft. Tulajdonába, hanem ezeket az önkormányzat bérbe adja.
A fizetendő bérleti díj összege: az elfogadott üzleti terv szerint bérleti díj, valamint az éves nettó árbevétel 1%-a+ÁFA.
2. Immateriális javak, gépek, berendezések, felszerelések és járművek esetén azok az eszközök, amelyeknek a tárgyi eszköznyilvántartásban még 2007. szeptember 30. fordulónappal még van nettó értékük, apportként kerülnek a Kft. Tulajdonába.
A fentieket a Kft. És az Önkormányzat által közösen megállapított értéken kell átadni.
3. 0-s értékű tárgyi eszközök, kis értékű tárgyi eszközök, készletek, szerszámok átadása térítésmentesen történik, melyeknek meg kell határozni a piaci értékét. Az

eszközök értékének meghatározására az önkormányzat műszaki szakembert bíz meg.

A bérleti díjakat a képviselő-testület 2008. december 31-éig állapítja meg.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

*Határidő: 2008. január 31.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Oros István ügyvezető
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

16. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Beruházó Kht. 2008. évi beruházásáról.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került. Hasonlóan az iskola tantárgyi óraszám bővítéséhez, javasolja, hogy a Berek Beruházó Kht. beruházásairól is a költségvetés függvényében döntsenek.

Perge József képviselő elmondja, hogy az 1) ponttal kapcsolatosan ma délelőtt megpróbálták összehívni a Beruházási bizottságot. A Gabika Trans által bérelt terület, vagy a mellette lévő, a külterület felé menő terület a legoptimálisabb.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**15/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Kht. 2008. évi beruházásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek Beruházó Kht. (Berekfürdő, Berek tér 15.) 2008. évi beruházásáról a 2008. évi költségvetés függvényében kíván döntést hozni.

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

17. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. törzstőkéjének emeléséről.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az apport összege meghatározásra került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele a kiküldött anyaggal kapcsolatban?

Perge József képviselő: A törzstőkét nem lehet kikerekíteni?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Meg fogja kérdezni az ügyvédtől.

Cséti Attila polgármester javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

16/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek-Víz Kft. törzstőkéjének emeléséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét 3.000.000 Ft-ról megnöveli az apportként átadott tárgyi eszközök értékével, azaz 5.410.000 Ft-tal, így a Kft. törzstőkéje 8.410.000 Ft-ra, azaz nyolcmillió-négyszáztízezer forintba növekszik.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratában szereplő törzstőke összegét az alábbiak szerint módosítja:

A társaság törzstőkéje: 8.410.000 Ft, azaz nyolcmillió-négyszáztízezer forint.

Ebből készpénz: 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint.

Apport: 5.410.000 Ft, azaz ötmillió-négyszáztízezer forint.

A képviselő-testület megbízza Dr. Mosonyi Csaba ügyvédet, hogy a törzstőke emelése miatt szükséges Alapító okirat módosítását készítse el, és a Cégbíróságnál a módosítás ügyében járjon el.

Határidő: 2008. február 29.

Felelős: Cséti Attila polgármester, Dr. Mosonyi Csaba ügyvéd

Erről értesülnek:

- 1) Oros István, a Berek-Víz Kft. ügyvezetője
- 2) Dr. Mosonyi Csaba ügyvéd
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Potornainé Szűcs Katalin jegyző egy határozatmódosítást kér, mivel a novemberi testületi ülésen a Berek-Víz Kft. üzleti tervét tárgyalták, de az üzleti terv koncepció volt.

Cséti Attila polgármester ez alapján szavazásra bocsátja a 331/2007.(XI.27.) sz. Önkorm. határozat módosítását. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

17/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
A Berek-Víz Kft. üzleti terv koncepciójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2008. évre vonatkozó üzleti terv koncepcióját azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy a költségvetés készítésére küszöböljék ki az egyes intézményekkel való átfedéseket. Jelöljék meg a foglalkoztatási létszámot. Tervezzék be az önkormányzat részére fizetendő 48 millió Ft+áfa bérleti díjat havonkénti bontásban.

Felelős: Oros István ügyvezető igazgató

Határidő: 2008. évi költségvetés készítése

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető igazgató
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

18. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2008. évi üzleti tervére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy mind a Felügyelő bizottság, mind a Pénzügyi bizottság tárgyalta az anyagot. Megkéri a két bizottság vezetőjét, hogy röviden ismertessék a bizottságok véleményét.

Egri Antal alpolgármester, a Felügyelő bizottság elnöke: A bizottság a bérleti díjat 4 millió Ft/hó-ra javasolta emelni. Továbbá béremelés, jutalom csak a bizottsággal történő egyeztetéssel történjen. A bizottság tárgyalta a kéttényezős vízdíj bevezetését is, amit 2-1 arányban elfogadtak.

Oros István ügyvezető: A koncepció változott. Ezt mutatja a bérleti díj emelése, ami éves szinten 12 millió Ft. Ez a Kft. települési célokat szolgál. Személyes meglátása. Közgazdász, most ügyvezető. Egészségturizmusban dolgozik 11 éve. Az ő megfogalmazását az előző terv tartalmazta. De mivel települési célokat szolgál a Kft., ezért megemeli a bérleti díjat 4-szeresére. Felelősen az első tervvel ért egyet, amiben egyébként is nagy mozgástere lett volna a tulajdonosnak. Az első negyedévet hitelfelvétel nélkül tudták végigvinni, de a 2008. év 1. negyedévet már nem lehet hitelfelvétel nélkül megúszni. A települési érdekeket figyelembe véve minimális nyereséggel tudnak számolni. Megkeresték a bevétel növelési tényezőket, a vendégforgalom realizálásából származó bevételeket. A kemping és vendégház sikeressé tételével, újabb vendégfogadó helyek teremtésével lehet előrejutni. Első lépés lenne a Touring Hotel átvétele. Több vendéggel tudnák növelni a bevételeket. Vannak olyan céges ingatlanok, amelyek nem használják ki az évet. Ezeket levélben felkeresik, majd egyedileg is tárgyalni fognak velük vendégfeltöltés céljából. Az Ifjúsági Tábor megszerzését is elkezdték szervezni. Szálláshelyek létesítésére is vannak pályázati lehetőségek. Kérdés, hogy mire tegyék a hangsúlyt. Arra tették le a voksot, hogy a fürdőt fejleszteni kell. Viszont a szálláshelyeket is fejleszteni kell. A rönkházakat a kempingben ki kellene selejtezni, és új rönkházakat kellene építeni. Ezzel a négy tényezővel lehetne előbbre jutni.

Költségmegtakarító tényezők. Ha a Touring Hotel átvétele sikerül, akkor iroda kialakítására már nem kell költeni, így 5 millió Ft-ot megtakarítanak. Keresik a lehetőséget a gázenergia kiváltására, amivel a rezsiköltségeket is le tudnák csökkenteni. A pályázati összegben is takarékoskodtak, így 7 millió Ft helyett 5,5 millió Ft lett, és nem három, hanem csak két pályázót kerestek meg.

Morális dilemmákat okoz számára a minimálbér kérdése. Ez 16 dolgozót érint. A minimálbért, ha megemelik, akkor a többi dolgozó kevesebbet fog keresni nettó összegben. Nem beszélve azokról, akik nem kapnak egyáltalán fizetésemelést. Ezt nem tudja elfogadni. A hiány nélküli gazdálkodáshoz, a munkaintenzitás növeléséhez a béreket rendezni kell.

Tehát ha kéri a bérleti díj növelését, akkor kéri a másik oldalról a bérek emelésének lehetőségét.

Cséti Attila polgármester: A bevételeknél nagyon jó dolognak tartja a frissítő masszázs bevezetését. A felújítás ütemezés formájában történik, ami már elindult. A fürdőnyitás hosszú hétvégére esik, amire így fel tudnak készülni.

A kiadásoknál be van írva 20-40% energiaár növekedés. Takarékosági intézkedést vár.

Karbantartási és felújítási munkák 13 millió Ft-ban vannak előirányozva. Javasolja, hogy nézzék át a szükségességét, és addig, amíg mínuszban van a Kft., addig csak a minimális felújításokat végezzék el.

A prospektusok, hirdetések esetén kéri, hogy a Művelődési Házal egyeztessenek. Egységes logó alakuljon ki.

Mind a Kft.-nél, mind a községnél új honlap fog készülni, és egységes arculat fog létrejönni.

Létszám és bérgazdálkodásnál 73 millió Ft van betervezve. Ez mihez képest ennyi? Az előző éveket is oda kellett volna tenni.

Fő szezonban be van írva masszörök felvétele. Vállalkozói formában javasolja megoldani, ez a létszámcsoökkentés pályázat miatt is fontos.

Meg kell nézni, hogy szálláshelybővítést a kemping bővítését meg lehet-e oldani.

1.1 fő létszámbővítést tervezett a vízellátás és vízminőség védelem szakfeladatnál. Ez mit jelent?

Oros István ügyvezető: Ez egyelőre tárgytalan, mert a jelenlegi helyzetben nem lehetséges. Ezek az üzemeléshez szükségesek, de jelenleg nincs olyan helyzet, hogy ne tudnák a jelenlegi létszámmal megoldani.

Cséti Attila polgármester: Az állandó létszám 10%-os béremelése mit jelent?

Oros István ügyvezető: Ha most nem emelik a bért, akkor nyáron 10%-al fognak emelni.

Cséti Attila polgármester: Meg kell vizsgálni, hogy a Kft. hitelfelvétele, vagy a tagi kölcsön a kedvezőbb. Javaslat, hogy ha a faház beruházás megindul, a régi faházakat akkor is meg kellene tartani. Az új faházak férőhely és bevétel növekedést hoznának.

A fizetésemelésnél egyetért a Felügyelő bizottsággal akkor, ha eredmény képződik.

Egri Antal alpolgármester: Hány dolgozó van most?

Oros István ügyvezető: 44. 5%-os béremelés, illetve 13. havi bér van a közszférában. Aki Berekfürdön az 5%-os béremelést elrendeli, az milyen forrásból táplálkozik?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az állam normatíva keretében finanszírozza a béremelést. Törvény írja elő a közalkalmazotti és a köztisztviselői béremelést.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, Pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi bizottság vizsgálatainak eredményét ismerteti. Ez az év lesz az első év. Most a költségvetés kemény dolgai előjönnek. Azzal, hogy létrehozták a Kft-t, az önkormányzatnak nincs árbevétele. Az ügyvezetőnek kötelessége a Kft. érdekeit képviselni, hogy nyereséget képezzen. A bizottság decemberben utóellenőrzést végzett, hogy az átszervezésből adódóan akadtak-e problémák. Oros István vállalta, hogy június 30-ig rendezzi a túlórát. Átszervezés, szabadságolás, közmunkások felvétele, ezek a lehetőségei. Munkaügyi perek nem lettek. Kialakította a szervezeti felépítést. Marketing és műszaki igazgatót alkalmazott. A munkaköri leírások készítése folyamatban van. Határidejét saját maga határozta meg, ami február 28.

A Pénzügyi bizottság javaslata, hogy a bérkeretet hagyják meg. Ezen belül dolgozza ki a mozgó- és az alaphéti. Mozgó bérrel lehet jutalmazni az embereket. Nem tudja a túlórát kivédeni, ha részletes szabadságolási tervet nem készít. Ezt tudni kell, hogy ha a dolgozót nem engedi el szabadságra, akkor elmegy táppénzre.

Megalakításra került az üzemi tanács.

295 millió Ft az árbevétel, 295 millió Ft a költség. Ez elfogadható. Nagyon érdekes, hogy a központi költségvetés kötelezi, hogy 62 millió Ft-ot fizessen be. Ez az árbevétel 21%-a.

Legyen a bérigazgatáshoz meg a bértömege, és az eredmény eléréséig vezessen be létszámstopot és hiányigazgatást. Összességében jó irányban indult el a Kft. Egyetért az igazgatóval, mert azért vették fel, hogy nyereségessé tegye a céget.

Cséti Attila polgármester úgy gondolja, hogy az üzleti tervben azért még van tartalék. A bérleti díjat pedig az önkormányzati feladatokra tudják fordítani. Javasolja az üzleti terv elfogadását.

Szabics József képviselő: A célkitűzés jó. A kezdeményezéseket folytatni kell, valóra kell váltani. A fürdőfejlesztésre felvett hitel 25 millió Ft körül van. Ha ezt leveszik, akkor nem marad csak 20 millió Ft fejlesztésre. Ez a tulajdonos elvárása. Több milliárd Ft eszközállományt adtak át üzemeltetésre, ezért akár 5%-os éves elvárása lehet.

Oros István ügyvezető: Tekintsék alapul, hogy a fürdő, a kemping, a vendégház az időjárásnak ki van téve. A bevételi terv teljesülésének több veszélye van. De szervezéssel, marketinggel, és egyéb objektív tényezőkkel a veszélyek elkerülhetők.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a költségvetésben nettó, vagy bruttó árak vannak? Vannak tényezők, amelyeknek az áfa-ját vissza lehet igényelni. Ennek utána kell nézni.

Oros István ügyvezető: Nettó.

Perge József képviselő: A 10%-os béremelést úgy lehet kivédeni, hogy nem növelik a béreket, csak 5%-kal, de január 1-jéig visszamenőleg. De ha 10%-os emelést hajtanak végre, az kihat a következő évekre. Az önkormányzatnak fizetendő 62 millió Ft-ból 7 millió idegenforgalmi adó.

Megkérdezi, hogy miből adódott az, hogy a költségvetés a kiküldött anyaghoz képest növekedett?

Egyébként egyetért azzal, hogy a vendégforgalom időjárás függvénye.

Oros István ügyvezető: Vannak kiaknázatlan lehetőségek. A nyugdíjas szervezetek részére programcsomagot állítanak össze. Osztálykirándulásokat szeretnének idehozni. A tervezői aktivitással el lehet érni a kívánt eredményt.

Molnár János képviselő: A fürdőben bizonyos dolgokat meg kell csinálni ahhoz, hogy megtartsák a vendégeket, pláne, ha növelni is akarják. A bérleti díjat soknak tartja. Forgassák vissza a fürdőre ezt az összeget.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az üzleti terven több hete dolgoznak. Az előzőből több tételt kihúzott, amit célként meg kell tartani, de addig, amíg nem termel nyereséget, addig nem szerepelhet a költségvetésben.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az üzleti tervet most még nem kell elfogadni, majd csak a költségvetéssel együtt kell elfogadni. Ha van még valami, azt még át lehet dolgoztatni esetleg.

A béremelés finanszírozása a központi költségvetés céltartaléka terhére történik.

Perge József képviselő szeretné, ha a költségvetés tárgyalására ÁFA mérleggel együtt készülne el az üzleti terv.

Cséti Attila polgármester kér egy előzetes véleménynyilvánítást, hogy elviekben el tudják-e fogadni az üzleti tervről a tájékoztatót az elhangzottak figyelembevételével.

Egri Antal alpolgármester 20 millió Ft tartalékot lát a költségvetésben. A bérnél biztosan van 5 millió Ft a táppénz, egyéb kieső dolgok miatt. Átnézné a létszámgazdálkodást. Illetve az anyagbeszerzést. A bevételi oldalon az egyéb bevétel mit takar?

Oros István ügyvezető: Reklámbevétel.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja az üzleti terv tájékoztató elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

18/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
Üzleti terv tájékoztatójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2008. évi üzleti tervéről készített előzetes tájékoztatót az ülésen elhangzott vélemények figyelembe vételével elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

19. Napirendi pont: Előterjesztés alapidj bevezetésére a vízdíjszámlázásban.

Oros István ügyvezető: Az előző testületi ülésen a képviselő-testület elfogadta a víz- és csatornadíjak 11%-kal történő emelését. A vízfogyasztásmérő órákat 4 évente hitelesíteni kell. 1230 mérőórából 1014 nincs hitelesítve. A legrégebbi óra 1990 óta van hitelesítetlenül. Áttérnek a havi átalánydíjas számlázásra. Ezek egytényezős vízdíjszámlázási rendszert mutatnak. A környező településeken kéttényezős vízdíjrendszer létezik. Van egy alapidj és van a vízdíj. Az új vízdíjakban nem szerepel a mérőórák hitelesítése. 3 millió Ft-tal emeli meg ez a kiadásokat. Az alapidj 200 Ft+ÁFA lenne havonta, melynek bevezetése bázist szolgáltatna a hitelesítések elvégzésére. A következő években alszámlát nyitnának az alapidjak részére, mely önrőként szolgálna a vízhálózat korszerűsítésére. Az új víztorony megépítése 30 millió Ft lenne.

Cséti Attila polgármester támogatja a javaslatot.

Molnár János képviselő a rendszert sokkal igazságosabbnak tartja, mint az eddigit, de nem támogatja most bevezetni. Nemrég tájékoztatták a lakosságot a vízdíj emeléséről. Vagy nem végzi el a Kft. most a hitelesítést, vagy a bérleti díjat csökkentették annyival, hogy a hitelesítést el tudják végezni. Esetleg meg tud-e határozni a Kft. egy minimális fogyasztást, amit ha nem érnek el, akkor fizessenek egy átlag fenntartási költségek. A bevezetés sokkal több negatívumot hozna elő, mint előnyt.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben szerepel az ivóvízminőség javító program II. üteme. Az Európai Unió rákényszerít Magyarországra egy olyan ivóvíz minőséget, amelyet a mai technológia nem tud biztosítani. Berekfürdőt 30 millió Ft-tal érintené a beruházás. Ha az Unió keretében valósítják meg a beruházást, akkor be kell lépni egy konzorciumba. Egy ekkora kis településnek 219 települést tartalmazó konzorciumban nincs esélye. A konzorcium a támogatást vízdíjban vissza fogja kérni. A vízdíj településenként változóan 150-600 Ft-tal is emelkedhet. Kérdés, hogy teremtenek-e saját maguk egy fejlesztési alapot, és tudják szabályozni a vízdíj mértékét, vagy úsznak az árral, és nem 200 Ft-tal fog nőni egy hónapban a vízdíj, hanem 200 Ft-tal m³-enként.

Molnár János képviselő: Ha nincsenek benne a konzorciumban, akkor is meg kell csinálni a fejlesztést?

Cséti Attila polgármester: Igen. Az Unió azt szeretné, ha egy kézben lenne a vízszolgáltatás.

Molnár János képviselő: A víz minősége megfelel-e az előírásoknak? Mennyi idő alatt kell megvalósítani?

Perge József képviselő: Már volt korábban szó arról, hogy több település össze fog fogni, de nem konzorcium formájában.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Korábban ki fizette a vízóra cserét?

Perge József képviselő: A befizetett vízdíjból fedezték. Egyébként nagyon rossz időszaknak tartja most bevezetni.

Banai Pál vízművezető elmondja, hogy a vízdíj számlázás alapja a hiteles mérőóra. Amennyiben a hitelesítés lejárt, a számlázás jogtalan.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy Budapesten a vízóra hitelesítést a lakosoknak kell fizetni. Ha nem hitelesítetik, akkor megszüntetik a szolgáltatást.

Cséti Attila polgármester ki az, aki támogatja a vízszolgáltatásnál az alapidíj bevezetését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül a képviselő-testület elfogadta az alapidíj bevezetését.

Javaslatot kér a Kft-től a bevezetés dátumára.

Oros István ügyvezető: Februártól már az alapidíj bevezetésével szeretnének számlázni. Viszont a szolgáltatási szerződést is rendezni szeretnék ezzel egyidejűleg.

Banai Pál vízművezető: Január 1-től kellene bevezetni, mert most februárban a januári vízdíj kerül kiszámlázásra.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek más javaslata?

Molnár János képviselő: 2009. január 1.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Megfelelően közhírrelni kell, hogy megértsék, hogy miért van szükség ennek a bevezetésére, illetve ezzel együtt el kell kezdeni az óracseréket is.

Székely László képviselő: Hogyan fog történni a vízdíjszámlázás?

Banai Pál vízművezető: Csekken.

Molnár János képviselő úgy tudja, hogy a csekk előállítása kb. 200 Ft. Nem javasolja a bevezetését.

Banai Pál vízművezető: Az üdültulajdonosoknak egyébként is postán küldték el, de a helyiek esetén megoldható, hogy továbbra is a vízóra leolvasók szedik be a pénzt.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki az alapidíj 2008. január 1-jétől történő bevezetésével ért egyet?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 3 nem, 1 tartózkodó szavazat érkezett.

Megkérdezi, hogy ki, aki az alapidíj 2009. január 1-től történő bevezetését támogatja?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 4 nem, 1 tartózkodó szavazat érkezett.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az alapidíj bevezetéséhez elég a többségi döntés, de a vízdíj rendelet módosítása szükséges, amihez minősített többségű döntés szükséges.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a vízdíj rendelet módosítását, a fenti döntés alapján.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 4 igen, 3 nem, 1 tartózkodó szavazatot adott. Nem született döntés.

20. Napirendi pont: Beszámoló a Honvédségi Üdülő önkormányzati tulajdonba vételnek helyzetéről.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ez évtől állt fel a Kincstári Vagyoni Igazgatóság jogutódja, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Úgy gondolta, hogy márciusban a két volt polgármesterrel együtt felkeresik ezt a szervezetet a szükséges iratokkal, és megkísérlik a Honvédségi Üdülő megszerzését.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy fel lett-e mérve, hogy mennyit ér az ingatlan?

Cséti Attila polgármester: Le van amortizálódva.

Szabics József képviselő: Egy fényképet vinni kellene róla, ami dokumentálja az értékét.

21. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester szabadságának kiadási rendjéről.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a polgármester tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Mennyi szabadság jár?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző 25 az alapszabadság, amelyre 14 pótszabadság jön. Illetve az előző évről is maradt.

Körmendiné Baksán Mária képviselő javasolja, hogy a polgármester készítsen a szabadságolásáról ütemtervet. A helyettesítéséről az alpolgármester gondoskodjon.

Cséti Attila polgármester átadja a tárgyalás vezetését az alpolgármesternek, személyes érintettség miatt.

Molnár János képviselő: A szabadság arra szolgál, hogy az intenzív munkát kipihenjék, és frissen folytassák tovább. A szabadságot ki kell venni a tárgyévben.

Körmendiné Baksán Mária képviselő javasolja, hogy a polgármester terjesszen a képviselő-testület elé egy szabadságolási ütemtervet.

Perge József képviselő: Az alpolgármester írja alá a szabadságengedélyt, a képviselő-testület által elfogadott ütemterv szerint.

Egri Antal alpolgármester szavazásra bocsátja a módosított előterjesztés elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított előterjesztés 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

19/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat a polgármester szabadságának kiadási rendjéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Cséti Attila polgármester szabadságának kiadási rendjét az alábbiakban határozza meg:

Cséti Attila polgármester szabadságának kiadását Egri Antal alpolgármester írja alá, mint engedélyező és egyben helyettesítő is, a polgármester által elkészített és a képviselő-testület által elfogadott szabadságolási tervezet szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Egri Antal alpolgármester, Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Egri Antal alpolgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

22. Napirendi pont: Beszámoló a Pénzügyi, ügyrendi és vagyonyilatkozatot kezelő bizottság munkájáról.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, bizottsági elnök: A Berek Beruházó Kht-nál a Felügyelő bizottság által elkészített intézkedési terv alapján végeztek ellenőrzést.

Kiemeli: A külső cégek által végzett munkához árajánlatot kell kérni 300.000 Ft felett. A gyakorlatban ez az összeg alacsonynak bizonyult, ezért javasolják megemelni.

A különböző munkák vállalása írásban történik.

A Kht. önálló vállalatszerű gazdálkodásának feltételeit meg kell teremteni.

Látszik, hogy a falunak gazdája van.

A megállapított hiányosságokat hatáskör hiányában nem tudta megoldani. Legalább olyan támogatottság szükséges a Kht-nál, mint amilyen a Berek-Víz Kft-nél tapasztalható.

Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár esetén a vizsgálatra a Bradács Mária jelentése alapján került sor. Az intézmény életében az elmúlt hónapokban lényeges szervezeti és személyi változások következtek be. Leadásra kerültek a felvett tevékenységek, így alap és főfeladata maradt a közművelődési munkák irányítása. Az elmúlt hónapok sikeres rendezvényei visszaigazolták, hogy az átszervezés helyes és célszerű volt. Az intézmény munkatervét támogatni kell.

Megállapította, hogy a TESZ-nél 2006-ban hajtó és kenőanyag 5.885.000 Ft, valamint 2007. I. negyedévében 2.839.000 Ft értékben történt beszerzés, viszont a felhasználásról nincs elszámolás. Tekintettel arra, hogy közpénzről van szó, ezért írásban felszólította Perge Józsefet a hiány pótlására. Székely László a bizottsági ülésen felvetette, hogy van-e joga ezt vizsgálni. Feltételezi a személyeskedést. Tény, hogy a választópolgároknak joguk van megkérdezni ezeket a dolgokat. Felvetődött az is – jogosan – hogy ne ő állapítsa meg ezt a hiányosságot, hanem szakember. Vizsgáltassák meg. Kért egy elszámolást Perge Józseftől a tegnapi napra, amit nem kapott meg. Nem tud eltekinteni tőle.

Polgármesteri Hivatalnál nem tartott ellenőrzést, mivel most elég sok feladatuk van. A bizottság úgy döntött, hogy március 31-éig, amire a költségvetés lezajlik, átfogó ellenőrzést végez.

Cséti Attila polgármester: Eddig a kistérség finanszírozta a belső ellenőr tevékenységét. 2008. évben a kistérség ezt nem tudja felvállalni. Arra a megegyezésre jutottak, hogy minden település oldja meg maga a belső ellenőrzést, a kistérségi keret erejéig. Pápai Andrea volt a belső ellenőr. Az átvilágítások során elég sok hiányosságra, szabálytalanságra fény derült, amit egy belső ellenőrnek fel kellett volna tárnia. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy Elek Esztert bízzák meg minden évben egy intézmény felülvizsgálatával. Ő végezte a karcagi kórház felülvizsgálatát is. Minden dolognak utána jár, és korrekt értékelést ad a szervezetről. Ez jó. A hiba feltárása, nem a büntetés az elsődleges cél. Az első intézmény a hivatal lesz. Készülni fog egy ütemterv a hibák megszüntetésére. Jegyző asszony ezt elfogadta.

Javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa ezt a belső ellenőrzést.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

20/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat a belső ellenőrzésről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Elek Esztert az önkormányzat intézményeinek belső ellenőrzésével. Évente egy intézmény belső ellenőrzésére kerül sor, 2008. év során a Polgármesteri Hivatal.

Erről értesülnek:

- 1) Elek Eszter**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

Dr. Kenyeres Imre képviselő, bizottsági elnök az általános iskola ellenőrzésénél Kerek László szakértői véleményéből indult ki. Az iskola jó eredménnyel, törvényesen működik, jó színvonalú.

A Berek-Víz Kft. létrejöttével megszűnt az az anyagi forrás, amit korlátlanul lehetett felhasználni. Így az önkormányzat költségvetése 360 millió Ft lett, amiből 103 millió Ft az iskola költségvetése, és annak felét az önkormányzatnak kell bepótolni. Igen jelentős összeget fordítanak arra, hogy a szomszéd település gyermekeit tanítsák.

Érdemes végiggondolni a lehetőségeket.

- a. Marad a jelenlegi állapot. Kényelmes megoldás, amíg az önkormányzat anyagilag bírja.
- b. Marad a jelenlegi állapot és a bejáró gyerekek arányában a területileg illetékes önkormányzatok részére számlázzuk a költségeket.
- c. AMK létrehozása. Első lépésnek ez is jó. Néhány millió Ft megtakarítás.
- d. A felső tagozat átadása más önkormányzatnak és AMK létrehozása.
- e. Az óvoda kivételével az egész általános iskolai oktatás átadása más önkormányzatnak az oktatás helyben hagyásával.

A felsorolt alternatíváknak, mindegyiknek meg van a maga előnye, és hátránya, de lehet köztes megoldást is választani. Az idő halad, lépni kell. Ez a képviselő-testület joga. A Pénzügyi bizottság azt javasolja, hogy minden alternatívát szakemberrel pénzügyileg végig kell számoltatni.

Összefoglalva elmondja, hogy nagy hiba nincs. Megköszöni minden közreműködőnek a segítségét.

Molnár János képviselő: Vannak a beszámolóban hibás megállapítások. Az áll a beszámolóban, hogy 22 millió Ft-tal támogatják a szomszédos önkormányzatot. Ez nem így van. Ha kevesebb a gyerek, kevesebb a normatív támogatás is, az viszont meg van határozva, hogy gyerekszámától függetlenül mennyi pedagógust kell alkalmazni egy 8 osztályos iskolában.

Körmendiné Baksán Mária képviselő szeretné, ha a következő testületi ülésen a jegyző asszony konkrétan megmondaná, hogy mennyi volt a hitel.

A polgármester úr ígéretet tett a választópolgároknak, hogy az iskola megmarad. Az igazgató gondolkozzon el azon, hogy az iskolaotthon kell-e szeptembertől. Vagy a szakkörökhöz térítést lehetne kérni a szülőktől.

Székely László képviselő, iskolaigazgató: Ha nincs iskolaotthon abban az egy osztályban, akkor kevesebb normatívát kapnak, és nem fognak spórolni vele.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy mennyivel kellene emelni a Berek Beruházó Kht. támogatását?

A Berek-Víz Kft-nél a vezetői létszám az előző rendszerhez képest erős növekedést mutat, aminek jelentős bérvonzata is van.

Az iskolánál az alternatív lehetőségeket konkrét számokkal kellene alátámasztani.

Rátérve a felé érkezett levélre, elmondja, hogy megnézte az SZMSZ-ben a Pénzügyi bizottság feladatkörét. Megállapította, hogy a bizottságnak semmiféle elszámoltatási lehetősége nincs.

2006. év és a 2007. I. negyedév gazdálkodását a képviselő-testület elfogadta. Akkor, mint intézményvezetőt megkérdezhették volna. Furcsának tartja, hogy munkaviszonya megszűnése után milyen jogon kérdezi meg Dr. Kenyeres Imre ezeket tőle. Szeretné ezeket a dolgokat lezárni. Ha a képviselő-testület ezzel foglalkozni kíván, akkor vizsgálja át az egész rendszert a belső ellenőr, ne csak egy szeletet ragadjanak ki belőle.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: A TESZ-nek és minden intézménynek van Alapító okirata, amely meghatározza, hogy milyen önkormányzati vagyonnal gazdálkodik. Azt is meghatározza, hogy milyen szabályzatok alapján kell a vagyonnal gazdálkodni és elszámolni. Ilyen szabály a készletgazdálkodási, a leltározási és selejtezési szabály.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy az üzemanyag elszámolást megnézzék?

Perge József képviselő: Ha valaki kíváncsi rá, akkor meg lehet nézni. Ne csak annyit nézzenek meg, hogy mennyi volt a felhasználás, mennyi volt a bevétel terv, hanem azt is, hogy mennyi volt a tény.

Egri Antal alpolgármester: Utólagosan ezt feszegetni, nem sok értelmét látja.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a jegyző asszony készítsen egy összesítést a hitelállományról, és küldje ki a képviselő-testület tagjai részére.

Javasolja, hogy az elhangzottak ismeretében a Pénzügyi bizottság dolgozza át a beszámolóját a következő testületi ülésre.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

21/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat

A Pénzügyi, ügyrendi és vagyonnyilatkozatot kezelő bizottság beszámolója.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testület a testületi ülésen elhangzottak figyelembevételével a Pénzügyi, ügyrendi és vagyonyilatkozatot kezelő bizottság dolgozza át a beszámolóját.

Felelős: Dr. Kenyeres Imre bizottsági elnök
Határidő: 2008. február 12.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Kenyeres Imre bizottsági elnök**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

Szennyvíztelep rekonstrukció.

Oros István ügyvezető elmondja, hogy a Keviterv Plusz-al napi kapcsolatban vannak. Turisztikai, és lakossági alapon más-mást mutat a telep. Egy zöldmezős beruházás a jelenlegi igényeket kielégítené. Ez 250 millió Ft-ba kerül. 1 millió Ft-ért el is készítenék a pályázatot. 10% önerőt igényelne. Természetesen megmaradna a régi megoldás.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a Beruházási bizottsággal tárgyalják át. Érdemes megpályázni. Az 1 millió Ft-ot pedig sikerdíjként javasolja kifizetni.

Cséti Attila polgármester a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részén zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

22/2008.(I.22.) sz. Önkorm. határozat
Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, a nyílt ülést berekeszti. A következő testületi ülés időpontját 2008. február 12-ére tűzi ki.

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Egri Antal :/
alpolgármester**

**/: Dr. Kenyeres Imre :/
képviselő**