Szervezeti egység megnevezése

Társasházak tűzmegelőzési tanácsai és fontosabb tűzvédelmi előírásai

Előadó:

BELÜGYMINISZTÉRIUM
ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
„Magyarország szolgálatában a biztonságért!"



Háromszintesnél magasabb és tíznél több lakó- és üdülőegységet magában foglaló társasháznál a tűzvédelmi használati szabályokat írásban kell rögzíteni!

[134.]

Ismerje meg és tartsa be a tűzvédelmi használati szabályokat!

Tűzvédelmi használati szabályok (tűzvédelmi házirend) tartalma:

- tüzelő- és fűtőberendezések használatának szabályai;
- elektromos berendezések használatának szabályai;
- tűzoltási felvonulási terület biztosítási feltételei;
- lakók riasztása és a menekülés lehetőségei;
- tűzvédelmet biztosító eszközök és berendezések használata.

Tűzvédelmi használati szabályok (tűzvédelmi házirend) tartalma:

- **Tűzjelzéssel kapcsolatos tudnivalók, szabályok;**
  (segélyhívó számok, teendők)
- **Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység szabályai;**
  (hegesztés, tetőszigetelés)
- **Tárolási előírások;**
  (tárolókban, közös helyiségekben)
- **Nyílt láng használata** és **dohányzás szabályai;**
  (hol és mit szabad)

Fontosabb tűzvédelmi tárolási szabályok, előírások

Ne végezz olyan tevékenységet amely a rendeltetésszerű használattól eltér és tüzet vagy robbanást okozhat!



[135]



[136.]

Fontosabb tűzvédelmi tárolási szabályok, előírások

Többlakásos épületben lévő **lakásban legfeljebb 10 liter** I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék, (például: **benzin, aceton) tárolható,**

robbanásveszélyes osztályú aeroszol (pl: hajtógázos dezodor) és III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékból (például: **gázolaj) legfeljebb 30 liter tárolható**.



[137.]



[138.]



[139.]



[140.]

Fontosabb tűzvédelmi tárolási szabályok, előírások

Lakórendeltetésű épületrészhez tartozó **gépkocsitároló-helyiségben** a gépkocsikba épített üzemanyagtartályon kívül, parkoló állásonként és tároló helyiségenként **legfeljebb 5 liter éghető folyadék tárolható**.



[141.]



[142.]



[143.]



[144.]

Fontosabb tűzvédelmi tárolási szabályok, előírások

Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban **gázpalackot tárolni tilos!**

Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack. **Gázpalack használata és tárolása tilos** olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a **tartószerkezet összeomlását idézheti elő.**


[145.]


[146.]

[147.]


[148.]


[149.]

Szemétledobók és helységeinek használata

A szemétledobó helyiség nem tároló!



[150.]



[151.]

A rendeltetéstől való eltérő használat **nagyon könnyen okozhat kiterjedt tüzet.** A keletkezett tűz füstje és hője rendkívül **megnehezíti** a lépcsőházban a **menekülést, és a mentést.**



[152.]

Társasházak közlekedőinek tűzvédelmi előírásai

A lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban

1. éghető anyagok, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok, valamint
2. a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak nem helyezhetők el.



Kivételek:

- a **menekülési útvonalat le nem szűkítő növények** elhelyezése
- **növények** elhelyezése **1,95 méter felett** (a virágtartó alsó része, vagy a növény legalsó pontja legyen a megadott magasság felett);
- azok a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint **installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok**, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le, és a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem rontják (pl.: lábtörlő, falikép, hirdetőtábla, stb.);
- a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá le nem szűkítő **egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak**, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a **padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.**

Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett **közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak nem helyezhetők el, viszont** a fenti szabályok betartása mellett növények, tárgyak elhelyezése elfogadott.

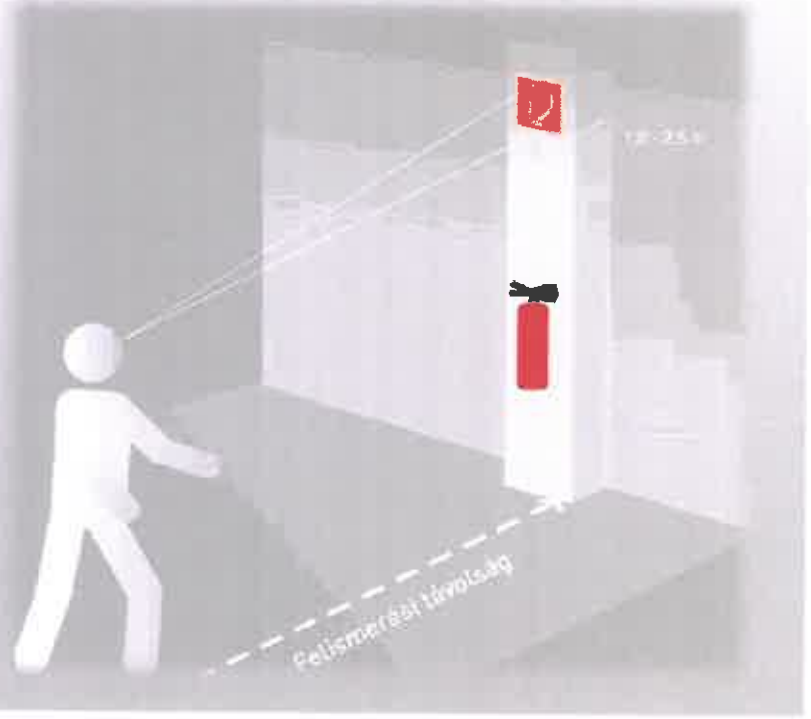


[154.]

A villamos berendezés kapcsolóját, a **közmű nyitó- és zárószerkezetét, a tűzjelző kézi jelzésadóját, a nyomásfokozó szivattyút, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetét, nyílásait, továbbá a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket** (pl.: fali tűzcsapot, száraz felszálló vezeték csatlakozási pontját) **eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad!**



[155.]



[156.]

Vagyonvédelmi rácsok és a bejáratok lezárása

A rácsos ajtó elhelyezése tűzvédelmi előírásokkal nem ellentétes, azonban a kialakítás a **menekülést, valamint a tűzoltói beavatkozás hatékonyságát korlátozza. A rácsos ajtó elhelyezésének vannak feltételei!**



[157.]



[158.]



[159.]

A rácsos ajtó elhelyezésének feltételei:

- A lezárt területen nem lehet tűzvédelmi biztonsági berendezés, ezek indító, nyitó szerkezetei, közműelzárók főkapcsolói.
- Az elzárt közlekedőn nem lehet kézzel nyitható füstelvezető nyílászáró, vagy annak távnyitóját a ráccsal elzárt területen kívül kell elhelyezni.
- A rács – nyitásiránya, mérete alapján – nyitott állapotban ne akadályozza a menekülést.
- A menekülés során igénybevevő személyek rendelkezzenek a rácsos ajtót nyitó kulccsal.
- Az elzárt területen a tárolással, tárgyak és anyagok elhelyezésével kapcsolatos tűzvédelmi követelmények a közlekedőkre vonatkozó követelményekkel azonosak.

Vagyonvédelmi rácsok és a bejáratok lezárása

Elektromos zár esetén a menekülés irányából jól észlelhető és hozzáférhető helyen a zárat oldó, feliratozott ajtónyitó nyomógombot kell elhelyezni.



[160.]



[161.]

Parkolás

A tűzoltási felvonulási területen tilos a gépjárművek parkolása, melyet sok esetben tábla, illetve felfestés tilt. A tűzcsapok hozzáférését mindig biztosítani kell, ezért tűzcsapok mellé, illetve föld alatti tűzcsapokra tilos parkolni!



[162.]


[163.]


[164.]

[165.]

BELÜGYMINISZTÉRIUM
ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG
„Magyarország szolgálatában a biztonságért!"

Egy felelőtlen parkolás tűz esetén nagyban megnehezítheti a mentést!


[166.]


[167.]


[168.]


[169.]

Táblák, feliratok

- menekülési irányok jelölése,
- közmű nyitó-záró szerkezetek jelölése,
- szintek számának jelölése,
- tűz esetén lift használatát tiltó tábla,
- tűz- és füstgátló ajtó jelölése.



[178.]


[175.]



[170.]



[172.]



[176.]



[179.]



[173.]



[171.]


[174.]


[177.]


[180.]

Rendszeresen elvégzendő felülvizsgálatok

- villámvédelmi rendszerek;
- elektromos hálózat;
- hő- és füstelvezető rendszer;
- száraz felszálló vezeték;
- fali tűzcsap;
- tűzoltó készülék;
- szellőző rendszerek felülvizsgálata.





[182.]



[181.]



[183.]

[134.] http://images.alberlet.hu/static/cache/newbuilts/2011_45/mimoza-05-15-1-800x800.jpg
[135.] http://www.diametrus.hu/images/paneltuz2.jpg
[136.] http://static.origos.hu/s/img/i/1308/20130807-robbanas-obudan-a-timar-utca12.jpg?w=666&h=444
[137.] https://www.osha.gov/images/flamepictogram.jpg
[138.] https://media.bahag.com/assets/resp_product/57/57/90575799_21547435.jpg
[139.] http://www.szelektiv.hu/hirkepek/177.jpg
[140.] http://www.kamionshopkft.hu/img/products/large/UeZEMANYAG_KANNA_10L_FEM_MARMON_1678_1.jpg
[141.] http://www.emedco.com/skin/frontend/enterprise/emedco/landingpage/images/GHS-Coated-Paper-Pictogram-Labels-Flammable.png
[142.] https://autotrend.al/4092-home_default/military-metal-jerry-can-5l.jpg
[143.] https://tuz-es-munkavedelem.hu/wp-content/uploads/2013/10/vesz%C3%A9lyes-anyagok-helytelen-t%C3%A1rol%C3%A1sa.jpg
[144.] http://www.helyumgaz.org/sta-helyum-gaz-satis-fiyatlari.jpg
[145.] http://veszpremlakas.hu/wp-content/uploads/2013/05/gar%C3%A1zssor2.jpg
[146.] http://hot-iron.hu/wp-content/uploads/2015/05/kerdojel.png
[147.] http://static.hasznaltat.hu/system/cache/028/213/250/pb-gazpalack-11-5-kg-ures.jpg
[148.] http://file.toments.com//n34585/t.jpg
[149.] http://www.envirocleaninc.biz/images/Cutters%20Grove%20after.gif
[150.] http://www.envirocleaninc.biz/images/Cutters%20Grove%20after.gif
[151.] http://www.megveszem.tuti.hu/
[152.] http://kep.cdn.index.hu/1/0/656/6565/65651/6565118_5f39838ced58869e1c446c9729144975_wm.jpg
[153.] http://www.adrkft.hu/wp-content/gallery/fenykepek/tuokesz_eltorlaszolas2.jpg
[154.] http://m.cdn.blog.hu/ke/kertesz/image/.external/.thumbs/c0785a7e2969aacab431b33ee140048d_669ba6b3c379af695492e9efd7630b86.jpg
[155.] http://www.adrkft.hu/wp-content/gallery/fenykepek/tuokesz_eltorlaszolas2.jpg
[156.] http://cegvedelem.eu/wp-content/uploads/2016/02/KESZENLETBEN-TARTAS.png
[157.] http://www.sulyok-t.hu/images/8tarsashaz/8007.jpg
[158.] http://cdn1.szon.hu/2016/12/tuzolto-e1480663281583.jpg
[159.] http://www.sulyok-t.hu/images/2racsos-ajto/2186.JPG
[160.] http://www.sulyok-t.hu/images/8tarsashaz/8006.jpg
[161.] http://www.ha-ho.hu/images/ABK-801B_thumb.jpg

[162.] http://old.minap.hu/images/hirkep03/kozepszer-tuzolto-111219-hi.jpg
[163.] http://www.tabla.hu/files/images/kepek/talpalasi_400.jpg
[164.] https://jarokelo.hu/files/report/14/14684/2903-58040e9b4fb11.jpg
[165.] http://m.cdn.blog.hu/su/sunews/image/Redvas_alufelni/alufelni.jpg
[166.] http://www.langlovagok.hu/kepek/2007/czegledizsolt/070226_debrecenpanelhaz/indexkep/070226_debrecenpanelhaz_03_k.jpg
[167.] https://veol.hu/data/cikk/133/7618/cikk_1337618/0.jpg
[168.] http://www.szekesfehervar.hu/_user/0/Image/000000Gergo2015/junius/tuz01_1.jpg
[169.] http://www.langlovagok.hu/kepek/2011/ajkaslajos_petfurdo/110116_varpalotalakas/indexkep/110116_varpalotalakas_01_k.jpg
[170.] http://kapastuzvedelem.hu/images/user_files/termekek/tuzszakasz_hatar_matrica.jpg
[171.] https://img.casual.hu/shops/1866/images/item/veszkijarat-a5-matrica-116924.jpg
[172.] http://munkavedelmieszkozok.eu/datas/2015/0715/769/306053_0.jpg
[173.] https://www.ifexkft.hu/images/tuz_eseten_liftet_tilos_hasznalni.jpg
[174.] https://t3.ftcdn.net/jpg/00/78/98/98/240_F_78989805_LbLbNCAdLAz4aw9jdiHW6USIaWBp8NuK.jpg
[175.] https://www.3m3.hu/fotky685/fotos/_vyr_431787mj016-menekulesi-ut-veszkijarat-jobbra-lepcson-fel.jpg
[176.] http://www.tabla.hu/files/images/termekek/TUT060001/TUT060001_1_240x240.jpg
[177.] https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/thumb/2/2d/DIN_4844-2_D-E019.svg/2000px-DIN_4844-2_D-E019.svg.png
[178.] http://onlinetabla.hu/1605-3269-thickbox/epulet-aramtalanito.jpg
[179.] http://grafika60.superwebaruhaz.hu/item/118440
[180.] http://kapastuzvedelem.hu/images/user_files/termekek/fali_tuzcsap_matrica2.jpg
[181.] http://stockfresh.com/thumbs/3dmask/2793798_3d-feh%C3%A9r-emberek-k%C3%A9rd%C3%A9s-h%C3%A1tt%C3%A9r.jpg
[182.] http://érintésvédelem.com/evcms_medias/upload/images/T%C5%B1zv%C3%A9delmi%20fel%C3%BClvizsg%C3%A1lat2.jpg
[183.] http://stflorian.hu/wp-content/uploads/2015/03/32308921_s.jpg