

12. Napirendi pont:

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt műszaki tartalom kiegészítés és módosítás megvalósításához kapcsolódó tervezésre vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálására.



ELŐTERJESZTÉS

**TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése”
címmel támogatást nyert projekt műszaki tartalom kiegészítés és módosítás
megvalósításához kapcsolódó tervezésre vonatkozóan beérkezett árajánlatok
elbírálásának jóváhagyására**

Berekfürdő Községi Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert útburkolat építési munkák megvalósításához bruttó 70.000.000,- Ft értékben. A projekten belül a tervezésre fordítható támogatás mértéke bruttó 1.395.000,- Ft.

Berekfürdő Községi Önkormányzat képviselő testülete 9/2024.(I.24.) számú önkormányzati határozatban döntött a „Belterületi utak fejlesztése” projekt műszaki tartalom kiegészítés és módosítás tárgyban.

2024. január 26-án az alábbi gazdasági szereplők kerültek felkérésre a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt keretében a műszaki tartalom változtatás terveinek elkészítésére vonatkozó árajánlat tételre:

- Horváth és Társa Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.; 5300 Karcag, Madarasi út 31.
- Varga Viktor e.v.; 5300 Karcag, Bercsényi utca 14.
- Vízforgaterv Bt.; 5300 Karcag, Kátai G. u. 12.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|--------------------------|---|
| - Horváth és Társa Kft.: | 3.745.000,- Ft + ÁFA, bruttó 4.756.150,- Ft |
| - Varga Viktor e.v.: | 2.780.000,- Ft (AAM), bruttó 2.780.000,- Ft |
| - Vízforgaterv Bt.: | 3.970.000,- Ft + ÁFA, bruttó 5.041.900,- Ft |

A beérkezett magas összegű árajánlatok miatt második körben újabb tervező került felkérésre ajánlattételre:

- Wall 2001 Bt.; 3521 Miskolc, Mályva u. 8.

Az alábbi árajánlat érkezett:

- | | |
|------------------|---|
| - Wall 2001 Bt.: | 780.000,- Ft + ÁFA, bruttó 990.600,- Ft |
|------------------|---|

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2024.(I.24.) önkormányzati határozatában döntött a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt műszaki tartalmának módosításáról. A módosítási igény benyújtásához többek között helyszínrajzok csatolása is szükséges, amit csak tervező tud biztosítani. A módosítási igény mielőbbi benyújthatósága miatt nem volt lehetőség a soron következő testületi ülést megvárni, így a testületi ülést megelőzően Polgármester Úr döntése szerint a legkedvezőbb árajánlat kiválasztásra került.



A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Wall 2001 Bt. nyújtotta be 780.000,- Ft, azaz bruttó 990.600,- Ft összegben.

A műszaki tartalom változtatás terveinek elkészítésére vonatkozóan nyertes ajánlattevőként a Wall 2001 Bt. 2024. március 7-én értesítésre került. Tervező a módosítási igény benyújtásához szükséges tervlapokat időközben már el is készítette, a pályázat műszaki tartalom módosítási kérelme benyújtásra került.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2024.(.....) Önkorm. határozat

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” című projekt kapcsán, a műszaki tartalom változtatás terveinek elkészítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyása

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan a műszaki tartalom változtatásra vonatkozó engedélyes tervek elkészítésére, építési engedélyek beszerzésére, valamint kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat, azaz a Wall 2001 Bt. által benyújtott ajánlat (780.000,- Ft, azaz bruttó 990.600,- Ft) került elfogadásra.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Wall 2001 Bt.-vel történő szerződés aláírást.

Felelős: Molnár János polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplő kiválasztást hagyja jóvá!

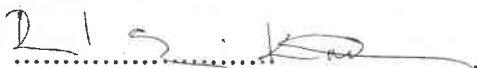
Berekfürdő, 2024. március 12.

Készítette:



Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:



Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:

.....

Molnár János polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

BEREKFÜRDŐ, BELTERÜLETI UTAK FEJLESZTÉSE CÍMŰ PÁLYAZAT KERETÉBEN TERVEZÉSI FELADATOK ELVÉGZÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
TOP PLUSZ -1.2.3-21-JN1-2022-00054 Adószám: 15733270-2-16
Képviseli: Molnár János polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Wall 2001 Bt.
Székhely, cím: 3521 Miskolc Mályva 8.
E-mail: wall2001bt@gmail.com
Adószám/adóazonosító: 20989051-2-05
Devizaneme: Forint
Képviselő neve: Varga Józsefné

AJÁNLAT TÁRGYA:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilván tartott Belterületi utak fejlesztése címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan engedélyes tervek elkészítése, építési engedélyek beszerzése, valamint kiviteli tervek elkészítése a következő projektelemekre

- Veres Péter utca (49. és 65. szám közötti szakasza) 185m hosszban
- Határ utca (Veres Péter utca és Sport utca közötti szakasza) 385m hosszban

A terveknek tartalmazniuk kell a meglévő útalap kiegyenlítését és szilárd burkolattal történő ellátását, valamint egyoldali szikkasztó árok kialakítását.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Sorszám	Tétel megnevezése (műszaki leírással, műszaki adatokkal/paraméterekkel)	Tétel mennyisége	Mennyisé- gi egység	Egységár nettó (Ft)	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
1	Berekfürdő - Veres Péter utca 185 m hosszban	1	db	260000,-	260000,-	70200,-	330200,-
2	Berekfürdő - Határ utca 385 m hosszban	1	db	520000,-	520000,-	140400,-	660400,-
Összesen:					780000,-	210600,-	990600,-

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 60 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Dátum: Miskolc, 2024. február 20.



Varga Józsefné
Wall 2001 Bt.

"WALL" 2001 SZERELO
IPARI ÉS KERESKEDELMI BT.
Miskolc, Mályva u. 8.
Adószám 20989051-2-05

VÍZFORTERV Bt.

5300 Karcag, Kátai Gábor u. 12.

e-mail: vizforterv@gmail.com

Hajósi László Úr részére!

Tárgy: Tervezési árajánlat

Tisztelt Cím!

A korábban történet megbeszélésünkre hivatkozva a **Berekfürdő, Veres Péter és Határ út (185 és 385 fm hosszban, útingatlanon aszfaltos burkolatok kialakítása) létesítésének útépitési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának** elkészítésére az alábbi árajánlatot adom:

1. Ajánlati ár a Veres Péter utcára (~185 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- | | |
|---|------------------------------|
| - Geodézia: | 170.000,- Ft +27% ÁFA |
| - Közműegyeztetés: | 40.000,- Ft +27% ÁFA |
| - Útépitési engedélyezési tervdokumentáció: | 900.000,- Ft +27% ÁFA |
| - <u>Útépitési kiviteli tervdokumentáció:</u> | <u>350.000,- Ft +27% ÁFA</u> |

Mindösszesen: **1.460.000,- Ft +27% ÁFA = 1.854.200,- Ft**

2. Ajánlati ár a Határ utcára (~385 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- | | |
|--|-----------------------------|
| - Geodézia: | 320.000,- Ft (AAM) |
| - Közműegyeztetés: | 40.000,- Ft (AAM) |
| - <u>Útépitési engedélyezési tervdokumentáció:</u> | <u>1.700.000,- Ft (AAM)</u> |
| - <u>Útépitési kiviteli tervdokumentáció:</u> | <u>450.000,- Ft (AAM)</u> |

Mindösszesen: **2.510.000,- Ft +27% ÁFA = 3.187.700,- Ft**

Az árajánlat tartalmazza:

- A felsoroltakon kívül a tervek elkészítéséhez szükséges teljes körű tervezői és altervezői díjat és járulékos költségeit.
- Geodéziai felmérést,
- Engedélyes és kiviteli szintű tervlapokat, műszaki leírást
- Költségvetési kiírást (árazott és árazatlan)

Az árajánlat nem tartalmazza:

- Más szakág tervezését (beépített oltóberendezés, villamos, statika, talajmechanika, gyengeáram, környezetvédelem pl. zajvédelem stb.).
- Esetlegesen közműszolgáltatók által előírt közműkiváltások tervezési/kivitelezési díjait.
- Harmadik félnek fizetendő díjat és költséget (közműszolgáltatói, szakhatósági engedélyezési eljárások díját és költségét)
- Építésjog igazolás költsége (hivatalos térkép és tulajdoni lapok)
- Esetleges környezetvédelmi elővizsgálat vagy hatástanulmány elkészítését és engedélyeztetését,
- Egyszeri tervismertetésen túli meg nem rendezet tervezői művezetést
- Megvalósulási „D” terv készítést,

Tervezési határidő:

- Az engedélyezési terv az adatszolgáltatástól és megrendeléstől számított 60 naptári nap (a közműegyeztetés becsült időtartama ~40 nap).
- A kiviteli terv az engedély meglététől és a megrendeléstől számított 30 naptári nap.

Tervszállítási példány:

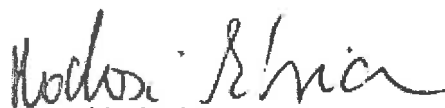
- Az engedélyezési eljárásra benyújtandó tervpéldányokon túl 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.
- A kiviteli tervpéldányok 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.

Fizetési feltételek:

- A tervkészítési ütemezéseknek, szakágaknak megfelelően (külön-külön) a tervdokumentációk hiánytalan átadásakor benyújtott számlák alapján 8 banki napon belüli átutalással.

Karcag, 2024. január 29.

Tisztelettel:


Hodosi Annamária
ügyvezető

VÍZFORTERV Bt.
5300 Karcag, Kátai G. út 12.
Adószám: 28788775-2-16

Horváth És Társa Kft.

✉ 5301. Karcag, Pf.: 50. ☎ 06-59-503-058 📠 06-59-503-058 e-mail: horvathkft@t-online.hu

Hajósi László Úr részére!

Tárgy: Tervezési árajánlat

Tisztelt Cím!

A korábban történtet megbeszélésünkre hivatkozva a **Berekfürdő, Veres Péter és Határ út (185 és 385 fm hosszban, útingatlanon aszfaltos burkolatok kialakítása) létesítésének útépitési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának** elkészítésére az alábbi árajánlatot adom:

1. Ajánlati ár a Veres Péter utcára (~185 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- | | |
|---|------------------------------|
| - Geodézia: | 165.000,- Ft +27% ÁFA |
| - Közműegyeztetés: | 40.000,- Ft +27% ÁFA |
| - Útépitési engedélyezési tervdokumentáció: | 850.000,- Ft +27% ÁFA |
| - <u>Útépitési kiviteli tervdokumentáció:</u> | <u>300.000,- Ft +27% ÁFA</u> |

Mindösszesen: **1.355.000,- Ft +27% ÁFA = 1.720.850,- Ft**

2. Ajánlati ár a Határ utcára (~385 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- | | |
|--|-----------------------------|
| - Geodézia: | 300.000,- Ft (AAM) |
| - Közműegyeztetés: | 40.000,- Ft (AAM) |
| - <u>Útépitési engedélyezési tervdokumentáció:</u> | <u>1.650.000,- Ft (AAM)</u> |
| - <u>Útépitési kiviteli tervdokumentáció:</u> | <u>400.000,- Ft (AAM)</u> |

Mindösszesen: **2.390.000,- Ft +27% ÁFA = 3.035.300,- Ft**

Az árajánlat tartalmazza:

- A felsoroltakon kívül a tervek elkészítéséhez szükséges teljes körű tervezői és altervezői díjat és járulékos költségeit.
- Geodéziai felmérést,
- Engedélyes és kiviteli szintű tervlapokat, műszaki leírást
- Költségvetési kiírást (árazott és árazatlan)

Az árajánlat nem tartalmazza:

- Más szakág tervezését (beépített oltóberendezés, villamos, statika, talajmechanika, gyengeáram, környezetvédelem pl. zajvédelem stb.).

Horváth És Társa Kft.

✉ 5301. Karcag, Pf.: 50. ☎ 06-59-503-058 📠 06-59-503-058 e-mail: horvathkft@t-online.hu

- Esetlegesen közműszolgáltatók által előírt közműkiváltások tervezési/kivitelezési díjait.
- Harmadik félnek fizetendő díjat és költséget (közműszolgáltatói, szakhatósági engedélyezési eljárások díját és költségét)
- Építésjog igazolás költsége (hivatalos térkép és tulajdoni lapok)
- Esetleges környezetvédelmi elővizsgálat vagy hatástanulmány elkészítését és engedélyeztetését,
- Egyszeri tervismertetésen túli meg nem rendelet tervezői művezetést
- Megvalósulási „D” terv készítést,

Tervezési határidő:

- Az engedélyezési terv az adatszolgáltatástól és megrendeléstől számított 60 naptári nap (a közműegyeztetés becsült időtartama ~40 nap).
- A kiviteli terv az engedély meglététől és a megrendeléstől számított 30 naptári nap.

Tervszállítási példány:

- Az engedélyezési eljárásra benyújtandó tervpéldányokon túl 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.
- A kiviteli tervpéldányok 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.

Fizetési feltételek:

- A tervekészítési ütemezéseknek, szakágaknak megfelelően (külön-külön) a tervdokumentációk hiánytalan átadásakor benyújtott számlák alapján 8 banki napon belüli átutalással.

Karcag, 2024. január 29.

Tisztelettel:


Horváth Lajos
ügyvezető


HORVÁTH ÉS TÁRSA KFT.
5300 Karcag, Madarasi út. 31.
Bankszámla szám: 70160114-11067700
Adósz.: 12863672-2-16, eg.: 1E-09-006325

Hajósi László Úr részére!

Tárgy: Tervezési árajánlat

Tisztelt Cím!

A telefonon történet megbeszélésünkre hivatkozva a **Berekfürdő, Veres Péter és Határ út (185 és 385 fm hosszban, útingatlanon aszfaltos burkolatok kialakítása) létesítésének útépítési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére az alábbi árajánlatot adom:**

1. Ajánlati ár a Veres Péter utcára (~185 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- Geodézia:	150.000,- Ft (AAM)
- Közműegyeztetés:	40.000,- Ft (AAM)
- <u>Útépítési eng. és kivitelitervdokumentáció:</u>	<u>850.000,- Ft (AAM)</u>
Mindösszesen:	<u>1.040.000,- Ft (AAM) = 1.040.000,- Ft</u>

2. Ajánlati ár a Határ utcára (~385 m hosszban) engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozik:

- Geodézia:	250.000,- Ft (AAM)
- Közműegyeztetés:	40.000,- Ft (AAM)
- <u>Útépítési eng. és kiviteli tervdokumentáció:</u>	<u>1.450.000,- Ft (AAM)</u>
Mindösszesen:	<u>1.740.000,- Ft (AAM) = 1.740.000,- Ft</u>

Az árajánlat tartalmazza:

- A felsoroltakon kívül a tervek elkészítéséhez szükséges teljes körű tervezői és altervezői díjat és járulékos költségeit.
- Geodéziai felmérést,
- Engedélyes és kiviteli szintű tervlapokat, műszaki leírást
- Költségvetési kiírást (árazott és árazatlan)

Az árajánlat nem tartalmazza:

- Más szakág tervezését (beépített oltóberendezés, villamos, statika, talajmechanika, gyengeáram, környezetvédelem pl. zajvédelem stb.).
- Esetlegesen közműszolgáltatók által előírt közműkiváltások tervezési/kivitelezési díjait.
- Harmadik félnek fizetendő díjat és költséget (közműszolgáltatói, szakhatósági engedélyezési eljárások díját és költségét)
- Építésszakszolgálat díja (hivatalos térkép és tulajdoni lapok)
- Esetleges környezetvédelmi elővizsgálat vagy hatástanulmány elkészítését és engedélyeztetését,
- Egyszeri tervismertetésen túli meg nem rendezett tervezői művezetést

- Megvalósulási „D” terv készítést,

Tervezési határidő:

- Az engedélyezési terv az adatszolgáltatástól és megrendeléstől számított 60 naptári nap (a közműegyeztetés becsült időtartama ~40 nap).
- A kiviteli terv az engedély meglététől és a megrendeléstől számított 30 naptári nap.

Tervszállítási példány:

- Az engedélyezési eljárásra benyújtandó tervpéldányokon túl 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.
- A kiviteli tervpéldányok 4-4 pld nyomtatott tervdokumentáció és 1 pld digitális formában CD adathordozón vagy e-mailben átadva.

Fizetési feltételek:

- A tervekészítési ütemezéseknek, szakágaknak megfelelően (külön-külön) a tervdokumentációk hiánytalan átadásakor benyújtott számlák alapján 8 banki napon belüli átutalással.

Karcag, 2024. január 28.

Tisztelettel:


Varga Viktor
vállalkozó