
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2007. április hó 24. napján
tartott testületi ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. április hó 24. napján 14 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Jelen vannak:	Cséti Attila	polgármester
	Egri Antal	alpolgármester
	Körmendiné Baksán Mária	képviselő
	Molnár János	képviselő
	Perge József	képviselő
	Szabics József	képviselő
	Székely László	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	Kocsis Veronika	penzügyi ügyintéző
	Vári Imre	könyvvizsgáló
	Kovács Sándor	Berek Beruházó Kht. ügyvezetője
	10 fő érdeklődő	

Cséti Attila polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 8 főből 7 fő jelen van. Hiányzik Dr. Kenyeres Imre képviselő, aki jelezte, hogy nem tud részt venni a mai testületi ülésen. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Egri Antal alpolgármestert és Szabics József képviselőt. Vállalják-e a feladatot?

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Szabics József képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

111/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján, a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével

*Egri Antal alpolgármestert és
Szabics József képviselőt*

bízza meg.

Erről értesülnek:

- 1) Egri Antal alpolgármester*
- 2) Szabics József képviselő*
- 3) Cséti Attila polgármester*
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 5) Képviselő-testület tagjai*
- 6) Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a napirendi javaslat. A képviselő-testület tagjaitól megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele, módosító indítványa?

Módosítás, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendet 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**112/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.*
- 2) Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről*
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 3) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.*
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) 2006. évi IV. negyedév költségvetési előirányzat módosítása.*
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 5) 2006. évi költségvetésről, és a 2006. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról.*
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 6) Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott gyermekvédelmi és felnőtt korúakra vonatkozó szociális ellátásokról szóló 15/2004.(VI.14.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására.*
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 7) Előterjesztés az önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásáról szóló 21/2005.(XI.07.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.*
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 8) Előterjesztés adóigazgatási feladatokat ellátó polgármesteri hivatali dolgozók anyagi érdekeltségéről szóló rendelet megalkotására.*
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 9) Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének meghirdetésére.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 10) Előterjesztés a 2007. évi közbeszerzési tervre.*
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 11) „Szemünk fénye” program világítás korszerűsítés.*
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 12) Jelentés a Berekfürdői Víziközmű Társulat tevékenységéről.*
Előadó: Dr. Kenyeres Imre a társulat elnöke
- 13) Egyéb aktualitások.*

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester*
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 3) Polgármesteri Hivatal*

**N a p i r e n d i p o n t o k
t á r g y a l á s a**

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester mielőtt átadja a szót, szeretné pozitívan értékelni a fürdőbejárást. Elég szépen haladnak a munkálatok. Nagyon pozitívnak tartja, hogy nemcsak a képviselő-testület tagjai, hanem a lakosok is részt vettek a bejáráson. Reméli, hogy az április 28-i medence átadás sikeres lesz. Átadja a szót a jelenlévőknek.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy a fürdő szezonális dolgozóinak felvétele kinek a hatásköre?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a munkáltatói jogokat a fürdővezető gyakorolja. A polgármester a bérrel kapcsolatos dolgok felett rendelkezik.

Molnár János képviselő elmondja, hogy a polgármesternek annyi felelőssége van csak, hogy mekkora bértömeg áll rendelkezésre. Az, hogy kiket alkalmaznak, a fürdővezető jogosult eldönteni.

Cséti Attila polgármester: Így van.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a polgármesternek munkáltatói jogköre a jegyző, és az intézményvezetőkkel kapcsolatosan van. A Polgármesteri Hivatalnál van az, hogy a polgármester egyetértése szükséges a köztisztviselő kinevezéséhez.

Molnár János képviselő elmondja, hogy megkereste valaki, aki évek óta minden szezonban a fürdőben dolgozott. Most is jelentkezett. Arról volt szó, hogy alkalmazzák is, de a végén mégsem vették fel. Mi ennek az oka, hogy a fürdővezető nem alkalmazhatta, annak ellenére, hogy a munkája ellen nem volt kifogás?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ez személyi kérdés, zárt ülésre tartozik.

Szabics József képviselő elmondja, hogy Perge Józsefnek már említette korábban, de most ismét megkéri, hogy a kezelési és munkavédelmi utasítások készüljenek el. A kezelő betanítása, és annak dokumentálása történjen meg.

Perge József képviselő, TESZ vezető elmondja, hogy a szükséges érintésvédelmi felülvizsgálatokat, a gépek kezelési útmutatóját, jótállási jegyeket megköveteli. A medencék átadására azért jelölte ki annak idején a márciust, hogy legyen egy hónap arra, hogy a medencék üzemeltetését begyakorolják, és a környezetet is rendezni tudják. Tegnap volt az első nap, hogy olyan állapotba került a gépház, hogy megvolt az első általános oktatás. Csütörtökön lesz egy újabb oktatás, és pénteken pedig megtörténik a folyamatos üzemeltetés.

Szabics József képviselő elmondja, hogy náluk a dolgozók párhuzamosan tanultak be. Nem volt megengedett az, hogy a villamos vezetékek a földön heverjenek. Azokat védőcsőben, hozzá nem férhető helyen kellett elhelyezni. A munkavédelmis ezt nézte meg.

Cséti Attila polgármester a beruházással kapcsolatosan megjegyzi, hogy amikor a kivitelezővel tárgyalt az elmaradt munkák és pluszmunkák ügyében, akkor szóba hozta a kötbért, ami szerződés szerint maximum egymillió Ft. Nem érdekelte őket. A későbbiekben olyan szerződést kell kötni, hogy a kötbér visszatartó legyen a kivitelező számára. A gyermekmedencénél már napi 200.000 Ft-os kötbért, maximum 5,5 millió Ft-ot határoztak meg.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy a fűvesítés hogyan fog történni?

Perge József képviselő, TESZ vezető elmondja, hogy csütörtökön fog érkezni 1200 m² gypeszőnyeg. Ez arra elég, hogy az ikermedence és az uszoda közötti területet fogja lefedni.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?
Nincs. Áttér a következő napirendi pontra.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a két tervezett testületi ülés között voltak rendkívüli testületi ülések, amin a testület jó része részt vett.

Március 22-24-én volt Debrecenben az Utazás kiállítás. A Tisza-tavi Régióval közösen vett részt Berekfürdő a kiállításon, mely a FŐNIX Csarnokban került megrendezésre.

Március 27-én Karcagon volt a Bűnmegelőzési Alapítvány kuratóriumi ülése. Berekfürdő kap két nagy teljesítményű lámpát, láthatósági mellényeket és egy segédmotoros kerékpárt.

Március 30-tól április 1-jéig volt Budapesten az Utazás kiállítás. Ezen a rendezvényen is részt vett Berekfürdő.

Március 31-én volt egy 5 országot átfogó konferencia a Szivek Hotelben. Ezt a rendezvényt Karcag szervezte a testvérvárosaival együttműködve. A delegáció tagjai Berekfürdőben lettek elszállásolva, 3 éjszakára. Francia, német, szlovák, román, és szerb vendégek nagyon meg voltak elégedve Berekfürdővel.

Április 2-án volt a gyermekmedence kivitelezésére beérkezett ajánlatok bontása.

Április 3-án kísérelték meg az ikermedence átadását, de meghiúsult. Majd április 5-én próbálták meg újra, ami szintén sikertelen volt.

Április 6-án volt a gyermekmedence építésének közbeszerzési tárgyalása. A legolcsóbb ajánlatot a LANA '91 Kft. adta, így a képviselő-testület ezt az ajánlatot fogadta el.

Április 12-14-ig volt az Utazás kiállítás.

Április 12-ére hívta Berekfürdőre Hayde Tibort, hogy adja meg a gyermekmedence főbb pontjait, hogy hová tűzzék ki.

Április 13-án Zatorból érkezett egy négytagú küldöttség Berekfürdőre. A Csíkszentkirályi polgármester is pont itt tartózkodott. Krakkóban képviselni fogja magát Berekfürdő egy utazási irodában. A Csíkszentkirályi polgármester sem zárkózott el egy ilyen lehetőségtől.

Április 17-én volt a gyermekmedence szerződésének aláírása.

Április 19-én a Megyeháza dísztermében volt a Turisztikai Napok megnyitója. Több turisztikai szolgáltatóval közösen tájékoztatta az érdeklődőket Berekfürdővel kapcsolatosan, és a Nagykunsági Barangolások programról.

Április 20-án volt egy kistérségi tanácsülés. A Kunmadarasi Gyermekek Átmeneti Otthonának vezetője kérte a munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Április 24-én a gyermekmedence munkaterületének átadása volt. Korábban úgy döntöttek, hogy Kozma Lajost kéri fel a beruházás építésének felügyeletére. Azonban neki nincs meg az ehhez szükséges szakirányú szakvizsgája, így Németh László kunmadarasi építésmérnök lesz a műszaki ellenőr. Ő további műszaki ellenőr bevonását javasolta épület gépész és villamos területre, hogy még jobb, még korrektebb legyen az ellenőrzés.

Holnap 13 órától lesz a Büntetőeljárás Alapítványának egy gyűlése, amikor átadásra kerül a motorkerékpár, a két lámpa és a láthatósági mellény.

Április 26-án lesz az ikermedence hatósági átadás-átvétele.

Április 28-án 10 órakor lesz a medenceavató, melyre mindenkit szeretettel vár.

Ennyiben szeretne volna tájékoztatni a képviselő-testületet és a jelenlévőket az elmúlt időszak eseményeiről.

A beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő megkérdezi, hogy Kozma Lajosnak lesz-e szerepe a gyermekmedence kivitelezésében?

Cséti Attila polgármester válasza: Igen. Ő fogja felügyelni naponta a beruházást, és Németh Lászlóval tartja a kapcsolatot. Kéri Perge Józsefet, hogy a napi fényképes és szignós dokumentálást az ikermedencéhez hasonlóan, a gyermekmedencénél is folytassák. Kozma Lajos Németh Lászlónak lesz az alvállalkozója. Mihály Imre pedig a gépészetet és a villamosságot fogja felügyelni.

Molnár János képviselő elmondja, hogy az önkormányzat kötött egy szerződést a Tisza-tavi Régióval, mely arról szól, hogy közösen vesznek részt az Utazás kiállításokon, illetve lesz egy dunántúli road show. A szervezők fontosnak tartották, hogy a közvetítő rádiók a környéket megismerhessék. Nem tudtak róla a fürdőben. Igyekezett a fürdőről, a faluról mindent elmondani. A szerződésben mi áll, kinek kellett volna tartani velük a kapcsolatot?

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ő is most hall róla először. A Tourinform Iroda nem tájékoztatta róla, sem a Tisza-tavi Régió. Utána fog nézni.

További kérdés, észrevétel van-e?

Nincs. Megkéri a jegyző asszonyt, hogy ismertesse a következő napirendi pontot.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

7/2007.(I.23.) – folyószámlahitel igénybevételének meghosszabbításáról. 60.000.000 Ft összegű átmeneti hitelösszeg áll az önkormányzat rendelkezésére. Erre most nagyon nagy szükség is van.

10/2007.(I.23.) – az életkezdési támogatásról. Felelős: Dr. Kenyeres Imre, a Pénzügyi bizottság elnöke. Határidő: 2007.03.31. A bizottság elnöke ezzel kapcsolatosan nem juttatott el anyagot.

16/2007.(I.23.) – gyurgyalag telep helyi védelem alá helyezésének előkészítése. Kiosztásra került az anyag. Voltak kint a Hortobágyi Nemzeti Parktól. Felvetődött, hogy a lövészgödörnél is van gyurgyalag. Azt javasolták, hogy csak a homokbánya legyen kijelölve helyi védelem alá.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ma beszélt Monori Györggyel. Ő a nemzeti park természetvédője. Adni fognak két táblát.

Körmendiné Baksán Mária képviselő nem érti, hogy a lövészgödörnél miért nem lehet kijelölni.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy most már van az önkormányzatnak erdőrendezési terve. A szakemberek azt javasolták, hogy azt a részt a fák állapota miatt takarítsák ki.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a mezőőrtől azt az információt kapta, hogy még nem bizonyított a gyurgyalag telep a lövészgödörben, így a kijelöléssel még ezt az évet meg kell várni. Egyébként jegyzőként korlátozhat ott mindennemű kezdeményezést.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy Zator alpolgármestere jövőre szervezne Berekfürdőre egy kéthetes nemzetközi ornitológiai tábor.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző 42/2007.(II.13.) – közalkalmazotti viszony felülvizsgálatáról. Felelős: Cséti Attila polgármester. Határidő: 2007.03.30. Ezzel kapcsolatosan többször volt megbeszélés. A legutolsó egyeztetés szerint a május 22-ei testületi ülésre fognak az új ügyvéddel együtt egy előterjesztést készíteni.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy először csak a fürdő átszervezéséről lesz szó. Az ügyvéd úr még most ismerkedik a szervezeti felépítéssel.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 50/2007.(II.13.) – a Karcagi Cserhát Mg. Kft. kérelméről. A válasz elküldésre került.

59/2007.(II.13.) – Horváth és Társa Kft.-vel szerződéskötés az önkormányzati tulajdonban lévő intézmények fűtési rendszerének energetikai vizsgálata, és a termálkutakból felszabaduló gáz hasznosításának vizsgálata. A szerződés megkötésre került.

Cséti Attila polgármester ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy a TIGÁZ-nál új vezetőség van. Megpróbálja megkeresni őket a termálkutakból felszabaduló gáz gázvezetékbe való betáplálásával kapcsolatosan.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 87/2007.(III.20.) – a Viktória Büfé bérbeadásáról. A bérleti szerződés megkötése a B-B. Partner Kft.-vel megtörtént.

88/2007.(III.20.) – szerződéskötés Györfi Lajos szobrászművésszel az ikermedence élményelemeinek elkészítése. Megtörtént.

Ennyit szeretett volna elmondani a lejárt határidejű határozatokról.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a szobrok nem kerültek többbe, mintha króm-acélból készültek volna. 1.300.000 Ft volt beállítva a dögönyözőre + 100.000 Ft munkadíj. Reméli, hogy a lektorátustól kapni fognak rá 300.000 Ft-ot.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Nincs. Ismerteti a következő napirendi pontot.

4. Napirendi pont: 2006. évi IV. negyedév költségvetési előirányzat módosítása.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Kocsis Veronika pénzügyi ügyintézőnek.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a 2006. évi beszámoló elkészítése előtt szükségessé vált egyes előirányzatok módosítása. Ezeknek az alapját önkormányzati határozatok, rendeletek, illetve a Magyar Államkincstár által közölt változások képezik. A módosított főösszeg 810.142 ezer Ft. Várja a kérdéseket.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a kiküldött anyaggal kapcsolatosan?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a rendeletet 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

4/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló 4/2006.(II.27.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: 2006. évi költségvetésről, és a 2006. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról.

Cséti Attila polgármester átadja a szót Kocsis Veronika pénzügyi ügyintézőnek, illetve Vári Imre könyvvizsgálónak.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2006. évi költségvetését 810.142 ezer Ft bevétellel, illetve 783.786 ezer Ft kiadással teljesítette, amely a 2005. évhez viszonyítva azonos szinten van. Az előterjesztésben kirészletezte a fontosabb dolgokat.

Vári Imre könyvvizsgáló bemutatkozik. Igyekeztek a szabályszerűséget betartani. A beruházásokkal kapcsolatosan elmondja, hogy a testületnek előzetesen kell döntéseket hoznia, mert most úgy néz ki, hogy az előirányzatok túllépésre kerültek.

A követeléseknél napirendre kellene tűzni az adókövetelések tételes áttekintését és behajtását.

Az önkormányzatnak jelentős fejlesztés mellett, fejlesztési hitelfelvétellel, működési hitel nélkül sikerült megőrizni a folyamatos működőképességét és fizetőképességét, biztosítani tudta alapadatainak ellátását.

Elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Cséti Attila polgármester megköszöni a kiegészítést. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő elmondja, hogy nem találta meg a Pénzügyi Bizottság véleményét az előterjesztés mellett.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy e-mailen elküldte a bizottság tagjainak az anyagot, de nem kapott rá észrevételt.

Perge József képviselő az írásos előterjesztésbe beírta volna a Kht-t, mert az elég komoly tételt képez.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző elmondja, hogy a Berek Beruházó Kht. részben önálló intézmény, ezért nem gondolta külön kiemelni. Beszámolót szokott készíteni a Kht. a testület részére.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Nincs.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

5/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2006. évi költségvetésének teljesítéséről és a 2006. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A következő napirendi pont előterjesztésére Cséti Attila polgármester átadja a szót a jegyző asszonynak.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott gyermekvédelmi és felnőtt korúakra vonatkozó szociális ellátásokról szóló 15/2004.(VI.14.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés. A méltányossági közgyógyellátási igazolványra jogosultak azok a személyek voltak, akiknek a havi rendszeres gyógyszerköltségének mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át eléri. Ezt az összeget 20%-ra kellene csökkenteni, mivel változott a törvény, és jelenleg senki sem jogosult a közgyógyellátásra méltányossági alapon.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy a Szociális Bizottság támogatja, mivel ez a legjobb támogatási forma. Minimális költséggel hathatós támogatást nyújtanak a beteg embereknek.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Nincs.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

6/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. rendelet

a pénzben és természetben nyújtott gyermekvédelmi és felnőtt korúakra vonatkozó szociális ellátásokról szóló 15/2004.(VI.14.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A következő napirendi pont előterjesztésére Cséti Attila polgármester átadja a szót a jegyző asszonynak.

7. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásáról szóló 21/2005.(XI.07.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a jogszabály jegyzői hatáskörbe utalta a rendszeres szociális segélyeket és az ápolási díjakat, illetve a szennyvízszippantási támogatás hatályon kívül helyezésre kerülne, mert már idejétmúlt.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Nincs.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

7/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. rendelet

az önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásáról szóló 21/2005.(XI.07.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A következő napirendi pont előterjesztésére Cséti Attila polgármester átadja a szót a jegyző asszonynak.

8. Napirendi pont: Előterjesztés adóigazgatási feladatokat ellátó polgármesteri hivatali dolgozók anyagi érdekeltiségéről szóló rendelet megalkotására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy ez a kezdeményezés már nem új. Mint hivatalvezető, kötelessége, hogy a plusz munkát végző dolgozókat – lehetőség szerint – plusz juttatásban részesítse. Kevés a létszám, a munka pedig ugyanannyi, ezért mindenkinek szeretne adni, ha lehetőség van rá. Ez a rendelet viszont csak azokat érinti, akik adóellenőrzésben vesznek részt.

Eddig az adóellenőr nem lett jutalmazva. A hátralékosoktól a végrehajtó behajtja a kintlévőséget.

Perge József képviselő elmondja, hogy annak idején a Település Ellátó Szolgálatnál beépítésbe került a bérbe a kiszolgálási díj. A Polgármesteri Hivatalnak van-e hasonló juttatása, be van-e tervezve, milyen összegű?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy volt ilyen juttatás, mely negyedévente volt kifizetve, az illetményalap 22%-ában. Tavaly az utolsó negyedévi már nem került kifizetésre, az idén pedig nem tervezték be, mert a költségvetés összeállításánál a nehéz évre tekintettel, plusz dolgot nem lehetett beállítani. Arra viszont nem gondoltak, hogy létszámhiány lesz.

Cséti Attila polgármester megkérdezi, hogy mit takar az adóigazgatási feladatokat ellátó kifejezés?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az adófelderítés során plusz bevételként jelentkező összeg bizonyos %-át megkaphatná a dolgozó.

Cséti Attila polgármester: Mit jelent az adófelderítés? Munkaidőben a hivatalban, vagy munkaidőn kívül a községben végez ellenőrzést.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Mind a kettőt jelenti.

Cséti Attila polgármester: Ha munkaidő után, vagy hétvégén ellenőrzi a szállásadókat az más kategória, mint a munkaidőben végzett adófelderítés.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Azért nem készült előterjesztés, hogy a testület határozza meg, hogy milyen irányban induljon el. A többi dolgozók mellett érvelve elmondja, hogy a gazdasági csoport munkaidőn túl, otthon dolgoznak, vagy hétvégén, ami nincs honorálva, ezért nehéz ebben elindulnia.

Perge József képviselő úgy emlékszik, hogy a Pénzügyi Bizottság feladatul kapta, hogy dolgozzák ki az önkormányzati dolgozók jutalmazási rendszerét.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a bizottság elnöke minden intézményvezetőt megkeresett ezzel kapcsolatosan, és úgy ítélte meg, hogy használhatatlan javaslatot adtak.

Perge József képviselő elmondja, hogy feszültséget fog okozni ez az intézményen belül, és az intézmények között is.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy negyedévente volt összesen bruttó 770.000 Ft.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ha valaki munkaidőben végez valamit, azért nem kell plusz juttatást adni, viszont ha valaki utasítás alapján, munkaidőn kívül, hétvégén dolgozik, az honorálni kell.

Egri Antal alpolgármester véleménye szerint ebben az évben ilyesmi nem jöhet szóba, mert nincs rá pénz.

Székely László képviselő elmondja, hogy ha idegenforgalmi adót derítenek fel, az többlet bevételt hoz a testületnek. Képezni kellene egy alapot.

Cséti Attila polgármester: Egyre többen vannak azon, pl. ő is, a Tourinform Iroda is, hogy befolyjon az adó. Ha egy alapot képeznek erre, az nem biztos, hogy az adófelderítésből származik. Csak azután kapjon jutalmat, amit jegyzőkönyvben bizonyít.

Perge József képviselő elmondja, hogy annyi lakásbővítés volt az utóbbi időben, és szerinte azok a 20 évvel ezelőtt megállapított m² alapján fizetik az adót. Ő is rákérdezett több üres telekre, hogy fizet-e a tulajdonos, és volt olyan, aki nem fizetett. Később pedig az adós kollégánál beszámolt a testületi ülésen, hogy mennyi adófelderítést végzett.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy ahol engedélyköteles a tevékenység, arról az építésügyestől értesül az adós kollégánál.

Kovács Sándor ügyvezető elmondja, hogy a Kht-nél a legjobban képzett ember bruttó 90.000 Ft-ot kap. A többiek minimálbéren dolgoznak. A fürdőfelújításnál folyamatosan dolgoztak a dolgozók. Hogyan fogja ezt viszonzni. Van olyan dolgozó, aki 4 éve egy fillér béremelést sem kapott. Úgy gondolja, hogy nagyon alacsonyak ezek a bérek. Érdekes ezen is elgondolkodni.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ha valaki plusz bevételt termel nem munkaidőben, azt valamilyen formában jutalmazni kellene. Mivel nem készült írásos előterjesztés, kéri, hogy a jegyző asszony készítse el.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Azokkal mi legyen, akik hazaviszik a munkát, vagy túlórázni kell, mert nagyon sok a munkájuk?

Cséti Attila polgármester: Akkor legyen az is benne. Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző. Határidő: következő testületi ülés.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 1 ellenszavazattal, tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

113/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat

előterjesztés készítése adóigazgatási feladatokat ellátó polgármesteri hivatali dolgozók anyagi érdekeltségéről szóló rendelet megalkotására.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt, hogy készítse elő a Polgármesteri Hivatal dolgozói által, munkaidőn túl végzett adófelderítés anyagi érdekeltségéről szóló rendeletet, illetve a munkaidőn túl munkát végző hivatali dolgozók jutalmazását.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester ismerteti a következő napirendi pontot.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének meghirdetésére.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői megbízatása le fog járni, ezért szükséges lenne a pályázat kiírása. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Egri Antal alpolgármester elmondja, hogy az előterjesztésben az áll, hogy 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt kell a pályázathoz csatolni. Úgy tudja, hogy az erkölcsi bizonyítvány csak 30 napig érvényes.

Cséti Attila polgármester: Kérjenek akkor 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Székely László képviselő rákérdez a szolgálati lakásra.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ezt csak gondolatébresztőnek írta bele.

Székely László képviselő: Ezt kihagyná, mert ebből már gondja volt az önkormányzatnak. Vagy legyen ott, hogy ezért fizetni kell.

Cséti Attila polgármester: Vagy bele kell venni azt, hogy a pályázó a lakásigényét jelezze.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a pályázatot muszáj-e most kiírni, vagy lehet-e majd csak szezon végén, amikor a nyári programok már lezajlanak? Nem tartja szerencsésnek, hogy pont a főrendezvények közepette váltsanak vezetőt. A szeptember vagy az október 1-et tartaná szerencsésnek.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy ha nem írják ki a pályázatot, akkor jogszabályt sértenek.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a szakirányú felsőfokú végzettség mit jelent?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: művelődésszervező. De a közlönyben úgy jelentetik meg, hogy „SZFV”.

Székely László képviselő javasolja, hogy a megbízás ideje 2012. szeptember 30-ig szóljon, így a következő pályázati kiírásnál nem lesz gond.

Molnár János képviselő megkérdezi, hogy a pályázatot nem lehet kiírni október 1-jei kezdéssel?

Egri Antal alpolgármester: Nem, mert közben a jelenlegi igazgató szerződése lejár. Javasolja, hogy hosszabbítsák meg Mátrai István szerződését 3 hónappal.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a pályázatot ki kell írni. Pályázat nélkül a szerződést nem lehet meghosszabbítani.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy adják vissza az előterjesztést átdolgozásra, mert sem a szolgálati időben, sem a szolgálati lakásban nem tudtak megegyezni. A képviselő-testület adja vissza az előterjesztést pontosítás miatt.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**114/2007.(VI.24.) sz. Önkorm. határozat
előterjesztés pontosítása.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének meghirdetéséről szóló előterjesztést nem fogadja el.

A képviselő-testület megbízza Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt az előterjesztés pontosításával.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 2) Cséti Attila polgármester*
- 3) Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester ismerteti a következő napirendi pontot.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a 2007. évi közbeszerzési tervre.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési tervvel kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került a képviselők részére. Várhatóan 2007-ben egyetlen közbeszerzésre kerül sor, az pedig a gyermekmedence. A terv elkészítése jogszabályi előírás.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Molnár János képviselő elmondja, hogy a határozati javaslatnál felelős a jegyző. Ő csak a terv elkészítéséért felelős. Ez nem elég egyértelmű.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy van egy korábbi határozat, amelyben a gyermekmedence közbeszerzéséért a polgármester a felelős. A határozati javaslatot kijavíthatják úgy, hogy a közbeszerzési terv elkészítéséért felelős a jegyző.

Molnár János képviselő javasolja, hogy ezzel egészítsék ki a javaslatot.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a módosításra tett javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**115/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat
a 2007. évi közbeszerzési terv elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezése alapján a 2007. évre vonatkozóan az alábbi közbeszerzési tervet határozza meg:

-
1. *A közbeszerzés tárgya: Berekfürdő Termál- és Strandfürdő gyermekmedence építési munkálatainak kivitelezése.*
 2. *Típus: Építési beruházás*
 3. *Becsült érték: 50.000.000 Ft*
 4. *Választott közbeszerzési eljárás: egyszerű közbeszerzési eljárás*
 5. *Várható időpontja: 2007. március*
 6. *Lebonyolító szervezet: KY-MA Bt. Szolnok*

A közbeszerzési terv elkészítéséért felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2007. évben folyamatos

Erről értesülnek:

- 1) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 2) *Cséti Attila polgármester*
- 3) *Képviselő-testület tagjai*
- 4) *Iráttár*

Cséti Attila polgármester ismerteti a következő napirendi pontot.

11. Napirendi pont: „Szemünk fénye” program világítás korszerűsítés.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy ebben az évben már több cég megkereste az önkormányzatot a Szemünk Fénye programmal kapcsolatosan. Minden cég készített egy felmérést. A SZA-CO Kft. adta a legutolsó ajánlatot, mely a képviselőknek kiküldésre került. Javasolja, hogy a többi ajánlattal együtt a Beruházási Bizottság véleményezze.

Székely László képviselő úgy tudja, hogy a megtakarításból fogják fizetni a beruházást.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a környéken, Kunmadarason, Karcagon is ők végezték a beruházást. A beruházás összege 8.848.183 Ft. Ha 3 évre vállalják, akkor 4 millió Ft évente a költsége, 10 évre viszont 1.500.000 Ft. Az éves megtakarítás 891.659 Ft.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a beruházási bizottság vizsgálja meg a következő testületi ülésre, és készítsen javaslatot.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

116/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat

Szemünk Fénye – világítási és fűtőkorszerűsítési – Programra tett javaslatok véleményezése.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Beruházási és Fejlesztési Bizottságot, hogy az Oktatási Minisztérium 190/2005.(IX.17.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdése alapján meghirdetett Szemünk Fénye – világítási és fűtőkorszerűsítési – Program alapján beérkezett ajánlatokat vizsgálja meg, és tegyen javaslatot.

Felelős:Perge József a Beruházási és Fejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: következő testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) *Perge József a Beruházási és Fejlesztési Bizottság elnöke*
- 2) *Cséti Attila polgármester*
- 3) *Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 4) *Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy a Víziközmű Társulás jelentésének előadója Dr. Kenyeres Imre képviselő, de ő nincs jelen az ülésen. Javasolja, hogy előterjesztő hiányában vegyék le a napirendről. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazattal elfogadta.

12. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Kerékpárút építése.

Cséti Attila polgármester elmondja, hogy Karcag és Berekfürdő közötti kerékpárút második szakasza két, nem önkormányzati tulajdonú ingatlant is érint, ezért a Magyar Állam, illetve Lassú Tibor ingatlanából a kerékpárúttal érintett területét át kellene venni. Javasolja, hogy a képviselő-testület hozzon egy olyan határozatot, hogy ennek a két ingatlannak az önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében járjon el.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző megpróbálja először térítésmentesen átvenni az ingatlanokat. Ha így nem sikerül, akkor újra testület elé terjeszti az ügyet. Karcagon az ingatlantulajdonosok egy része térítésmentesen átadta a területet.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy akkor a karcagi eljáró hatósággal egyeztetve keressék meg a tulajdonosokat. Határidő: május 30.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

117/2007.(IV.24.) sz. Önkorm. határozat a Karcag – Berekfürdő közötti kerékpárút.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt, hogy a Karcag – Berekfürdő között épülő kerékpárút II. szakaszának megvalósulása érdekében, a karcagi eljáró hatósággal egyeztetve keresse meg a kerékpárút nyomvonalával érintett ingatlantulajdonosokat a szükséges földterületi részek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében.

*Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2007. május 30.*

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző*
- 2) Cséti Attila polgármester*
- 3) Polgármesteri Hivatal*

Cséti Attila polgármester az ülés további részében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján zárt ülést rendel el.

/Zárt ülés jegyzőkönyve csatolva./

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Egri Antal :/
alpolgármester**

**/: Szabics József :/
képviselő**