

20. Napirendi pont:

**Előterjesztés ingatlan értékesítéséről szóló 225/2018.(V.29.) önkormányzati határozat
visszavonására**



ELŐTERJESZTÉS
ingatlan értékesítéséről szóló 225/2018.(V.29.) önkormányzati határozat visszavonására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2018. május hó 29. napján tartott ülésén döntött arról, hogy a Lapidibus Kft. részére 21.000 m² nagyságú területet értékesít a Berekfürdő, 550/8 hrsz-ú ingatlanból. Az ingatlan ára: 50.000.000 Ft + ÁFA.

Az AFS Agro Kft. a 2018. június 15-én kelt levelében jelezte, hogy a vásárló fél nem a Lapidibus Kft., hanem az AFS Agro Kft. lesz. Továbbá 90 nap gondolkodási időt kértek arra, hogy a terület használhatóságát végképp tisztázhassák.

Az AFS Agro Kft. 2018. szeptember hó 26. napján kelt levelükben tájékoztatták az Önkormányzatot, hogy eddig még senkitől sem kaptak autentikus választ a terület használhatóságát, átjárhatóságát illetően. Az már erősen igazolódik, hogy a Földgázszolgáltató Zrt-vel mindent engedélyeztetni kell, ami azonos helyrajzi számon belül kerül kialakításra.

Nem szeretnének a Képviselő-testület eddigi türelmével visszaélni, ezért nyilatkoztak, hogy nem tartják fenn vásárlási szándékukat az 550/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

A fentiek alapján javasoljuk a 225/2018.(V.29.) önkormányzati határozat visszavonását.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és döntésük meghozatalára.

Határozati javaslat:

 /2018.(. . .) önkormányzati határozat

az ingatlan értékesítéséről szóló 225/2018.(V.29.) önkormányzati határozat visszavonásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan értékesítéséről szóló 225/2018.(V.29.) önkormányzati határozatot visszavonja, tekintettel arra, hogy a vevő a vásárlási szándékát nem tartja fenn.

Erről értesülnek:

- 1) AFS Agro Kft.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2018. október 18.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester