

5. Napirendi pont:

**Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet
módosítására**



ELŐTERJESZTÉS

a közterületek használatáról szóló 26/2008 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal feladatkörében eljárva felülvizsgálta a közterületek használatáról szóló rendeletet, és telefonos egyeztetés alapján javaslatot tettek a rendelet módosítására az alábbiak szerint:

1. A rendelet bevezető része nem tartalmazza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjára való hivatkozást, ezért annak módosítása szükséges.

„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)”

2. A reklámtábla alaki megjelenésére vonatkozó előírásokat a településképi rendeletben kell szabályozni, így annak hatályon kívül helyezése szükséges.
Továbbá a 2. sz. mellékletből a reklámhordozók díját hatályon kívül kell helyezni, mivel az 2018. január 1-jétől az építményadó hatálya alá tartozik.
3. A rendelet 5. § (1a) bekezdése alapján *„A Berek téren a közterület rendeltetéstől eltérő használata tilos, kivéve a Képviselő-testület döntése alapján. A bérleti díjat és időtartamát a Képviselő-testület határozza meg.”*
A Kormányhivatal jelzése alapján ez egyedi elbírálásnak minősül, ami nem megengedett, ezért javasoljuk e bekezdés hatályon kívül helyezését.

A 6. § (3) bekezdése alapján egyébként a Berek téren, a Kézműves Bolt mellett, az arra kijelölt helyen árusítás céljából a közterület-foglalás engedélyezett. Berekfürdő egyéb más közterületein árusítás nem folytatható.

A Képviselő-testület a Berek téren lévő vendéglátó egységek (Banyi Halászcserda, Nádas Söröző) előtti közterület-használatáról eddig egyedi elbírálás alapján döntött. Jelenleg a vendéglátó egységeknek 2020. december 31-ig van szerződésük.

Amennyiben az 5. § (1a) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül, akkor a vendéglátó egységekkel az újabb bérleti szerződést a rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a polgármester köti meg.

Tekintettel arra, hogy a vendéglátó egységek közterület-használati díját a Berek téren a Képviselő-testület állapította meg, így azt a rendelet nem tartalmazta. Jelenleg a közterület-használat díja vendéglátó egységenként 100.000 Ft + ÁFA / év. Ezt az összeget javasoljuk beemelni a rendelet 2. sz. mellékletébe.

Továbbá, ha az 5. § (1a) bekezdése hatályon kívül helyezésre kerül, a rendelet 6. § (1) bekezdésének módosítása válik szükségessé.

„(1) Az 5. § (1a) bekezdésétől eltérően a Képviselő-testület külön engedélye nélkül a Berek téren, a Kézműves Bolt mellett, az arra kijelölt helyen árusítás céljából a közterület-foglalás engedélyezett. Berekfürdő egyéb más közterületein árusítás nem folytatható.”



Módosítási javaslat:

Az 5. § (1) bekezdésétől eltérően (5. § (1) *A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.*) a Berek téren, a Kézműves Bolt mellett, az arra kijelölt helyen árusítás céljából a közterület-foglalás engedélyezett. Berekfürdő egyéb más közterületein árusítás nem folytatható.

4. A rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza a közterületek használati díjakat. A mozgóárusítás díja 100 Ft/m²/nap összegben van megállapítva. A Kormányhivatal jelezte, hogy a mozgóárusítás díját nem lehet m²-ben megállapítani.
A mozgóárusítás közterület-használati díját 3000 Ft/nap összegben javasoljuk megállapítani.
5. A rendelet 14-15. §-a szabályozza az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolását, melyet összhangba kell hozni a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.05.) KPM-BM együttes rendelettel.

Az 1/1975.(II.05.) KPM-BM együttes rendelet 59. § (3) bekezdése alapján a „*Azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon tilos, mellékútvonalon – közterület-használati engedély nélkül – legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrség, a közterület felügyelet, a közút kezelője – a tulajdonos költségére – eltávolíthatja.*”

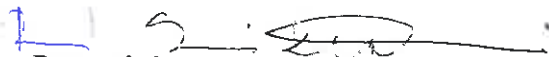
Az üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására legfeljebb 30 napra javasolunk engedélyt adni.

A rendelet nem tartalmazza az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolásának közterület-használati díját, melyet 1000 Ft+ÁFA/nap összegben javasolunk megállapítani.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet-módosítási javaslat elfogadására.

Berekfürdő, 2019. január 16.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



Rendelet-tervezet:
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
___/___.(___.___.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról szóló
26/2008 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az 5. § (1) bekezdésétől eltérően a Berek téren, a Kézműves Bolt mellett, az arra kijelölt helyen árusítás céljából a közterület-foglalás engedélyezett. Berekfürdő egyéb más közterületein árusítás nem folytatható.”

2. §

A rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Közterületen üzemképtelen jármű a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.05.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 59. § (3) bekezdésében meghatározott időn túl közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén a közterületről köteles eltávolítani.”

3. §

A rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ 39. § (3) bekezdésében meghatározott időn túl, legfeljebb 30 napra adható.”

4. §

A rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

5. §

Hatályát veszti a rendelet 4. §-a, 5. § (1a) bekezdése, valamint a 3. sz. melléklet.

dr. Vincze Anita
jegyző nevében és megbízásából

Molnár János
polgármester

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző



Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2019. _____

dr. Vincze Anita
jegyző nevében és megbízásából

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző



1. számú melléklet

a ____/____.(____.____.) önkormányzati rendelethez

A Közterületek használatáról szóló rendelethez

A közterületek használati díja

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek	
a) Pavilon	1000 Ft/m ² /nap
b) Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, guruló kocsi - újság, képeslap, szerencsejáték sorsjegy, levelezőlap léggömb - zöldség, gyümölcs, virág - csomagolt cukorka, vattacukor, méz, pirított mag, pattogatott és főtt kukorica - iparművészeti termékek	1000 Ft/m ² /nap
c) Idényjellegű árusítás (dinnye, sült tök, gesztenye)	1000 Ft/m ² /nap
d) Mozgóárusítás	3000 Ft/nap
e) Vendéglátás - előkert - sörstátor esetén	100.000 Ft+ÁFA/év 1000 Ft/m ² /nap
f) ^{1,2} A kijelölt piaci jellegű árusítóhely használata esetén a közterület-foglalási díj - helyi termelők saját piaci termékeik árusítása esetén:	bruttó 50 Ft/m/nap
- egyéb esetben: Ebben az esetben, ha a bérlő a közterület-foglalási díjat 30 egymást követő napra előre, egy összegben kifizeti, 50 % díjkedvezményben részesül.	bruttó 1000 Ft/nap.
2. ³	
3. Szórakoztató tevékenység	
- Mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark	10m ² -től polgármester egyedi elbírálása szerint
4. Anyagtárolás	
- Állvány, építőanyag, törmelék, föld	50 Ft/m ² /nap
- Új épület építése esetén az első 30 nap	20 Ft/m ² /nap
- 10 m ² felett	a polgármester egyedi elbírálása szerint
5. Vonalas közművek tartóoszlopai, egyéb	
	Egyedi elbírálás szerint
6. Az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása⁴	
	1000 Ft + ÁFA/nap

¹ 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a módosította. Hatályos: 2015.07.01-től.² 26/2015.(IX.01.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos: 2015.09.01-től.³ Hatályon kívül helyezte a ____/____.(____.____.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: ____-tól.⁴ ____/____.(____.____.) önkormányzati rendelet ____ §-a módosította. Hatályos: ____-tól.



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
rendelet
indoklása**

1. Általános indoklás

A közterületek használatát a 26/2008.(XII.17.) önkormányzati rendelet szabályozza, melynek felülvizsgálata vált szükségessé a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal javaslata alapján.

2. Részletes indoklás

1. § A közterület-használat engedélyezését szabályozza.
- 2-3.§ Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolásának szabályait tartalmazza.
4. § A közterület-használati díjakat tartalmazza.
5. § A hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Amennyiben a rendelet megalkotására nem kerül sor, a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezhet.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi észrevételt vonhat maga után.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Rendelkezésre állnak.
