

4. Napirendi pont:

**Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati
rendelet módosítására**



ELŐTERJESZTÉS

az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a családok, valamint a kis- és közepes vállalkozások terheinek további csökkentése érdekében 2017. július 1-jétől díjmentessé tette a közműcsatlakozásokat, továbbá mérsékelte vagy teljesen ingyenessé tette az ide kapcsolódó eljárási díjakat.

A Képviselő-testület korábban – segítve az első lakáshoz jutókat – azok részére, akik első lakáshoz jutók támogatásában részesültek, további kedvezményként a víz- és szennyvízhálózatra való utólagos csatlakozást térítésmentesen biztosította.

Tekintettel arra, hogy a Kormány a közműcsatlakozásokat díjmentessé tette, javasoljuk az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdésének hatályon kívül helyezését.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet-módosítási javaslat elfogadására.

Rendelet-módosítási javaslat:
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
___/___.(__.) önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló
26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja alapján meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 6. § (5) bekezdése hatályát veszti.

2. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Molnár János
polgármester

dr. Vincze Anita
jegyző nevében és megbízásából

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló ___/___.(_._.) önkormányzati rendelet indoklása**

1. Általános indoklás

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet szabályozza az első lakáshoz jutók támogatását.

A Kormány a családok, valamint a kis- és közepes vállalkozások terheinek további csökkentése érdekében 2017. július 1-jétől díjmentessé tette a közműcsatlakozásokat, továbbá mérsékelte vagy teljesen ingyenessé tette az ide kapcsolódó eljárási díjakat, ezért a Képviselő-testületnek az erre vonatkozó rendelkezése értelmét veszítette, ezért szükségessé vált a rendelet módosítása.

2. Részletes indoklás

1. § Hatályát veszti a rendelet 6. § (5) bekezdése, amely alapján a Képviselő-testület az első lakáshoz jutók támogatásában részesültek részére, további kedvezményként a víz- és szennyvízhálózatra való utólagos csatlakozást térítésmentesen biztosította.
2. § A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló
26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
___/___.(_._.) önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelettervezet esetében az alábbiak:

1. **A tervezett rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** Nincs.
Az első lakáshoz jutók támogatásában részesülők részére a Képviselő-testület további kedvezményként a víz- és szennyvízhálózatra való utólagos rákötést térítésmentesen biztosította. A Kormány a családok terheinek további csökkentése érdekében 2017. július 1-jétől díjmentessé tette a közműcsatlakozásokat, így a fenti rendelkezés hatályon kívül helyezése senkit sem érint hátrányosan.
2. **Környezeti és egészségi következményei:** Nincsenek.
3. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Nincsenek.
4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet megalkotására azért volt szükség, mert a Képviselő-testület az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendeletében olyan kedvezményt biztosított az első lakáshoz jutóknak, melyet azóta már az állam átvállalt, ezért a Képviselő-testület ezt a kedvezményt már nem tudja biztosítani, így a rendelkezés hatályon kívül helyezése vált szükségessé. A rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi észrevételt vonhat maga után.
5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Nem szükségesek.